

Z9/24. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 25.2.2025

36. Projekty "Revitalizace vegetace v lokalitách Vychodilova, Záhřebská, Voroněžská, Brno - Žabovřesky" - posouzení projektů

Anotace

Posouzení 3 projektů s cílem zlepšením veřejné zeleně v okolí bytových domů v městské části Brno-Žabovřesky. Projekty navazují na již zrealizované etapy obnovy zeleně v této městské části. Odhad celkových nákladů 12,7 mil. Kč, na projekty budou podány žádosti o dotace z Operačního programu Životní prostředí v celkové výši 7,9 mil. Kč. Nositelem projektů je MČ Brno-Žabovřesky. Žadatelem bude statutární město Brno. „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno - Žabovřesky“ - odhad celkových nákladů 3,4 mil. Kč, odhad výše dotace 1,9 mil. Kč „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno - Žabovřesky“ - odhad celkových nákladů 5,8 mil. Kč, odhad výše dotace 4,1 mil. Kč „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno - Žabovřesky“ - odhad celkových nákladů 3,5 mil. Kč, odhad výše dotace 1,9 mil. Kč Vlastní realizace je předpokládána v letech 2025-2029.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektů
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno-Žabovřesky“, které tvoří přílohu č. ...tohoto zápisu
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno-Žabovřesky“, které tvoří přílohu č. ...tohoto zápisu
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno-Žabovřesky“, které tvoří přílohu č. ...tohoto zápisu
- 2. souhlasí** s přípravou žádostí o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekty:
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno-Žabovřesky“
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno-Žabovřesky“
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno-Žabovřesky“v rámci parametrů uvedených v posouzení projektů
- 3. ukládá** Radě města Brna zajistit přípravu žádostí o dotaci z Operačního programu Životní prostředí na projekty:
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno-Žabovřesky“
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno-Žabovřesky“
 - „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno-Žabovřesky“v rámci parametrů uvedených v posouzení projektů

T: do 30. 4. 2025

Stanoviska

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/119 konané dne 19. 2. 2025 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek, vz. Ing. Jiří Michna

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

18.2.2025 v 10:11

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Filip Leder

eMMB - MČ Brno-Žabovřesky

18.2.2025 v 11:28

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

18.2.2025 v 11:11

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (Posouzení projektu - Vychodilova.pdf)	6 - 11
Příloha k usnesení (Posouzení projektu - Voroněžská.pdf)	12 - 17
Příloha k usnesení (Posouzení projektu - Záhřebská.pdf)	18 - 23

Důvodová zpráva

V souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je kolektivním orgánům města Brna předloženo posouzení projektu „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“, „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“ a „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“.

Projekty se zabývají zlepšením veřejné zeleně v okolí bytových domů v MČ Brno-Žabovřesky, a to ve třech lokalitách: Vychodilova (území vymezeno ulicemi Vychodilova a Královopolská; rozloha 4,1 ha), Záhřebská (mezi ulicemi Korejská, Žabovřeská a Královopolská; rozloha 15,2 ha) a Voroněžská (mezi ulicemi Korejská, Hradecká a Žabovřeská; rozloha 6,0 ha). Všechny parcely vztahující se ke způsobilým výdajům jsou ve vlastnictví statutárního města Brna a byly svěřeny do správy Městské části Brno-Žabovřesky.

Tento projekt je součástí etapově řešené obnovy veřejné zeleně připravované městskou částí Brno-Žabovřesky. V první etapě byla realizována obnova zeleně při ul. Klímova, část B, následoval projekt obnovy zeleně při ul. Chládkova a poslední byl realizován projekt Klímova část A. Všechny projekty byly úspěšně dokončeny a předány do správy městské části.

Návrh úpravy si klade za cíl ponechat a vyzdvihnout kvality celého řešeného území a výrazně sjednotit danou lokalitu. Území je třeba pročistit, doplnit o kvetoucí druhy a stabilizovat kostru vegetace, zajištění její dlouhodobé funkční kontinuální perspektivy. Důležitý aspekt je aktuální zdravotní stav stromů.

V rámci realizace projektu budou upraveny stromy řezem korun, kácení stromů a odstranění keřů a bude provedena dosadba stromů a doplnění keřů. Prováděna bude 3letá následná péče o vysazené stromy a keře.

Všechny tři projekty svým zaměřením spadají do Operačního programu Životní prostředí, specifického cíle 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, aktivity 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně. V rámci této aktivity vyhlásila Agentura ochrany přírody a krajiny ČR 9. výzvu pro projekty s příjmem žádostí do 30. dubna 2025. Tato výzva je určená pro menší projekty s celkovými výdaji do 200 tis. Eur.

Celkové výdaje všech tří projektů se odhadují ve výši 12,7 mil. Kč včetně DPH, způsobilé výdaje 9,3 mil. Kč. Městská část Brno-Žabovřesky se bude podílet na spolufinancování tohoto projektu ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna.

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 420 882 Kč	100,00 %
Způsobilé výdaje	2 215 304 Kč	64,76 %
Nezpůsobilé výdaje	1 205 578 Kč	35,24 %
Předpokládaná dotace	1 883 009 Kč	55,04 %
Spoluúčast města Brna	768 936,5 Kč	22,48 %
Spoluúčast městské části	768 936,5 Kč	22,48 %

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	5 775 544 Kč	100,00 %
Způsobilé výdaje	4 817 569 Kč	83,41 %
Nezpůsobilé výdaje	957 975 Kč	16,59 %
Předpokládaná dotace	4 094 934 Kč	70,90 %
Spoluúčast města Brna	840 305 Kč	14,55 %
Spoluúčast městské části	840 305 Kč	14,55 %

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 511 223 Kč	100,00 %
Způsobilé výdaje	2 217 860 Kč	63,16 %
Nezpůsobilé výdaje	1 293 363 Kč	36,84 %
Předpokládaná dotace	1 885 181 Kč	53,70 %
Spoluúčast města Brna	813 021 Kč	23,15 %
Spoluúčast městské části	813 021 Kč	23,15 %

Předpokládaná struktura výdajů všech projektů (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	12 707 649 Kč	100,00 %
Způsobilé výdaje	9 250 733 Kč	72,80 %
Nezpůsobilé výdaje	3 456 916 Kč	27,20 %
Předpokládaná dotace	7 863 124 Kč	61,88 %
Spoluúčast města Brna	2 422 262,5 Kč	19,06 %
Spoluúčast městské části	2 422 262,5 Kč	19,06 %

Nositel projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **MČ Brno-Žabovřesky**.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál nebyl z časových důvodů projednán Komisí RMB pro životní prostředí.

Materiál byl předložen Radě města Brna na schůzi č. R9/119 konané dne 19. 2. 2025 a stanovisko bude sděleno.

Posouzení projektu
se skládá z těchto částí:

- 1 Záměr projektu**
 - a Obecné údaje
 - b Popis projektu, Legislativní a strategický průmět
- 2 Financování projektu**

ZÁMĚR PROJEKTU – část A.	
A.1. PŘEDKLADATEL	
1. Plný název předkladatele projektu:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
2. Právní statut:	statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU	
1. Nositel projektu:	Městská část Brno-Žabovřesky
2. Jméno kontaktní osoby (nositele):	Mgr. Filip Leder, starosta MČ
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:	Úřad městské části města Brno-Žabovřesky Horova 28, 616 00 Brno tel.: 603 803 333 E-mail: leder@zabovresky.cz
4. Přehled partnerů participujících na projektu:	
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:	
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:	
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU	
1. Název projektu:	Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky
2. Umístění projektu:	Jihomoravský kraj, Brno-Žabovřesky; území vymezeno ulicemi Vychodilova a Královopolská; rozloha 4,1 ha
3. Cíle projektu, jeho účel:	Cílem projektu je revitalizace sídelní zeleně prostřednictvím zachování či obnovy, zvyšování počtu a rozlohy ploch (a prvků) zeleně ve veřejném prostoru. Bude ho dosaženo provedením výsadeb, asanací a ošetření stávajících dřevin (vedoucí primárně ke zlepšení jejich vitality, nejedná se o ošetření pro zajištění provozní bezpečnosti).
4. Výchozí stav:	Jedná se o hojně využívaný veřejný prostor v okolí panelových a bytových domů. Vegetace na lokalitě je lokálně dosti problémová. Sortiment výsadby je šablonový. Původní výsadba realizovaná po dokončení bytové výstavby zahrnovala rychle rostoucí dřeviny a základní druhy domácích dlouhověkých stromů a keřů. Vyskytují se listnáče i jehličnany. Dřeviny nebyly vždy vysazeny v dobré kvalitě a nebyly následně dostatečně pěstěny. Toto vše se projevuje nyní na zdravotním stavu dřevin. Vyskytují se zde často asymetrie korun, náklony vlivem konkurence a snížená stabilita dřevin. Původní výsadba byla postupně doplněna místními obyvateli o drobné keře a trvalky. Tato výsadba je nevyrovnaná a není příliš kvalitní. Byla realizována bez respektování stávajících inženýrských sítí a v těsné blízkosti fasád domů. U nových výsadeb je velkým problémem nedostatečná péče. Mladé stromy nejsou upraveny dostatečně řezem korun po výsadbě, jsou poškozovány sekačkami na kmeni a zálivka je pravděpodobně nedostatečná. Proto velmi často odumírají a hynou.

Keřové porosty jsou lokalizovány na okrajích ploch i v těsné blízkosti bytových domů, jsou víceméně nevýznamné, složené z běžných druhů. Na lokalitě úpravy výrazně chybí výrazně kvetoucí stromy a dřeviny s plody, atraktivními pro drobné pozemní živočichy a ptáky.

5. Předpokládané výsledky/výstupy projektu:

Realizací projektu bude dosaženo obnovy veřejné zeleně na dané ploše.

6. Předpokládané dopady projektu:

Vytvoření obytného přirozeného prostředí z hlediska požadavku na užívání veřejného prostranství, tak i z hlediska urbanistického, ekologického a estetického.

7. Cílové skupiny:

Obyvatelé lokality

Obyvatelé přilehlých ulic v MČ Brno-Žabovřesky

ZÁMĚR PROJEKTU – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

- upravení stromů řezem korun,
- kácení stromů a odstranění keřů
- dosadba stromů a doplnění keřů
- 3 letá následná péče o vysazené stromy a keře

2. Časová náročnost projektu:

- podání žádosti o dotaci – do 30. 4. 2025
- příprava a realizace výběrového řízení, výběr zhotovitele
- vlastní realizace vč. následné péče – předpoklad 2025-2029

3. Indikátory:

Společné evropské indikátory

- RCO 26 Zelená infrastruktura vybudovaná nebo modernizovaná v souvislosti s přizpůsobováním se změnám klimatu – 4,06 ha
- RCR 37 Počet obyvatel, kteří mají prospěch z opatření na ochranu před přírodními katastrofami souvisejícími s klimatem - jinými než povodně a lesní požáry – 1 897 osob (výpočet: 0,5% z počtu obyvatel dle SLBD 2011)

Indikátory aktivující úhradu

- 07_1 Plocha ošetřených keřů v zápoji
- 07_4 Počet vysazených stromů mimo sídlo – 72 ks
- 07_5 Počet vysazených keřů – 305 ks
- 07_6 Počet ošetřených stromů – 62 ks
- 07_7 Počet ošetřených keřů

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkové náklady projektu jsou ve výši 3 420 882 Kč vč. DPH.

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v rámci Strategie Brno 2050 v souladu s hodnotou Příroda ve městě, cílem Revitalizovat stávající zeleň a navázat ji na biokoridory.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

V žádném odvětvovém koncepčním dokumentu Magistrátu města Brna nejsou veřejná prostranství ve smyslu veřejné zeleně koncepčně řešena,

Projekt vychází z Ověřovací studie úpravy a doplnění vegetace v této lokalitě.

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Projekt je v souladu s územním plánem města Brna

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

B. 3. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

Dřeviny, na kterých budou prováděny zásahy financované z dotace, se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna (podmínka dotace) a byly svěřeny do správy Městské části Brno-Žabovřesky.

Mimo projekt (nezpůsobilé výdaje) jsou řešeny plochy, ke kterým nemá město vlastnické právo.

2. Synergie:

Tento projekt je součástí etapově řešené obnovy veřejné zeleně připravované městskou částí Brno-Žabovřesky. V první etapě byla realizována obnova zeleně při ul. Klímova, část B, následoval projekt obnovy zeleně při ul. Chládkova a poslední byl realizován projekt Klímova část A. Všechny projekty byly úspěšně dokončeny a předány do správy městské části.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Městská část Brno-Žabovřesky bude regenerovanou veřejnou zeleň udržovat z vlastních zdrojů. S financováním této údržby je kalkulováno v rozpočtu MČ.

Financování projektu

Projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“ svým zaměřením spadá do Operačního programu Životní prostředí, specifického cíle 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, aktivity 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně.

V rámci aktivity 1.3.1.4 byla vyhlášena 9. výzva Agentury ochrany přírody a krajiny ČR pro projekty s příjmem žádostí do 30. dubna 2025. Tato výzva je určená pro menší projekty s celkovými výdaji do 200 tis. Eur. Jde o projekty vykazované zjednodušenými metodami, které jsou financovány ex post.

Celkové výdaje projektu se odhadují ve výši 3,4 mil. Kč včetně DPH, způsobilé výdaje 2,2 mil. Kč. Městská část Brno-Žabovřesky se bude podílet na spolufinancování tohoto projektu ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna.

Struktura rozpočtu:

realizační výdaje	3 198 722 Kč
studie	42 350 Kč
projektová dokumentace	99 810 Kč
autorský dozor	80 000 Kč
celkové výdaje	3 420 882 Kč

Všechny výdaje jsou neinvestiční.

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Vychodilova, Brno – Žabovřesky“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 420 882 Kč	100,00 %
Způsobilé výdaje	2 215 304 Kč	64,76 %
Nezpůsobilé výdaje	1 205 578 Kč	35,24 %
Předpokládaná dotace	1 883 009 Kč	55,04 %
Spoluúčast města Brna	768 936,5 Kč	22,48 %
Spoluúčast městské části	768 936,5 Kč	22,48 %

Posouzení projektu

se skládá z těchto částí:

- 1 Záměr projektu**
 - a Obecné údaje
 - b Popis projektu, Legislativní a strategický průmět
- 2 Financování projektu**

ZÁMĚR PROJEKTU – část A.	
A .1. PŘEDKLADATEL	
1. Plný název předkladatele projektu:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
2. Právní statut:	statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU	
1. Nositel projektu:	Městská část Brno- Žabovřesky
2. Jméno kontaktní osoby (nositele):	Mgr. Filip Leder, starosta MČ
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:	Úřad městské části města Brno-Žabovřesky Horova 28, 616 00 Brno tel.: 603 803 333 E-mail: leder@zabovresky.cz
4. Přehled partnerů participujících na projektu:	
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:	
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:	
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU	
1. Název projektu:	Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky
2. Umístění projektu:	Jihomoravský kraj, Brno-Žabovřesky; území vymezeno ulicemi Voroněžská, Korejská, Žabovřeská a Hradecká; rozloha 5,99 ha
3. Cíle projektu, jeho účel:	Cílem projektu je revitalizace sídelní zeleně prostřednictvím zachování či obnovy, zvyšování počtu a rozlohy ploch (a prvků) zeleně ve veřejném prostoru. Bude ho dosaženo provedením výsadeb, asanací a ošetření stávajících dřevin (vedoucí primárně ke zlepšení jejich vitality, nejedná se o ošetření pro zajištění provozní bezpečnosti).
4. Výchozí stav:	Jedná se o hojně využívaný veřejný prostor v okolí bytových domů a objektu MŠ. Vegetace na lokalitě je lokálně dosti problémová. Plochy veřejné zeleně jsou tvořeny převážně travnatými plochami s opakujícími se skupinami kompaktně vysazených prosychnajících stejnověkých borovic a jasanů. Podél významnějších pěších tras jsou vzrostlá stromořadí lip a na zakončení cest nebo nároží domů se nachází cenné solitérní javory. Před vstupy bytových domů se opakují liniové dosadby drobných keřů a trvalek, realizované majiteli bytů. Celá lokalita je lemovaná protihlukovou vegetační clonou. Území je silně negativně ovlivňováno dopravou. Původní výsadba realizovaná po dokončení bytové výstavby. Následná postupná dosadba od místních obyvatel je nevyrovnaná a není příliš kvalitní. Nově vysazené stromy z posledních několika let nejsou většinou dobře udržované a nestačí ke stabilizaci dlouhodobé perspektivy vegetace na lokalitě. V původní výsadbě navíc převažují rozměrné jehličnany v kompaktních skupinách, které nelze příliš probírkou zředit, aniž by došlo k poškození habitu a provozní bezpečnosti ponechaných dřevin.

Keřové porosty jsou lokalizovány na okrajích ploch i v těsné blízkosti bytových domů, jsou víceméně nevýznamné, složené z běžných druhů. Na lokalitě úpravy výrazně chybí výrazně kvetoucí stromy a dřeviny s plody, atraktivními pro drobné pozemní živočichy a ptáky.

5. Předpokládané výsledky/výstupy projektu:

Realizací projektu bude dosaženo obnovy veřejné zeleně na dané ploše.

6. Předpokládané dopady projektu:

Vytvoření obytného přirozeného prostředí z hlediska požadavku na užívání veřejného prostranství, tak i z hlediska urbanistického, ekologického a estetického.

7. Cílové skupiny:

Obyvatelé lokality

Obyvatelé přilehlých ulic v MČ Brno-Žabovřesky

ZÁMĚR PROJEKTU – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

- upravení stromů řezem korun,
- kácení stromů a odstranění keřů
- dosadba stromů a doplnění keřů
- 3 letá následná péče o vysazené stromy a keře

2. Časová náročnost projektu:

- podání žádosti o dotaci – do 30. 4. 2025
- příprava a realizace výběrového řízení, výběr zhotovitele
- vlastní realizace vč. následné péče – předpoklad 2025-2029

3. Indikátory:

Společné evropské indikátory

- RCO 26 Zelená infrastruktura vybudovaná nebo modernizovaná v souvislosti s přizpůsobováním se změnám klimatu – 4,06 ha
- RCR 37 Počet obyvatel, kteří mají prospěch z opatření na ochranu před přírodními katastrofami souvisejícími s klimatem - jinými než povodně a lesní požáry – 1 897 osob (výpočet: 0,5% z počtu obyvatel dle SLBD 2011)

Indikátory aktivující úhradu

- 07_1 Plocha ošetřených keřů v zápoji
- 07_4 Počet vysazených stromů mimo sídlo – 63 ks
- 07_5 Počet vysazených keřů – 123 ks
- 07_6 Počet ošetřených stromů – 208 ks
- 07_7 Počet ošetřených keřů

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkové náklady projektu jsou ve výši 3 511 223 Kč vč. DPH.

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v rámci Strategie Brno 2050 v souladu s hodnotou Příroda ve městě, cílem Revitalizovat stávající zeleň a navázat ji na biokoridory.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

V žádném odvětvovém koncepčním dokumentu Magistrátu města Brna nejsou veřejná prostranství ve smyslu veřejné zeleně koncepčně řešena,

Projekt vychází z Ověřovací studie úpravy a doplnění vegetace v této lokalitě.

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Projekt je v souladu s územním plánem města Brna

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

B. 3. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

Dřeviny, na kterých budou prováděny zásahy financované z dotace, se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna (podmínka dotace) a byly svěřeny do správy Městské části Brno-Žabovřesky.

Mimo projekt (nezpůsobilé výdaje) jsou řešeny plochy, ke kterým nemá město vlastnické právo.

2. Synergie:

Tento projekt je součástí etapově řešené obnovy veřejné zeleně připravované městskou částí Brno-Žabovřesky. V první etapě byla realizována obnova zeleně při ul. Klímova, část B, následoval projekt obnovy zeleně při ul. Chládkova a poslední byl realizován projekt Klímova část A. Všechny projekty byly úspěšně dokončeny a předány do správy městské části.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Městská část Brno-Žabovřesky bude regenerovanou veřejnou zeleň udržovat z vlastních zdrojů. S financováním této údržby je kalkulováno v rozpočtu MČ.

Financování projektu

Projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“ svým zaměřením spadá do Operačního programu Životní prostředí, specifického cíle 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, aktivity 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně.

V rámci aktivity 1.3.1.4 byla vyhlášena 9. výzva Agentury ochrany přírody a krajiny ČR pro projekty s příjmem žádostí do 30. dubna 2025. Tato výzva je určena pro menší projekty s celkovými výdaji do 200 tis. Eur. Jde o projekty vykazované zjednodušenými metodami, které jsou financovány ex post.

Celkové výdaje projektu se odhadují ve výši 3,5 mil. Kč včetně DPH, způsobilé výdaje 2,2 mil. Kč. Městská část Brno-Žabovřesky se bude podílet na spolufinancování tohoto projektu ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna.

Struktura rozpočtu:

realizační výdaje	3 288 251 Kč
studie	42 592 Kč
projektová dokumentace	100 380 Kč
autorský dozor	80 000 Kč
celkové výdaje	3 511 223 Kč

Všechny výdaje jsou neinvestiční.

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Voroněžská, Brno – Žabovřesky“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	3 511 223 Kč	100,00 %
Způsobilé výdaje	2 217 860 Kč	63,16 %
Nezpůsobilé výdaje	1 293 363 Kč	36,84 %
Předpokládaná dotace	1 885 181 Kč	53,70 %
Spoluúčast města Brna	813 021 Kč	23,15 %
Spoluúčast městské části	813 021 Kč	23,15 %

Posouzení projektu

se skládá z těchto částí:

- 1 Záměr projektu**
 - a Obecné údaje
 - b Popis projektu, Legislativní a strategický průmět
- 2 Financování projektu**

ZÁMĚR PROJEKTU – část A.	
A .1. PŘEDKLADATEL	
1. Plný název předkladatele projektu:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
2. Právní statut:	statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU	
1. Nositel projektu:	Městská část Brno- Žabovřesky
2. Jméno kontaktní osoby (nositele):	Mgr. Filip Leder, starosta MČ
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby:	Úřad městské části města Brno-Žabovřesky Horova 28, 616 00 Brno tel.: 603 803 333 E-mail: leder@zabovresky.cz
4. Přehled partnerů participujících na projektu:	
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:	
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:	
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU	
1. Název projektu:	Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky
2. Umístění projektu:	Jihomoravský kraj, Brno-Žabovřesky; území mezi ulicemi Korejská, Žabovřeská a Královopolská; rozloha 15,2 ha)
3. Cíle projektu, jeho účel:	Cílem projektu je revitalizace sídelní zeleně prostřednictvím zachování či obnovy, zvyšování počtu a rozlohy ploch (a prvků) zeleně ve veřejném prostoru. Bude ho dosaženo provedením výsadeb, asanací a ošetření stávajících dřevin (vedoucí primárně ke zlepšení jejich vitality, nejedná se o ošetření pro zajištění provozní bezpečnosti).
4. Výchozí stav:	Jedná se o hojně využívaný veřejný prostor v okolí bytových domů. Vegetace na lokalitě je lokálně dosti problémová. Sortiment výsadby je šablonový. Původní výsadba realizovaná po dokončení bytové výstavby zahrnovala rychle rostoucí dřeviny a základní druhy domácích dlouhověkových stromů a keřů. Vyskytují se listnáče i jehličnany. Dřeviny nebyly vždy vysazeny v dobré kvalitě a nebyly následně dostatečně pěstěny. Toto vše se projevuje nyní na zdravotním stavu dřevin. Vyskytují se zde často asymetrie korun, náklony vlivem konkurence a snížená stabilita dřevin. Původní výsadba byla postupně doplněna místními obyvateli o drobné keře a trvalky. Tato výsadba je nevyrovnaná a není příliš kvalitní. Byla realizována bez respektování stávajících inženýrských sítí a v těsné blízkosti fasád domů. U nových výsadeb je velkým problémem nedostatečná péče. Mladé stromy nejsou upraveny dostatečně řezem korun po výsadbě, jsou poškozovány sekačkami na kmeni a zálivka je pravděpodobně nedostatečná. Proto velmi často odumírají a hynou.

Keřové porosty jsou lokalizovány na okrajích ploch i v těsné blízkosti bytových domů, jsou víceméně nevýznamné, složené z běžných druhů. Na lokalitě úpravy výrazně chybí výrazně kvetoucí stromy a dřeviny s plody, atraktivními pro drobné pozemní živočichy a ptáky.

5. Předpokládané výsledky/výstupy projektu:

Realizací projektu bude dosaženo obnovy veřejné zeleně na dané ploše.

6. Předpokládané dopady projektu:

Vytvoření obytného přirozeného prostředí z hlediska požadavku na užívání veřejného prostranství, tak i z hlediska urbanistického, ekologického a estetického.

7. Cílové skupiny:

Obyvatelé lokality

Obyvatelé přilehlých ulic v MČ Brno-Žabovřesky

ZÁMĚR PROJEKTU – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

- upravení stromů řezem korun,
- kácení stromů a odstranění keřů
- dosadba stromů a doplnění keřů
- 3 letá následná péče o vysazené stromy a keře

2. Časová náročnost projektu:

- podání žádosti o dotaci – do 30. 4. 2025
- příprava a realizace výběrového řízení, výběr zhotovitele
- vlastní realizace vč. následné péče – předpoklad 2025-2029

3. Indikátory:

Společné evropské indikátory

- RCO 26 Zelená infrastruktura vybudovaná nebo modernizovaná v souvislosti s přizpůsobováním se změnám klimatu – 15,88 ha
- RCR 37 Počet obyvatel, kteří mají prospěch z opatření na ochranu před přírodními katastrofami souvisejícími s klimatem - jinými než povodně a lesní požáry – 1 897 osob (výpočet: 0,5% z počtu obyvatel dle SLBD 2011)

Indikátory aktivující úhradu

- 07_1 Plocha ošetřených keřů v zápoji
- 07_4 Počet vysazených stromů mimo sídlo – 71 ks
- 07_5 Počet vysazených keřů – 232 ks
- 07_6 Počet ošetřených stromů – 463 ks
- 07_7 Počet ošetřených keřů

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

Celkové náklady projektu jsou ve výši 5 775 544 Kč vč. DPH.

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v rámci Strategie Brno 2050 v souladu s hodnotou Příroda ve městě, cílem Revitalizovat stávající zeleň a navázat ji na biokoridory.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

V žádném odvětvovém koncepčním dokumentu Magistrátu města Brna nejsou veřejná prostranství ve smyslu veřejné zeleně koncepčně řešena,

Projekt vychází z Ověřovací studie úpravy a doplnění vegetace v této lokalitě.

3. Soulad s územním plánem města Brna:

Projekt je v souladu s územním plánem města Brna

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

B. 3. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

Dřeviny, na kterých budou prováděny zásahy financované z dotace, se nacházejí na pozemcích ve vlastnictví statutárního města Brna (podmínka dotace) a byly svěřeny do správy Městské části Brno-Žabovřesky.

Mimo projekt (nezpůsobilé výdaje) jsou řešeny plochy, ke kterým nemá město vlastnické právo.

2. Synergie:

Tento projekt je součástí etapově řešené obnovy veřejné zeleně připravované městskou částí Brno-Žabovřesky. V první etapě byla realizována obnova zeleně při ul. Klímova, část B, následoval projekt obnovy zeleně při ul. Chládkova a poslední byl realizován projekt Klímova část A. Všechny projekty byly úspěšně dokončeny a předány do správy městské části.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Městská část Brno-Žabovřesky bude regenerovanou veřejnou zeleň udržovat z vlastních zdrojů. S financováním této údržby je kalkulováno v rozpočtu MČ.

Financování projektu

Projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“ svým zaměřením spadá do Operačního programu Životní prostředí, specifického cíle 1.3 – Podpora přizpůsobení se změně klimatu, prevence rizika katastrof a odolnosti vůči nim s přihlédnutím k ekosystémovým přístupům, aktivity 1.3.1.4 Zakládání a obnova veřejné sídelní zeleně.

V rámci aktivity 1.3.1.4 byla vyhlášena 9. výzva Agentury ochrany přírody a krajiny ČR pro projekty s příjmem žádostí do 30. dubna 2025. Tato výzva je určena pro menší projekty s celkovými výdaji do 200 tis. Eur. Jde o projekty vykazované zjednodušenými metodami, které jsou financovány ex post.

Celkové výdaje projektu se odhadují ve výši 5,8 mil. Kč včetně DPH, způsobilé výdaje 4,8 mil. Kč. Městská část Brno-Žabovřesky se bude podílet na spolufinancování tohoto projektu ve výši 50 % z celkové finanční spoluúčasti statutárního města Brna.

Struktura rozpočtu:

realizační výdaje	5 464 335 Kč
studie	62 920 Kč
projektová dokumentace	148 289 Kč
autorský dozor	100 000 Kč
celkové výdaje	5 775 544 Kč

Všechny výdaje jsou neinvestiční.

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Revitalizace vegetace v lokalitě Záhřebská, Brno – Žabovřesky“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	5 775 544 Kč	100,00 %
Způsobilé výdaje	4 817 569 Kč	83,41 %
Nezpůsobilé výdaje	957 975 Kč	16,59 %
Předpokládaná dotace	4 094 934 Kč	70,90 %
Spoluúčast města Brna	840 305 Kč	14,55 %
Spoluúčast městské části	840 305 Kč	14,55 %