

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MMB/0846255/2024

SPIS. ZN.: OVV/MMB/0837037/2024

VYŘIZUJE: JUDr. Renata Kováčová

TELEFON: +420 542 175411

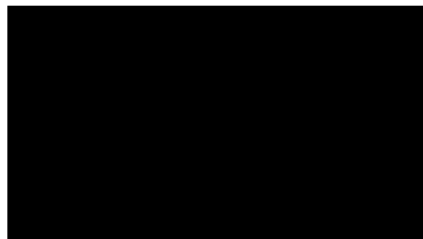
E-MAIL: kovacova.renata@brno.cz

ID DATOVÉ a7kbrnn

SCHRÁNKY:

DATUM: 10.09.2024

POČET LISTŮ: 1



Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí informace

Vážený pane,

dne 09.09.2024 obdržel Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“). Dle žádosti požadujete informace, k jejichž poskytnutí za Magistrát města Brna je příslušný Odbor stavebního řádu (dále jen „OSŘ MMB“), a to těchto informací, cit: „K objektu Slévárna šedé slitiny umístěnému na adrese Zaoralova 2791/11, 62800 Brno

- Jaká pravidla pro tento objekt upravuje územní plán obce.
- Kopii územního souhlasu a stavebního povolení – popřípadě obdobných rozhodnutí, vydaných pro daný objekt.
- Kopii závěrečné zprávy EIA či povolení IPPC, pakliže byly pro tento objekt zpracovány.
- Kopii kolaudačního souhlasu

Prosím o poskytnutí výše požadovaných informací elektronicky zasláním na adresu d

Za poskytnutí informací předem děkuji“.



K tomu OSŘ MMB, který je stavebním úřadem příslušným podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, sděluje, že:

Dle Územního plánu města Brna (dále jen „ÚPmB“), se v této lokalitě jedná o plochu stavební, s funkcí plochy pracovních aktivit, funkční typ **PLOCHY PRO PRŮMYSL (PP)** - sloužící výhradně pro umístění výrobních a nevýrobních provozoven, jejichž vlivy se projevují i vně objektu nad hygienicky přípustnou mez, avšak nepřesahují území vymezené hranicí areálu nebo vyhlášeným hygienickým pásmem.

Přípustné jsou:

- průmyslové výrobní provozovny všeho druhu,
- provozovny výrobních služeb,
- sklady a skladové plochy.

Podmíněně mohou být přípustné:

- byty pro osoby zajišťující dohled a pohotovost či pro majitele a vedoucí provozoven za podmínky, že jsou součástí stavebního objemu předmětné provozovny,

- stavby pro školské, zdravotnické a ubytovací účely za podmínky, že jsou funkční součástí průmyslových areálů,
- administrativní budovy za podmínky, že jsou funkční součástí průmyslových areálů,
- provozovny výrobních i nevýrobních aktivit v odpadovém hospodářství, kde specifikaci vybraného odpadu pro zpracování, likvidaci a recyklaci posuzuje OŽP MMB.

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna dále sděluje, že Vámi požadovanými doklady (územní souhlas, stavební povolení, EIA, IPPC) nedisponuje, a z tohoto důvodu Vám tyto doklady nemůžeme poskytnout.

Dle ust. § 5 zákona o informacích bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna: <https://www.bрно.cz/poskytnute-informace>.

S pozdravem

Mgr. Veronika Budínová
vedoucí Referátu metodického a právního pro agendu stavebního úřadu
Odbor stavebního řádu

SPIS
OSŘ MMB