

Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.11.2024

97. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Starý Lískovec, pozemek p.č. 998/11 v k.ú. Starý Lískovec

Anotace

Žádost o odnětí svěřeného pozemku městské části Brno-Starý Lískovec z důvodu investičního záměru „Rekonstrukce stávajícího koupaliště Brno-Starý Lískovec“, jejichž realizaci zajišťuje Odbor investiční MMB.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** městské části Brno - Starý Lískovec odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 Statutu města Brna, v platném znění, pozemku:
- p.č. 998/11 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 40 m² včetně objektu, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanského vybavení v k.ú. Starý Lískovec z kategorie část III. - ostatní nemovitý majetek, svěřený usnesením Z8/28. ZMB konaného dne 22.6.2021 se souhlasem městské části Brno - Starý Lískovec.

Stanoviska

Rada města Brna č. R9/103 konaná dne 23.10.2024 projednala pod bodem č. 91 a doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno - Starý Lískovec odnětí svěřeného majetku. Schváleno jednomyslně 10 členy.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

2.11.2024 v 21:07

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

27.10.2024 v 13:39

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha (mapy.jpg.pdf)	5 - 7
Příloha (Územní plán k 1.8.2024.pdf)	8 - 8

Důvodová zpráva

Majetkový odbor MMB předkládá žádost o odnětí svěřeného majetku města, městské části Brno-Starý Lískovec, pozemku p.č. 998/11 v k.ú. Starý Lískovec, z kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek. Městská část Brno-Starý Lískovec na svém VIII. zasedání Zastupitelstva městské části Brno-Starý Lískovec dne 4.9.2024 souhlasila v návaznosti na schválený investiční záměr „Rekonstrukce stávajícího koupaliště Brno-Starý Lískovec“ s odsvěření pozemku, situovaném v areálu sportoviště TJ Tatra, Klobásova 79.

Pozemek byl svěřen městské části Brno-Starý Lískovec na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z8/28 ze dne 22.6.2021. Budovu bez čp/če obč. vybavenost na pozemku p.č. 998/11, město nabylo Směnnou smlouvou a Smlouvou o zřízení věcného břemene č. [REDAKCE]

Směnnou smlouvou byly nabyty budovy, které se nachází v zaplaceném areálu sportoviště TJ Tatra Starý Lískovec, z.s. a jsou dotčeny investičním záměrem „Rekonstrukce stávajícího koupaliště Brno-Starý Lískovec“. Okolní pozemky včetně budov bez čp/če obč. vybavenost v areálu koupaliště byly již odsvěřeny, a to na základě usnesení Zastupitelstva města Brna č. Z9/19 ze dne 10. září 2024.

Rekonstrukce stávajícího koupaliště spočívá mj. v přípravě území (terénní úpravy, demolice stávajících objektů atd.), dále pořízení nového bazénového nerezového tělesa, které bude vloženo do stávající železobetonové vany, tvořící původní plavecký bazén. Rekonstrukci bude zajišťovat Odbor investiční MMB. Do doby realizace investičního záměru, který je předpokládán na rok 2025, budou pozemky v areálu koupaliště, které je z úrovně tehdejšího provozovatele od jara 2023 uzavřené, ve správě OSM MMB. O budoucím možném provozovateli rekonstruovaného koupaliště není definitivně rozhodnuto.

městská část Brno-Starý Lískovec – souhlasí s odnětím

OSM MMB – souhlasí se správou

Komise majetková na 36. zasedání dne 10.10.2024 projednala pod bodem č. 14 a doporučuje Radě a Zastupitelstvu města Brna schválit odnětí svěřeného majetku.

Hlasování: 12 - pro, 0- proti, 0 - se zdržel

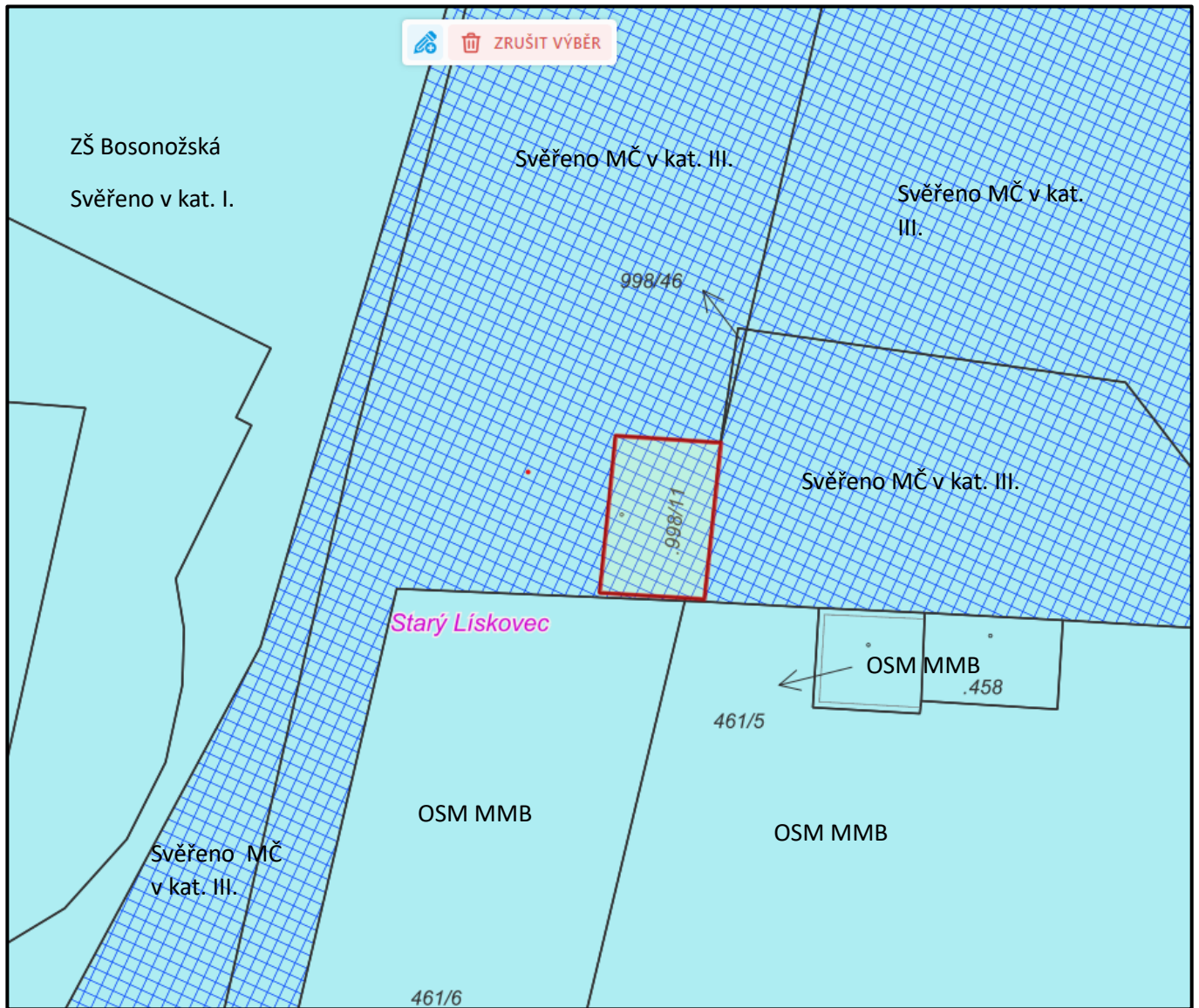
Usnesení bylo přijato

Mgr. Josef Haluza	Ludmila Oulehlová	Ing. Jan Jedelský	Ing. Antonín Trčálek	Ing. Petr Havelka	Tomáš Hejl	Mgr. Ondřej Hýsek Ph.D.	Mgr. Jitka Ivčičová	JUDr. Michal Marek	Ing. Roman Vašina	Ing. David Trllo	Mgr. Bc. Marek Viskot	Mgr. Marek Šlapal
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	omluven	pro	pro	pro

Rada města Brna č. R9/103 konaná dne 23.10.2024 projednala pod bodem č. 91 a doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno – Starý Lískovec odnětí svěřeného majetku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta	Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	-----	pro	pro



k.ú. Starý Lískovec

p.č. 998/11

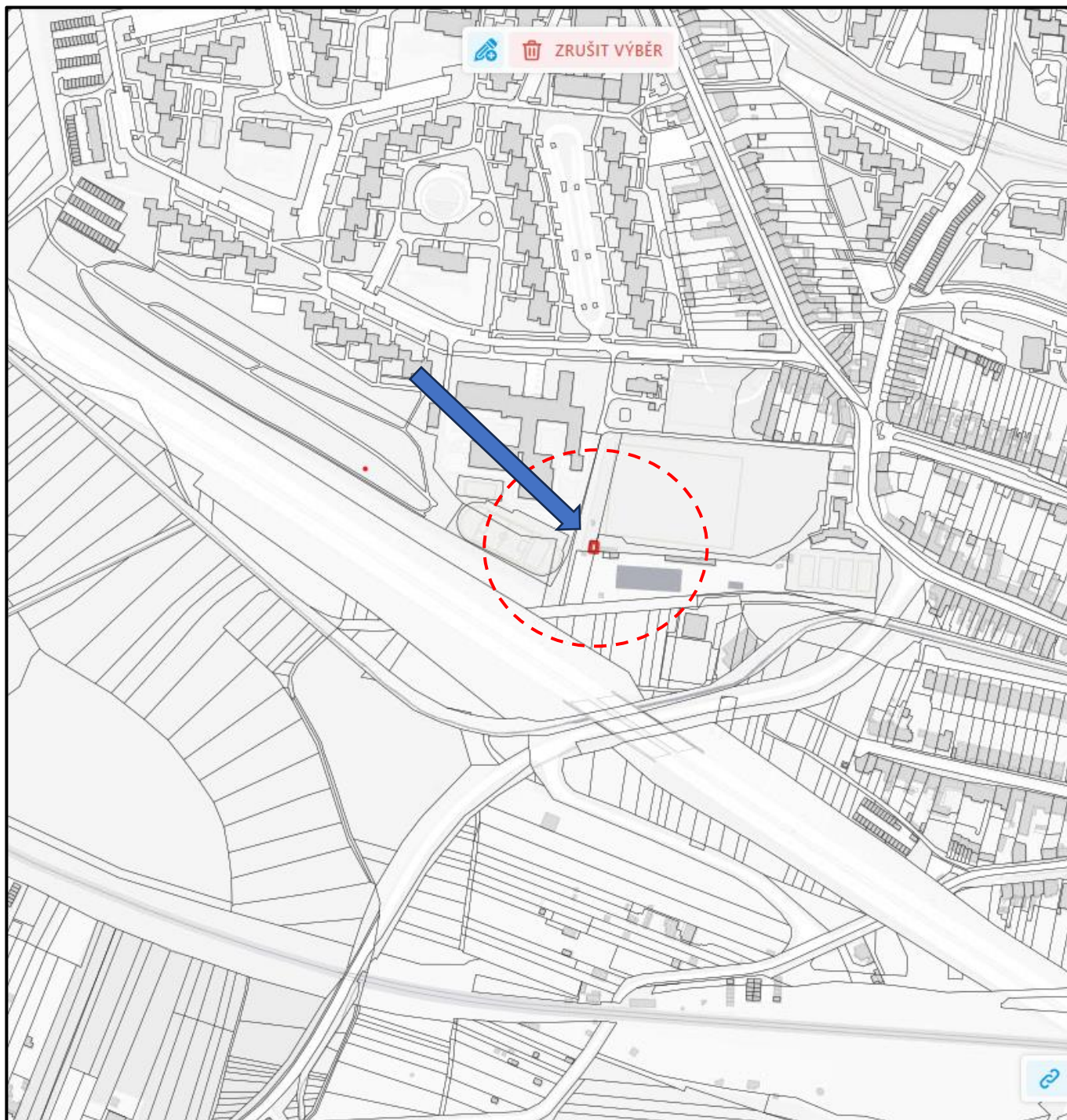
legenda:



- majetek města



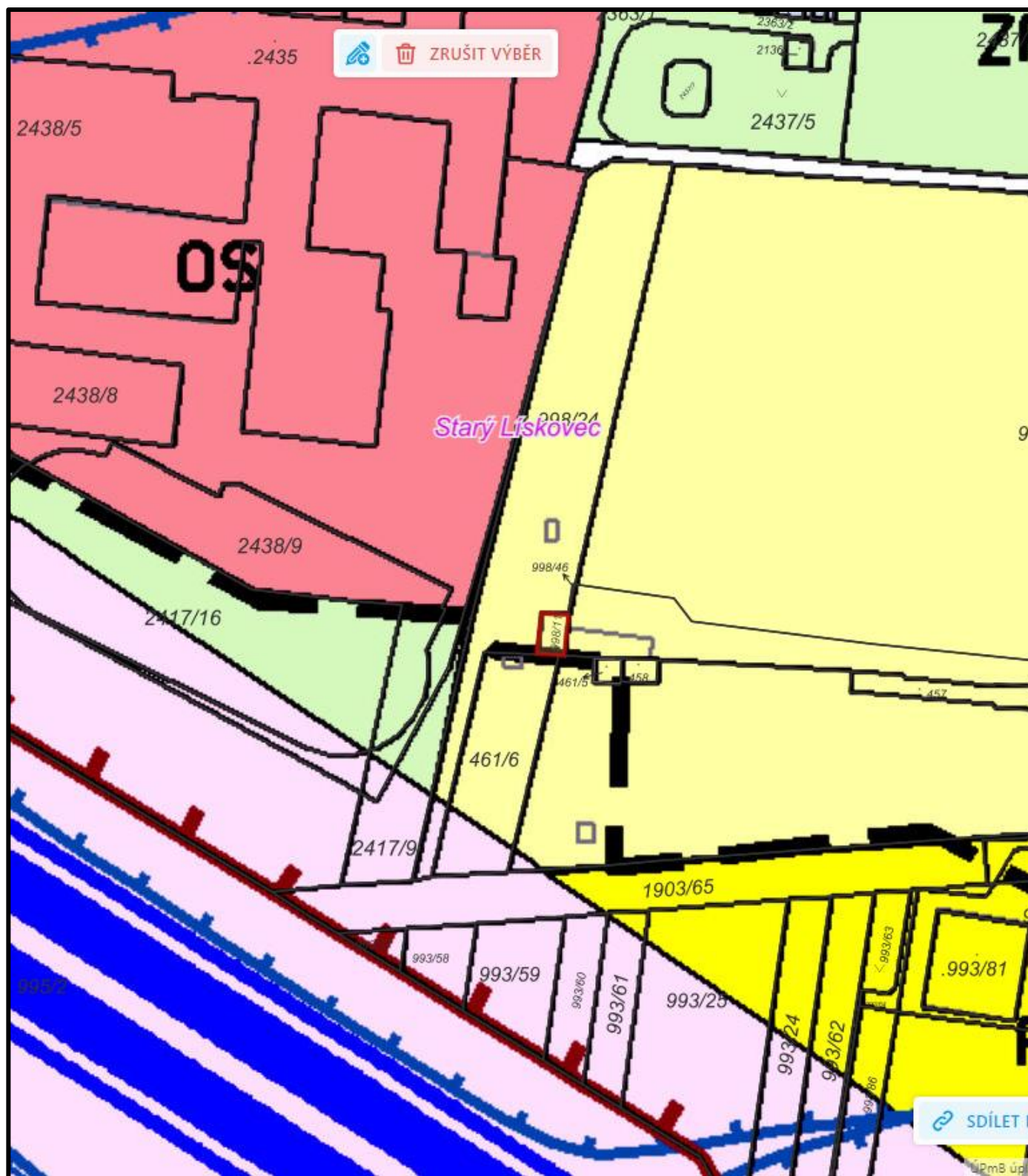
- svěřeno MČ v kat. III.



Orientační mapa



Ortofomapa



Územní plán úplné znění k 1.8.2024