

Z9/21. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 12.11.2024

52. Projekt "Dětská skupina Kneslova" - posouzení projektu

Anotace

Posouzení projektu na vybudování dětské skupiny v městské části Brno-Černovice na ulici Kneslova. Projekt je spolufinancovaný z Národního plánu obnovy. Výzvy: Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor, kterou vyhlásilo Ministerstvo práce a sociálních věcí. Celkové náklady projektu se odhadují na 25,0 mil. Kč. Způsobilé výdaje činí 20,7 mil. Kč a dotace může dosáhnout až 100 % způsobilých výdajů. DPH není v této výzvě způsobilým výdajem. Nositelem projektu je městská část Brno-Černovice. Realizace projektu bude probíhat v roce 2025.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. schvaluje** posouzení projektu „Dětská skupina Kneslova“, které tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu
- 2. souhlasí** - s přípravou žádosti o podporu do Národního plánu obnovy, výzvy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor, v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu
- s realizací projektu „Dětská skupina Kneslova“ z rozpočtu statutárního města Brna a dofinancováním do výše celkových nákladů projektu
- 3. ukládá** Radě města Brna přípravu žádosti o podporu do Národního plánu obnovy, výzvy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor, v rámci parametrů uvedených v posouzení projektu

T: do 31. 1. 2025

Stanoviska

Materiál byl předložen na R9/105. schůzi Rady města Brna konanou dne 6. 11. 2024 a stanovisko bude sděleno.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Ivan Hloušek

vedoucí odboru - Odbor implementace evropských fondů

4.11.2024 v 15:49

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Bc. Petra Quittová

eMMB - MČ Brno-Černovice

4.11.2024 v 16:23

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Radek Řeřicha

vedoucí úseku - 4. úsek

5.11.2024 v 08:21

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 4
Příloha k usnesení (Dětská skupina Kneslova - posouzení projektu.pdf)	5 - 9

Důvodová zpráva

Zastupitelstvu města Brna je v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů předkládán materiál s posouzením projektu "Dětská skupina Kneslova".

Posouzení projektu se týká vybudování objektu pro dětskou skupinu v městské části Brno-Černovice, na ulici Kneslova. Kapacita dětské skupiny bude 24 míst. Projekt lze spolufinancovat z Národního plánu obnovy, v rámci výzvy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor, kterou vyhlásilo Ministerstvo práce a sociálních věcí. Výzva byla vyhlášena dne 7. 10. 2024 a žádost o dotaci je nutné podat do 31. 1. 2025. Fyzická realizace projektu se předpokládá v roce 2025.

Cílem projektu je zvýšit kapacitu zařízení péče o děti předškolního věku v městské části Brno-Černovice prostřednictvím vybudování dětské skupiny o maximální možné kapacitě 24 míst. Konečný efekt realizace projektu umožní lepší zapojení rodičů na trh práce. Jde o strategické místo pro navyšování kapacit počtu míst v dětských skupinách, protože dotčený pozemek sousedí s budoucí rozvojovou lokalitou Kaménky. Výsledkem projektu je výstavba nové budovy a rekonstrukce přilehlé zahrady, včetně dosažení energetických úspor v objektu.

V rámci realizace výstavby dětské skupiny dojde k zhotovení základů, montáže dřevěné konstrukce, instalace ZTI, rekuperace s odvodem odpadního tepla, instalaci základové aktivní desky k vytápění i chlazení (propojení na tepelné čerpadlo). Venkovní úpravy budou zahrnovat terénní práce, biosolární a bioklimatickou střechu a úprava pozemku bude doplněna o naučnou stezku. Na objektu bude osazeno zařízení na výrobu elektrické energie z větru, tepelné čerpadlo. Součástí akce bude také dodávka vnitřního vybavení. Moderní budova bude splňovat ekologické parametry dnešní doby a na celé novostavbě nebudou použity plasty.

V následující tabulce je uvedena struktura financování s celkovými náklady projektu. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **20,7 mil Kč**. Dotace se předpokládá ve výši **20,7 mil. Kč** (82,6 % z celkových výdajů projektu). Finanční spoluúčast městské části Brno-Černovice se předpokládá ve výši 50 % z celkové spoluúčasti statutárního města Brna, což momentálně činí 2 169 421 Kč. DPH není v této výzvě způsobilým výdajem.

Cena v tabulce je uvedena před výběrovým řízením a je pouze předpokládaná.

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Dětská skupina Kneslova“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	25 000 000,0 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	4 338 843,0 Kč	17,4 %
Způsobilé výdaje	20 661 157,0 Kč	82,6 %
Celková dotace	20 661 157,0 Kč	82,6 %
Spolufinancování města Brna	2 169 421,5 Kč	8,7 %
Spolufinancování MČ Brno-Černovice	2 169 421,5 Kč	8,7 %

Nositelem projektu v souladu s Metodikou implementace projektů (spolu)financovatelných z evropských fondů a národních programů je **městská část Brno-Černovice**.

Stanoviska dotčených orgánů:

Materiál byl předložen na R9/105. schůzi Rady města Brna konanou dne 6. 11. 2024 a stanovisko bude sděleno.

Materiál nebyl z časových důvodů projednán v Komisi výchovy a vzdělávání RMB.

Posouzení projektu se skládá z těchto částí:

1 Záměr projektu

a Obecné údaje

b Popis projektu, Legislativní a strategický průmět

2 Financování projektu

ZÁMĚR PROJEKTU – část A.
A .1. PŘEDKLADATEL
1. Plný název předkladatele projektu: statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno
2. Právní statut: statutární město (dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích)
A. 2. KONTAKTNÍ OSOBA A PARTNEŘI PROJEKTU
1. Nositel projektu: Městská část Brno-Černovice
2. Jméno kontaktní osoby (nositele projektu): Bc. Petra Quittová, starostka MČ
3. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka kontaktní osoby: Bolzanova 7 E-mail: quittova.petra@cernovice.brno.cz Telefon: +420725490271
4. Přehled partnerů participujících na projektu:
5. Adresa, telefon, mobil, e-mail, webová stránka partnerů na projektu:
6. Způsob spolupráce partnerů na projektu:
A. 3. VŠEOBECNÉ INFORMACE O PROJEKTU
1. Název projektu: Dětská skupina Kneslova
2. Umístění projektu: MČ Brno-Černovice
3. Cíle projektu, jeho účel: Cílem projektu je zvýšit kapacitu zařízení péče o děti v městské části Brno-Černovice prostřednictvím vybudování dětské skupiny (dále jen „DS“) o maximální možné kapacitě 24 míst. Konečný efekt realizace projektu umožní lepší zapojení rodičů na trh práce. Jde o strategické místo pro navyšování kapacit počtu míst v dětských skupinách, protože dotčený pozemek sousedí s budoucí rozvojovou lokalitou Kaménky. Výsledkem projektu je výstavba nové budovy a rekonstrukce přilehlé zahrady, včetně dosažení energetických úspor v objektu.
4. Výchozí stav: Nedostatečné kapacity zařízení péče o děti předškolního věku. Současná budova neodpovídá náročným energetickým standardům, spotřeby energií jsou vysoké, což se negativně projevuje v provozních nákladech objektu.
5. Předpokládané výsledky/výstupy projektu: V rámci projektu bude vytvořena a následně provozována nová DS o kapacitě 24 míst, která bude sloužit rodinám, kde alespoň jedna osoba má vazbu na trh práce. DS nabídne kvalitní službu péče o dítě v oblasti naplňování potřeb dítěte. DS doplní dosavadní institucionální zařízení v místě realizace, příp. nedostačující kapacitu těchto zařízení. Vytvoří se ucelený systém péče o dítě od 3 let do zahájení školní docházky. V rámci realizace výstavby dětské skupiny dojde k zhotovení základů, montáže dřevěné konstrukce, instalace ZTI, rekuperace s odvodem odpadního tepla, instalaci základové aktivní desky k vytápění i chlazení (propojení na tepelné čerpadlo). Venkovní úpravy budou zahrnovat terénní práce, biosolární a bioklimatickou střechu a úprava pozemku bude doplněna o naučnou stezku. Na objektu bude osazeno zařízení na výrobu elektrické energie z větru, tepelné čerpadlo. Součástí akce bude také dodávka vnitřního vybavení. Moderní budova bude splňovat ekologické parametry dnešní doby a na celé novostavbě nebudou použity plasty.
6. Předpokládané dopady projektu:

Zvýšení dostupnosti kvalitního předškolního vzdělávání, poskytování kvalitního, přístupného a cenově dostupného předškolního vzdělávání a péče pomáhá k uspořádání pracovní doby v naplňování záměru umožnit rovnováhu mezi pracovním a soukromým životem a má zásadní význam pro to, aby se rodiče, mohli účastnit trhu práce. Dosažení energetických úspor a tím snížení provozních nákladů objektu a snížením negativního dopadu na životní prostředí (snížení emisí CO₂).

7. Cílové skupiny:

Obyvatelé města Brna.

ZÁMĚR PROJEKTU – část B.

B. 1. POPIS PROJEKTU

1. Jednotlivé aktivity projektu:

- zpracování projektové dokumentace a potřebných dokumentů k podání žádosti o dotaci
- příprava a podání žádosti o dotaci
- příprava a realizace výběrového řízení na zhotovitele stavby
- vybudování DS (výstavba nového objektu)

2. Časová náročnost projektu:

Přípravná fáze – zpracování PD, souvisejících dokumentů a podkladů k žádosti o dotaci, podání žádosti o dotaci, hodnocení žádosti o dotaci – 6 měsíců

Realizační fáze – výběr dodavatele stavebních prací, fyzická realizace stavby, dodávky vnitřního vybavení, výběr provozovatele DS – 7 měsíců

Realizace stavby se předpokládá v roce 2025.

3. Indikátory:

- Počet renovací dětských skupin, které v průměru dosahují buď alespoň 30 % úspor primární energie, nebo alespoň 30% snížení přímých a nepřímých emisí – 1
- Počet nově vytvořených míst v dětských skupinách – 24

4. Hrubý rozpočet na celou dobu trvání projektu:

- PD, AD, TDI, BOZP: 1 004 300 Kč
- Stavební práce: 23 995 700 Kč (část nákladů bude tvořit vnitřní vybavení a výše těchto nákladů není v tuto chvíli známa)

B. 2. STRATEGICKÝ A LEGISLATIVNÍ PRŮMĚT

1. Soulad se Strategií Brno 2050:

Projekt je v rámci strategie #brno2050, v souladu s hodnotou Kompaktní a vyvážené město, cílem Efektivně využívat území města prostřednictvím podpory souvislé zástavby a rozvoje vyvážené sítě lokálních center, a dále hodnotou Energeticky šetrné, nezávislé a odolné město, cílem Snížit celkovou energetickou spotřebu při postupném zvyšování energetické účinnosti.

2. Soulad s odvětvovými koncepčními dokumenty MMB:

Projekt je v souladu s Územní energetickou koncepcí statutárního města Brna, konkrétně se Základními operativními cíli (bod 1.2).

3. Soulad s územním plánem města Brna:

V souladu s platným územním plánem a konceptem nového územního plánu města Brna.

4. Legislativní audit:

Veškeré aktivity plánované v rámci tohoto projektu jsou zcela v souladu s platnou legislativou ČR i EU. Realizací tohoto projektu nevznikají žádná právní rizika pro žádný subjekt. Neočekávaná rizika mohou přijít se změnami z legislativní úrovně. Projektový cyklus na statutárním městě Brně počítá s řadou metodik, aby nebylo možné realizaci projektu nějakým způsobem poškodit. Existence metodik dostatečně eliminuje vnitřní legislativní riziko. Vnější legislativní riziko lze jen těžko úplně odstranit, legislativa přijatá na národní úrovni může neočekávaně změnit parametry projektů (daňové reformy apod.).

B. 3. OSTATNÍ INFORMACE

1. Majetkové poměry:

Projekt bude realizován na pozemcích v majetku statutárního města Brna p.č. 1665 v k.ú. Černovice

2. Synergie:

Projekt navazuje na akce realizované v předešlých letech k zajištění energetických úspor ve veřejných budovách v Brně-městě a na projekty souvisejí s budováním kapacit pro předškolní vzdělávání.

3. Zajištění udržitelnosti projektu:

Udržitelnost projektu bude zajišťována z úrovně městské části Brno-Černovice. Uživatel objektu, a tedy nositel projektu bude zajišťovat splnění indikátorů projektu a pečovat o budovu s péčí řádného hospodáře. Případné škody budou hrazeny z rozpočtu nositele nebo z Fondu krytí škod města Brna.

Financování projektu

Projekt spadá do dotačního titulu „**Národní plán obnovy**“ do výzvy: č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin - veřejný sektor, kterou vyhlásilo Ministerstvo práce a sociálních věcí. Výzva byla vyhlášena dne 7. 10. 2024 a žádost o dotaci je nutné podat do 31. 1. 2025. Fyzická realizace projektu se předpokládá v roce 2025.

Cílem projektu je zvýšit kapacitu zařízení péče o děti předškolního věku v městské části Brno-Černovice prostřednictvím vybudování dětské skupiny o maximální možné kapacitě 24 míst. Konečný efekt realizace projektu umožní lepší zapojení rodičů na trh práce.

Jde o strategické místo pro navyšování kapacit počtu míst v dětských skupinách, protože dotčený pozemek sousedí s budoucí rozvojovou lokalitou Kaménky.

Výsledkem projektu je výstavba nové budovy a rekonstrukce přilehlé zahrady, včetně dosažení energetických úspor v objektu.

V rámci realizace výstavby dětské skupiny dojde k zhotovení základů, montáže dřevěné konstrukce, instalace ZTI, rekuperace s odvodem odpadního tepla, instalaci základové aktivní desky k vytápění i chlazení (propojení na tepelné čerpadlo). Venkovní úpravy budou zahrnovat terénní práce, biosolární a bioklimatickou střechu a úprava pozemku bude doplněna o naučnou stezku. Na objektu bude osazeno zařízení na výrobu elektrické energie z větru, tepelné čerpadlo. Součástí akce bude také dodávka vnitřního vybavení. Moderní budova bude splňovat ekologické parametry dnešní doby a na celé novostavbě nebudou použity plasty.

V následující tabulce je uvedena struktura financování s celkovými náklady projektu. Celkové způsobilé výdaje se odhadují ve výši **20,7 mil Kč**. Dotace se předpokládá ve výši **20,7 mil. Kč** (82,6 % z celkových výdajů projektu). Finanční spoluúčast městské části Brno-Černovice se předpokládá ve výši 50 % z celkové spoluúčasti města Brna, což momentálně činí 2 169 421 Kč. DPH není v této výzvě způsobilým výdajem.

Výše dotace či výše způsobilých výdajů se může ještě změnit v závislosti na výsledku výběrového řízení a uzavřených smluv o dílo. Dotace je poskytována v režimu ex-post.

Rozpočet na celou dobu trvání projektu (v Kč včetně DPH)			
Fáze	Výdaje na projekt		Příjmy z projektu
	investiční	neinvestiční	
Přípravná			
Realizační	25 000 000*		
Provozní			
Celkem	25 000 000		

*Část výdajů akce bude zahrnovat dodávku vnitřního vybavení, výše nákladů na vnitřní vybavení v tuto chvíli není známa.

Předpokládaná struktura výdajů na projekt „Dětská skupina Kneslova“ (včetně DPH)		
Celkové výdaje projektu	25 000 000,0 Kč	100,0 %
Nezpůsobilé výdaje	4 338 843,0 Kč	17,4 %
Způsobilé výdaje	20 661 157,0 Kč	82,6 %
Celková dotace	20 661 157,0 Kč	82,6 %
Spolufinancování města Brna	2 169 421,5 Kč	8,7 %
Spolufinancování MČ Brno-Černovice	2 169 421,5 Kč	8,7 %