

Z9/20. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 15.10.2024

110. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 693, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 1958/14 v k.ú. Komín

Anotace

Nabídka zákonného předkupního práva dle § 3056 občanského zákoníku

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- 1. bere na vědomí** nabídku [REDACTED] doručenou dne 7.8.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 693, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/14 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m², v k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč, a za podmínek kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivými
- 2. nesouhlasí** s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 693, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/14 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m² v k.ú. Komín, dle nabídky doručené dne 7.8.2024.

Stanoviska

Materiál byl předložen k projednání Radě města Brna, konané dne 9.10.2024.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Nikol Wagnerová

vedoucí odboru - Majetkový odbor

7.10.2024 v 06:52

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

3.10.2024 v 13:47

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha (nabídka + KS - PP chata na p.č. 1958-14 Komín.pdf)	7 - 11
Příloha (majetková mapa - PP chata na p.č. 1958-14 Komín.pdf)	12 - 13
Příloha (mapa svěření - PP chata na p.č. 1958-14 Komín.pdf)	14 - 15
Příloha (letecký snímek - PP chata na p.č. 1958-14 Komín.pdf)	16 - 16
Příloha (platný úp - PP chata na p.č. 1958-14 Komín.pdf)	17 - 17
Příloha (nový úp - návrh pro veř. projednání - PP chata na p.č. 1958-14 Komín.pdf)	18 - 18

Důvodová zpráva:

Úvod:

Předmětem předkládaného materiálu je nabídka [REDAKCE] (dále jen „navrhovatel“), doručená dne 7.8.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č.e. 693, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/14, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m² v k.ú. Komín.

Nabídka předkupního práva:

Majetkový odbor MMB obdržel dne 7.8.2024 nabídku navrhovatele na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 OZ ke stavbě č.e. 693, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/14 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m² v k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivými.

Dle ustanovení § 2143 OZ povinnost prodávajícího nabídnout věc předkupníkovi ke koupi dospěje uzavřením smlouvy s koupěchtivým.

Dle § 3056 zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen OZ), vlastník pozemku, na němž je zřízena stavba, která není podle dosavadních právních předpisů součástí pozemku a nestala se součástí pozemku ke dni nabytí účinnosti tohoto zákona, má ke stavbě předkupní právo a vlastník stavby má předkupní právo k pozemku. Na základě uvedeného ustanovení OZ vzniklo ke dni 1.1.2014 statutárnímu městu Brnu, jakožto vlastníkově výše uvedeného pozemku, předkupní právo k budově, která je na tomto pozemku umístěna, a vlastníků budovy vzniklo vůči statutárnímu městu Brnu předkupní právo k pozemku, na kterém je budova umístěna.

Zákonná lhůta pro přijetí nabídky je tříměsíční s tím, že v případě využití nabídky je nutno v dané lhůtě uhradit prodávajícímu kupní cenu (viz § 2148 OZ). Tato lhůta uplyne k datu 7.11.2024.

Popis:

Výše uvedená stavba č.e. 693, způsob využití rodinná rekreace, postavená na pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 1958/14 v k.ú. Komín je situována v zahrádkářské osadě mezi ulicemi Závist a Lísky. V dané lokalitě se nachází více než 15 chat ve vlastnictví jiných osob, jež jsou postaveny na pozemcích SMB.

Dle **platného Územního plánu města Brna (ÚPmB)** je předmětný **pozemek p.č. 1958/14 v k.ú. Komín** součástí **nestavební - volné stabilizované plochy s objekty pro individuální rekreaci**.

Předmětný pozemek není dotčen žádnou navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením vymezenou v platném ÚPmB.

Dle **připravovaného ÚPmB - Návrhu pro společné jednání (2024)** i dle **Návrhu pro veřejné projednání (2024)** je předmětný pozemek součástí **zastavitelné plochy zelně všeobecné (ZU)**.

Správa:

Pozemek je svěřen městské části Brno-Komín. Dle předložené kupní smlouvy má navrhovatel uzavřenou pachtovní smlouvu s nájemcem pozemku.

Pozn. MO MMB:

Ze stejné lokality v katastrálním území Komín byla v ZMB projednána již jedna nabídka předkupního práva ke stavbě pro rodinnou rekreaci, která nebyla využita:

- Zastupitelstvo města Brna č. Z9/19 dne 10.9.2024 vzalo na vědomí nabídku na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, doručenou dne 13.6.2024, ke stavbě č.e. 470, postavené na blízkém pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 1953/2 v k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 1.000.000,- Kč a ZMB nesouhlasilo s uplatněním předkupního práva statutárního města Brna dle § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k předmětné stavbě pro rodinnou rekreaci na pozemku p.č.1953/2 v k.ú. Komín.

Cena:

Stavba pro rodinnou rekreaci stojí na pozemku p.č. 1958/14 v k.ú. Komín v chatové osadě. Výměra pozemku je 12 m². Bližší informace nebyly poskytnuty.

Nabídkovou cenu stavby ve výši 250.000,- Kč nelze z cenového hlediska posoudit, jelikož nám není známa velikost stavby a její technický stav. V případě zájmu o koupi doporučujeme objednat znalecký posudek.

Dle předložené kupní smlouvy **kupující hradí i správní poplatek ve výši 2.000,- Kč (návrh na vklad do katastru nemovitostí)** a odměnu advokáta ze smlouvy o advokátní úschově ve výši 9.680,- Kč.

Závěr:

V návaznosti na výše uvedené je orgánům statutárního města Brna nyní předložen tento návrh usnesení:

nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 693 způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/14, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m² v k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 250.000,- Kč, dle nabídky doručené dne 7.8.2024,

a to vzhledem k nesouhlasnému stanovisku městské části k využití předkupního práva, dále s přihlédnutím k tomu, že nebyla využita předchozí projednaná nabídka předkupního práva k jiné stavbě pro rodinnou rekreaci v téže lokalitě v k.ú. Komín a zejména s ohledem skutečnost, že uplatněním předkupního práva k jedné stavbě chaty v této zahrádkářské osadě by bylo nesystémovým řešením, neboť by nedošlo v dané lokalitě ke sjednocení vlastnictví pozemků a staveb na nich stojících.

Materiál nebyl z časových důvodů předložen k projednání Komisi majetkové RMB.

Materiál byl předložen k projednání na Radě města Brna, konané dne 9.10.2024.

Stanoviska dotčených orgánů:

OÚPR MMB – vyjádření ze dne 16.8.2024:

Předmětný pozemek je z hlediska platného Územního plánu města Brna (dále jen „ÚPmB“) součástí **nestavební – volné stabilizované plochy s objekty pro individuální rekreaci**. Takto vymezené plochy slouží dle regulativů ÚPmB především pro soustředěnou individuální rekreaci v objektech pro individuální rekreaci na ZPF, PUPFL, případně ostatních plochách.

Předmětný pozemek není dotčen žádnou navazující územně plánovací dokumentací ani veřejně prospěšnou stavbou či veřejně prospěšným opatřením vymezenou v platném ÚPmB.

Dle připravovaného územního plánu města Brna - NÁVRHU pro společné jednání (2024) je předmětný pozemek součástí **zastavitelné plochy zeleně všeobecné (ZU)**.

Dle připravovaného územního plánu města Brna - NÁVRHU pro veřejné projednání (2024) je předmětný pozemek rovněž součástí **zastavitelné plochy zeleně všeobecné (ZU)**.

Městská část Brno-Komín – vyjádření ze dne 11.9.2024:

Zastupitelstvo MČ Brno-Komín na svém 253. zasedání, konaném dne 4.9.2024, přijalo usnesení následujícího znění:

Zastupitelstvo městské části Brno-Komín **doporučuje** Zastupitelstvu města **Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva** z úrovně statutárního města Brna k nabytí stavby pro rodinnou rekreaci č.e. 693, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 1958/14, k.ú. Komín, obec Brno.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
podatelna	17
Došlo dne	- 7 - 08 - 2024
Č.j. MMB:	
Přil.:	

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
podatelna	2
Došlo dne	- 8 - 08 - 2024
Č.j. MMB:	

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
Brno-město
PSČ 602 00

V Brně dne 5.8.2024

Věc: Nabídka věci ke koupi

Oznamuji Vám tímto, že dne 2.8.2024 byla uzavřena kupní smlouva na prodej této nemovitosti:

- budova č.e. 693, která se nachází na pozemku třetí osoby p.č. 1958/14

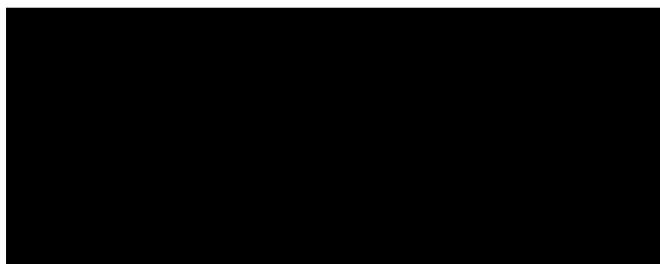
v k.ú. Komín, obec Brno, za kupní cenu celkem ve výši 250.000,-Kč, s úhradou nákladů transakce kupujícím (úschova, správní poplatek katastr).

V příloze Vám posílám text uzavřené a účinné kupní smlouvy. Projev vůle převést nabyt účinnosti dne 5.8.2024.

Tímto Vám tedy výše uvedenou nemovitost nabízím ke koupi za totožných podmínek jak v přiloženém textu kupní smlouvy s [REDACTED]

Pokud o koupi za těchto podmínek nebudete mít zájem, velmi bych ocenila, pokud byste mi to sdělili co nejdříve.

Příloha: - text uzavřené kupní smlouvy



Statutární město Brno
Doručeno: 07.08.2024
MMB/0722704/2024
listy:1 přílohy:1
druh:Kupní smlouva sv:



mmb1es8f18e6b7

Kupní smlouva

(dále také jen jako „**prodávající**“)

a

(dále také jen jako „**kupující**“)

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **budovy č.e. 693**, která se nachází na pozemku třetí osoby p.č. 1958/14

v k.ú. Komín, obec Brno (dále také jen jako „**převáděná věc**“)

II.

Projev vůle

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím převáděnou věc, blíže popsanou v Článku I. této smlouvy, za kupní cenu ve výši 250.000,-Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých), a kupující převáděnou věc za uvedenou kupní cenu do svého společného jmění manželů kupují.

III.

Hrazení kupní ceny

Kupní cena ve výši **250.000,-Kč** bude kupujícími složena do 7 dnů od uzavření této smlouvy z vlastních prostředků do úschovy u JUDr. Martina Šmerdy, ev.č. ČAK 09730, IČ: 49929364, advokáta se sídlem Vránova 756/39, 621 00 Brno (dále také jen „**advokát**“), na depositní účet advokáta číslo [REDACTED] dále také jen „**depositní účet**“).

Advokát je povinen s těmito prostředky nakládat až teprve v okamžiku naplnění podmínek dohodnutých ve smlouvě o advokátní úschově, uzavřené dnešního dne mezi advokátem, prodávajícím a kupujícími.

IV.

Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem uzavření, s výjimkou Článku II. „Projev vůle“, který nabývá účinnosti až okamžikem, kdy bude celá kupní cena ve výši 250.000,-Kč složena kupujícími na depositní účet advokáta.

Prodávající je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud Článek II. nenabude účinnosti nejpozději 12.8.2024.

V.

- 1) Prodávající prohlašuje, že není v nakládání s převáděnou věcí nijak omezen, že na ni neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, nájemní nebo pachtovní práva, či jiné závazky, omezující jeho vlastnická práva.

- 2) Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně touto smlouvou převáděné věci zakládaly výše uvedená práva, jež nejsou doposud zapsána v katastru nemovitostí (pokud se tam zapisují) a ani nejsou u příslušného katastrálního úřadu ohledně touto smlouvou převáděné věci podány žádné návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
- 3) Prodávající se zavazuje, že do dne rozhodnutí o návrhu na vklad vlastnického práva k, touto smlouvou převáděné věci, ve prospěch kupujících podle této kupní smlouvy, nezřídí ve prospěch třetí osoby žádná výše uvedená práva a ani jinak touto smlouvou převáděnou věc nezatíží.
- 4) Prodávající zejména upozorňuje kupující na tyto skutečnosti:
 - na převáděné věci vázne zákonné předkupní právo pro vlastníka pozemku na kterém převáděná věc stojí (Statutární město Brno – předkupník), prodávající tedy musí splnit povinnost z předkupního práva a strany této smlouvy vyčkat jednání předkupníka
 - nejsou zajištěna užívací práva k pozemku p.č. 1958/14 a okolním pozemkům pro kupující, stejně jako užívací právo k odběru elektrické energie a sezónně užitkové vody (voda není zavedena do chaty). Kupující souhlasí, že si tato užívací práva na svoje náklady a odpovědnost zajistí sami po nabytí vlastnického práva k převáděné věci)
- 5) Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by jeho vlastnická práva k převáděné věci byla kýmkoli zpochybňována, že mu není známa jakákoli třetí osoba, která by mohla k převáděné věci požadovat zápis poznámky spornosti dle ustanovení § 985 a § 986 občanského zákoníku, že ke dni uzavření této smlouvy nehrozí zahájení, ani vůči němu nebyla zahájena, žádná restituční, vyvlastňovací, exekuční, insolvenční nebo jiná řízení. Prodávajícímu také nejsou známy žádné existující či hrozící nároky třetích osob, které by mohly mít vliv na nabytí vlastnického práva kupujících k touto smlouvou převáděné věci. Prodávající tedy prohlašuje a současně výslovně ujišťuje kupující, že nemá dluhy, které souvisí s převáděnou věcí, za které by po nabytí vlastnického práva odpovídali kupující podle ustanovení § 1893 občanského zákoníku, ani není založen žádný právní důvod pro relativní neúčinnost této smlouvy z důvodu na straně prodávajícího dle ustanovení § 589 a násl. občanského zákoníku.

VI.

- 1) Kupující prohlašují, že si převáděnou věc před uzavřením této smlouvy osobně a odborně prohlédli, že jim je známa lokalita, v které se budova nachází a místní užívací poměry, že je jim znám účel, ke kterému budova slouží, a že se jedná o starší a dočasnou stavbu. Kupující tedy tímto potvrzují, že je jim znám současný stav převáděné věci, nevytýkají prodávajícímu žádné zjevné vady, nepožadují žádných oprav či úprav budovy a tímto se i vzdávají svého práva z vadného plnění.
- 2) Kupující prohlašují, že před uzavřením této smlouvy od prodávajícího obdrželi kopie zejména těchto dokumentů:
 - pachtovní smlouva ze dne 24.3.2022 (propachtovatel Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Miranka, IČO: 70288259, pachtýř prodávající)
 - nájemní smlouva k pozemku ze dne 11.11.2003 mezi Statutárním městem Brno, Městská část - Komín jako pronajímatelem a Český zahrádkářský svaz, ZO Miranka-Komín jako nájemcem spolu s dodatkem č.1 ze dne 17.8.2005
 - dokument Odboru výstavby MěstNV v Brně ze dne 15.12.1966 o používání stavby
 - vyjádření vlastníka pozemku p.č. 1958/1 k.ú. Komín ze dne 11.11.2022
 - přidělení čísla evidenčního ze dne 11.5.2022
- 3) Převáděnou věc se prodávající zavazuje kupujícím předat a kupující se zavazují je převzít (stačí vždy jednání jen jednoho z nich), 10. pracovní den po provedení vkladu vlastnických práv kupujících k převáděné věci do katastru nemovitostí. Předání a převzetí je možné učinit i dříve. 10. pracovní den po provedení vkladu vlastnických práv kupujících k převáděné věci do katastru nemovitostí, případně okamžikem dřívějšího předání, přechází na kupující užítky, nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení převáděné věci, jakož i povinnost úhrady nákladů spojených s jejím užíváním.
- 4) O předání a převzetí převáděné věci bude mezi stranami sepsán písemný předávací protokol, ve kterém budou uvedeny zejména stavy podružných měřidel spotřeby vody a elektrické energie.
- 5) Prodávající poskytne kupujícím případnou nezbytnou součinnost v rámci procesu zajišťování užívacích práv k pozemku p.č. 1958/14, okolním pozemkům, k odběru elektrické energie a sezónně užitkové vody, a to bez zbytečného odkladu po výzvě kupujících.
- 6) Prodávající je oprávněn, kdykoli poté, co se kupující stanou vlastníkem převáděné věci, dosáhnout zániku svých užívacích práv dle pachtovní smlouvy ze dne 24.3.2022, nebude-li pachtovní smlouva do té doby postoupena na kupující.

VII.

Správní poplatek za řízení před katastrálním úřadem a odměnu advokáta za plnění povinností ze smlouvy o advokátní úschově ve výši 9.680,-Kč hradí kupující.

Smluvní strany se tímto dohodly, že návrh na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva kupujících dle této smlouvy, po nabytí účinnosti projevu vůle převést, zahájí nejdříve poté, co bude zjevné, že překupník svého zákonného předkupního práva nevyužije/nevyužil.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 1888 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. že s převodem vlastnického práva k převáděné věci, nepřechází na kupující dluhy prodávajícího, případně zajištěné zástavními právy.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že nebyly ujednány žádné vedlejší ujednání při této smlouvě dle § 2128 odst. 1, § 2132 až § 2157 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci této smlouvy jsou si povinni poskytovat potřebnou součinnost k odstranění případných problémů souvisejících s převodem vlastnického práva k převáděné věci, a to zejména v řízení před příslušným katastrálním úřadem. Skončí-li pravomocně vkladové řízení před příslušným katastrální úřadem jinak než provedením vkladu vlastnických práv kupujících k převáděné věci do katastru nemovitostí, může kterýkoli účastník od této kupní smlouvy odstoupit. Účastníci této kupní smlouvy se pro takový případ zavazují, k dosažení účelu kupní smlouvy (převod vlastnických práv k převáděné věci na kupující), uzavřít za stejných podmínek a bez vytknutých vad, smlouvu novou či další, na základě které již bude moci dojít k převodu vlastnických práv.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, a že jí rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné a pravé vůle, a že není uzavírána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 002969 / 409 / 2024

JUDr. Martin Šmerda, advokát ev. č. ČAK 09730, se sídlem v Brně, Vránova 756/39, PSČ 621 00

tuto listinu ve 3 vyhotovení (ch) přede mnou vlastnoručně podepsal/a

V Brně dne 2.8.2024

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 002969 / 410 / 2024

JUDr. Martin Šmerda, advokát ev. č. ČAK 09730, se sídlem v Brně, Vránova 756/39, PSČ 621 00

tuto listinu ve 3 vyhotovení (ch) přede mnou vlastnoručně podepsal/a

V Brně dne 2.8.2024

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

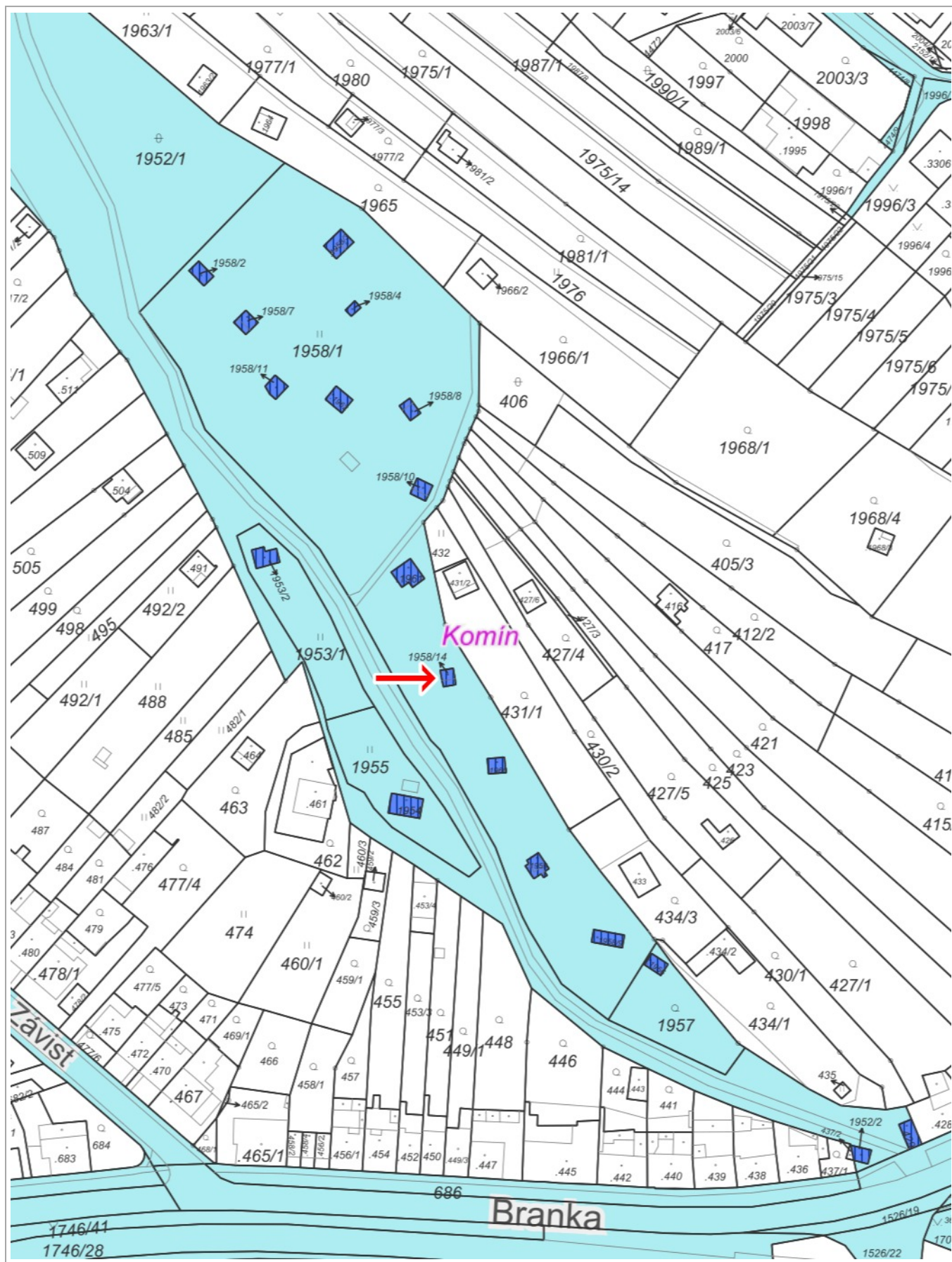
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 002969 / 411 / 2024

JUDr. Martin Šmerda, advokát ev. č. ČAK 09730, se sídlem v Brně, Vránova 756/39, PSČ 621 00

tuto listinu ve 3 vyhotovení (ch) přede mnou vlastnoručně podepsal/a

V Brně dne 2.8.2024

09730
Brno



A horizontal bar representing a 50 m road. It is divided into four segments: a white segment from 0 to 10 m, a grey segment from 10 to 25 m, a white segment from 25 to 35 m, and a grey segment from 35 to 50 m. The total length is labeled as 50 m at the right end, and a midpoint is marked at 25 m.

1 : 1 250

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

P-SMB, S-JINÝ VL.



P-SMB, S-jiný vl.

KATASTRY



Katastry

KATASTRÁLNÍ MAPA

Az

Popisy parcel



Definiční bod parcel



Vnitřní parcelní kresba

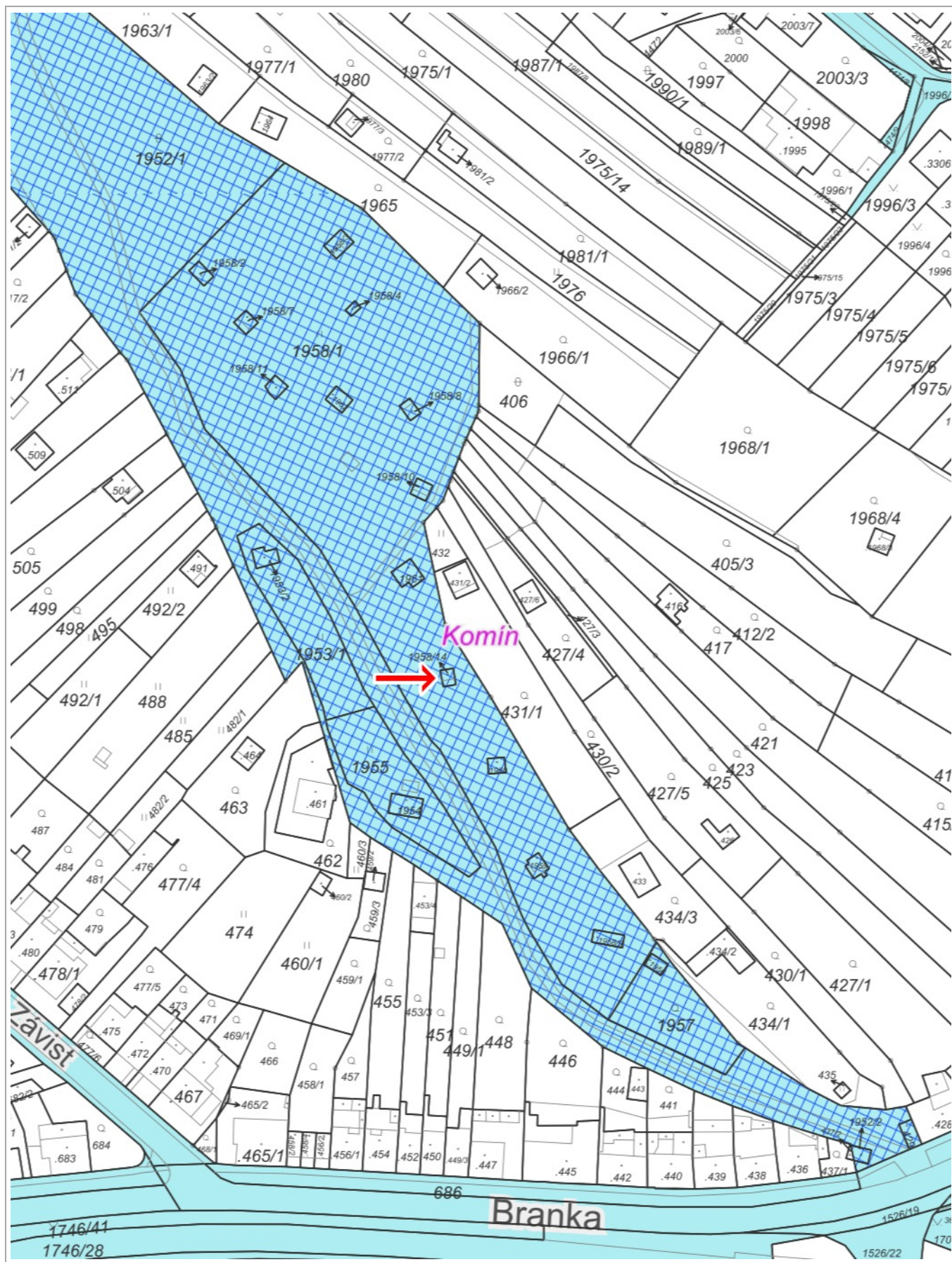


Parcelní kresba

PARCELY SMB



Parcely SMB



0 25 m 50 m

1 : 1 250

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

KATASTRY



Katastry

KATASTRÁLNÍ MAPA

Az

Popisy parcel



Definiční bod parcel



Vnitřní parcelní kresba



Parcelní kresba

VŠECHNY KATEGORIE



Svěření části pozemku - kat. I.



Svěření celého pozemku - kat. I.



Svěření části pozemku - kat. II.



Svěření celého pozemku - kat. II.



Svěření části pozemku - kat. III.

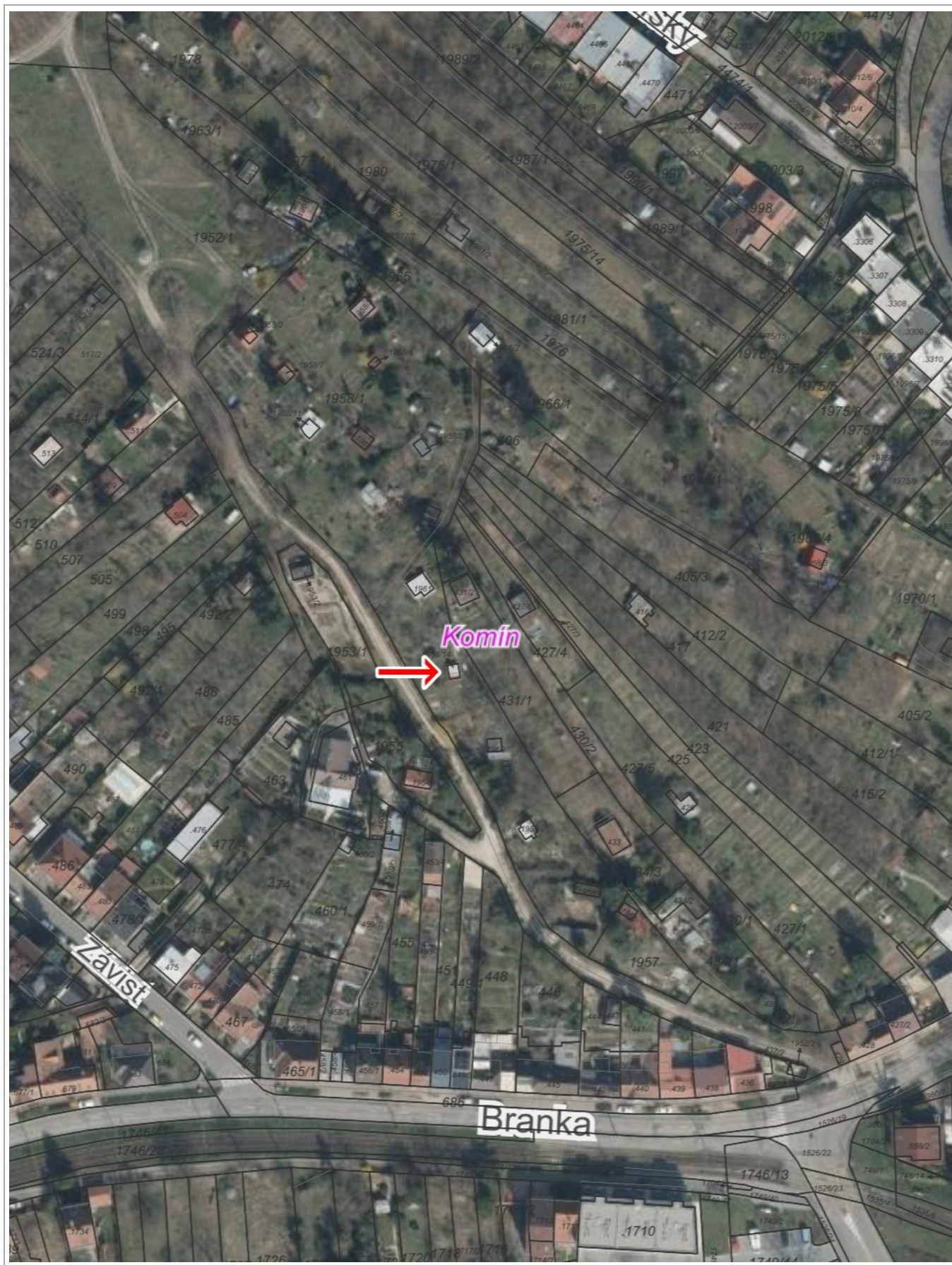


Svěření celého pozemku - kat. III.

PARCELY SMB



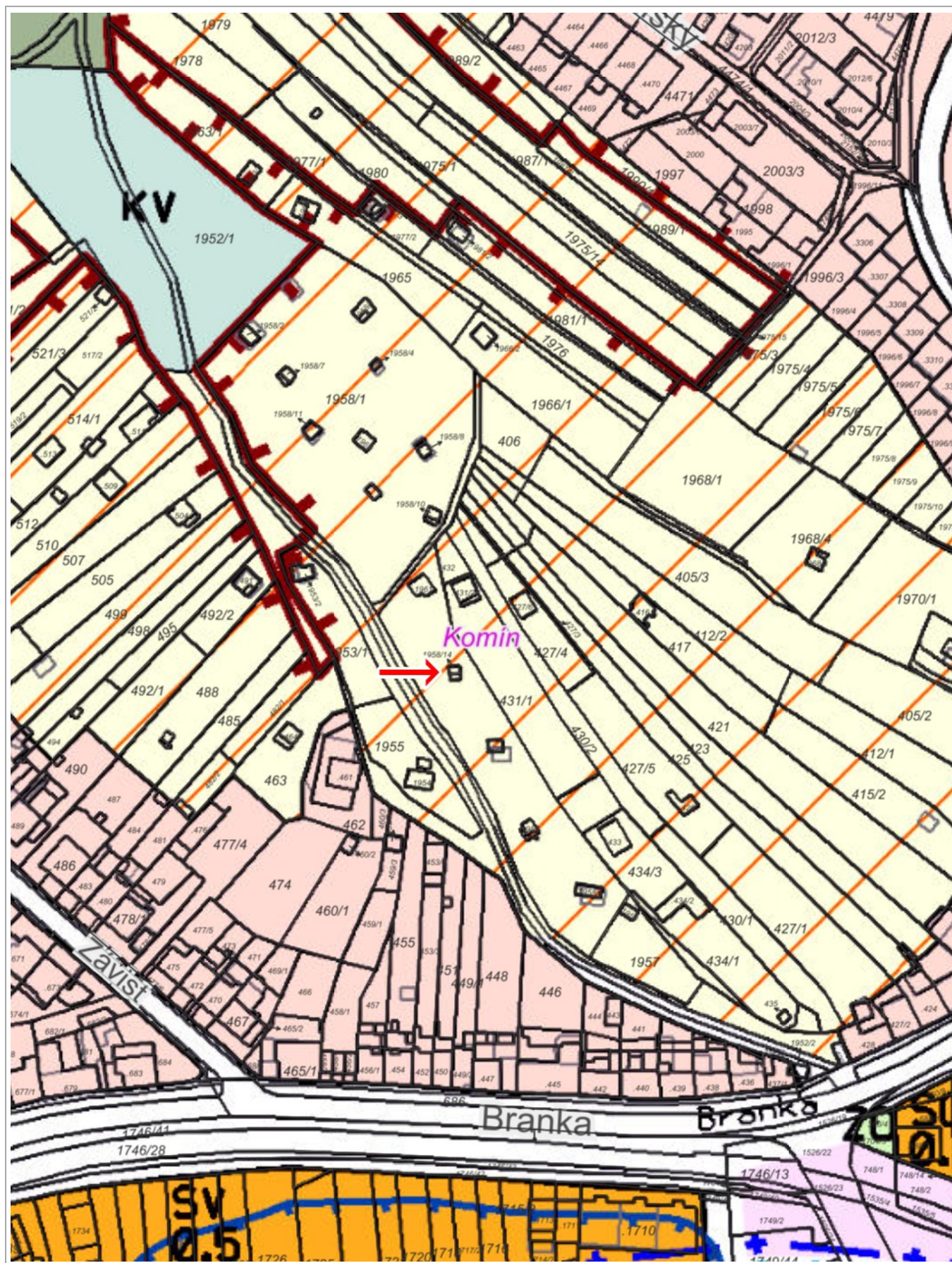
Parcely SMB



0 25 m 50 m

1 : 1 500

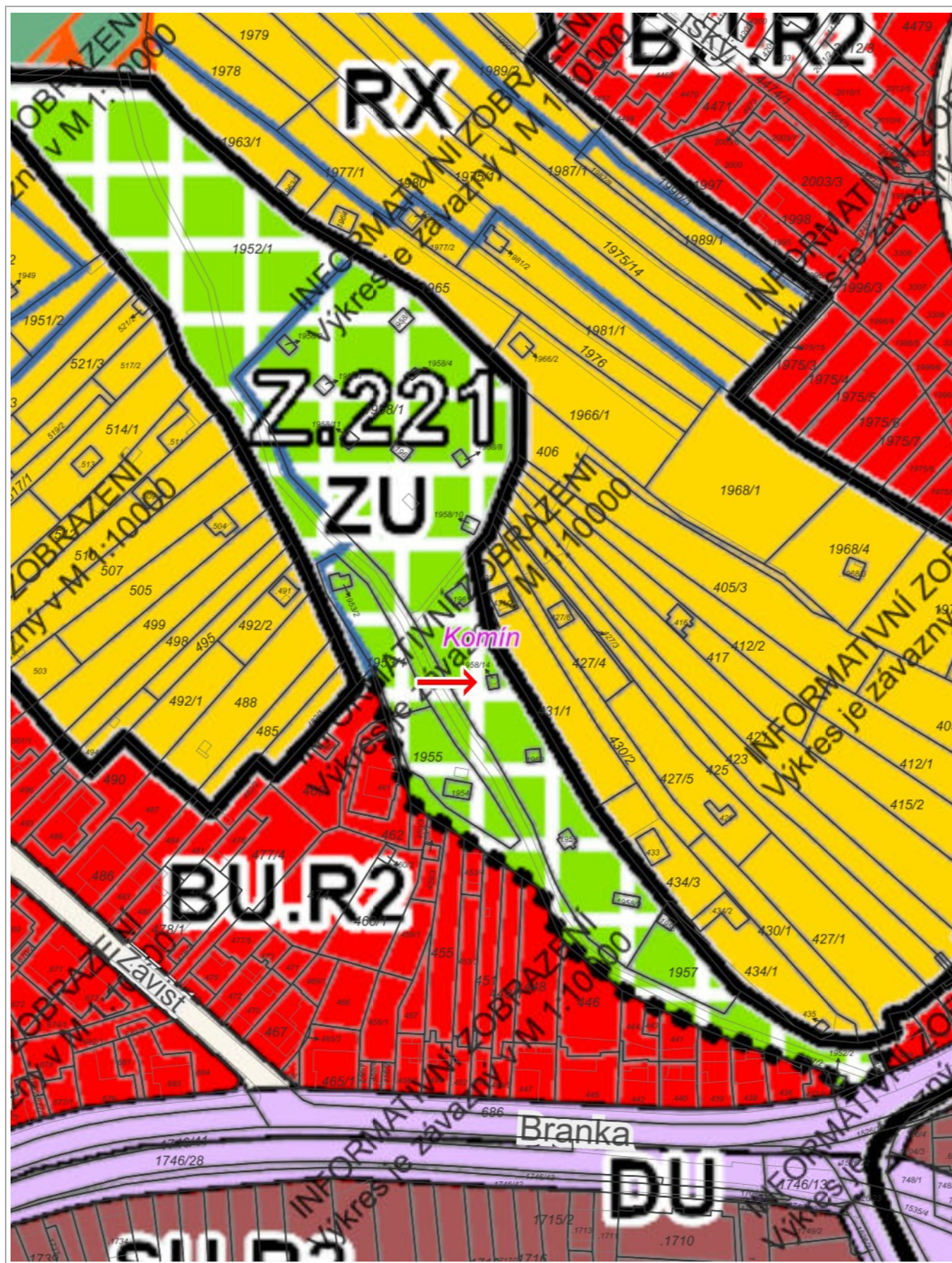
© TopGis, s.r.o., datum snímkování: 20. 3. 2024, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



A horizontal bar representing a 50 m race track. The bar is divided into four equal segments of 12.5 m each. The first and third segments are white, while the second and fourth segments are dark grey. Below the bar, the numbers 0, 25 m, and 50 m are marked at the start, midpoint, and end respectively.

1 : 1 500

ÚPmB úplné znění k 01.08.2024, RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK



0 25 m 50 m

1 : 1 500

RÚIAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK