

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/096
konané dne 11. září 2024

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Petru Bořeckém a Bc. Tomáši Aberlovi – schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

Hlasování o stažení bodů 28 a 69, o navrženém programu jednání body 1a – 1g – 82 a o zařazení bodů s názvy:

83. Projekt „Plynárenská 4 - Výzva č. 31_24_108 Zvyšování kapacit služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence“ – souhlas s podáním žádosti o podporu

84. Architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ – návrh na snížení počtu účastníků a návrh výzvy k podání soutěžních návrhů

85. Nadlimitní veřejná zakázka „Přístavba a modernizace MŠ Michalova – vnitřní vybavení“ – návrh dodatku pro II. část veřejné zakázky; návrh změny závazku

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

28. Návrh na určení bytu č. 431 v domě Jabloňová 22, Brno, jako bytu sociálního a návrh na jeho pronájem v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“

69. Záměr dispozice s částí pozemku p. č. 1092 za část pozemku p. č. 1033/13 k. ú. Medlánky

Schválený program jednání:

- 1a. Rezignace na mandát člena Zastupitelstva města Brna, nastoupení náhradníka do funkce člena Zastupitelstva města Brna
- 1b. Návrh na stanovení platu ředitele Úrazové nemocnice v Brně
- 1c. Návrh na vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Kotlářská 4, příspěvkové organizace
- 1d. Prodloužení funkčního období ředitelky Mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvkové organizace, Ing. Janě Krytinář Balášové
- 1e. Prodloužení funkčního období ředitelky Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4
- 1f. Návrh na změnu platové třídy ředitelky Základní školy a Mateřské školy, Brno, Staňkova 14, příspěvkové organizace
- 1g. Návrh odměn ředitelkám mateřských škol za II. pololetí školního roku 2023/2024
2. Projednání usnesení 15. jednání Sněmu starostů
3. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 845/2 v k. ú. Medlánky
4. Záměr dispozice s částí pozemku p.č. 1006/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, návrh kupní ceny, návrh nájemného
5. BVV – vstupní zóna západ – Návrh koncernového pokynu, kterým se mění Koncernový pokyn č. 1/2021 ve znění Koncernového pokynu č. 2/2023 – aktualizace Přílohy č. 2
6. Návrh nových cen Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby
7. Návrh změny č. 1 Pravidel pro čerpání peněžitých prostředků z reprezentačního fondu
8. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
9. Zahraniční pracovní cesta do Lipska, Německo, ve dnech 9.–10. října 2024
10. Zahraniční pracovní cesta do Lvova, Ukrajina
11. Návrh smlouvy o právu pořizovat a užívat reprodukce sbírkových předmětů uzavírané s Muzeem města Brna, příspěvkovou organizací
12. Veřejná zakázka malého rozsahu na nájem motorových vozidel – návrh dohod o ukončení smluv
13. Brno Art Open - návrh na změnu Statutu
14. Návrh na jmenování konkurzní komise konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Krásného 24
15. Souhlas zřizovatele s navýšením kapacity základní školy a školní družiny Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace
16. Schválení investičního záměru „MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová zbrojovka ,Objekt A““
17. Vyjádření statutárního města Brna k výzvě ke zjednání nápravy ze dne 31.7. 2024, č.j. JMK 110765/2024
18. Veřejná zakázka malého rozsahu "Využití artéských vod na území města Brna - vrt Kníničky" - návrh změny dodatku č. 1
19. Návštěvnícké vstupy do Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace a investiční záměry
20. Zjednodušené podlimitní řízení "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" - návrh výzvy k podání nabídek
21. Návrh rozpočtového opatření – Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2024
22. Návrh rozpočtového opatření v souvislosti s vrácením finančních prostředků poskytnutých městské části Brno - Královo Pole z Fondu bytové výstavby na akci "BD Veleslavínova 1 - úpravy bytového domu, 7 b. j."
23. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. xx v domě Zderadova 5, Brno
24. Návrh na uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. xxx v domě Vojtova 1030/7C, Brno
25. Žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. xx v domě Úvoz 88, Brno
26. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna

k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. x v domě Mozolky 51, Brno

27. Návrh na udělení předchozího souhlasu městské části Brno-jih s uzavřením nájemních smluv k bytům č. 7, Hodonínská 13, Brno, a č. 10, Za Školou 9, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

29. Návrh na určení bytu č. x v domě Jánská 25, Brno, jako sociálního a návrh na uzavření nájemní smlouvy na jeho pronájem v rámci projektu s využitím metody "Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury"

30. Návrh na určení charakteru sociálního bytu č. xx v domě Voroněžská 9, Brno. Návrh žadatelky na pronájem sociálního bytu v celoměstském zájmu v rámci projektu s využitím metody „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“.

31. Návrh na zrušení charakteru sociálních bytů v domech Vlhká 4, Bratislavská 36a, Hvězdová 6, Krausova 8, Brno. Návrh na uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům v celoměstském zájmu.

32. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x v domě Poláčkova 9, Brno, v celoměstském zájmu

33. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x v domě Francouzská 80, Brno, v celoměstském zájmu

34. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xxx v domě Mendlovo nám. 14, Brno, v celoměstském zájmu

35. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. xx v domě Zámečnická 2, Brno, návrh na pronájem běžného obecního bytu č. 15 v domě Zámečnická 2, Brno, v celoměstském zájmu

36. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. xxx v domě Jabloňová 22, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 150 v domě Jabloňová 22, Brno, v celoměstském zájmu

37. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. xx v domě Molákova 21, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 17 v domě Molákova 21, Brno, v celoměstském zájmu

38. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2024

39. Návrh pronájmu tří bytů v celoměstském zájmu společnosti vkkpbrno.cz s.r.o.

40. Návrh na pronájem sociálního bytu č. xx v domě Cejl 35, Brno

41. Návrh na prodloužení doby nájmu bytu č. 11 v domě Orlí 480/7, Brno, pronajátého v celoměstském zájmu obecně prospěšné společnosti RENADI

42. Návrh na neudělení/udělení souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení - bezbariérového bytu č. xx, Kosmonautů 19, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

43. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. xxx v domě Jabloňová 26, Brno, v celoměstském zájmu

44. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. xx v domě Vranovská 4, Brno

45. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x v domě Mostecká 12, Brno

46. Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. x v domě Tržní 10, Brno

47. Návrh na neuzavření/uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. x v domě Krásného 35, Brno

48. Návrh na neuzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. xxx v domě Jabloňová 26 v Brně, v celoměstském zájmu

49. Návrh pronájmu nebytových prostor v objektu č. 6, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky (místnost č. 15)

50. Návrh pronájmu nebytových prostor v objektu č. 25, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky

51. Návrh pronájmu nebytových prostor v objektu č. 6, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky (místnost č. 16)

52. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v budově Starobrněnská 14 (2. NP), k. ú. Město Brno

53. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v objektu č. 11, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky

54. Návrh pronájmu prostor sloužících podnikání v budově Starobrněnská 14 (3. NP), k. ú. Město

Brno

55. Návrh smlouvy o provedení dražby Realitní společností města Brna a.s. – zpeněžení pozemků p. č. 553/31, p. č. 553/43 a p. č. 553/68, vše v k. ú. Ivanovice, formou veřejné elektronické dobrovolné dražby
56. Návrh smlouvy o provedení dražby - zpeněžení pozemku p. č. 1124, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Pekařská 405/16, v k. ú. Staré Brno
57. Záměr budoucího prodeje částí pozemků p.č. 1005, 1114/1, oba v k.ú. Komárov, návrh na uzavření dodatku
58. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 1437/2 k. ú. Bosonohy Záměr pronájmu pozemku p. č. 1437/1 k. ú. Bosonohy
59. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 205/2 k. ú. Ivanovice
60. Záměr a návrh prodeje pozemku p.č. 144/3 v k.ú. Královo Pole
61. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 3948/6 k. ú. Řečkovice
62. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 3550/1 k. ú. Bosonohy
63. Záměr prodeje částí pozemku p.č. 2391/4 a částí pozemku p.č. 2391/3 vše v k.ú. Královo Pole
64. Záměr prodeje tří částí pozemku p.č. 314/3 v k.ú. Přízřenice
65. Dispozice s pozemkem p. č. 196/190 v k. ú. Sadová
66. Návrh dispozic s pozemkem p.č. 218 v k.ú. Žebětín
67. Návrh dispozice s pozemkem p.č. 474/34 v k.ú. Komárov
68. Návrh dispozice s částí pozemku p.č. 6128 v k.ú. Žabovřesky
70. Návrh na udělení předchozího souhlasu Rady města Brna městské části Brno-Židenice ke změně kategorie svěřeného majetku - pozemku p.č. 5806 v k.ú. Židenice
71. Návrh na změnu doplňující podmínky svěřeného majetku města městské části Brno-jih, pozemku p.č. 422/85 v k.ú. Dolní Heršpice
72. Návrh na budoucí využití pozemku p.č. 473/1 v k.ú. Zábrdovice
73. Návrh na změnu části usnesení Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 8. 9. 2020, bod č. 202 ve věci návrhu na odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva na LV č. 4288 pro k. ú. Medlánky, obec Brno
74. Návrh na zrušení věcného břemene zatěžujícího pozemky p. č. 204/4, p. č. 204/6, p. č. 204/7 a p. č. 204/8, vše v k. ú. Sadová
75. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 2138/4 v k.ú. Bohunice
76. Záměr pronájmu částí pozemku p.č. 225 v k.ú. Medlánky
77. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 64 v k.ú. Černovice společnosti MOL Česká republika, s.r.o.
78. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Brno, dostavba kanalizace Přízřenice, ulice Modřická“
79. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Barvy - odstranění havarijního stavu" - návrh výzvy k podání nabídky
80. Podlimitní veřejná zakázka "ZŠ Hamry - stavební úpravy" - návrh změny závazku, návrh Dodatku č. 4
81. Nadlimitní veřejná zakázka „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 4
82. Návrh Smlouvy s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“
83. Projekt „Plynárenská 4 - Výzva č. 31_24_108 Zvyšování kapacit služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence“ – souhlas s podáním žádosti o podporu
84. Architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ – návrh na snížení počtu účastníků a návrh výzvy k podání soutěžních návrhů
85. Nadlimitní veřejná zakázka „Přístavba a modernizace MŠ Michalova – vnitřní vybavení“ – návrh dodatku pro II. část veřejné zakázky; návrh změny závazku

Informativní zpráva - Dodatky ke smlouvě o spolupráci - Brněnské Vánoce 2024

Informativní zpráva o výsledku následné veřejnosprávní kontroly na místě provedené Odborem interního auditu a kontroly MMB u Domova pro seniory Mikuláškovu nám., příspěvkové organizace

Informativní zpráva o výsledku následné veřejnosprávní kontroly na místě provedené Odborem

interního auditu a kontroly MMB u Domova pro seniory Okružní, příspěvkové organizace

Bod 1f byl projednán po bodu 8.

Přítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDU), JUDr. Jiří Oliva, Ing. Andrea Pazderová, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Mgr. Roman Burian, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Irena Matonohová, Ing. Petr Kratochvíl.

1a. Rezignace na mandát člena Zastupitelstva města Brna, nastoupení náhradníka do funkce člena Zastupitelstva města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- rezignaci Petra Bauera na mandát člena Zastupitelstva města Brna v souladu s ustanovením § 55 odst. 2 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, doručenou dne 4. 9. 2024 primátorce města Brna;
- rezignaci Mgr. Ilony Sedlákové na postavení náhradnice na kandidátní listině ANO 2011 do Zastupitelstva města Brna pro volební období 2022–2026 v souladu s ustanovením § 57 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, doručenou dne 3. 9. 2024 primátorce města Brna;
- rezignaci MVDr. Ing. Václava Trojana, Ph.D., na postavení náhradníka na kandidátní listině ANO 2011 do Zastupitelstva města Brna pro volební období 2022–2026 v souladu s ustanovením § 57 písm. b) zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, doručenou dne 3. 9. 2024 primátorce města Brna;

2. předává

v souladu s ustanovením § 56 odst. 2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Tomáši Hejlovi „Osvědčení o nastoupení do funkce člena Zastupitelstva města Brna“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

1b. Stanovení platu ředitele Úrazové nemocnice v Brně

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna stanoví v souladu s ust. § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 9. 2024,

- MUDr. Jánů Kočišovi, Ph.D., řediteli Úrazové nemocnice v Brně,

plat ve výši uvedené v příloze č 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	nepř.

1c. Vyhlášení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Kotlářská 4, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

vzdání se pracovního místa ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Kotlářská 4, příspěvkové organizace, Mgr. Bc. Libora Zřídka Veselého, k 22. 8. 2024;

2. vyhláší

konkurzní řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy a mateřské školy Brno, Kotlářská 4, příspěvkové organizace, v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s předpokládaným nástupem k 1. 11. 2024;

3. jmenuje

předsedkyni konkurzní komise JUDr. Irenu Matonohovou, zástupkyni města a konkurzní komisi ve složení dle přílohy č. 2a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

Mgr. Irenu Hudcovou funkcí tajemnice konkurzní komise, která není členkou této konkurzní komise;

5. stanoví

požadavky veřejného oznámení konkurzního řízení, které tvoří přílohu č. 2b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

6. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže MMB úkony spojenými s realizací konkurzního řízení.

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	nepř.

1d. Prodloužení funkčního období ředitelky Mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvkové organizace, Ing. Janě Krytinář Balášové

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 1e.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

začátek dalšího šestiletého období ředitelky Mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvkové organizace, Ing. Jany Krytinář Balášové, které počíná běžet dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého období v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, tedy ode dne 1. 12. 2024.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna písemně sdělit ředitelce Mateřské školy Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvkové organizace, přijaté usnesení Rady města Brna.

úkol č. [R9/096/1d]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	nepř.

1e. Prodloužení funkčního období ředitelky Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

začátek dalšího šestiletého období ředitelky Masarykovy základní školy, Brno, Kamenačky 3591/4, Mgr. Martiny Zavřelové, které počíná běžet dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého období v souladu s ustanovením § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, tedy ode dne 1. 10. 2024.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna písemně sdělit ředitelce školy přijaté usnesení Rady města Brna.

úkol č. [R9/096/1e]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	nepř.

1g. Odměny ředitelkám mateřských škol za II. pololetí školního roku 2023/2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

odměny ředitelkám škol za II. pololetí školního roku 2023/2024 dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Odměny jsou poskytovány při příležitosti ukončení dlouholeté práce na pozici ředitelky mateřských škol a za II. pololetí školního roku 2023/2024 za úspěšné splnění zvláště významného pracovního úkolu, který ředitelky mateřských škol podstatným způsobem ovlivnily. Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení Magistrátu města Brna.

2. pověřuje

vedoucího Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna podpisem těchto odměn.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

2. Projednání usnesení 15. jednání Sněmu starostů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí usnesení 15. jednání Sněmu starostů konaného dne 22. srpna 2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

3. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 845/2 v k. ú. Medlánky

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- společnost ARTIN, spol. s r.o. (IČO: 255 31 115) v blízkosti dotčeného pozemku p. č. 845/2 v k. ú. Medlánky vlastní pozemky, na kterých se nachází areál s jejím sídlem, a za účelem přístupu a příjezdu má ve svůj prospěch zřízenou služebnost/věcné břemeno cesty a stezky v rozsahu plochy pro umístění kontejnerů (hradí každoročně úhradu za zřízení služebnosti/VB)

- společnost předložila několik návrhů, přičemž Rada městské části Brno-Medlánky dne 6. 12. 2023 nakonec doporučila ZMB pouze původní požadavek společnosti, a to směnit část pozemku p. č. 845/2 v k. ú. Medlánky o výměře 61 m² (pod vjezdem a vstupem bez kontejnerového stání) za celý pozemek p. č. 712/11 a zároveň doporučila, aby byl předmětem směny i spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 k pozemku p. č. 712/10, oba v k. ú. Medlánky a ve vlastnictví společnosti

- vzhledem k tomu, že je navrhováno několik možných variant, se kterými není městská část Brno-Medlánky ztotožněna, je tento materiál připraven pro projednání v dohodovacím řízení ve smyslu čl. 75 odst. 7 Statutu města Brna.

2. souhlasí

se záměrem směny

- části pozemku p. č. 845/2 zahrada o výměře 127 m² v k. ú. Medlánky
ve vlastnictví statutárního města Brna

za

- celý pozemek p. č. 712/11 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 75 m²
- spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/8 k pozemku p. č. 712/10 ostatní plocha, ostatní komunikace

o výměře 84 m²

vše v k. ú. Medlánky

a ve vlastnictví společnosti ARTIN, spol. s r.o. (IČO: 255 31 115, sídlo Purkyňova 670/142, Medlánky, 612 00 Brno)

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

4. Záměr dispozice s částí pozemku p.č. 1006/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice, kupní cena, nájemné

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B) včetně předloženého doplňku bez vlivu na usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost společnosti SLB, spol. s r. o. se sídlem Tuřanská 189/1, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno, IČO: 188 24 111 o prodej části pozemku p.č. 1006/2 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice, která je připojena k pozemku p.č. 1023 v k.ú. Brněnské Ivanovice ve vlastnictví společnosti,

- skutečnost, že městská část Brno-Tuřany nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1006/2 v k.ú. Brněnské Ivanovice společnosti SLB, spol. s r.o., souhlasí s pronájmem předmětné části pozemku.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p.č. 1006/2 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice

3. souhlasí

- se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 1006/2 zahrada o výměře 3 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice
- s návrhem nájemného za část pozemku p.č. 1006/2 o výměře 3 m² v k.ú. Brněnské Ivanovice ve výši 300,- Kč/rok (100,- Kč/m²/rok)

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

5. BVV – vstupní zóna západ – koncernový pokyn, kterým se mění Koncernový pokyn č. 1/2021 ve znění Koncernového pokynu č. 2/2023 – aktualizace Přílohy č. 2

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. uděluje

za řídící osobu Koncernu statutárního města Brna řízené osobě, obchodní společnosti Veletrhy Brno, a.s., koncernový pokyn, kterým se mění koncernový pokyn č. 1/2021 s názvem „BVV – vstupní zóna západ“ ve znění koncernového pokynu č. 2/2023, jehož předmětem je aktualizace Přílohy č. 2, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá za řídící osobu Koncernu statutárního města Brna předsedovi Koncernového výboru předložit koncernový pokyn k podpisu primátorce města Brna.

úkol č. [R9/096/05]

zodpovídá: předseda KV [3277]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonhová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

6. Nové ceny Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. stanoví

novou kupní cenu 800 Kč za psa a 400 Kč za kočku platnou od 1.1.2025, a tedy změnu části usnesení R6/114. schůze Rady města Brna, konané dne 11. 9. 2013, bod č. 4. V ostatních částech se toto usnesení nemění.

2. stanoví

náklady na pobyt a péči zvířete v městském útulku od 1.1.2025: cena za příjem zvířete ve výši 300 Kč, režijní náklady za zvíře dané paušálem ve výši 150 Kč za den a zvíře, a veterinární péči o zvíře individuálně určenou podle skutečné nezbytné spotřeby a aktuálního ceníku veterinárního lékaře.

3. schvaluje

možnost úplatného umístění od 1.1.2025 z důvodu zvláštního zřetele hodného do městského útulku opuštěného zvířete, kterého se vlastník vzdal (s úmyslem vzdát se držby i vlastnického práva) ve smyslu § 1012 občanského zákoníku, kdy přechází vlastnické právo k opuštěnému zvířeti na obec a při zachování priority plnění základního poslání útulku, za podmínky zaplacení za psa do 6 kg ceny 3.000 Kč, od 7 do 14 kg ceny 5.000 Kč, od 15 do 24 kg ceny 9.000 Kč, nad 25 kg ceny 15.000 Kč, a za kočku ceny 3.000 Kč.

4. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Městské policii Brno pravomoc rozhodovat o úplatném přijetí či nepřijetí zvířete, kterého se vlastník vzdal do městského útulku, a to v návaznosti na odborné posouzení provedené vedoucí Útulku pro opuštěná zvířata a odchytové a asanační služby městské policie a jejího zástupce, za podmínek schválených v bodu 3 usnesení, včetně pravomoci rozhodnout ve výjimečných případech i o bezúplatném přijetí zvířete.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

7. Změna č. 1 Pravidel pro čerpání peněžitých prostředků z reprezentačního fondu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje změnu č. 1 Pravidel pro čerpání peněžitých prostředků z reprezentačního fondu schválených na R9/059. schůzi Rady města Brna konané dne 15. listopadu 2023, která tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

8. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/13. Zastupitelstva města Brna, bod 14.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 6 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

1f. Změna platové třídy ředitelky Základní školy a Mateřské školy, Brno, Staňkova 14, příspěvkové organizace

Při projednávání bodu byli přítomni Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB a PhDr. Petr Hruška MBA, vedoucí Odboru školství a mládeže MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna

1. schvaluje

v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 10. 2024, změnu platové třídy ředitelky Základní školy a Mateřské školy, Brno, Staňkova 14, Mgr. Jany Hlaváčkové, dle přílohy č. 7 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelku školy o schválené platové třídě.

úkol č. [R9/096/1f]

zodpovídá: OŠML [3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

9. Zahraniční pracovní cesta do Lipska, Německo, ve dnech 9.–10. října 2024

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu RNDr. Filipa Chvátala, Ph.D., náměstka primátorky města Brna, a Bc. Kateřiny Jarošové, MBA, členky Zastupitelstva města Brna, do Lipska, Německo, ve dnech 9.–10. října 2024 (a v době potřebné na cestu) za účelem účasti na Slavnosti světél v Lipsku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

10. Zahraniční pracovní cesta do Lvova, Ukrajina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

zahraniční pracovní cestu Mgr. Marka Lahody, člena Zastupitelstva města Brna, do Lvova, Ukrajina, ve dnech 17.–20. září 2024 (a v době potřebné na cestu) za účelem aktivní účasti na festivalu týdne česko-ukrajinského přátelství "České sny ve Lvově" a zahraniční pracovní cestu Mgr. et Mgr. Jany Tiché Janulíkové, ředitelky TIC Brno, příspěvkové organizace, jako zástupkyně statutárního města Brna, do Lvova, Ukrajina, ve dnech 17.–23. září 2024 (a v době potřebné na cestu) za účelem aktivní účasti na festivalu týdne česko-ukrajinského přátelství "České sny ve Lvově".

2. schvaluje

úhradu nákladů na dopravu, ubytování, stravné a pojištění spojených se zahraniční pracovní cestou Mgr. et Mgr. Jany Tiché Janulíkové, ředitelky TIC Brno, příspěvkové organizace, z rozpočtu města Brna – Odbor vnitřních věcí MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

11. Smlouva o právu pořizovat a užívat reprodukce sbírkových předmětů uzavírané s Muzeem města Brna, příspěvkovou organizací

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o právu pořizovat a užívat reprodukce sbírkových předmětů č. III-50/2024 uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Muzeem města Brna, příspěvkovou organizací, IČO: 00101427, se sídlem Špilberk 210/1, 602 00 Brno, která tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Tiskového střediska MMB, podpisem smlouvy o právu pořizovat a užívat reprodukce sbírkových předmětů č. III-50/2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

12. Veřejná zakázka malého rozsahu na nájem motorových vozidel – dohody o ukončení smluv

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s ukončením smluv o nájmu motorového vozidla, uzavřených mezi statutárním městem Brnem a společností OPPORTUNITY, spol. s r. o., se sídlem Sedláčkova 2559/10, 628 00 Brno, IČO: 44015208.

2. schvaluje

dohody o ukončení smluv o nájmu motorového vozidla, uzavřených mezi statutárním městem Brnem a společností OPPORTUNITY, spol. s r. o., se sídlem Sedláčkova 2559/10, 628 00 Brno, IČO: 44015208, které tvoří přílohu č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedených dohod.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

13. Brno Art Open - změna Statutu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu pořadatele Brno Art Open, z Domu umění města Brna, příspěvková organizace na TIC BRNO, příspěvková organizace

- Statut Brno Art Open, který tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá ředitelce TIC BRNO, příspěvkové organizace, Mgr. et Mgr. Janě Tiché Janulíkové, realizovat Brno Art Open dle schváleného Statutu Brno Art Open.

úkol č. [R9/096/13/01]

zodpovídá: ředitelka TIC [2000]

termín: [průběžně]

3. RMB ukládá ředitelce Domu umění města Brna, příspěvkové organizace, MgA. Terezii Petiškové, poskytnout součinnost TIC BRNO, příspěvkové organizaci, při realizaci Brno Art Open.

úkol č. [R9/096/13/02]

zodpovídá: ředitelka Domu umění města Brna, p.o. [81]

termín: [průběžně]

4. souhlasí

s každoročním financováním Brno Art Open ve výši 3 000 tis. Kč.

5. ruší

- část usnesení z R8/154. schůze RMB ze dne 9. 6. 2021, bod 47, které zní: „RMB ukládá ředitelce Domu umění města Brna, příspěvkové organizace, realizovat bienále BRNO ART OPEN dle schváleného dodatku č. 1 Statutu Brno Art Open. T: dle harmonogramu dodatku č. 1 Statutu BRNO ART OPEN“;

- část usnesení z R7/181. schůze RMB ze dne 21. 8. 2018, bod 124, které zní: „RMB ukládá ředitelce Domu umění města Brna, příspěvkové organizace realizovat bienále Brno Art Open dle schváleného statutu Brno Art Open. T: dle harmonogramu statutu Brno Art Open.“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

14. Jmenování konkurzní komise konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Krásného 24

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna jmenuje konkurzní komisi konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitelky/ředitele Základní školy, Brno, Krásného 24 ve složení podle přílohy č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	-----

15. Souhlas zřizovatele s navýšením kapacity základní školy a školní družiny Waldorfské školy Brno – střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, o souhlas s navýšením nejvyššího počtu žáků základní školy na 510 žáků a kapacity školní družiny na 286 žáků.

2. souhlasí

s navýšením nejvyššího počtu žáků základní školy na 510 žáků a kapacity školní družiny na 286 žáků Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, v souladu s § 144 odst. 1 a s § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s vyhláškou č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin.

3. souhlasí

s podáním žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení – navýšení nejvyššího počtu žáků základní školy a navýšení kapacity školní družiny, s účinností od 1. 9. 2025.

4. pověřuje

Mgr. Tomáše Jedličku, ředitele Waldorfské školy Brno - střední školy, základní školy a mateřské školy, příspěvkové organizace, podáním žádosti o zápis výše uvedených změn v rejstříku škol a školských zařízení.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

16. Schválení investičního záměru „MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka ,Objekt A““

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o změně usnesení a doplnění.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka ,Objekt A““ s celkovými náklady ve výši 45 843 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním

odboru MMB.

2. schvaluje zařazení investiční akce ORG 1840 „MŠ v MČ Brno-Židenice, Nová Zbrojovka, Objekt A“ s celkovými náklady ve výši 45 843 tis. Kč a dobou realizace 2024 – 2026 do závazného plánu investic města Brna

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB ve spolupráci s vedoucím Odboru investičního MMB předložit do orgánů města návrh rozpočtového opatření.

úkol č. [R9/096/16]

zodpovídá: OŠM,OI [3313,14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

17. Vyjádření statutárního města Brna k výzvě ke zjednání nápravy ze dne 31.7. 2024, č.j. JMK 110765/2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje vyjádření statutárního města Brna k výzvě ke zjednání nápravy ze dne 31.7. 2024, č.j. JMK 110765/2024, které tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

18. Veřejná zakázka malého rozsahu "Využití artéských vod na území města Brna - vrt Kníničky" - změna dodatku č. 1

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o zpracování projektové dokumentace a provedení souvisejících stavebních prací ze dne 20.5.2024 uzavíraný mezi statutárním městem Brnem a společností GEOTest, a.s., se sídlem Šmahova 1244/112, 627 00, Brno, IČO: 463 44 942, který tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu;

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB podpisem dodatku č. 1 vč. a plné moci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

19. Návštěvnícké vstupy do Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace a investiční záměry

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

- se zajištěním akce „Zoo Brno - Mokřady“ z úrovně Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, z vlastních finančních prostředků
- s koordinací u akce ORG 2555 „Vstupní objekt s parkovištěm pro Zoo Brno“ s akcí „Zoo Brno - Mokřady“ a koordinací akce „Zoo Brno – Expozice tučňáků“ s akcí „Zoo Brno – Mokřady“
- se zajištěním akce „Zoo Brno - Expozice tučňáků“ z úrovně Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77, v platném znění
- s ukončením lávky ve svahu pod návštěvníckou cestou k „Expozici ledních medvědů“ a dále nově vybudovanou cestou kopírující vrstevnice (sklon svahu), příp. výtahem s celkovými náklady ve výši 27 mil. Kč bez DPH,

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí MMB nárokovat do návrhu rozpočtu kapitálových výdajů města na rok 2025 finanční prostředky na zpracování projektové dokumentace na akci „Zoo Brno – Expozice tučňáků“ ve výši 3.000 tis. Kč.

T: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu

úkol č. [R9/096/19]

zodpovídá: OŽP [10]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

20. Zjednodušené podlimitní řízení "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" - výzva k podání nabídek

Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna

1. schvaluje

výzvu k podání nabídek podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) na veřejnou zakázku na stavební práce "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova", která zároveň obsahuje zadávací podmínky této veřejné zakázky. Výzva k podání nabídek tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB

- jednáním za statutární město Brno u této podlimitní veřejné zakázky
- k podpisu veškerých dokumentů v rámci zadávacího řízení u této veřejné zakázky s výjimkou oznámení o vyloučení, sdělení o zrušení zadávacího řízení a vyjádření k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, nebude-li k podpisu těchto dokumentů následně pověřen usnesením Rady města Brna

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit uveřejnění výzvy, která zároveň obsahuje zadávací podmínky této veřejné zakázky, na profilu zadavatele.

úkol č. [R9/096/20/01]

zodpovídá: OP [3316]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru participace MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

T: průběžně

úkol č. [R9/096/20/02]

zodpovídá: OP [3316]

termín: [bezodkladně]

4. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Odboru participace MMB pravomoc rozhodnout o změně zadávacích podmínek v návaznosti na žádost o vysvětlení s výjimkou změny technické kvalifikace a hodnotících kritérií.

5. souhlasí

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 odst. 4) a 5) zákona

6. zřizuje

hodnotící komisi, která bude zároveň posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

členové:

Petr Bořecký - člen Rady města Brna

Ing. Marco Banti, LL.M. - vedoucí Odboru participace MMB

Ing. Jan Zahradníček - vedoucí Oddělení realizace PARO projektů, Odbor participace MMB

Ing. Vít Peterka - Odbor participace MMB

Ing. Denisa Olivová - Odbor životního prostředí, Úřad městské části Brno-sever

Mgr. Martin Glogar - místostarosta městské části Brno-sever

Ing. et Ing. Petr Lacman - navrhovatel projektu

náhradníci:

RNDr. Filip Chvátal, Ph.D. - náměstek primátorky města Brna

Ing. Aleš Doležel - vedoucí 2. úseku MMB

Mgr. Jan Zvara, Ph.D. - vedoucí Oddělení dat, analýz a evaluací, Odbor participace MMB

Ing. Linda Seitlerová - vedoucí Oddělení koordinace a komunikace, Odbor participace MMB

Mgr. Eva Gregorová - Odbor participace MMB

Ing. Adam Estefányi - Odbor participace MMB

Mgr. Jan Popelínský - Odbor participace MMB

7. stanoví

oprávněnou hodnotící komise, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, jednat a usnášet se, je-li přítomno nejméně pět ze sedmi členů nebo jejich náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

8. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB k zajištění zpřístupnění obsahu nabídek a jejich kontroly v souladu s ustanovením § 109 odst. 2 zákona.

9. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru participace MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o námitkách u veřejné zakázky "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova", v souladu s ustanovením § 245 zákona.

10. pověřuje

vedoucího Odboru participace MMB podpisem rozhodnutí o námitkách u veřejné zakázky "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" v souladu s ustanovením § 245 zákona.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

21. Návrh rozpočtového opatření – Aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu aktualizace očekávaného čerpání rozpočtu kapitálových a běžných výdajů Fondu bytové výstavby v roce 2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

22. Návrh rozpočtového opatření v souvislosti s vrácením finančních prostředků poskytnutých městské části Brno - Královo Pole z Fondu bytové výstavby na akci "BD Veleslavínova 1 - úpravy bytového domu, 7 b. j."

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky v souvislosti s vrácením finančních prostředků poskytnutých městské části Brno-Královo Pole z Fondu bytové výstavby na akci "BD Veleslavínova 1 - úpravy bytového domu, 7 b. j." z důvodu nesplnění podmínek stanovených usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z7/39 konaným dne 15.5.2018, kterým bylo poskytnutí příspěvku z Fondu bytové výstavby schváleno a na základě výzvy Zastupitelstva města Brna č. Z9/18 konaného dne 18.6.2024 k vrácení finančních prostředků.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

23. Uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. xx v domě Zderadova 5, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 24.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, ze dne 7.8.2024, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu bytu č. xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, ve výši 42.987,- Kč.

2. schvaluje

uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu bytu č. xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, ve výši 42.987,- Kč, která tvoří přílohu č. 16 tohoto zápisu. Dále jen „Dohoda o splátkách dluhu“. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

24. Uzavření dohody o splátkách dluhu z nájmu bytu č. xxx v domě Vojtova 1030/7C, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemců xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, oba společně bytem Vojtova 1030/7C, Brno, ze dne 7.5.2024, o uzavření Dohody o splátkách dluhu, vyplývajícího z nájmu č. xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, ve výši 65.826,- Kč;

2. schvaluje

uzavření Dohody o splátkách dluhu s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx vyplývajícího z nájmu bytu č. xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ve výši 65.826,- Kč, která tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem Dohody o splátkách dluhu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

25. Žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. xx v domě Úvoz 88, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 26.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o společném nájmu k bytu č. xx v domě Úvoz 88, Brno, dle čl. 10 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“) a s rozšířením nájemní smlouvy o přístupující osobu k nájmu bytu.

2. RMB neuděluje městské části Brno-střed dle čl. 10 Pravidel předchozí souhlas s uzavřením dohody o společném nájmu k bytu č. xx v domě Úvoz 88, Brno, a s rozšířením nájemní smlouvy o přistupující osobu k nájmu bytu xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

26. Žádost městské části Brno-Žabovřesky o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření dohody o společném nájmu k bytu č. x v domě Mozolky 51, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Žabovřesky o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením dohody o společném nájmu k bytu č. x v domě Mozolky 51, Brno, dle čl. 10 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. RMB neuděluje městské části Brno-Žabovřesky dle čl. 10 Pravidel předchozí souhlas s uzavřením dohody o společném nájmu k bytu č. x v domě Mozolky 51, Brno, a s rozšířením nájemní smlouvy o přistupující osobu k nájmu bytu xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

27. Udělení předchozího souhlasu městské části Brno-jih s uzavřením nájemních smluv k bytům č. 7, Hodonínská 13, Brno, a č. 10, Za Školou 9, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-jih o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s uzavřením

nájemních smluv k bytům č. 7, Hodonínská 13, Brno, a č. 10, Za školou 9, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla).

2. uděluje

městské části Brno-jih v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel předchozí souhlas k uzavření nájemních smluv k bytům

- č. 7 v domě Hodonínská 13, Brno, o velikosti 2+1 o výměře 57,64 m² mimo režim Pravidel, a to s klubem LOKOMOTIVA BRNO HORNÍ HERŠPICE z. s., IČO: 44990537, se sídlem Sokolova 615/2, 619 00 Brno, na dobu určitou 4 měsíce za nájemné stanovené městskou částí ve výši 166 Kč/m²/měsíc
- č. 10 v domě Za Školou 9, Brno, o velikosti 2+1 o výměře 57,64 m² mimo režim Pravidel, a to se společností Podané ruce o. p. s., IČO: 60557621, se sídlem Hilleho 1842/5, 602 00 Brno, na dobu určitou 1 rok za nájemné stanovené městskou částí ve výši 166 Kč/m²/měsíc a dále s možností prodloužení nájemní smlouvy v případě plnění jejích podmínek.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

29. Určení bytu č. x v domě Jánská 25, Brno, jako sociálního a návrh na uzavření nájemní smlouvy na jeho pronájem v rámci projektu s využitím metody "Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury"

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt číslo x v domě Jánská 25, Brno, jako byt sociální.

2. schvaluje

Xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. x o velikosti 1+1, o výměře 36,20 m² v domě Jánská 25, Brno, na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení vždy o 1 rok v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a za podmínky, že před uzavřením nájemní smlouvy doloží doklady pro ověření splnění podmínek stanovených pro pronájem sociálního bytu dle Statutu sociálního bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

30. Určení charakteru sociálního bytu č. xx v domě Voroněžská 9, Brno. Návrh žadatelky na pronájem sociálního bytu v celoměstském zájmu v rámci projektu s využitím metody „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, byt č. xx v domě Voroněžská 9, Brno, jako byt sociální.

2. schvaluje

v celoměstském zájmu v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ žadatelce xxxxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. xx o velikosti 1+kk v domě Voroněžská 9, Brno, na dobu určitou 1 rok za nájemné ve výši 94,10 Kč/m2/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

31. Zrušení charakteru sociálních bytů v domech Vlhká 4, Bratislavská 36a, Hvězdová 6, Krausova 8, Brno - uzavření nájemních smluv k běžným obecním bytům v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 32-34.

Rada města Brna

1. ruší

charakter

- bytu č. x v domě Vlhká 4, Brno,
- bytu č. xx v domě Bratislavská 36a, Brno,
- bytu č. xx v domě Hvězdová 6, Brno,
- bytu č. x v domě Krausova 8, Brno

jako bytů sociálních, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemních smluv v celoměstském zájmu k běžným obecním bytům, a to k:

- bytu č. x o velikosti 2+kk, v domě Vlhká 4, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 113,73Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Pravidly;

- bytu č. xx o velikosti 2+kk, v domě Bratislavská 36a, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, a za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy;

- bytu č. xx o velikosti 2+1, v domě Hvězdová 6, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy;

- bytu č. x o velikosti 2+1, v domě Krausova 8, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-Černovice pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Černovice v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

32. Zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x v domě Poláčkova 9, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. x v domě Poláčkova 9, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 1, o velikosti 1+1, v domě Poláčkova 9, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-Líšeň pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení

nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Líšeň v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

33. Zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. x v domě Francouzská 80, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. x v domě Francouzská 80, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. x, o velikosti 3+kk, v domě Francouzská 80, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínek, že

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství
- před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu za období od 31.08.2024 do doby uzavření nové nájemní smlouvy,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

34. Zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xxx v domě Mendlovo nám. 14, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xxx v domě Mendlovo nám. 14, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xxx o velikosti 2+kk v domě Mendlovo nám. 14, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za nájemné 113,73 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly, to nejpozději do 01.10.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

35. Zrušení charakteru sociálního bytu č. xx v domě Zámečnická 2, Brno, pronájem běžného obecního bytu č. xx v domě Zámečnická 2, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Zámečnická 2, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 7 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx, o velikosti 2+1, v domě Zámečnická 2, se xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou - 6 měsíců, za nájemné ve výši 113,73 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly, a dále za podmínky, že xxxxxxxxxxxx xxxxxx bude dodržovat Dohodu o splátkách dluhu uzavřenou dne 12.04.2024 z úrovně Bytového odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

36. Zrušení charakteru sociálního bytu č. xxx v domě Jabloňová 22, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xxx v domě Jabloňová 22, Brno, v celoměstském zájmu
Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 37.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xxx v domě Jabloňová 22, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xxx, o velikosti 1+kk, v domě Jabloňová 22, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 95,27 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.,

a to vše splní nejpozději do 30.09.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

37. Zrušení charakteru sociálního bytu č. xx v domě Molákova 21, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. xx v domě Molákova 21, Brno, v celoměstském zájmu
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

charakter bytu č. xx v domě Molákova 21, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“);

2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xx, o velikosti 2+kk, v domě Molákova 21, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-Líšeň pronajímá běžné byty, s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Líšeň v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy, a dále za podmínky, že xxxxx xxxxxxxx nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na vyúčtování služeb za rok 2023.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

38. Přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí přehled bytů poskytnutých v celoměstském zájmu za 1. pololetí roku 2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

39. Pronájem tří bytů v celoměstském zájmu společnosti vkkpbrno.cz s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Volejbalový klub Královo Pole, z.s., IČO: 653 48 028, se sídlem Vodova 336/108, Královo Pole, 612 00 Brno (dále jako „Spolek“), o souhlas s postoupením práv a povinností z nájemních smluv k bytům č. 29 a č. 30 v domě Plachty 510/6, Brno, a č. 3 v domě Pellicova 652/41, Brno, na společnost vkkpbrno.cz s.r.o., IČO: 214 45 869, se sídlem Drobného 300/27, Černá Pole, 602 00 Brno;

2. nesouhlasí

s postoupením práv a povinností z nájemních smluv k bytům pronajatým v celoměstském zájmu č. 29 a č. 30 v domě Plachty 510/6, Brno, a č. 3 v domě Pellicova 652/41, Brno, ze Spolku jako postupitele na společnost vkkpbrno.cz s.r.o., IČO: 214 45 869, se sídlem Drobného 300/27, Černá Pole, 602 00 Brno, jako postupníka, na straně nájemce;

3. schvaluje

v celoměstském zájmu pronájem tří bytů, a to jednopokojového bytu č. 29 a jednopokojového bytu č. 30, oba v domě Plachty 510/6, Brno, a pětipokojového bytu č. 3 v domě Pellicova 652/41, Brno, společnosti vkkpbrno.cz s.r.o., IČO: 214 45 869, se sídlem Drobného 300/27, Černá Pole, 602 00 Brno (dále jako "Společnost"), pro účel zajištění ubytování hráčkám Společnosti a jejich rodinným příslušníkům, na dobu určitou 2 roky, za nájemné ve výši 250,- Kč/m2/měsíc s tím, že částka nájemného se každoročně upravuje o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 1.7. příslušného kalendářního roku, a to za podmínky, že stávající nájemce Spolek uzavře se statutárním městem Brnem dohodu o skončení nájmu těchto bytů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

40. Pronájem sociálního bytu č. xx v domě Cejl 35, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. xx, o velikosti 1+1 v domě Cejl 35, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, za nájemné ve výši 94,10 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínky, že xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx:

- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 02.07.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy,
- na své náklady uhradí notářský zápis s doložkou vykonatelnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

41. Prodloužení doby nájmu bytu č. 11 v domě Orlí 480/7, Brno, pronajatého v celoměstském zájmu obecně prospěšné společnosti RENADI

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje prodloužení doby nájmu třípokojového bytu č. 11 v domě Orlí 480/7, Brno, nájemci RENADI, o.p.s. se sídlem Sokolská 291/14, Veveří, 602 00 Brno, IČO 293 68 227, o 2 roky do 30.11.2026.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

42. Udělení souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení - bezbariérového bytu č. xx, Kosmonautů 19, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxx ze dne 15.7.2024 o pronájem bytu zvláštního určení - bezbariérového bytu č. xx, Kosmonautů 19, Brno

2. uděluje

dle čl. 3 odst. 6 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna souhlas městské části Brno-Starý Lískovec k uzavření nájemní smlouvy na pronájem 1+kk-pokojového bytu zvláštního určení - bezbariérového bytu č. xx, o celkové ploše 40,90 m², v domě Kosmonautů 19, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a to na dobu určitou 1 roku, bez možnosti dalšího prodloužení, za nájemné ve výši, za jakou městská část Brno – Starý Lískovec obvykle pronajímá byty zvláštního určení - bezbariérové byty, které bude každoročně k 1.7. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	-----------------	--------------------	---------------------	----------------

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	-----

43. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. xxx v domě Jabloňová 26, Brno, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s bodem 44-45.

Rada města Brna schvaluje dle čl. 7 odst. (1) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. xxx, o velikosti 2+kk, v domě Jabloňová 26, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné ve výši 95,27 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí částí nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxx:

- ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu budou splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna,
- doloží doklady k ověření splnění podmínek podle nařízení vlády č. 146/2003 Sb.,
- nejpozději ke dni vzniku nájmu odevzdají pronajímateli sociální byt č. x v domě Rumiště 4, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
- nejpozději ke dni ukončení nájemního vztahu k sociálnímu bytu č. x v domě Rumiště 4 nebudou dlužit na nájemném, úhradách za užívání bytu a příslušenství,

a to vše splní nejpozději do 31.10.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

44. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. xx v domě Vranovská 4, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. xx o velikosti 2+1, v domě Vranovská 4 Brno, s manžely xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 94,10 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za přechodí kalendářní rok s účinností navýšení nájemného k 01.07. příslušného kalendářního roku, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínek, že manželé xxxxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx:

- nebudou ke dni skončení nájmu dlužit za užívání bytu č. x v domě Mostecká 12, Brno,
- odevzdají pronajímateli byt č. x v domě Mostecká 12, Brno, v souladu s ust. § 2293 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

45. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x v domě Mostecká 12, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. x, o velikosti 1+kk, v domě Mostecká 12, Brno, s xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 84,70 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, neprodleně poté, co bude byt č. x v domě Mostecká 12, Brno, odevzdán současnými nájemci bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

46. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. x v domě Tržní 10, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. x o velikosti 1+1 v domě Tržní 10, Brno, se xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců za nájemné ve výši 94,10 Kč/m2/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 1.7. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

47. Neuzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. x v domě Krásného 35, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna neschvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě o nájmu sociálního bytu č. x v domě Krásného 35, Brno, s nájemkyní xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

48. Neuzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. xxx v domě Jabloňová 26 v Brně, v celoměstském zájmu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxx, o prodloužení nájemního vztahu k bytu č. xxx v domě Jabloňová 26 v Brně.

2. neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. xxx o velikosti 2+kk v domě Jabloňová 26, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx, v celoměstském zájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

49. Pronájem nebytových prostor v objektu č. 6, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11,

k. ú. Pisárky (místnost č. 15)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxx, Brno, ze dne 1. 8. 2024, týkající se pronájmu nebytového prostoru o výměře 24 m² v budově bez č. p./č. e. (místnost č. 15) označené jako objekt č. 6 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1460 v k. ú. Pisárky;

2. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 6618034331 ze dne 1. 10. 2018 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a xxxxxxxx xxxxxxxxxx, Brno, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytového prostoru o výměře 24 m² v budově bez č. p./č. e. (místnost č. 15) označené jako objekt č. 6 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1460 v k. ú. Pisárky, za účelem rozšíření zázemí nahrávacího a zkušebního studia; výše nájemného za místnost č. 15 činí 25.680,- Kč ročně; celková výše nájemného tak bude činit 50.292,- Kč ročně. Dodatek č. 1 tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

50. Pronájem nebytových prostor v objektu č. 25, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost ústavu BuranTeatr z.ú., Kounicova 686/22, Veverří, 602 00 Brno, IČO 27052460, ze dne 13. 6. 2024, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 729 m² v budově bez č. p./č. e. označené jako objekt č. 25 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1475/1 v k. ú. Pisárky;

2. schvaluje

smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a ústavem BuranTeatr z.ú., Kounicova 686/22, Veverří, 602 00 Brno, IČO 27052460, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 729 m² v budově bez č. p./č. e. označené jako objekt č. 25 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1475/1 v k. ú. Pisárky, za účelem zajištění zázemí kulturního centra, a to na dobu určitou do 31. 12. 2025; výše nájemného činí 145.800,- Kč ročně; Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

51. Pronájem nebytových prostor v objektu č. 6, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky (místnost č. 16)

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti BOLID TRADE s.r.o., Cejl 677/62a, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 05609275, ze dne 21. 8. 2024, týkající se pronájmu nebytového prostoru o výměře 25 m² v budově bez č. p./č. e. (místnost č. 16) označené jako objekt č. 6 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1460 v k. ú. Pisárky;

2. schvaluje

smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností BOLID TRADE s.r.o., Cejl 677/62a, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 05609275, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytového prostoru o výměře 25 m² v budově bez č. p./č. e. (místnost č. 16) označené jako objekt č. 6 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1460 v k. ú. Pisárky, za účelem provozování hudební zkušebny; výše nájemného činí 26.752,- Kč ročně;

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

52. Pronájem prostor sloužících podnikání v budově Starobrněnská 14 (2. NP), k. ú. Město

Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti HPD Brno s.r.o., Jižní náměstí 178/1a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 05704022, ze dne 12. 8. 2024 o pronájem prostor ve 2. NP budovy Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno;

2. schvaluje

smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností HPD Brno s.r.o., Jižní náměstí 178/1a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 05704022, jako nájemcem, týkající se prostor v budově Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno, a to místností ve 2. NP označených jako č. 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 a 2.16 o celkové výměře 79,58 m² za účelem zřízení kancelářského zázemí za nájemné 149.000,- Kč ročně;

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátil PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

53. Pronájem prostor sloužících podnikání v objektu č. 11, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Richarda Harabuse, Čápkova 28/21, 602 00, Brno-Veverčí, IČO 18143059, ze dne 30. 7. 2024, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 37 m² v budově bez č. p./č. e. (místnosti č. 7, 8 a 9) označené jako objekt č. 11 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1463/1 v k. ú. Pisárky;

2. schvaluje

smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Richardem Harabusem, Čápkova 28/21, 602 00, Brno-Veverčí, IČO 18143059, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 37 m² v budově bez č. p./č. e. (místnosti č. 7, 8 a 9) označené jako objekt č. 11 v areálu na adrese Pisárecká 11, Brno, která stojí na pozemku p. č. 1463/1 v k. ú. Pisárky, za účelem zřízení skladu, a to na dobu určitou do 30. 9. 2025; výše nájemného činí 25.900,- Kč ročně;

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

54. Pronájem prostor sloužících podnikání v budově Starobrněnská 14 (3. NP), k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti o pronájem prostor ve 3. NP budovy Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno, a to:

- žádost Pavla Veitha, Loučná 170/2, 644 00, Brno-Soběšice, IČO 46341374, ze dne 19. 7. 2024,
- žádost společnosti HPD Brno s.r.o., Jižní náměstí 178/1a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 05704022, ze dne 13. 8. 2024;

2. schvaluje

smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání uzavíranou mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností HPD Brno s.r.o., Jižní náměstí 178/1a, Dolní Heršpice, 619 00 Brno, IČO 05704022, jako nájemcem, týkající se prostor v budově Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno, a to místnosti ve 3. NP označené jako č. 3.01 o výměře 45,83 m², za účelem zřízení kanceláře za nájemné 61.872,- Kč ročně; Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu;

4. neschvaluje

pronájem prostor v budově Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno, a to místnosti ve 3. NP označené jako č. 3.01 o výměře 45,83 m², Pavlu Veithovi, Loučná 170/2, 644 00, Brno-Soběšice, IČO 46341374.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	-----

55. Smlouva o provedení dražby Realitní společností města Brna a.s. – zpeněžení pozemků p. č. 553/31, p. č. 553/43 a p. č. 553/68, vše v k. ú. Ivanovice, formou veřejné elektronické dobrovolné dražby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnost, že

- Zastupitelstvu města Brna na jeho zasedání Z9/19 konané dne 10. 9. 2024 byl předložen materiál, ve kterém bylo ZMB navrhováno schválit zpeněžení níže uvedených pozemků v k. ú. Ivanovice formou veřejné elektronické dobrovolné dražby podle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, zajišťované prostřednictvím Realitní společnosti města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno) za těchto podmínek:

- nejnižší podání bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 1.971.290 Kč
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH

- dražební jistota 197.129 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

- nejnižší podání je stanoveno jako cena obvyklá na základě Znaleckého posudku číslo položky 23794/2024 ze dne 6. 5. 2024, a to ve výši 1.971.290 Kč jako cena konečná bez řešení otázky DPH, přičemž dle § 56 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je dodání předmětných pozemků od DPH osvobozeno (nejsou stavebními pozemky)

- Rada města Brna na své R8/187. schůzi konané dne 8. 12. 2021 schválila "Rámcovou smlouvu o provádění dražeb č. 6321174565", která byla uzavřena dne 9. 12. 2021 mezi statutárním městem Brnem a společností CD CENTRUM COMS, a.s., ve znění Dodatku č. 1, jehož Přílohou č. 1 je "Smlouva o provedení dražby" jako rámcové znění, která bude vždy uzavírána ke každé samostatné dražbě prováděné touto společností ve spojení s Rámcovou smlouvou o provádění dražeb č. 6321174565 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 2. 2024. Nově je společnost pod obchodní firmou Realitní společnost města Brna a.s.

2. schvaluje

Smlouvu o provedení dražby uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a Realitní společností města Brna a.s. (IČO: 07379161, sídlo: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno), jejímž předmětem je provedení veřejné elektronické dobrovolné dražby hmotných nemovitých věcí, a to pozemků

- p. č. 553/31 orná půda o výměře 1282 m²
- p. č. 553/43 orná půda o výměře 2257 m²
- p. č. 553/68 orná půda o výměře 4492 m²

v k. ú. Ivanovice

za níže uvedených podmínek, zejména:

- nejnižší podání bude na základě znaleckého posudku stanoveno ve výši 1.971.290 Kč
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH

- dražební jistota 197.129 Kč
- minimální příhoz 50.000 Kč

Smlouva o provedení dražby je přílohou č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem Smlouvy o provedení dražby.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

56. Smlouva o provedení dražby - zpeněžení pozemku p. č. 1124, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Pekařská 405/16, v k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že Rada města Brna na své R8/187. schůzi konané dne 08.12.2021 pod bodem č. 40 schválila Rámcovou smlouvu o provádění dražeb č. 6321174565, která byla uzavřena dne 09.12.2021 mezi statutárním městem Brnem a společností CD CENTRUM COMS, a.s., IČO: 07379161, se sídlem Veselá 199/5, Brno-město, 602 00 Brno, ve znění Dodatku č. 1, jejíž přílohou č. 1 byla Smlouva o provedení dražby jako rámcové znění, která bude vždy uzavírána ke každé samostatné dražbě prováděné touto společností ve spojení s Rámcovou smlouvou o provádění dražeb č. 6321174565 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20.02.2024.

2. schvaluje

smlouvu o provedení dražby mezi statutárním městem Brnem a společností Realitní společnost města Brna a.s., IČO: 07379161, se sídlem Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno, jejímž předmětem je provedení veřejné elektronické dobrovolné dražby hmotné nemovité věci - pozemku p. č. 1124, jehož součástí je stavba - objekt k bydlení Pekařská 405/16, v k. ú. Staré Brno, za níže uvedených podmínek, zejména:

- nejnižší podání bude stanoveno ve výši 40.000.000 Kč
- lhůta pro uhrazení ceny dosažené vydražením 30 dnů ode dne skončení dražby
- odměna dražebníka 1,5 % z ceny dosažené vydražením, nejméně však 35.000 Kč bez DPH a nejvýše 5.000.000 Kč bez DPH
- dražební jistota 10 % nejnižšího podání
- minimální příhoz 50.000 Kč

Smlouva o provedení dražby je přílohou č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem smlouvy o provedení dražby.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

57. Záměr budoucího prodeje částí pozemků p.č. 1005, 1114/1, oba v k.ú. Komárov, návrh na uzavření dodatku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí
skutečnosti, že:

- mezi statutárním městem Brnem jako budoucím prodávajícím a společností První Železniční Komárov s.r.o., IČO: 08059969 jako budoucím kupujícím byla dne 02.05.2023 uzavřena smlouva o smlouvě budoucí kupní č. 6323072127 týkající se budoucího prodeje částí pozemků p.č. 1005, 1114/1, oba v k.ú. Komárov za účelem realizace stavebního záměru nazvaného „Polyfunkční dům Železniční“
- předmětné části pozemků p.č. 1005, 1114/1, oba v k.ú. Komárov jsou potřebné pro zarovnání stavby polyfunkčního domu Železniční v nároží
- stavba polyfunkčního domu Železniční bude realizována na pozemku p.č. 1110 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 231 m², jehož součástí je stavba tech.vyb. bez čp/če, a na pozemku p.č. 1102/1 o výměře 1381 m², který vznikne na základě geometrického plánu č. 1300-6128/2024 sloučením částí pozemků p.č. 1102/1, 1102/3, vše v k.ú. Komárov
- z důvodu převodu projektové dokumentace týkající se stavby polyfunkčního domu Železniční, včetně převodu vlastnického práva k pozemku p.č. 1110 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 231 m², jehož součástí je stavba tech.vyb. bez čp/če, a k pozemku p.č. 1102/1 o výměře 1381 m², který vznikne na základě geometrického plánu č. 1300-6128/2024 sloučením částí pozemků p.č. 1102/1, 1102/3, vše v k.ú. Komárov mezi společnostmi První Železniční Komárov s.r.o., IČO: 08059969 a Residence Na promenádě s.r.o., IČO: 21381542 je třeba práva a povinnosti týkající se budoucího prodeje částí pozemků p.č. 1005, 1114/1, oba v k.ú. Komárov dle uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. 6323072127 převést na společnost Residence Na promenádě s.r.o., IČO: 21381542

2. souhlasí

se záměrem budoucího prodeje částí pozemků:

- p.č. 1005 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1223-5053/2022 ze dne 03.05.2022 a nově označena jako pozemek p.č. 1005/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 5 m²,
- p.č. 1114/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 1223-5053/2022 ze dne 03.05.2022 a nově označena jako pozemek p.č. 1114/4 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 2 m²

vše v k.ú. Komárov z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Residence Na promenádě s.r.o., se sídlem Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 21381542

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 6323072127 mezi statutárním městem Brnem jako budoucím prodávajícím, společností První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 08059969 jako dosavadním budoucím kupujícím a společností Residence Na promenádě s.r.o., se sídlem Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 21381542 jako novým budoucím kupujícím, za předpokladu, že bude proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí k pozemku p.č. 1110 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 231 m², jehož součástí je stavba tech.vyb. bez čp/če, a k pozemku p.č. 1102/1 o výměře 1381 m², který vznikne na základě geometrického plánu č. 1300-6128/2024 sloučením částí pozemků p.č. 1102/1 o výměře 1379 m² a p.č. 1102/3 o výměře 2 m², vše v k.ú. Komárov ze společnosti První Železniční Komárov s.r.o., se sídlem Šumavská 519/35, Veveří, 602 00 Brno, IČO: 08059969 na společnost Residence Na promenádě s.r.o., se sídlem Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 21381542.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

58. Záměr a prodej pozemku p. č. 1437/2 k. ú. Bosonohy Záměr pronájmu pozemku p. č. 1437/1 k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 59-62.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodej/pronájem pozemků p. č. 1437/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² a p. č. 1437/1 – ostatní plocha o výměře 13 m², to vše k. ú. Bosonohy.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 1437/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Bosonohy.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 1437/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m² k. ú. Bosonohy xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 10 600 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

4. souhlasí

se záměrem pronájmu pozemku p. č. 1437/1 – ostatní plocha o výměře 13 m² k. ú. Bosonohy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

59. Záměr a návrh prodeje pozemku p. č. 205/2 k. ú. Ivanovice*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 205/2 – zahrada o výměře 34 m2 k. ú. Ivanovice.

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 205/2 – zahrada o výměře 34 m2 k. ú. Ivanovice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p. č. 205/2 – zahrada o výměře 34 m2 k. ú. Ivanovice do rovnodílného spoluvlastnictví xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 149 900 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

60. Záměr a návrh prodeje pozemku p.č. 144/3 v k.ú. Královo Pole*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p.č. 144/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m2 v k.ú. Královo Pole.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemku p.č. 144/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m2 v k.ú. Královo Pole xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 329 600 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

61. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 3948/6 k. ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxx o prodej části pozemku p. č. 3948/6, oddělené geometrickým plánem č. 3541-223/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 3948/7 – ostatní plocha o výměře 2 m² k. ú. Řečkovice.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 3948/6, oddělené geometrickým plánem č. 3541-223/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 3948/7 – ostatní plocha o výměře 2 m² k. ú. Řečkovice.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p. č. 3948/6, oddělené geometrickým plánem č. 3541-223/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 3948/7 – ostatní plocha o výměře 2 m² k. ú. Řečkovice manželům xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx. za dohodnutou kupní cenu ve výši 23 865 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

62. Záměr a návrh prodeje části pozemku p. č. 3550/1 k. ú. Bosonohy

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost manželů xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodej části pozemku p. č. 3550/1, oddělené geometrickým plánem č. 2829-180/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 3550/4 – ostatní plocha o výměře 12 m² k. ú. Bosonohy.

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p. č. 3550/1, oddělené geometrickým plánem č. 2829-180/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 3550/4 – ostatní plocha o výměře 12 m² k. ú. Bosonohy.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p. č. 3550/1, oddělené geometrickým plánem č. 2829-180/2024 a v něm označené jako pozemek p. č. 3550/4 – ostatní plocha o výměře 12 m² k. ú. Bosonohy manželům xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 53 600 Kč a to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

63. Záměr prodeje částí pozemku p.č. 2391/4 a částí pozemku p.č. 2391/3 vše v k.ú. Královo Pole

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

Rada města Brna nesouhlasí se záměrem prodeje

- částí pozemku p.č. 2391/4 ostatní plocha jiná plocha o výměře 231 m² a 313 m²
- částí pozemku p.č. 2391/3 ostatní plocha sportoviště a rekreační plocha o výměře 44 m² a 14 m²

vše v k.ú. Královo Pole.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

64. Záměr prodeje tří částí pozemku p.č. 314/3 v k.ú. Přízřenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje tří částí pozemku p.č. 314/3 orná půda o celkové výměře 196 m² (101 m², 92 m², 3 m²) v k.ú. Přízřenice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

65. Dispozice s pozemkem p. č. 196/190 v k. ú. Sadová

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost vlastníků rodinných domů na ulici Firkušného o prodej částí pozemku p. č. 196/190 v k. ú. Sadová, na kterých mají vybudované dlážděné vstupy a příjezdy k rodinným domům;
- skutečnost, že pozemek p. č. 196/190 v k. ú. Sadová převzala do správy městská část Brno-Královo Pole;
- skutečnost, že na R9/041. schůzi Rady města Brna konané dne 12. 7. 2023 byl dán souhlas se záměrem prodeje částí pozemku p. č. 196/190 v k. ú. Sadová za podmínky, že části předmětného pozemku koupí všichni žadatelé.

2. bere na vědomí

- skutečnost, že znaleckým posudkem č. 056622/2023 byla stanovena cena obvyklá pozemku p. č. 196/190 v k. ú. Sadová ve výši 11.300 Kč/m²;
- skutečnost, že žadatelé nesouhlasili se stanovenou kupní cenou a nemají tak zájem o prodej částí pozemků p. č. 196/190 v k. ú. Sadová do svého vlastnictví.

3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit sdělení městské části Brno-Královo Pole skutečnosti týkající se majetkoprávního vypořádání pozemku p. č. 196/190 v k. ú. Sadová.

úkol č. [R9/096/65/01]

zodpovídá: MO [3224]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zahájit kroky k odstranění neoprávněných staveb na pozemku p.č. 196/190 v k.ú. Sadová.

úkol č. [R9/096/65/02]

zodpovídá: MO [3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

66. Dispozice s pozemkem p.č. 218 v k.ú. Žebětín

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 67-68.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxx xxxxxxxx o odprodej části pozemku p.č. 218 o výměře cca 56 m² v k.ú. Žebětín zastavěného neoprávněnou stavbou garáže zájemce a příjezdovou cestou ke garáži,

žádost xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx o pronájem zbývající části pozemku p.č. 218 o výměře cca 266 m² v k.ú. Žebětín k uskladnění dřeva, parkování osobních automobilů a jako manipulační plocha

2. souhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p.č. 218 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 48 m² v k.ú. Žebětín

3. nesouhlasí

se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 218 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 274 m² v k.ú. Žebětín

4. souhlasí

s přípravou prodeje zbývající části pozemku p.č. 218 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 274 m² v k.ú. Žebětín formou dražby/aukce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

67. Dispozice s pozemkem p.č. 474/34 v k.ú. Komárov

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nesouhlasné stanovisko městské části Brno-jih ze dne 23. 2. 2024
- stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje MMB ze dne 6. 10. 2023

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p.č. 474/34 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Komárov.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

68. Dispozice s částí pozemku p.č. 6128 v k.ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nesouhlasné stanovisko městské části Brno-Žabovřesky, jak s prodejem celého pozemku p.č. 6128 v k.ú. Žabovřesky, tak i části pozemku p.č. 6128 v k.ú. Žabovřesky,
- stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje MMB, ze dne 9. 3. 2023, s informací o umístění pozemku p.č. 6128 v k.ú. Žabovřesky v plochách ostatní městské zeleně (ZO),

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje části pozemku p.č. 6128 ostatní plocha jiná plocha o výměře 274 m² v k.ú. Žabovřesky.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

70. Udělení předchozího souhlasu Rady města Brna městské části Brno-Židenice ke změně kategorie svěřeného majetku - pozemku p.č. 5806 v k.ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna uděluje městské části Brno-Židenice předchozí souhlas dle ustanovení článku 75 odst. 4 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, ke změně kategorie svěřeného majetku u pozemku:

- p.č. 5806 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 2 035 m² v k.ú. Židenice

z kategorie: část III. - Ostatní nemovitý majetek do kategorie: část I. - Školy a školská zařízení uvedený jako doplněk přílohy č. 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

71. Návrh na změnu doplňující podmínky svěřeného majetku města městské části Brno-jih, pozemku p.č. 422/85 v k.ú. Dolní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost městské části Brno-jih na změnu doplňující podmínky svěřeného majetku města, pozemku p.č. 422/85 v k.ú. Dolní Heršpice, schválené na Z7/07. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 23. 6. 2015 pod bodem č. 81;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-jih změnu doplňující podmínky u majetku města, pozemku p.č. 422/85 v k.ú. Dolní Heršpice, svěřeného městské části Brno-jih na Z7/07. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 23. 6. 2015 pod bodem č. 81 týkající se doby svěření, která zní: „do doby realizace záměrů v souladu s Územním plánem města Brna a za podmínky, že na pozemcích nebudou realizovány žádné stavby“, takto: „do doby realizace záměrů v souladu s Územním plánem města Brna a za podmínky, že na pozemku mohou být realizovány pouze dočasné stavby“. U ostatních pozemků svěřených usnesením Z7/07. zasedání Zastupitelstva města Brna dne 23. 6. 2015 přijatým pod bodem č. 81 se doba svěření a podmínka nemění.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

72. Budoucí využití pozemku p.č. 473/1 v k.ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o pozměněném a doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že pozemek p.č. 473/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 906 m² v k.ú. Zábrdovice je zbytným majetkem určeným ke zcizení dle Strategie a pravidel pro nakládání s nemovitým majetkem ve vlastnictví statutárního města Brna včetně postupu dalšího nabývání nemovitého majetku

- skutečnost, že navrhovaný Územní plán města Brna počítá se změnou funkce pozemku ze smíšené jádrové a ostatní městské zeleně na smíšenou obytnou všeobecnou (SU.K4), čímž významně zvyšuje potenciál pozemku využít ho pro obecní bytovou výstavbu např. dostupného obecního bydlení nebo družstevní výstavbu.

2. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB prověřit, zda je na daném pozemku obecní bytová výstavba možná zejména s ohledem na vedení kmenové stoky.

úkol č. [R9/096/72]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

73. Návrh na změnu části usnesení Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 8. 9. 2020, bod č. 202 ve věci návrhu na odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva na LV č. 4288 pro k. ú. Medlánky, obec Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- na Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 8. 9. 2020 bylo pod bodem č. 202 schváleno souhlasné prohlášení mezi statutárním městem Brnem a xxxxxxxxxxx xxxxx týkající se odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům p. č. 1835/2 a p. č. 1837/2, oba v k. ú. Medlánky;

- xxxxxxx xxxxxx dne 17. 6. 2022 zemřel. Na základě usnesení Městského soudu v Brně ze dne 16. 2. 2024, č. j. 58 D 1020/2022-119 nabyli dědici xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxx vlastnické právo k pozemkům p. č. 1835/2 a p. č. 1837/2, oba v k. ú. Medlánky.

2. bere na vědomí

skutečnost, že na listu vlastnictví č. 4288 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, je zapsáno duplicitní vlastnictví k pozemkům p. č. 1835/2 a p. č. 1837/2, oba v k. ú. Medlánky, a to pro statutární město Brno a pro xxxxxxx xxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3), xxxxxxxxxxx xxxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3) a xxxxxxxxxxx xxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3).

3. doporučuje

Zastupitelstvu městu Brna změnit část usnesení Z8/19. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 8. 9. 2020, bod č. 202, které zní:

ZMB schvaluje souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem na straně první a xxxxxx xxxxxxxxxx na straně druhé týkající se odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům:

- p. č. 1835/2, orná půda, o výměře 66 m2,

- p. č. 1837/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 139 m2,

oba v k. ú. Medlánky, obec Brno, zapsaných na listu vlastnictví č. 4288 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, okres Brno-město, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu č. 168 těchto usnesení.

takto:

Zastupitelstvo města Brna schvaluje souhlasné prohlášení dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky ČÚZK č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), mezi statutárním městem Brnem na straně první a xxxxxx xxxxxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3xxxxxxx xxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3) a xxxxxxxx xxx (spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/3) na straně druhé týkající se odstranění duplicitního zápisu vlastnického práva k pozemkům:

- p. č. 1835/2, orná půda, o výměře 66 m2,

- p. č. 1837/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 139 m2,

oba v k. ú. Medlánky zapsaných na listu vlastnictví č. 4288 pro k. ú. Medlánky, obec Brno, okres Brno-město, a za podmínek uvedených v souhlasném prohlášení, které tvoří přílohu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

74. Návrh na zrušení věcného břemene zatěžujícího pozemky p. č. 204/4, p. č. 204/6, p. č. 204/7 a p. č. 204/8, vše v k. ú. Sadová

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí skutečnost, že:

- na pozemcích p. č. 204/4, p. č. 204/6, p. č. 204/7 a p. č. 204/8, vše v k. ú. Sadová ve vlastnictví statutárního města Brna vážné věcné břemeno chůze a jízdy ve prospěch pozemků p. č. 204/5, p. č. 204/9 a p. č. 204/10, vše v k. ú. Sadová ve společném jmění manželů xxxxxxxxxx xxxxxxx xxxxxxx;
- manželé xxxxxxx xxxxxxx xxxx jakožto vlastníci oprávněných pozemků požádali statutární město Brno o zrušení věcného břemene z důvodu, že se již fakticky neužívá.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit zrušení věcného břemene chůze a jízdy zatěžujícího pozemky:

- p. č. 204/4, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 26 m²,
 - p. č. 204/6, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 20 m²,
 - p. č. 204/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 15 m²,
 - p. č. 204/8, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4 m²,
- vše v k. ú. Sadová ve vlastnictví statutárního města Brna ve prospěch pozemků:
- p. č. 204/5, zahrada, o výměře 410 m²,
 - p. č. 204/9, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 89 m², jehož součástí je stavba č. p. 289, rodinný dům,
 - p. č. 204/10, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 89 m²,
- v k. ú. Sadová ve společném jmění manželů xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx xxxxxx, za podmínek dohody o zrušení věcného břemene.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

75. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 2138/4 v k.ú. Bohunice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 76-77.

Rada města Brna souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p.č. 2138/4 ostatní plocha zeleň o výměře 142 m² v k.ú. Bohunice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

76. Záměr pronájmu částí pozemku p.č. 225 v k.ú. Medlánky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxx o pronájem částí pozemku p.č. 225 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 2 m² v k.ú. Medlánky za účelem užívání jako zázemí stavby rodinného domu.

2. souhlasí

se záměrem pronájmu částí pozemku p.č. 225 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 2 m2 v k.ú. Medlánky za účelem užívání jako zázemí stavby rodinného domu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

77. Záměr pronájmu částí pozemku p.č. 64 v k.ú. Černovice společnosti MOL Česká republika, s.r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že:

- na části pozemku p.č. 64 o výměře 124 m2, v k.ú. Černovice je umístěn totem a příjezdová zpevněná plocha k čerpací stanici pohonných hmot při ul. Olomoucká ve vlastnictví společnosti MOL Česká republika, s.r.o., IČO: 49450301

2. souhlasí

se záměrem pronájmu částí pozemku:

- p.č. 64 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 124 m2

v k.ú. Černovice společnosti MOL Česká republika, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 49450301

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

78. Souhlas se zpracováním investičního záměru: „Brno, dostavba kanalizace Přízřenice, ulice Modřická“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci „Brno, dostavba kanalizace Přízřenice, ulice Modřická“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

79. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Barvy - odstranění havarijního stavu“ - výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Barvy - odstranění havarijního stavu“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 26a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 26b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky.

úkol č. [R9/096/79/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr dodavatele a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: říjen 2024

úkol č. [R9/096/79/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

80. Podlimitní veřejná zakázka "ZŠ Hamry - stavební úpravy" - změna závazku, Dodatek č. 4

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u veřejné zakázky "ZŠ Hamry - stavební úpravy" v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- Dodatek č. 4 ke smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností KALAH A s. s., Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO 255 62 151 (dále jen "Dodatek č. 4"), který tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou změnových listů č. 29 - 41, které jsou uloženy z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem Dodatku č. 4.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 4 v registru smluv.
T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/096/80/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře "Změna závazku ze smlouvy" k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od změny závazku

úkol č. [R9/096/80/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

81. Nadlimitní veřejná zakázka „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ - změna závazku, dodatek č. 4

Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku bez vlivu na usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- změnu závazku u nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“ podle ust. § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- dodatek č. 4 ke Smlouvě o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společníky společnosti "PPO nábřeží Svatky - Brno", jejímiž účastníky jsou společnosti - vedoucí účastník: OHLA ŽS, a.s., IČO: 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno, společník I: HOCHTIEF CZ a. s., IČO: 466 78 468, se sídlem Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 15000, a společník II: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., IČO: 253 17 628, se sídlem Mlýnská 388/68, Trnitá, 602 00 Brno, jako zhotovitelem (dále jen „dodatek č. 4“), který tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dodatku č. 4

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit v registru smluv zveřejnění dodatku č. 4
T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/096/81/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím společnosti MT Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Jana Babáka 2733/11, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 28305043 odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů od jeho uzavření

úkol č. [R9/096/81/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratohvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

82. Smlouva s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“ se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomášova 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO 64949681 a statutárním městem Brnem, jejímž předmětem je závazek statutárního města Brna provést překládku technické infrastruktury v majetku T-Mobile Czech Republic a.s. na pozemcích v k.ú. Bystrc, ve vlastnictví statutárního města Brna a závazek budoucího majetkoprávního vypořádání formou zřízení služebnosti k dotčeným pozemkům (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

83. Projekt „Plynárenská 4 - Výzva č. 31_24_108 Zvyšování kapacit služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence“ – souhlas s podáním žádosti o podporu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- s podáním žádosti o podporu z rozpočtu Ministerstva práce a sociálních věcí v rámci Národního plánu obnovy městskou částí Brno-střed na projekt s názvem „Plynárenská 4 - Výzva č. 31_24_108 Zvyšování kapacit služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence“
- s podmínkou zachování doby udržitelnosti pro byt č. 11 dle pravidel dotační výzvy Integrovaného regionálního operačního programu č. 83 „Sociální bydlení – integrované projekty ITI“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal PhDr.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

84. Architektonická jednofázová užší projektová soutěž o návrh „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“ – snížení počtu účastníků a návrh výzvy k podání soutěžních návrhů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vylučuje

účastníky architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Sportovní hala pro dráhovou

cyklistiku a atletiku“, kteří nebyli vybráni k podání výzvy při snížení počtu účastníků soutěže o návrh dle seznamu, který tvoří přílohu č. 30a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

text vzoru Rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníků, kteří nebyli vybráni k podání výzvy při snížení počtu účastníků soutěže o návrh, který tvoří přílohy č. 30b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. schvaluje

výzvu k podání soutěžních návrhů pro účastníky:

- ADEPT ApS, sídlo: Struenseegade 15A, 4. tv., 2200 København N, IČO: 30510437, a ohboi s.r.o., sídlo: Renneská třída 393/12, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 09180176;
- Építész Stúdió Kft., sídlo: Krisztina körút 71. V. 2., 1016 Budapest, IČO: 01-09-073301;
- AFRY CZ s.r.o., sídlo: Magistrů 1275/13, Michle, 140 00 Praha 4, IČO: 45306605, a Roman Brychta Architekti, s.r.o., Svatojanská 317, 25262 Statenice, IČO: 09339752, účastníci společnosti Sdružení PRO SHDCA BRNO – Roman Brychta Architekti s.r.o. a AFRY CZ s.r.o.;
- Marek Chalupa architekti s.r.o., sídlo: U Pergamenky 1522/2, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO: 09849866;
- Atelier bod architekti s.r.o., sídlo: Osadní 799/26, 170 00 Praha 7, IČO: 04598261;
- PEER COLLECTIVE s.r.o., sídlo: Masarykova 412/32, 602 00 Brno, IČO: 08230544, a AgWA srl civile / burgerlijke bv, sídlo: Rue des Palais 153, 1030 Brusel, Belgie, IČO: 0829 834 901, členové volného sdružení PEER + AGWA;
- ov architekti s.r.o., sídlo: Lotyšská 646/10, 160 00 Praha 6, IČO: 24758094;
- ra15 a.s., sídlo: Nádražní 1272/15, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 06647642, MVRDV B.V., sídlo: Archterklooster 7, 3011 RA Rotterdam, IČO: 52830357, a Populous Limited, sídlo: 14 Blades Court, Deodar Road, London SW15 2NU, IČO: 02133361, členy sdružení MVRDV, POPULOUS, ra15a.

jejíž vzor tvoří přílohu č. 30c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. pověřuje

ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace, podpisem Výzev k podání soutěžních návrhů a Rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníků;

5. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

- zajistit odeslání Výzvy k podání soutěžních návrhů všem příslušným účastníkům,
- zajistit odeslání Rozhodnutí zadavatele o vyloučení účastníků, kteří nebyli vybráni při snížení počtu účastníků soutěže o návrh všem příslušným účastníkům.

T: do 13. 9. 2024

úkol č. [R9/096/84/01]

zodpovídá: KAM [3265]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace:

- organizačně zajistit další průběh architektonické jednofázové užší projektové soutěže o návrh „Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku“;
- předložit Radě města Brna po ukončení hodnotícího zasedání poroty Protokol o průběhu soutěže jako podklad pro Oznámení o výběru návrhu.

T: leden 2025

úkol č. [R9/096/84/02]
zodpovídá: KAM [3265]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

85. Nadlimitní veřejná zakázka „Přístavba a modernizace MŠ Michalova – vnitřní vybavení“ – dodatek pro II. část veřejné zakázky; změna závazku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u II. části veřejné zakázky na dodávky „Přístavba a modernizace MŠ Michalova – vnitřní vybavení“ dle ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

uzavření dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 5924021685 ze dne 15.03.2024 mezi statutárním městem Brnem a Prosto interier s.r.o., se sídlem Němčany, č.p. 307, PSČ 684 01, IČO: 03171906, na zajištění realizace projektu „Přístavba a modernizace MŠ Michalova“, který tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru implementace evropských fondů MMB podpisem výše uvedeného dodatku.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit uveřejnění výše uvedeného dodatku v Registru smluv.

T: do 30 dnů od uzavření dodatku

úkol č. [R9/096/85/01]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o změně“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie.

T: do 30 dnů ode dne změny závazku

úkol č. [R9/096/85/02]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	----	----	pro

Různé

Rada města Brna

1. schvaluje

z důvodu výstrahy Českého hydrometeorologického ústavu, hlásné a předpovědní povodňové služby č. 405 před extrémními srážkami většinou v rozmezí od 150 do 250 mm v období od 12. 9. 2024 0:00 do 15.9.2024 24:00 pro obec s rozšířenou působností Brno-město

zrušení akce „Skolíme Koliště“ v termínu 14. 9. 2024, jejíž pořádání zajišťuje na základě přílohy č. XI Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon č. 6720174778 a ve vazbě na usnesení R9/062. schůze RMB konané dne 6. 12. 2023, bod č. 12, obchodní společnost STAREZ – SPORT, a.s.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sportu MMB informovat společnost STAREZ – SPORT, a.s., o přijatém usnesení.

úkol č. [R9/096/různé]

zodpovídá: OS [3314]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 8 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Petr Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	nepř.	pro	pro	----	----	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva - Dodatky ke smlouvě o spolupráci - Brněnské Vánoce 2024

Informativní zpráva o výsledku následné veřejnosprávní kontroly na místě provedené Odborem interního auditu a kontroly MMB u Domova pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvkové organizace

Informativní zpráva o výsledku následné veřejnosprávní kontroly na místě provedené Odborem interního auditu a kontroly MMB u Domova pro seniory Okružní, příspěvkové organizace

JUDr. Markéta Vaňková v. r.

Mgr. René Černý v. r.

primátorka

1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Petr Bořecký v. r.

Bc. Tomáš Aberl v. r.

V Brně dne 11. 9. 2024

Zapsala: Lenka Kadlecová