

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0787756/2024

SPIS. ZN.:

4140/OUPSR/MMB/0730313/2024/01

VYŘIZUJE:

Mgr. Ing. Daniel Ugwitz

TELEFON:

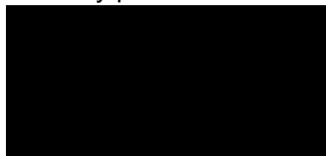
+420 542 175 412

E-MAIL:

ugwitz.daniel@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

Vážený pan



DATUM:

26.08.2024

POČET LISTŮ:

1

Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí informace

Vážený pane doktore,

dne 13.08.2024 obdržel Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „OÚPSŘ MMB“) Vaši žádost o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“), a to, cit.:

1. *Soupis veškerých:*

- *v současnosti probíhajících postupů, jednání či správních řízeních vedených v rámci orgánů státní správy nebo samosprávy týkající se jakýmkoliv způsobem pozemku p. č. 394 v k. ú. Jehnice s uvedením stručného popisu takového postupu v rozsahu uvedení zúčastněných osob, popisu předmětu takového postupu, jednání či správního řízení a uvedení značky, pod kterou je takový postup, jednání či správní řízení u příslušného orgánu státní správy či samosprávy vedeno.*

2. *Soupis správních řízení aktuálně vedených u Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon případně podle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona. Či soupis postupů podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, které se týká pozemku p. č. 394 v k. ú. Jehnice.“*

K tomuto OÚPSŘ MMB, který je od 01.07.2024 stavebním úřadem příslušným podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, Vám v souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona o informacích sděluje za zdejší odbor následující informace:

V současné době jsou vedená u OÚPSŘ MMB tři řízení k pozemku p. č. 394 v k. ú. Jehnice, a to:

Řízení o odstranění stavby opěrné zdi.

Řízení o dodatečném povolení stavby opěrné stěny.

Společné územní a stavební řízení pro stavbu nazvanou „Hasičská zbrojnice Jehnice“.

Řízení o odstranění stavby opěrné zdi

Spisová značka 4140/OUPSR/MMB/0499666/2024, SZ MCJE 440/2023

Jedná se o opěrnou zeď navrženou k zajištění stability svahu na pozemku p. č. 394, k. ú. Jehnice, o šířce 500 mm, výšce 1000-1500 mm a délce 29,8 m, která je umístěna souběžně s místní komunikací v ul. Lelekovické, se zalomením ve dvou místech v její horní části. Na opěrné zdi je osazeno ochranné oplocení z drátěného pletiva.

Opěrná zeď byla realizována v rámci mimořádných postupů dle ust. § 177 stavebního zákona, kdy byl stavebním úřadem vydán dne 10.02.2020 souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru č. j. MCJE 87/2020, který tentýž den nabyl právních účinků. Rozsudkem Krajského soudu v Brně ze dne 28.02.2022 pod č. j. 30 A 54/2020-113 byl na základě přezkumu souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru zrušen. Rozsudek Nejvyššího správního soudu ze dne 05.05.2023, č. j. 5 As 114/2022-42, rozsudek Krajského soudu v Brně potvrdil.

Vzhledem ke vzniklé situaci, kdy předmětná stavba nemá žádné stavební povolení či jiný veřejnoprávní titul, kterým by mohla být považována podle stavebního zákona za povolenou, bylo stavebním úřadem zahájeno řízení o odstranění stavby.

- 29.06.2023 bylo vydáno oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby
- 29.06.2023 bylo vydáno sdělení k poučení k možnosti podat žádost o dodatečné povolení stavby
- 27.07.2023 byla stavebnímu úřadu podána žádost o dodatečné povolení
- 27.07.2023 stavební úřad vydal usnesení o přerušení řízení (stále přerušeno k dnešnímu datu)

Řízení o dodatečném povolení stavby opěrné stěny

Spisová značka 4140/OUPSR/MMB/0499633/2024, SZ MCJE 757/2023

- 27.07.2023 byla podána žádost
- 27.07.2023 výzva k doplnění a usnesení o přerušení řízení
- 12.10.2023 oznámení zahájení řízení – nařízeno ústní jednání s ohledáním na místě
- 09.11.2023 rozhodnutí o dodatečném povolení stavby
- 05.12.2023 Odvolání proti rozhodnutí
- 06.03.2024 rozhodnutí OÚSŘ MMB o odvolání – rozhodnutí o dodatečném povolení bylo zrušeno a věc vrácena stavebnímu úřadu k novému projednání
- 28.03.2024 výzva k doplnění a usnesení o přerušení řízení
- 18.04.2024 oznámení o pokračování řízení – nařízeno ústní jednání s ohledáním na místě
- 30.05.2024 rozhodnutí o dodatečném povolení stavby
- 04.07.2024 odvolání proti rozhodnutí
- 07.08.2024 výzva k vyjádření k podanému odvolání

Společné územní a stavební řízení pro stavbu nazvanou „Hasičská zbrojnice Jehnice“

Spisová značka 4140/OUPSR/MMB/0499694/2024, SZ MCJE 637/2024

- 13.06.2024 byla podána žádost o vydání společného povolení
- 17.06.2024 výzva k doplnění s termínem do 30.09.2024 a usnesení o přerušení řízení

Dle § 5 odst. 3 zákona o informacích bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna: <https://www.bрно.cz/poskytnute-informace>.

S pozdravem

Mgr. Pavel Macur
vedoucí Oddělení stavebního úřadu
Odbor územního plánování a stavebního řádu

SPIS