

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

01. 07. 2024

NAŠE Č. J.:

MMB/0490474/2024

SPIS. ZN.:

OVV/MMB/0490474/2024

VYŘIZUJE:

Mgr. Iva Rorečková

TELEFON:

+420 542 174 638

E-MAIL:

roreckova.iva@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

Vize pro Staré Brno, z.s.

Lerchova 290/2

602 00 Brno

ID DS: qt6eytu

DATUM:

15. 07. 2024

POČET LISTŮ:

02

Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí informací

Vážený pane

dne 1. července 2024 byla Magistrátu města Brna doručena Vaše žádost o informace podaná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve které žádáte o poskytnutí informací týkajících se stavby uličního propojení Křížová - Veletržní na Starém Brně (položka VD.097 v seznamu Veřejně prospěšných staveb v návrhu ÚP). Konkrétně žádáte o následující:

- 1) *Žádáme zaslání harmonogramu realizace stavby uličního propojení;*
- 2) *Jaké kroky podniklo město Brno k realizaci této stavby v období od zanesení této stavby do územního plánu města Brna do dnešního dne;*
- 3) *Kdo navrhl uliční propojení do návrhu nového ÚP na seznam Veřejně prospěšných staveb (VD.097) a jak byl tento návrh zdůvodněn, zašlete text zdůvodnění;*
- 4) *Jaké jsou celkové předpokládané náklady na realizaci stavby VD.097 v seznamu Veřejně prospěšných staveb v návrhu ÚP;*
- 5) *Je-li k realizaci této veřejně prospěšné stavby potřeba získat do vlastnictví města Brna nějaké pozemky, uveďte, jaké kroky podniklo město Brno v období od zanesení této stavby do územního plánu města Brna do dnešního dne k nabytí vlastnických práv k takovým pozemkům.*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám sdělujeme požadované informace.

Ad 1) Harmonogram realizace stavby uličního propojení není stanoven.

Ad 2) Do dnešního dne nebyly podniknuty městem Brnem žádné kroky k realizaci této stavby.

Ad 3) Průraz z ul. Křížová směrem do ul. Veletržní pro účely vedení veřejného prostranství s větším dopravním významem je záměrem sledovaným již v platném Územním plánu města Brna, který v zpřesněném koridoru sleduje i Návrh nového Územního plánu města Brna (ÚPmB) již od fáze Konceptu, a to ve všech jeho variantách, včetně vymezení jako veřejně prospěšné stavby (VPS). Vedení tohoto veřejného prostranství včetně vymezení VPS (v Návrhu pro veřejné projednání 2024 pod ozn. VD.097) bylo tedy navrženo zpracovatelem nového ÚPmB, kterým byl do r. 2018 Arch. Design, s.r.o. (vedoucí týmu [redacted]), od 09/2018 pak Kancelář architekta města, p.o. (vedoucí týmu [redacted]).

Důvody pro vymezení VPS jsou předmětem kap. 5.11.1.1. Odůvodnění, str. 231 Návrhu ÚPmB pro veřejné projednání 2024, který je v současné době vystaven na webových stránkách města: [Návrh pro veřejné projednání \(2024\) – PUP \(brno.cz\)](#), viz výňatek z tohoto Odůvodnění:

„Územní plán vymezuje pozemky a stavby, pro které lze práva vyvlastnit (§ 170 stavebního zákona), a to veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

5.11.1.1 VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Územní plán vymezuje plochy dopravy všeobecné, plochy veřejných prostranství všeobecných koridorů plošně vymezení a koridory nad plochami s rozdílným způsobem využití jako plochy a koridory veřejně prospěšných staveb určených pro dopravní infrastrukturu v souladu s § 170 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Realizace dopravních staveb je nezbytným předpokladem rozvoje města a jeho dopravní obsluhy. Předpokládá se, že vymezené plochy postihují území potenciálně dotčené stavbou včetně souvisejících investic, jako jsou např. protihluková opatření, resp. dotčené případnou potřebou odejmutí nebo omezení vlastnických práv k pozemkům a stavbám, avšak nemusí vždy postihovat v plném rozsahu všechny související a vyvolané nároky (zejména např. přeložky a vedení sítí technické infrastruktury a vyvolané přeložky komunikací, respektive sjezdů apod.), které jsou vázány na stavbu hlavní, a proto jsou rovněž veřejně prospěšnými stavbami.

Plochy a koridory veřejně prospěšných staveb dopravní infrastruktury jsou vymezeny pro konkrétní stavbu, která je uvedena v závazné části. Může nastat i situace, kdy pro jednu veřejně prospěšnou stavbu je hájeno více ploch/koridorů (např. trasa I/73).

Jako veřejně prospěšné jsou vymezeny všechny návrhové plochy dopravy všeobecné, protože územní plán tyto plochy vymezuje pouze pro významné dopravní stavby (sběrné a vyšší komunikace, tramvaje, železnice, přestupní uzly včetně parkovišť P+R, vybrané vlečky, nezbytné zázemí jako jsou vozovny tramvají); výjimkou jsou plochy dopravy všeobecné pro garáže a parkovací domy, které jako veřejně prospěšné vymezeny nejsou. Jako veřejně prospěšné jsou vymezeny i koridory pro tunely v Bystrci (hloubený tunel, tedy stavěný v otevřené jámě, po výstavbě bude na povrchu park) a Obřanech (požadavek DOSS – OD JMK, na povrchu je stabilizovaná plocha Rekreační jiná). Dále jsou jako veřejně prospěšná vymezena některá veřejná prostranství všeobecná, a to ta, která mají větší dopravní význam – jde o případy, kdy veřejné prostranství slouží vedení tramvajové dopravy (tramvaj bude vedena jinak dopravně zklidněnou ulicí, resp. třídou) anebo kdy veřejné prostranství všeobecné má páteřní obslužnou roli (jde tedy o hlavní ulici nebo hlavní propojku v dané lokalitě) a dále jde o dlouhodobě sledovanou uliční síť nové čtvrti Trnitá, kde s ohledem na vysokou exponovanost lokality je potřebné zajistit vysokou kvalitu lokální dopravní obsluhy“.

Ad 4) Náklady na realizaci stavby nejsou známy.

Ad 5) Nebyly podniknuty žádné kroky.

Podle § 5 odst. 3 zákona bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna: <https://www.brno.cz/poskytnute-informace>.

S pozdravem

Ing. Bc. Pavel Pospíšek
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky