



**Statutární město Brno**  
**Rada města Brna**

## ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/086  
konané dne 5. 6. 2024

*Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 10 členy.*

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

*Hlasování o navrženém programu jednání body 1 – 115 a o zařazení bodů s názvy*

- Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18
- Návrh svěřeni majetku města Brna městské části Brno - Královo Pole, pozemku p. č. 602, jehož součástí je stavba č.p. 565 a pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava
- Vyjádření podpory společnosti Prefa Brno a.s. s projektem „Nízkoemisní bezcementové kompozitní prefabrikáty vyráběné z odpadních a recyklovaných surovin určené pro výstavbu inženýrských sítí a pozemních komunikací“

*Schváleno jednomyslně 10 členy.*

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### Schválený program jednání:

- 1a. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Mateřské školy POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvkové organizace
- 1b. Návrh na jmenování ředitelky a stanovení platu ředitelce Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace
- 1c. Návrh na jmenování ředitele a stanovení platu ředitele Základní školy a Mateřské školy Brno, Chalabalova 2, příspěvkové organizace
- 1d. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18

2. Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. „Skupina B.I.“) - způsob a výsledky zohlednění zájmů městské části Brno-střed na základě vyhodnocení uplatněných nesouhlasných připomínek
3. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Realitní služby města Brna a.s. - činnost a hospodaření obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. za rok 2023, návrh na rozdělení zisku z hospodaření společnosti
4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. - Výroční zpráva konsolidovaného celku za rok 2023, návrh na rozdělení zisku za rok 2023
5. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. – schválení prodeje nemovitého majetku společnosti Brněnské komunikace a.s. společnosti ČSAD Brno holding, a.s.
6. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením dodatku č. 3 k plánovací smlouvě č. 5616174410
7. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením příkazní smlouvy
8. Návrh na schválení organizační struktury s počty funkčních míst v organizačních celcích Městské policie Brno při zachování stávajícího počtu funkčních míst
9. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 26/2023, o místních poplatcích
10. Návrh harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025, návrh rozsahu a struktury návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2026 - 2030
11. Škodní událost v objektu Úrazové nemocnice v Brně - návrh rozpočtového opatření
12. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky
13. Návrh na založení spolku "H2vBrně z.s.", zapojení Fondu rezerv a rozvoje do rozpočtu Odboru vnitřních věcí MMB, návrh rozpočtového opatření
14. Návrh Změny č. 3 Dotačních pravidel
15. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek
16. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, ve znění pozdějších vyhlášek
17. Poskytování finančního příspěvku zaměstnancům MMB na roční nepřenositelné elektronické předplatní jízdenky – návrh rámcové smlouvy
18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelových neinvestičních příspěvků Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2024 – návrh rozpočtového opatření
19. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace spolku Ensemble Opera Diversa, z.s. na realizaci projektu "Divadlo Diversa" - návrh rozpočtového opatření
20. Návrh na uzavření dohody v rámci Programu Mobility sítě Culture Next Cities Network
21. Žádost o odložení platby nájemného – INTERNI, s.r.o.
22. Návrh dotačního programu pro poskytování dotací v oblasti kultury na podporu projektů ke 130. výročí narození architekta Bohuslava Fuchse na roky 2024–2025
23. Návrh dotačních programů v oblasti kultury pro rok 2025 (jednoleté dotace) a roky 2025-2026 (dvouleté dotace)
24. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na realizaci pamětní desky věnované Oto Mádrovi a spol.; návrh rozpočtového opatření
25. Návrh na změnu účelu investičního příspěvku Divadlu Radost, příspěvkové organizaci v roce 2024
26. Návrh prodloužení realizace projektu, návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2023 uzavřené s Martinem Reinerem
27. Návrh na jmenování odborných členů hodnotící komise pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury na podporu projektů ke 130. výročí narození architekta Bohuslava Fuchse pro roky 2024–2025
28. Návrh na jmenování externích odborných členů hodnotících komisí pro hodnocení žádostí o dotace dle dotačních programů v oblasti kultury pro roky 2025-2026
29. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Oprava sprch a šaten sportovní haly Sokolského volnočasového sportovního centra “ – návrh dodatku č. 1
30. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace spolku FC Svratka Brno, z. s. na rekonstrukci fotbalového hřiště FC Svratka Brno v Brně-Žabovřeskách -

návrh rozpočtového opatření

31. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace spolku FBŠ Hattrick Brno, z.s. na vybudování multifunkční sportovní plochy v areálu TJ Start Brno na ul. Loosova 1b, Brno – návrh rozpočtového opatření
32. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace KOMETA GROUP, spolek na zabezpečení projektu „Podpora Akademie v rámci HC KOMETA BRNO“ v roce 2024
33. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních a investičních dotací pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 – I. kolo – návrh rozpočtového opatření
34. Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s. na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“
35. Návrh Dodatku č. 1 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z.s., KOMETA GROUP, spolek, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem
36. Provozování sportovní haly Morenda na ul. Vídeňská č.or. 9 – návrh dohody o ukončení smlouvy o nájmu, návrh smlouvy o provozování a návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon
37. Prodloužení doby realizace projektu č. 2023-1-CZ01-KA121-SCH-000131464 v rámci programu ERASMUS+
38. Návrh udělení plné moci společnosti DS Nopova s.r.o. v souvislosti s plněním úkolů dle Koncesní smlouvy č. 7223055267
39. Připomínky statutárního města Brna k návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky
40. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Vozovna Pisárky – etapa III, zastřešení kolejového zhlaví“
41. Změna ÚPmB - B100\_p94\_22 – návrh na vydání formou opatření obecné povahy
42. Změna ÚPmB - B154\_p35\_22 – návrh na vydání formou opatření obecné povahy
43. Změna ÚPmB - B168\_p351\_22 – návrh na vydání formou opatření obecné povahy
44. Letter of Intent - vyjádření podpory Ústavu zahradní a krajinářské architektury, Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně k projektu "Prostředky krajinářské architektury pro zmírnění efektu tepelných ostrovů v městském veřejném prostoru "
45. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech
46. Návrh vzoru smlouvy o postoupení práv a povinností z již uzavřených smluv k majetku svěřenému příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru životního prostředí MMB, návrh svěření pravomoci
47. Zapojení vyšších příjmů Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB na úhradu přeplatků za energie a služby nájemcům v areálu Vysokého učení technického v Brně - návrh rozpočtového opatření
48. Návrh svěření pravomoci Kanceláři marketingu a cestovního ruchu MMB k podávání přihlášek ochranných známek, žádostí o jejich obnovu
49. Aktualizace rozpočtu Odboru participace MMB a zapojení nedočerpaných výdajů na PARO projekty z roku 2023 do rozpočtu města Brna na rok 2024, návrh rozpočtového opatření
50. Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa, II. část - návrh Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí
51. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky č. 378/12 v domě Nejedlého 2, 4, 6, Brno
52. Žádost o souhlas statutárního města Brna s přistoupením dalších osob k nájmu bytu č. 2A, Francouzská 44, Brno
53. Návrh žadatele o pronájem běžného bytu č. 26 v domě Zderadova 3, Brno, v celoměstském zájmu
54. Návrh pronájmu bytu č. 315 v domě Jabloňová 28 v Brně vázaného na výkon domovníckých prací
55. Návrh na setrvání/na změnu usnesení RMB č. R9/080 konané dne 24.4.2024, bod 45, Žádost o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku SMB
56. Návrh na určení charakteru sociálního bytu. Návrh žadatelů na pronájem sociálních bytů v celoměstském zájmu v rámci projektu „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“.
57. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 7 v domě Vlhká 4, Brno, v celoměstském zájmu
58. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 4.2 v domě Bratislavská 41, Brno, v celoměstském zájmu

59. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 27 v domě Francouzská 20, Brno, v celoměstském zájmu
60. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 10 v domě Václavská 1, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 10 v domě Václavská 1, Brno, v celoměstském zájmu
61. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 9 v domě Václavská 3, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 9 v domě Václavská 3, Brno, v celoměstském zájmu
62. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 9 v domě Příční 13, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 9 v domě Příční 13, Brno, v celoměstském zájmu
63. Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu č. 11 v domě Nováčkova 4, Brno, návrh na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 11 v domě Nováčkova 4, Brno, v celoměstském zájmu
64. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem ubytovací jednotky č. 705 v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, pro žadatele navrženého městskou částí Brno - jih
65. Návrh na neuzavření/uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 5 v domě Mostecká 12, Brno
66. Návrh na neuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Francouzská 68, Brno, v celoměstském zájmu
67. Návrh na neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. 3, Traubova 18, Brno, Návrh na neuzavření/uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 25, Zderadova 3, Brno
68. Návrh na uzavření/neuzavření dodatku k nájemní smlouvě na sociální byt č. 5 v domě Svitavská 19, Brno
69. Zapojení vyšších příjmů roku 2024 a přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku, návrh rozpočtového opatření
70. Veřejná zakázka malého rozsahu „Dominikánské nám. 1 v Brně – oprava vytápění ve 2. NP – 3. etapa, oprava maleb a podlahových krytin“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy
71. Zjednodušené podlimitní řízení „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ – výběr dodavatele a návrh smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění autorského dozoru
72. Návrh adresného záměru pronájmu nebytových prostor v budově Dukelská třída 88, k. ú. Husovice, spolku Rodinné centrum MaTáTa, spolek
73. Návrh adresného záměru pronájmu objektu Štolcova 16, k. ú. Černovice, nájemci Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova, příspěvková organizace
74. Návrh pronájmu nebytových prostor v objektu č. 14, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky
75. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budovách Radnická 8 a 10, k. ú. Město Brno
76. Žádost Masarykovy univerzity o prominutí nájemného v objektu Jakubské nám. 5 / Moravské nám. 3, k. ú. Město Brno
77. Návrh na udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno - Nový Lískovec a Brno-střed
78. Návrh na zřízení služebnosti, návrh plné moci, návrh nabytí nemovitých věcí v k. ú. Trnitá z vlastnictví společností ČSAD Brno holding, a.s. a TOREA Plus, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna, návrh rozpočtového opatření, návrh správy
79. Nabídka předkupního práva k pozemku p. č. 4113/7 a na něm stojící stavbě bez čp / če v k. ú. Tuřany (letecký hangár)
80. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 221/33 v k. ú. Chrlice
81. Nabídka předkupního práva od spoluvlastníků ke stavbě č. p. 576, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 831 v k. ú. Štýřice
82. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 401/11 v k. ú. Královo Pole
83. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 923, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1963 v k. ú. Jundrov
84. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 204, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 792 v k. ú. Horní Heršpice
85. Nabídka předkupního práva od spoluvlastníků ke stavbě č.p. 575, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 832 v k. ú. Štýřice
86. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1/2 na stavbě bez č.

- p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 794/10 v k. ú. Veverí
87. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 5528 v k. ú. Královo Pole
88. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 902/9 v k. ú. Staré Brno
89. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p. č. 652/2 v k. ú. Staré Brno
90. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2270 a částí pozemku p. č. 2233/1 k. ú. Husovice
91. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Královo Pole, pozemku p. č. 1302 v k. ú. Královo Pole
92. Nadlimitní veřejná zakázka „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků – vnitřní vybavení“ – zahájení zadávacího řízení
93. Žádost o realizaci veřejné zakázky zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem "Dynamický nákupní systém na pořízování produktů Oracle"
94. Veřejná zakázka zadávaná v rámci zavedeného dynamického nákupního systému na dodávky výpočetní techniky – návrh kupní smlouvy
95. Veřejná zakázka malého rozsahu „Každoroční pořízení a zpracování ortofota a digitálního modelu povrchu“ – návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 3. 2022 uzavřené s obchodní společností TopGis, s.r.o.
96. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 5.02 Cejl - Tkalcovská“
97. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 3.60 Černovická - Lomená“
98. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 7.17 Purkyňova - Skácelova“
99. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 6.19 Provazníkova – Generála Píky“
100. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 7.61 Bayerova - Kotlářská“
101. Návrh Smlouvy o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 4.45 Ostravská - Olomoucká“
102. Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky, příprava, 2021-2027, SSZ 7.61 Bayerova - Kotlářská“
103. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene pro stavbu „Řezáčova – úprava parkoviště“
104. Záměr bezúplatného nabytí pozemků p. č. 3147/7 v k. ú. Řečkovice a p. č. 4073/11 v k. ú. Královo Pole, souhlas s technickými podmínkami převodu pozemků, návrh prohlášení k ekologickým závazkům
105. Návrh na poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed – návrh rozpočtového opatření
106. Návrh na svěření pravomoci Odboru investičnímu MMB rozhodnout o udělení plných mocí pro získání rozhodnutí o povolení stavby
107. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Slévačská (areál MEZ) - drobná rekonstrukce kanalizace" - návrh výzvy k podání nabídky
108. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Provazníkova III, IV - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky
109. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Sobotkova, Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností OHLA ŽS, a.s.
110. Návrh dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě se společností NetDataComm, s.r.o. pro stavbu „Nová JV rampa křižovatky Jihlavská – Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava“
111. Návrh nabytí části pozemku p. č. 1777 v k. ú. Obřany pro stavbu "Brno, MČ Obřany - ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží, dostavba stokové sítě" - návrh na změnu části usnesení Z9/06. zasedání ZMB, konaného dne 4. 4. 2024, bod č. 84
112. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 1087/7 v k. ú. Trnitá pro celkovou revitalizaci v území mezi ulicemi Skořepka a Vlčká – projekt nového Denního centra

113. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 2563/4, p. č. 2563/5, p. č. 2564/3 a p. č. 2564/4 v k. ú. Bystrc pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“

114. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 572/4 v k. ú. Chrlice

115. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků p. č. 207/25, 207/46, 207/50, 207/63, 207/67, vše v k. ú. Štýřice, pro stavbu „Nábřeží řeky Svratky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“

116. Návrh svěření majetku města Brna městské části Brno - Královo Pole, pozemku p. č. 602, jehož součástí je stavba č.p. 565 a pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava

117. Vyjádření podpory společnosti Prefa Brno a.s. s projektem „Nízkoemisní bezcementové kompozitní prefabrikáty vyráběné z odpadních a recyklovaných surovin určené pro výstavbu inženýrských sítí a pozemních komunikací“

Informativní zpráva k zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

#### **Přítomni:**

JUDr. Markéta Vaňková, Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., JUDr. Robert Kerndl, Ing. Karin Podivinská, Ing. Petr Kratochvíl, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, JUDr. Jiří Oliva, Petr Bořecký, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Tomáš Petr, Mgr. Roman Burián, Bc. Filip Poňuchálek.

#### **Nepřítomni:**

JUDr. Irena Matonohová

#### **1a. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitele Mateřské školy POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 1b – 1c.*

Rada města Brna

##### **1. bere na vědomí**

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Mateřské školy POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvkové organizace  
- stanovisko Rady městské části Brno-střed, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. et Bc. Dany Adedokun na místo ředitelky Mateřské školy POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvkové organizace

##### **2. jmenuje**

v souladu s § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, ke dni 1. 8. 2024 na místo ředitelky Mateřské školy POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvkové organizace, Mgr. Danu Adedokun.

##### **3. stanoví**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024 plat ředitele Mateřské školy POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvkové organizace, Mgr. Daně Adedokun, z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky mateřské školy, dle přílohy č. 1 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže Magistrátu města Brna informovat ředitelku mateřské školy o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/086/1a]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### **1b. Jmenování ředitelky a stanovení platu ředitele Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

##### **1. bere na vědomí**

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-Komín, ve kterém souhlasí se jmenováním Mgr. Gabriely Kubénové na místo ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace,

##### **2. jmenuje**

v souladu s §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 1. 8. 2024 na místo ředitelky Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace, Mgr. Gabrielu Kubénovou,

##### **3. stanoví**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024 plat ředitele Základní školy a Mateřské školy Brno, Pastviny 70, příspěvkové organizace, Mgr. Gabriele Kubénové z důvodu jejího jmenování na místo ředitelky školy, dle přílohy č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitelku školy o výši stanoveného platu.

\*\*\*

úkol č. [R9/086/1b]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**1c. Jmenování ředitele a stanovení platu řediteli Základní školy a Mateřské školy Brno, Chalabalova 2, příspěvkové organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. bere na vědomí**

- výsledek konkurzního řízení na obsazení místa ředitelky/ředitele Základní školy a Mateřské školy Brno, Chalabalova 2, příspěvkové organizace
- stanovisko Rady městské části Brno-Kohoutovice, ve kterém souhlasí se jmenováním PhDr. Vladimíra Moškvana na místo ředitele Základní školy a Mateřské školy Brno, Chalabalova 2, příspěvkové organizace,

**2. jmenuje**

v souladu s §166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s článkem 59 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, ke dni 1. 8. 2024 na místo ředitele Základní školy a Mateřské školy Brno, Chalabalova 2, příspěvkové organizace, PhDr. Vladimíra Moškvana,

**3. stanoví**

v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností k 1. 8. 2024 plat řediteli Základní školy a Mateřské školy Brno, Chalabalova 2, příspěvkové organizace, PhDr. Vladimíru Moškvanovi z důvodu jeho jmenování na místo ředitele školy, dle přílohy č. 3 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Odboru školství a mládeže MMB.

\*\*\*

**4. RMB ukládá vedoucímu Odboru školství a mládeže MMB informovat ředitele školy o výši stanoveného platu.**

\*\*\*

úkol č. [R9/086/1c]

zodpovídá: OŠML

[3313]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|



|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

#### 1d. Návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o upraveném programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

návrh programu zasedání Zastupitelstva města Brna č. Z9/18 konaného od 18. 6. 2024

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucí Organizačního odboru MMB:

- zpracovat do tohoto materiálu případné změny na základě jednání Rady města Brna
- předložit Svolání Zastupitelstva města Brna s takto upraveným návrhem programu zasedání Zastupitelstva města Brna primátorce města Brna k podpisu

\*\*\*

úkol č. [R9/086/1d]

zodpovídá: ORGO [8]

termín: [2024-06-06]

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit takto upravený návrh programu zasedání

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítom<br>n | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 2. Jednotlivé změny ÚPmB (tzv. „Skupina B.I.“) - způsob a výsledky zohlednění zájmů městské části Brno-střed na základě vyhodnocení uplatněných nesouhlasných připomínek

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

připomínky městské části Brno-střed, se kterou je vedeno dohodovací řízení, uplatněné k projednávanému Návrhu Jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupina B.I.“).

2. shoduje se

s Návrhem způsobu a výsledku zohlednění zájmů městské části Brno-střed na základě vyhodnocení uplatněných nesouhlasných připomínek městské části k Návrhu Jednotlivých změn ÚPmB (tzv. „Skupina B.I.“) zpracovaným Odborem územního plánování a rozvoje MMB ve spolupráci s určeným zastupitelem, který tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena

na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá Ing. arch. Petru Bořeckému, jakožto určenému zastupiteli, aby odsouhlasený Návrh způsobu a výsledku zohlednění zájmů městské části Brno-střed na základě vyhodnocení uplatněných nesouhlasných připomínek městské části k Návrhu Jednotlivých změn ÚPmB, zaslal Odboru územního plánování a rozvoje MMB.

\*\*\*

úkol č. [R9/086/02]

zodpovídá: Ing. arch. Petr Bořecký

[3341]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### **3. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Realitní služby města Brna a.s. - činnost a hospodaření obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. za rok 2023, rozdělení zisku z hospodaření společnosti**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Realitní služby města Brna a.s.:

- Zprávu dozorčí rady obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. za rok 2023
- Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládanou osobou za rok 2023

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Realitní služby města Brna a.s.:

- Řádnou účetní závěrku obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. za rok 2023
- Zprávu o podnikatelské činnosti společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. a o stavu jejího majetku za rok 2023
- Rozdělení zisku z hospodaření obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. za rok 2023, dle předloženého návrhu

Řádná účetní závěrka společnosti, zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a rozdělení zisku tvoří přílohu č. 5 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Realitní služby města Brna a.s. v souladu s přijatým usnesením

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 4. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. - Výroční zpráva konsolidovaného celku za rok 2023, rozdělení zisku za rok 2023

*Projednávání bodu se zúčastnili Ing. Karel Jelínek, generální ředitel společnosti SAKO Brno, a.s., Ing. Jiří Šanda, ekonomický ředitel společnosti SAKO Brno, a.s. Bylo hlasováno po delší rozpravě.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.

- zprávu dozorčí rady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.
- výroky auditora společnosti BDO Audit, s.r.o.
- zprávu o podnikatelské činnosti obchodní společnosti a o stavu jejího majetku
- zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti SAKO Brno, a.s.

- řádnou účetní závěrku obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. za rok 2023
- konsolidovanou účetní závěrku obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. za rok 2023
- rozdělení zisku z hospodaření obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. za rok 2023,
- výroční zprávu konsolidovaného celku obchodní společnosti SAKO Brno, a.s. za rok 2023, dle přílohy č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

- primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti SAKO Brno, a.s., v souladu s přijatým usnesením

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**5. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. – schválení prodeje nemovitého majetku společnosti Brněnské komunikace a.s. společnosti ČSAD Brno holding, a.s.**

*Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna nahlásil střet zájmů. Bylo hlasováno po delší rozpravě.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. informace obsažené v důvodové zprávě a dále obsah následujících listin:

1. Znalecký posudek č. 1220-35/2023, ze dne 5.9.2023, zpracovaný Ing. Tomášem Janasem, který tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
2. Znalecký posudek č. položky: 034775/2024, ze dne 23.4.2024, zpracovaný Ing. Tomášem Janasem, který tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
3. Znalecký posudek č. položky: 037541/2024, ze dne 12.5.2024, zpracovaný Ing. Tomášem Janasem, který tvoří přílohu č. 7c tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
4. List vlastnictví č. 434, k. ú. Trnitá, částečný, platný ke dni 15.5.2024, který tvoří přílohu č. 7d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
5. Zákres Pozemků BKOM do katastrální mapy, který tvoří přílohu č. 7e tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
6. Návrh kupní smlouvy mezi statutárním městem Brnem, obchodní společností Brněnské komunikace a.s., obchodní společností ČSAD Brno holding, a.s., IČO: 463 47 151, se sídlem Zvonařka 512/2, Trnitá, 602 00 Brno, a obchodní společností TOREA Plus, s.r.o., IČO: 634 96 852, se sídlem Opuštěná 227/4, Trnitá, 602 00 Brno, jejímž předmětem je (mimo jiné) prodej nemovitého majetku obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., a to pozemků parc. č. 799/11, 806/18, 807/14, 808/24, 808/26, 809/16, 810/20, 811/5, vše k. ú. Trnitá, za celkovou kupní cenu ve výši 306.319.200,- Kč (vč. případné DPH) kupující obchodní společnosti ČSAD Brno holding, a.s., ve znění, které tvoří přílohu č. 7f tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
7. Výpis usnesení představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. k bodu č. 6 přijatého na jednání představenstva konaného dne 24.5.2024, který tvoří přílohu č. 7g tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. uděluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. předchozí souhlas v souladu s čl. X) odst. 2. písm. dd) platných stanov obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. s uzavřením kupní smlouvy uvedené ve výroku 1. bod 6. tohoto usnesení.

3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., že

1. Ing. David Grund je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
2. JUDr. Michal Marek je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
3. Ing. arch. Petr Bořecký je členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,

čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jichž jsou členy a ovlivňují tak obchodní společnost Brněnské komunikace a.s. a statutární město Brno, jejichž orgány jsou členy.

#### 4. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. informaci, že při výkonu funkce osob uvedených ve výroku 3. tohoto usnesení může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů statutárního města Brna a obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souvislosti s členstvím osob uvedených ve výroku 3. tohoto usnesení v orgánech tam uvedených, a to při:

1. úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením kupní smlouvy uvedené ve výroku 1. bod 6. tohoto usnesení a při plnění této kupní smlouvy,
2. formulaci, projednání a udělení koncernového pokynu udělovaného obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. ve znění, které tvoří přílohu č. 7h tohoto zápisu, jehož přílohu bude tvořit kupní smlouva uvedená ve výroku 1. bod 6. tohoto usnesení, a při plnění povinností z koncernového pokynu vyplývajících. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 5. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s přijatým usnesením.

#### 6. bere na vědomí

1. návrh koncernového pokynu udělovaného obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. jako řízené osobě ve znění, které tvoří přílohu č. 7h tohoto zápisu, jehož přílohu bude tvořit kupní smlouva uvedená ve výroku 1. bod 6. tohoto usnesení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.
2. informaci o tom, že koncernový pokyn dle výroku 6. bod 1. tohoto usnesení bude udělen po nabytí účinků Dodatku č. 5 Deklarace Koncernu SMB ve znění, ke kterému Zastupitelstvo města Brna udělilo na Z9/17. zasedání konaného dne 14.5.2024, bod č. 6, předchozí souhlas.

#### 7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí:

1. návrh koncernového pokynu udělovaného obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. jako řízené osobě ve znění, jehož přílohu bude tvořit kupní smlouva uvedená ve výroku 1. bod 6. tohoto usnesení.
2. informaci o tom, že koncernový pokyn dle výroku 7. bodu 1. tohoto usnesení bude udělen po nabytí účinků Dodatku č. 5 Deklarace Koncernu SMB ve znění, ke kterému Zastupitelstvo města Brna udělilo na Z9/17. zasedání konaného dne 14.5.2024, bod č. 6, předchozí souhlas.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel hlasování.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |            |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|------------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký    | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | nehlasoval               | pro             | pro                | pro          | pro                   | nehlasoval | pro                | ---                 | pro            |

#### 6. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením dodatku č. 3 k plánovací smlouvě č. 5616174410

Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna nahlásil střet zájmů. Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

#### 1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. návrh dodatku č. 3 k plánovací smlouvě č. 5616174410, uzavíraného mezi statutárním městem Brnem, obchodní společností MS Trnitá 1 s.r.o., IČO: 095 14 961, se sídlem třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno, obchodní společností Brněnské komunikace a. s., IČO: 607 33 098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, a obchodní společností Technické sítě Brno, akciová společnost, IČO: 255 12 285, se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, ve znění dle přílohy č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

#### 2. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., že:

- Ing. David Grund je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- JUDr. Michal Marek je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- Ing. arch. Petr Bořecký je členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,

čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy;

#### 3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s.

- informaci, že při výkonu funkce osob uvedených výše může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů statutárního města Brna a obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souvislosti s členstvím těchto osob v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením dodatku č. 3 k plánovací smlouvě č. 5616174410, zejména při jeho uzavření a při plnění povinností z tohoto vyplývajících,

- informaci, že statutární město Brno, obchodní společnost Brněnské komunikace a.s., obchodní společnost MS Trnitá 1 s.r.o. a obchodní společnost Technické sítě Brno, akciová společnost hodlají ve smyslu ust. § 55 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít dodatek č. 3 k plánovací smlouvě č. 5616174410.

#### 4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 7. Problematika střetu zájmů v souvislosti s uzavřením příkazní smlouvy

Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna nahlásil střet zájmů. Bylo hlasováno bez rozpravy.

## Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. návrh příkazní smlouvy uzavírané mezi statutárním městem Brnem a obchodní společností Brněnské komunikace a. s., IČO: 607 33 098, se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, ve znění dle přílohy č. 9 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s., že:

- Ing. David Grund je členem a předsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- JUDr. Michal Marek je členem a místopředsedou představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna,
- Ing. arch. Petr Bořecký je členem představenstva obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. a současně členem Zastupitelstva města Brna a Rady města Brna,

čímž se shora uvedené osoby podílejí na tvorbě vůle orgánů, jejichž jsou členy a ovlivňují tak subjekty, kterýchž orgánů jsou členy;

### 3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s.

- informaci, že při výkonu funkce osob uvedených výše může ve smyslu ust. § 54 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, docházet ke střetu zájmů statutárního města Brna a obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souvislosti s členstvím těchto osob v orgánech tam uvedených, a to při úkonech souvisejících se zamýšleným uzavřením příkazní smlouvy, zejména při jejím uzavření a při plnění povinností z této vyplývajících,

- informaci, že statutární město Brno a obchodní společnost Brněnské komunikace a.s. hodlají ve smyslu ust. § 55 a násl. zák. č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, uzavřít příkazní smlouvu.

### 4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Brněnské komunikace a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | nepřítomen         | ---                 | pro            |

## 8. Schválení organizační struktury s počty funkčních míst v organizačních celcích Městské policie Brno při zachování stávajícího počtu funkčních míst

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

## Rada města Brna

### 1. schvaluje

organizační strukturu Městské policie Brno a rozložení všech funkčních míst v jednotlivých organizačních celcích ke dni 1. 9. 2024 při zachování stávajícího počtu funkčních míst, podle Organizační struktury Městské policie Brno, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

ředitele Městské policie Brno provedením příslušných personálních a organizačních změn

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | nepřítomen         | ---                 | pro            |

## 9. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 26/2023, o místních poplatcích

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 26/2023, o místních poplatcích

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | nepřítomen         | ---                 | pro            |

## 10. Návrh harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025, návrh rozsahu a struktury návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2026 - 2030

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- harmonogram přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025 (dále jen „harmonogram“)
- rozsah a strukturu návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2026 - 2030

2. doporučuje



Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna

- zajistit provádění prací na přípravě návrhu rozpočtu města Brna na rok 2025 v souladu se schváleným harmonogramem

termín: dle harmonogramu

- zajistit, ve spolupráci s volenými orgány městských částí, provádění prací na přípravě návrhu střednědobého výhledu rozpočtu statutárního města Brna na období 2026 - 2030 v souladu se schváleným rozsahem a strukturou

termín: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | nepřítomen         | --                  | pro            |

#### 11. Škodní událost v objektu Úrazové nemocnice v Brně - rozpočtové opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

zprávu komise Fondu krytí škod o projednání škodní události v objektu Úrazové nemocnice v Brně,

2. schvaluje

úhradu plnění z Fondu krytí škod dle čl. 3, odst. 1 a 3, a čl. 4, odst. 5, písm. f. Statutu Fondu krytí škod ve výši 323.328, -Kč,

3. schvaluje

poskytnutí neinvestičního příspěvku z rozpočtu města Brna Úrazové nemocnici v Brně ve výši 323.328, -Kč,

4. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | nepřítomen         | --                  | pro            |

#### 12. Rozpočtová opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/13. Zastupitelstva města Brna, bod 14.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 12 tohoto zápisu

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | nepřítomen         | ---                 | pro            |

### **13. Návrh na založení spolku "H2vBrně z.s.", zapojení Fondu rezerv a rozvoje do rozpočtu Odboru vnitřních věcí MMB, návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

- založení spolku s názvem "H2vBrně z. s.",
- členství statutárního města Brna ve spolku H2vBrně z. s.
- stanovy spolku H2vBrně z. s.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit úhradu vstupního členského příspěvku ve výši ve výši 50 000 Kč, a úhradu každoročního členského příspěvku ve výši schválené valnou hromadou spolku H2vBrně z. s

3. souhlasí

v případě schválení založení spolku H2vBrně z. s., a schválení členství statutárního města Brna v tomto spolku Zastupitelstvem města Brna s umístěním sídla spolku H2vBrně z. s v budově Dominikánské náměstí 1, č. p. 196, která je součástí pozemků p. č. 493, 498 a 503, vše v k. ú. Město Brno

4. navrhuje

v případě schválení založení spolku H2vBrně z. s., a schválení členství statutárního města Brna v tomto spolku Zastupitelstvem města Brna zvolení statutárního města Brna jako prvního člena představenstva tohoto spolku

5. deleguje

v případě schválení založení spolku H2vBrně z. s., a schválení členství statutárního města Brna v tomto spolku Zastupitelstvem města Brna Mgr. Miroslava Kafoňka, k zastupování statutárního města Brna na ustavující členské schůzi a na schůzích valné hromady spolku H2vBrně z. s

6. zmocňuje

v případě zvolení statutárního města Brna jako prvního člena představenstva spolku H2vBrně z. s. Mgr. Miroslava Kafoňka, k zastupování statutárního města Brna jako člena spolku H2vBrně z. s. v představenstvu tohoto spolku

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje do rozpočtu Odboru vnitřních věcí MMB v souvislosti s úhradou vstupního členského poplatku

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | nepřítomen         | ---                 | pro            |

#### 14. Návrh Změny č. 3 Dotačních pravidel

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

Změnu č. 3 Dotačních pravidel dle přílohy

pověřit

vedoucí útvarů MMB podpisem veřejnoprávních smluv a jejich případných dodatků u programových dotací za podmínky jejich předchozího schválení Zastupitelstvem města Brna, případně Radou města Brna (u dotací do 250 tis. Kč včetně)

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 15. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 11/2017, o nočním klidu, ve znění pozdějších vyhlášek

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**16. Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, ve znění pozdějších vyhlášek**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna vydat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Brna, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 9/2017, o pravidlech pro pohyb psů, ve znění pozdějších vyhlášek

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**17. Poskytování finančního příspěvku zaměstnancům MMB na roční nepřenositelné elektronické předplatní jízdenky – rámcová smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

rámcovou smlouvu o spolupráci mezi statutárním městem Brnem a Dopravním podnikem města Brna, a.s., se sídlem Hlinky 64/151, 603 00 Brno, IČO 255 08 881, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem výše uvedené smlouvy

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**18. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelových neinvestičních příspěvků Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci, v roce 2024 – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku Filharmonii Brno, příspěvkové organizaci na:

- rozvoj edukačních aktivit – 1,5 úvazku vč. odvodů a program a marketing edu programů v roce 2024 ve výši 1 200 000 Kč, s termínem vyúčtování do 25.1.2025, s tím, že nově zřizované funkční místo 0,5 úvazku bude zřízeno na dobu určitou;
- pracovní pozici fundraisera – 0,5 úvazku vč. odvodů v roce 2024 ve výši 400 000 Kč, s termínem vyúčtování do 25.1.2025, s tím, že nově zřizované funkční místo bude zřízeno na dobu určitou;
- Vídeňské abonmá v roce 2024 ve výši 500 000 Kč, s termínem vyúčtování do 25.1.2025.

2. rozpočtové opatření dle tabulky.

\*\*\*

2. RMB ukládá v případě schválení účelových neinvestičních příspěvků Zastupitelstvem města Brna ředitelce Filharmonie Brno, příspěvkové organizace, předložit Radě města Brna prostřednictvím Odboru kultury MMB informativní zprávu o činnosti pracovníků na podpořených pracovních pozicích (edukátor, fundraiser);

T: září 2024, prosinec 2024;

\*\*\*

úkol č. [R9/086/18]

zodpovídá: ředitelka Filharmonie Brno

[77]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**19. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace spolku Ensemble Opera Diversa, z.s. na realizaci projektu "Divadlo Diversa" - návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- a) navýšení poskytnuté neinvestiční dvouleté dotace schválené usnesením Zastupitelstva města Brna č. Z9/05 dne 28. 2. 2023, bod č. 33, pro spolek Ensemble Opera Diversa, z.s., IČO: 27015271, sídlem: Zahradní 453/52, Líšeň, 628 00 Brno o částku 100 tis. Kč z 330 tis. Kč na 430 tis. Kč v roce 2024, tj. na celkovou částku 760 tis. Kč v letech 2023-2024 na realizaci projektu "Divadlo Diversa";
- b) rozpočtové opatření dle tabulky;

c) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v letech 2023 - 2024 uzavřené se spolkem Ensemble Opera Diversa, z.s., IČO: 27015271, sídlem: Zahradní 453/52, Líšeň, 628 00 Brno na realizaci projektu "Divadlo Diversa";

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v letech 2023 - 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                | pro            |

## 20. Návrh na uzavření dohody v rámci Programu Mobility sítě Culture Next Cities Network

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

uzavření Dohody o mobilitě CULTURE NEXT mezi statutárním městem Brnem, sdružením Cluj Cultural Centre se sídlem Kluž, Fluieraşului 3, 400073, Rumunsko, společností Polyloop se sídlem 310 Newtownards Road, Belfast, Spojené království. BT4 1HE. a Elizabeth Raby bytem 28 Finchfield Hill, Wolverhampton. WV3 9EN. Spojené království;

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem Dohody o mobilitě CULTURE NEXT.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                | pro            |

## 21. Žádost o odložení platby nájemného – INTERNI, s.r.o.

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti INTERNI, s.r.o. IČO: 25551485 sídlem Komenského 147, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí o odložení platby nájemného, týkající se prostor pronajatých na základě smlouvy č. 0073100303794 ze dne 19. 8. 2010 ve znění dodatků č. 1-5;

2. schvaluje

že v případě plateb nájemného splatného dne 10. 5. 2024 a 10. 6. 2024 společnosti INTERNI, s.r.o. IČO: 25551485 sídlem Komenského 147, Rájec, 679 02 Rájec-Jestřebí nebudou vůči nájemci uplatňovány žádné sankce za pozdní uhrazení příslušných plateb vyplývajících ze smlouvy č. 0073100303794 ze dne 19. 8. 2010 ve znění dodatků č. 1-5 či z ustanovení obecně závazného právního předpisu, pokud k uhrazení těchto plateb dojde nejpozději do 31. 12. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## **22. Dotační program pro poskytování dotací v oblasti kultury na podporu projektů ke 130. výročí narození architekta Bohuslava Fuchse na roky 2024–2025**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje Dotační program pro poskytování dotací v oblasti kultury na podporu projektů ke 130. výročí narození architekta Bohuslava Fuchse na roky 2024–2025, který tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## **23. Dotační programy v oblasti kultury pro rok 2025 (jednoleté dotace) a roky 2025-2026 (dvouleté dotace)**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje Dotační programy v oblasti kultury pro rok 2025 (jednoleté dotace) a roky 2025-2026 (dvouleté dotace), které tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### **24. Návrh na poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna na realizaci pamětní desky věnované Oto Mádrovi a spol.; návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 190 000 Kč z rozpočtu města Brna v roce 2024 spolku Sdružení PAMĚŤ z.s., se sídlem Národního odboje 414/95, 664 41 Troubsko, IČO 22736352 na realizaci pamětní desky věnované Oto Mádrovi a spol.;

- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí individuální investiční dotace;

- uzavření smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna mezi statutárním městem Brnem a spolkem Sdružení PAMĚŤ z.s., se sídlem Národního odboje 414/95, 664 41 Troubsko, IČO 22736352

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

pověřit

- vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### **25. Návrh na změnu účelu investičního příspěvku Divadlu Radost, příspěvkové organizaci v roce 2024**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- změnu účelu investičního příspěvku schváleného na rok 2024 Divadlu Radost, příspěvkové



organizaci ve výši 800 tis. Kč z „Mixážní pult“ na „Mixážní pulty“.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**26. Návrh prodloužení realizace projektu, návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2023 uzavřené s Martinem Reinerem**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

1. prodloužení realizace projektu "Bedřich Tauber / Deníky" Martinu Reinerovi, IČO: 473 84 816, sídlem: Pod Červenou skálou 996/7, 639 00, Brno - Štýřice na základě Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2023 č. 73 23 09 0857 ze dne 10. 3. 2023 ve znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v roce 2023 ze dne 29. 11. 2023, z „do 31. 10. 2024“ na „do 31. 12. 2025“;

2. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna na rok 2023 č. 73 23 09 0857 ze dne 10. 3. 2023 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Martinem Reinerem, IČO: 473 84 816, sídlem: Pod Červenou skálou 996/7, 639 00, Brno - Štýřice.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**27. Jmenování odborných členů hodnotící komise pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury na podporu projektů ke 130. výročí narození architekta Bohuslava Fuchse pro roky 2024–2025**

*Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném usnesení.*

Rada města Brna jmenuje

1. externí odborné členy hodnotících komisí pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury na podporu projektů ke 130. výročí narození architekta Bohuslava Fuchse na roky 2024–2025 doporučené Odborem kultury Magistrátu města Brna:

- Mgr. Silvie Šeborová
- Ing. arch. Eva Truncová

- MgA. Tereza Ondrová

2. interní odborné členy pro hodnocení žádostí o dotace v oblasti kultury na podporu projektů ke 130. výročí narození architekta Bohuslava Fuchse na roky 2024–2025 z řad členů Komise kulturní RMB nebo na základě jejího doporučení:

- doc. MUDr. Tomáš Skřička, CSc., člen Komise kulturní Rady města Brna
- Petr Šafařík, člen Komise kulturní Rady města Brna

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 28. Jmenování externích odborných členů hodnoticích komisí pro hodnocení žádostí o dotace dle dotačních programů v oblasti kultury pro roky 2025-2026

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna jmenuje

1. externí odborné členy hodnoticích komisí pro hodnocení žádostí o dotace dle dotačních programů v oblasti kultury pro roky 2025-2026 doporučené příslušnou vysokou školou:

- Mgr. Barbora Podškubková - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti audiovizí,
- MgA. Adéla Kratochvílová, Ph.D. - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti divadla, performance a cirkusu,
- prof. MgA. Jindřich Petráš - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti hudby,
- Mgr. Milan Tesař - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti celoroční činnosti hudebních klubů,
- Mgr. Hana Řehulková, Ph.D. - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti kulturně vzdělávací a zájmové činnosti,
- Mgr. et Mgr. Matěj Kos - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti literatury
- prof. PhDr. Alena Křížová, Ph.D. - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti podpory uměleckých řemesel a lidových tradic,
- doc. Mgr. Hana Halberstadt - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti tance;
- Mgr. Markéta Žáčková, Ph.D. – Dotační program pro poskytování dotací v oblasti výtvarného umění, fotografie, designu a architektury;

2. externí odborné členy hodnoticích komisí pro hodnocení žádostí o dotace dle dotačních programů v oblasti kultury pro roky 2025-2026 zvolené občany města Brna v elektronickém hlasování:

- Bc. Ivan Floreš - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti audiovizí,
- Bc. Iva Heribanová - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti divadla, performance a cirkusu,
- Mgr. Jiří Kokmotos - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti hudby,
- Bc. Tomáš Kelar - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti celoroční činnosti hudebních klubů,
- Martin Reiner - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti kulturně vzdělávací a zájmové činnosti,
- Zuzana Fuksová, DiS. - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti literatury,
- Mgr. Zlata Potyková - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti podpory uměleckých

- řemesel a lidových tradic,
- Mgr. Dita Pytlíková Dvořáková, Ph.D.- Dotační program pro poskytování dotací v oblasti tance,
- Mgr. Michal Konečný, Ph.D. - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti výtvarného umění, fotografie, designu a architektury;

3. externí odborné členy hodnotících komisí pro hodnocení žádostí o dotace dle dotačních programů v oblasti kultury pro roky 2025-2026 doporučené Odborem kultury Magistrátu města Brna:

- Pavlaína Hobzová - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti audiovizí,
- doc. MgA. David Drozd, Ph.D. - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti divadla, performance a cirkusu,
- doc. MgA. BcA. et BcA. Martin Hroch, Ph.D., MBA, LL.M. - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti hudby,
- Ing. Marek Fišer - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti celoroční činnosti hudebních klubů,
- Mgr. Kateřina Konečná - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti kulturně vzdělávací a zájmové činnosti,
- PhDr. Olga Jeřábková - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti literatury,
- Mgr. art. Jan Kysučan - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti podpory uměleckých řemesel a lidových tradic,
- Mgr. Veronika Hrabalová - Dotační program pro poskytování dotací v oblasti tance,
- Mgr. Silvie Šeborová – Dotační program pro poskytování dotací v oblasti výtvarného umění, fotografie, designu a architektury.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 29. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Oprava sprch a šaten sportovní haly Sokolského volnočasového sportovního centra“ – dodatek č. 1

*Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru sportu MMB a Mgr. Jiří Kučera, vedoucí 1. úseku MMB. Mgr. Martin Jelínek, vedoucí Odboru sportu MMB, garantuje správnost a oprávněnost víceprací, které jsou předmětem dodatku č. 1. Bylo hlasováno po delší rozpravě.*

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 5124052314 mezi statutárním městem Brnem a Stavby 3S s.r.o., č.p. 66, 683 01 Komořany, IČO: 09911545, u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Oprava sprch a šaten sportovní haly Sokolského volnočasového sportovního centra“, který tvoří

přílohu č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru sportu MMB podpisem dodatku č. 1

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**30. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace spolku FC Svatka Brno, z. s. na rekonstrukci fotbalového hřiště FC Svatka Brno v Brně-Žabovřeskách - návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 6 240 000 Kč spolku FC Svatka Brno, z. s., se sídlem Svratecká 198/11, Komín, 624 00 Brno, IČO: 226 62 278 z rozpočtu města Brna na rok 2024 na realizaci projektu „Rekonstrukce fotbalového hřiště FC Svatka Brno v Brně-Žabovřeskách“,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace spolku FC Svatka Brno, z. s.,
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna.

2. doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**31. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace spolku FBŠ Hattrick Brno, z.s. na vybudování multifunkční sportovní plochy v areálu TJ Start Brno na ul. Loosova 1b, Brno – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. poskytnutí individuální investiční dotace ve výši 7 743 000 Kč spolku FBŠ Hattrick Brno, z.s., se sídlem Loosova 800/1b, Lesná, 638 00 Brno, IČO: 228 22 399 z rozpočtu města Brna na rok 2024 na realizaci projektu „Multifunkční sportovní plocha“ v areálu TJ Start Brno na ul. Loosova 1b, Brno,
2. rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím individuální investiční dotace spolku FBŠ Hattrick Brno, z.s.,
3. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**32. Návrh na poskytnutí individuální neinvestiční dotace KOMETA GROUP, spolek na zabezpečení projektu „Podpora Akademie v rámci HC KOMETA BRNO“ v roce 2024**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace KOMETA GROUP, spolek, se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO 44990014 ve výši 2 500 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024 na zabezpečení projektu „Podpora Akademie v rámci HC KOMETA BRNO“ v roce 2024,
2. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
pověřit

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|

|     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |     |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | pro | --- | pro |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

### 33. Návrh na poskytnutí individuálních neinvestičních a investičních dotací pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 – I. kolo – návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí individuálních neinvestičních dotací spolkům ve výši 1 095 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5222 – neinvestiční transfery spolkům, ve j.n: Dotace – Individuální, dle tabulky „I. Individuální neinvestiční dotace spolkům pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 – I. kolo“,
- poskytnutí individuální investiční dotace spolku ve výši 300 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 6322 – investiční transfery spolkům, dle tabulky „II. Individuální investiční dotace spolku pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 – I. kolo“,
- poskytnutí individuálních neinvestičních dotací nefinančním podnikatelům – právnickým osobám ve výši 380 000 Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024, § 3419 – ostatní sportovní činnost, pol. 5213 – neinvestiční transfery nefinančním podnikatelům – právnickým osobám, ve j.n: Dotace – Individuální, dle tabulky „III. Individuální neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům – právnickým osobám pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 - I. kolo“,
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu přesunu finančních prostředků na příslušnou položku rozpočtu,
- uzavření smluv o poskytnutí individuálních neinvestičních a investičních dotací z rozpočtu města Brna subjektům dle tabulek „I. Individuální neinvestiční dotace spolkům pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 - I. kolo“, „II. Individuální investiční dotace spolku pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 - I. kolo“ a „III. Individuální neinvestiční dotace nefinančním podnikatelům - právnickým osobám pro oblast tělovýchovy a sportu pro rok 2024 - I. kolo“, dle smluv o poskytnutí neinvestičních a investičních dotací.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit

vedoucího Odboru sportu Magistrátu města Brna podpisem těchto smluv.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváral<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### 34. Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace společnosti STAREZ - SPORT, a.s. na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost společnosti STAREZ - SPORT, a.s., se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211 o uzavření dodatku ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené dne 7. 5. 2024, č. SMB 5124091717, na realizaci projektu „Rekonstrukce ledové plochy haly Rondo“ (dále jen „projekt“);

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města Brna uzavřené dne 7. 5. 2024, č. smlouvy SMB 5124091717, jehož předmětem je prodloužení období, kdy mohou vzniknout a být uhrazeny uznatelné náklady projektu a s tím související prodloužení termínu pro vyúčtování dotace o jeden rok;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucího Odboru sportu MMB podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**35. Návrh Dodatku č. 1 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z.s., KOMETA GROUP, spolek, Jihomoravským krajem a statutárním městem Brnem**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

Dodatek č. 1 k Memorandu o spolupráci mezi Českým svazem ledního hokeje z.s., Českomoravská 2420/15, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 00536440, KOMETA GROUP, spolek, Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 44990014, Jihomoravským krajem, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 a statutárním městem Brnem

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**36. Provozování sportovní haly Morenda na ul. Vídeňská č.or. 9 – dohoda o ukončení smlouvy o nájmu, smlouva o provozování a návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřené se STAREZ-SPORT, a.s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

- Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu sportovní haly na ul. Vídeňská č.or. 9 – budova č.p. 470 na pozemku p. č. 456/2 s pozemky p. č. 456/2 a p. č. 456/3, k. ú. Štýřice (dále jen „sportovní hala Morenda“) uzavřené dne 30. 12. 2011 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Jihomoravským basketbalovým centrem, z.s., Vídeňská 470/9, 639 00 Brno, IČO: 64331415, jako nájemcem, a to k 31.12. 2024
- Smlouvu o provozování sportovní haly Morenda mezi statutárním městem Brnem a společností STAREZ-SPORT, a.s. Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211, a to od 1. 1. 2025

Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu a smlouva o provozování tvoří přílohy č. 17a a 17b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. pověřuje

vedoucího Odboru sportu MMB podpisem

- dohody o ukončení smlouvy o nájmu
- smlouvy o provozování

### 3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností STAREZ – SPORT, a. s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČO: 26932211 jako Poskytovatelem

### 4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
pověřit  
vedoucího Odboru sportu MMB podpisem dodatku č. 5

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### 37. Prodloužení doby realizace projektu č. 2023-1-CZ01-KA121-SCH-000131464 v rámci programu ERASMUS+

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje prodloužení doby realizace grantového projektu s více příjemci č. 2023-1-CZ01-KA121-SCH-000131464 programu Erasmus+ o 12 měsíců do 31. 5. 2025 a navýšení rozpočtu projektu o dodatečné finanční prostředky ve výši 80 000 € nebo dle možností realokace výzvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.



|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### 38. Udělení plné moci společnosti DS Nopova s.r.o. v souvislosti s plněním úkolů dle Koncesní smlouvy č. 7223055267

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje text plné moci udělované statutárním městem Brnem pro společnost DS Nopova s.r.o., se sídlem Jakutská 1205/21, Vršovice, 100 00 Praha 10, IČO: 173 96 115 v souvislosti s plněním úkolů dle Koncesní smlouvy č. 7223055267 ve znění dodatku č. 1, která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### 39. Připomínky statutárního města Brna k návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

připomínky statutárního města Brna k návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky které tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace k podpisu připomínek statutárního města Brna k návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**40. Vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Vozovna Pisárky – etapa III, zastřešení kolejového zhlaví“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. bere na vědomí**

stanovisko městské části Brno-střed ze dne 5.10.2022 a 20. 3. 2023 k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Vozovna Pisárky – etapa III, zastřešení kolejového zhlaví“, které tvoří přílohu č. 20a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. schvaluje**

vyjádření statutárního města Brna k projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Vozovna Pisárky – etapa III, zastřešení kolejového zhlaví“, které tvoří přílohu č. 20b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | zdržel<br>se              | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**41. Změna ÚPmB - B100\_p94\_22 – návrh na vydání formou opatření obecné povahy**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 42 - 43.*

Rada města Brna

**1. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna

schválit

rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně ÚPmB - B100\_p94\_22, které je součástí odůvodnění opatření obecné povahy.

**2. doporučuje**

Zastupitelstvu města Brna

vydat

Změnu ÚPmB - B100\_p94\_22, formou opatření obecné povahy v návaznosti na ust. § 54 odst. 2 a § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 42. Změna ÚPmB - B154\_p35\_22 – návrh na vydání formou opatření obecné povahy

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně ÚPmB - B154\_p35\_22, které je součástí odůvodnění opatření obecné povahy.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

vydat

Změnu ÚPmB - B154\_p35\_22, formou opatření obecné povahy v návaznosti na ust. § 54 odst. 2 a § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 43. Změna ÚPmB - B168\_p351\_22 – návrh na vydání formou opatření obecné povahy

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

rozhodnutí o námitkách uplatněných ke Změně ÚPmB - B168\_p351\_22, které je součástí odůvodnění

opatření obecné povahy.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

vydat

Změnu ÚPmB - B168\_p351\_22, formou opatření obecné povahy v návaznosti na ust. § 54 odst. 2 a § 188 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**44. Letter of Intent - vyjádření podpory Ústavu zahradní a krajinářské architektury, Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně k projektu "Prostředky krajinářské architektury pro zmírnění efektu tepelných ostrovů v městském veřejném prostoru "**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- vyjádření podpory statutárního města Brna Ústavu zahradní a krajinářské architektury, Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně, k projektu "Prostředky krajinářské architektury pro zmírnění efektu tepelných ostrovů v městském veřejném prostoru";

- Letter of Intent, který tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna podpisem Letter of Intent;

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna odeslat Letter of Intent Ústavu zahradní a krajinářské architektury, Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Brně;

\*\*\*

úkol č. [R9/086/44]

zodpovídá: OŽP [10]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 45. Návrh na poskytnutí investičních dotací v rámci dotačního programu Podpora vytváření zelených střech

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit:

- poskytnutí investičních dotací z rozpočtu města Brna v celkové výši 1 080 000 Kč, dle přehledu navržených dotací v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech";

- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna s žadateli uvedenými v tabulce Přehled řádně podaných žádostí o vypořádání dotace v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" dle aktualizované vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna v rámci dotačního programu "Podpora vytváření zelených střech" schválené na Z9/14. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 30.01.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                   |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|-------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podvinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro               | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 46. Vzor smlouvy o postoupení práv a povinností z již uzavřených smluv k majetku svěřenému příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru životního prostředí MMB, svěřeni pravomoci

*Bylo hlasováno po delší rozpravě o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

1. schvaluje vzor smlouvy o postoupení práv a povinností z již uzavřených smluv k majetku svěřenému příspěvkovým organizacím v působnosti:

- Odboru zdraví MMB,
- Odboru životního prostředí MMB,
- Odboru školství a mládeže MMB,
- Odboru sociální péče MMB,
- Odboru kultury MMB,
- Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB,
- 2. úseku MMB,

který tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. svěřuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění,

- Odboru zdraví MMB
- Odboru životního prostředí MMB,
- Odboru školství a mládeže MMB,
- Odboru sociální péče MMB,
- Odboru kultury MMB,
- Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB,
- 2. úseku MMB,

pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o postoupení práv a povinností z již uzavřených smluv

k majetku svěřenému příspěvkovým organizacím v jejich působnosti dle schváleného vzoru;

3. pověřuje

vedoucí příslušných útvarů MMB podpisem smluv o postoupení práv a povinností z již uzavřených smluv k majetku svěřenému příspěvkovým organizacím v jejich působnosti.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**47. Zapojení vyšších příjmů Odboru strategického rozvoje a spolupráce MMB na úhradu přeplatků za energie a služby nájemcům v areálu Vysokého učení technického v Brně - návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu zajištění finančních prostředků na úhradu přeplatků za energie a služby nájemcům v areálu Vysokého učení technického v Brně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**48. Svěření pravomoci Kanceláři marketingu a cestovního ruchu MMB k podávání přihlášek ochranných známek, žádostí o jejich obnovu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Městské policie Brno o zápis ochranné známky

2. svěřuje

v souladu s ustanovením 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Kanceláři marketingu a cestovního ruchu MMB pravomoc rozhodovat o podání přihlášek ochranných známek města Brna a žádostí o obnovu stávajících ochranných známek města Brna

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem přihlášek ochranných známek města Brna a žádostí o obnovu stávajících ochranných známek města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**49. Aktualizace rozpočtu Odboru participace MMB a zapojení nedočerpaných výdajů na PARO projekty z roku 2023 do rozpočtu města Brna na rok 2024, návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- zvýšení celkových nákladů u investičních akcí:

ORG 9372 "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce" z 4 760 tis. Kč na 6 000 tis. Kč,

ORG 9375 "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" ze 4 980 tis. Kč na 5 478 tis. Kč,

ORG 9377 "Revitalizace sportovního areálu – Bystrc" z 4 900 tis. Kč na 5 880 tis. Kč.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- navýšení celkových nákladů na akci ORG 9372 "Chodník z Anthroposu do Nového Lískovce" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 5 000 tis. Kč na 6 000 tis. Kč,

- navýšení celkových nákladů na akci ORG 9375 "Hřiště na Lesné u ZŠ a MŠ Blažkova" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 10 % z předpokládané částky, tj. ze 4 980 tis. Kč na 5 478 tis. Kč,

- navýšení celkových nákladů na akci ORG 9377 "Revitalizace sportovního areálu – Bystrc" dle bodu 9 odst. 3 Zásad participativního rozpočtu statutárního města Brna ve výši 20 % z předpokládané částky, tj. z 4 900 tis. Kč na 5 880 tis. Kč.

- poskytnutí účelového neinvestičního transferu:

- městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora ve výši 80 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9351 "ZAMILEC – dětské hřiště a sportoviště" s termínem vyúčtování do 31.12.2024,
- městské části Brno-Židenice ve výši 360 tis. Kč na údržbu projektu ORG 9370 "Dětské hřiště AKÁTKY" s termínem vyúčtování do 31.12.2026.

- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění financování projektů participativního rozpočtu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 50. Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa, II. část - Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. schvaluje

Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002279130 mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, která tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 2. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Smlouvy o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002279130 mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400 ke stavbě "Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa, II. část".

\*\*\*

### 3. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/086/50]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 51. Záměr prodeje volné vymezené bytové jednotky č. 378/12 v domě Nejedlého 2, 4, 6, Brno



*Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

záměr prodeje volné bytové jednotky č. 378/12 – byt, vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v budově č.p. 374, 376, 378, na ulici Nejedlého 2, 4, 6, Brno, postavené na pozemcích p. č. 102, p. č. 103/1 a p. č. 104, vše v k. ú. Lesná, obec Brno, okres Brno-město, včetně příslušného spoluvlastnického podílu ve výši id. 5010/223431 na společných částech domu č.p. 374, 376, 378 a na pozemcích p. č. 102 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 229 m<sup>2</sup>, p. č. 103/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 180 m<sup>2</sup>, p. č. 104 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 226 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Lesná, obec Brno, okres Brno-město, formou elektronické aukce zájemci, který nabídne nejvyšší kupní cenu, minimálně však cenu obvyklou, s termínem splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy, z úrovně městské části Brno-sever.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## **52. Žádost o souhlas statutárního města Brna s přistoupením dalších osob k nájmu bytu č. 2A, Francouzská 44, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost nájemce xxxxxx xxxxx o přistoupení dalších osob k nájmu bytu

2. neuděluje

Xxxxxx xxxxxxxx souhlas statutárního města Brna k přistoupení xxxxx xxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxx, jako dalších osob k nájmu bytu č. 2A, v domě Francouzská 44, Brno, a k uzavření dohody o společném nájmu tohoto bytu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### 53. Návrh žadatele o pronájem běžného bytu č. 26 v domě Zderadova 3, Brno, v celoměstském zájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.*

Rada města Brna schvaluje nájem běžného bytu v celoměstském zájmu č. 26 o velikosti 2+kk v domě Zderadova 3, Brno, xxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok s možností dalšího prodloužení vždy o 1 rok, za nájemné ve výši 110 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, přičemž výše nájemného bude k 01.07. každoročně zvyšována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínky, že xxxxxx xxxxxxxx:

- bude ke dni uzavření nájemní smlouvy splňovat podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a nařízením vlády č. 146/2003 Sb. ,
- doloží doklady pro ověření splnění podmínek nařízení vlády č. 146/2003 Sb.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### 54. Pronájem bytu č. 315 v domě Jabloňová 28 v Brně vázaného na výkon domovníckých prací

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje pronájem bytu č. 315, velikosti 2+kk, v domě Jabloňová 28 v Brně vázaný na výkon domovníckých prací xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, Brno, na dobu určitou - po dobu výkonu práce domovníka, nejdéle však na 1 rok, do 30.06.2024 za nájemné ve výši 86,06 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, od 01.07.2024 za nájemné ve výši 95,27 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, nejdříve však po uplynutí 12 měsíců od uzavření nájemní smlouvy, maximálně však do výše nájemného stanoveného dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb., o použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nařízení vlády č. 146/2003 Sb."), za podmínek, že ke dni uzavření nájemní smlouvy o nájmu bytu bude splňovat podmínky dle nařízení vlády č. 146/2003 Sb. a podmínky stanovené Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna. Nájemní smlouva tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**55. Změna usnesení RMB č. R9/080 konané dne 24.4.2024, bod 45, Žádost o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku SMB**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.*

Rada města Brna

**1. bere na vědomí**

žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxx ze dne 13.5.2024 o přehodnocení rozhodnutí Rady města Brna ze dne 24.4.2024, bod 45, o udělení předchozího souhlasu k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Kuldova 5, Brno

**2. mění**

usnesení Rady města Brna č. R9/080 konané dne 24.4.2024, bod 45, které zní:

*"Rada města Brna 1. bere na vědomí žádost městské části Brno-Židenice o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, o velikosti 2+kk o výměře 46,13 m<sup>2</sup> xxxxxxxx xxxxxxxxxx, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla)*

*2. neuděluje městské části Brno-Židenice předchozí souhlas dle čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna s pronájmem bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxxxx"*

takto:

Rada města Brna uděluje městské části Brno-Židenice předchozí souhlas dle čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna s pronájmem bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, o velikosti 2+kk, xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, s účinností od prvního dne druhého kalendářního měsíce následujícího po vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s možností dalšího prodloužení nájmu při plnění podmínek nájemní smlouvy za nájemné ve výši 120,25 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, pokud nebude rozhodnuto orgány samosprávy o neuplatnění inflace.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

|                  |                |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|----------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý  | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | nepřítome<br>n | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**56. Určení charakteru sociálního bytu. Žadatelé na pronájem sociálních bytů v celoměstském zájmu v rámci projektu „Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. určuje**

ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna byt č. 8 v domě Pavlovská 13, Brno jako byt sociální.

## 2. schvaluje

v celoměstském zájmu v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“ žadatelům o byty, a to:

- xxxxxxxx xxxxxx, nájem sociálního bytu č. 8 o velikosti 1+1 v domě Pavlovská 13, Brno;
- xxxxxxxx xxxxxx, nájem sociálního bytu 1 o velikosti 1+kk v domě Dukelská třída 50, Brno;
- xxxxxx xxxxxxxx, nájem sociálního bytu č. 3, o velikosti 1+1, v domě Vranovská 26

na dobu určitou 1 rok za nájemné do 30.06.2024 ve výši 85 Kč/m²/měsíc, od 01.07.2024 za nájemné ve výši 94,10 Kč/m²/měsíc, přičemž výše nájemného bude každoročně k 01.07. upravována o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 57. Zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 7 v domě Vlhká 4, Brno, v celoměstském zájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. ruší

charakter bytu č. 7 v domě Vlhká 4, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

### 2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 7, o velikosti 2+kk, v domě Vlhká 4, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za nájemné 113,73 Kč/m²/měsíc s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**58. Zrušení charakteru sociálního bytu a na uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 4.2 v domě Bratislavská 41, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. ruší**

charakter bytu č. 4.2 v domě Bratislavská 41, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

**2. schvaluje**

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 4.2, o velikosti 1+1, v domě Bratislavská 41, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínek, že

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství
- před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu za období od 01.06.2024 do doby uzavření nové nájemní smlouvy,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**59. Zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 27 v domě Francouzská 20, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna

**1. ruší**

charakter bytu č. 27 v domě Francouzská 20, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

**2. schvaluje**

dle čl. 7 odst. (1) Pravidel uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 27, o velikosti 2+kk, v domě Francouzská 20, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínek, že nájemce

- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 01.06.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy
- dodrží podmínky sjednaného splátkového kalendáře
- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu nad rámec splátkového kalendáře

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 60. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 10 v domě Václavská 1, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 10 v domě Václavská 1, Brno, v celoměstském zájmu

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 61 - 63.*

Rada města Brna

### 1. ruší

charakter bytu č. 10 v domě Václavská 1, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

### 2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 10, o velikosti 2+kk, v domě Václavská 1, Brno, se xxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné do 30.06.2024 ve výši 111,74 Kč/m²/měsíc, od 01.07.2024 za nájemné ve výši 123,70 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxxxxx:

- před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu za období od 15.05.2024 do doby uzavření nové nájemní smlouvy, nejpozději do 15.07.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**61. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 9 v domě Václavská 3, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 9 v domě Václavská 3, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. ruší**

charakter bytu č. 9 v domě Václavská 3, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

**2. schvaluje**

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 9, o velikosti 2+1, v domě Václavská 3, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-střed pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínek, že xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxx:

- nebudou před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,
- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 01.06.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy,

s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-střed v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**62. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 9 v domě Příční 13, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 9 v domě Příční 13, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. ruší

charakter bytu č. 9 v domě Příční 13, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

### 2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 9, o velikosti 1+kk, v domě Příční 13, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za nájemné do 30.06.2024 ve výši 102,74 Kč/m²/měsíc, od 01.07.2024 za nájemné ve výši 113,73 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem a za podmínek stanovených Pravidly a dále za podmínek, že xxxxxx xxxxxxxxxx:

- před podpisem nájemní smlouvy uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu za období od 28.06.2024 do nabytí účinnosti nájemní smlouvy, nejpozději však do 15.7.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**63. Zrušení charakteru sociálního bytu č. 11 v domě Nováčkova 4, Brno, uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu č. 11 v domě Nováčkova 4, Brno, v celoměstském zájmu**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. ruší

charakter bytu č. 11 v domě Nováčkova 4, Brno, jako bytu sociálního, ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“)

### 2. schvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 11, o velikosti 1+1, v domě Nováčkova 4, Brno, s xxxxxxxx xxxxxxxxxx, na dobu určitou 1 rok, za podmínek, za kterých městská část Brno-sever pronajímá běžné byty s tím, že nájemné stanovené městskou částí bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a dále za podmínek, že xxxxxxxx  
xxxxxxxx:

- nebude před podpisem nájemní smlouvy dlužit na nájemném a úhradách za plnění poskytovaná s užíváním bytu, včetně příslušenství,

- uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 01.07.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy,



s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-sever v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**64. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem ubytovací jednotky č. 705 v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, pro žadatele navrženého městskou částí Brno - jih**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

sdělení městské části Brno - jih ze dne 09.05.2024 obsahující návrh žadatele do ubytovací jednotky č. 705 v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem ubytovací jednotky č. 705 o velikosti 3+1 v 7. nadzemním podlaží, v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, s xxxxx xxxxxxxx, na dobu 2 let s možností opakovaného prodloužování vždy maximálně o 2 roky, za nájemné do 30.06.2024 ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, od 01.07.2024 za nájemné ve výši 166,05 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s tím, že výše nájemného bude každoročně k 01.07. pronajímatelem zvyšována o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a za podmínek stanovených Pravidly pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru Magistrátu města Brna podpisem nájemní smlouvy a jejích dodatků k ubytovací jednotce č. 705 v budově č.p. 633 postavené na pozemku p. č. 1625 v k. ú. Komárov, v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**65. Neuzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 5 v domě Mostecká 12, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna neschvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 5,

o velikosti 1+kk v domě Mostecká 12, Brno, s xxxxxx xxxxxxxxxxxx

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**66. Neuzavření nájemní smlouvy k bytu č. 1 v domě Francouzská 68, Brno, v celoměstském zájmu**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxx xxxxxx o obnovení nájemní smlouvy

2. neschvaluje

dle čl. 9 odst. (2) Statutu sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, uzavření nájemní smlouvy v celoměstském zájmu k běžnému obecnímu bytu č. 1, o velikosti 2+kk, v domě Francouzská 68, Brno, s xxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**67. Neuzavření dodatku k nájemní smlouvě k sociálnímu bytu č. 3, Traubova 18, Brno, Neuzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu č. 25, Zderadova 3, Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A.*

Rada města Brna

1. neschvaluje

uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 3, o velikosti 1+1, v domě Traubova 18, Brno, s xxxxxx xxxxxxxx.

2. neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 25, o velikosti 2+kk, v domě Zderadova 3, Brno, s xxxxxx xxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 68. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě na sociální byt č. 5 v domě Svitavská 19, Brno

*Projednávání bodu se zúčastnili Mgr. Lenka Kozáková, vedoucí Referátu prodeje bytového fondu a nájmu bytů Bytového odboru MMB a Mgr. Pavel Blažík, vedoucí 3. úseku MMB. Bylo hlasováno po delší rozpravě o upravené variantě A.*

Rada města Brna schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na pronájem sociálního bytu č. 5, o velikosti 1+1, v domě Svitavská 19, Brno, s xxxxx xxxxxxxxxxxx, na dobu určitou – 6 měsíců, od 01.07.2024 za nájemné stanovené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, maximálně však do výše limitu nájemného stanoveného Ministerstvem pro místní rozvoj ČR pro podporované byty a sociální byty postavené s dotací, a za podmínky, že xxxxx xxxxxxxxxxxx:

- bude splňovat podmínky dle specifických pravidel 60. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu a podmínky stanovené Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č.1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, (dále jen „podmínky 60. výzvy IROP a Statutu sociálního bytu“),
- doloží doklady pro ověření splnění podmínek pro pronájem sociálního bytu dle podmínek 60. výzvy IROP a Statutu sociálního bytu,
- na své náklady uhradí notářský zápis se svolením k vykonatelnosti.

Pro návrh usnesení hlasovalo 9 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | zdržel<br>se | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 69. Zapojení vyšších příjmů roku 2024 a přesun běžných výdajů v rámci rozpočtu Odboru správy majetku, návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu pokrytí zvýšených výdajů na vrácení přeplatků z vyúčtování energií za rok 2023 v bytových domech ve správě Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**70. Veřejná zakázka malého rozsahu „Dominikánské nám. 1 v Brně – oprava vytápění ve 2. NP – 3. etapa, oprava maleb a podlahových krytin“ – výběr dodavatele, smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. vybírá**

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Dominikánské nám. 1 v Brně – oprava vytápění ve 2. NP – 3. etapa, oprava maleb a podlahových krytin“ k uzavření smlouvy dodavatele STOS - TZ Brno, s.r.o., Vranovská 191/38, Zábrdovice, 614 00 Brno, IČO 65276931;

**2. schvaluje**

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností STOS - TZ Brno, s.r.o., Vranovská 191/38, Zábrdovice, 614 00 Brno, IČO 65276931, která tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**3. pověřuje**

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**71. Zjednodušené podlimitní řízení „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ – výběr dodavatele a smlouva o projektové přípravě a smlouvy o zajištění autorského dozoru**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. vybírá**

pro podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou podle ustanovení § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ nabídku společnosti MERU atelier s.r.o., Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 17807514;

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem oznámení o výběru uchazeče;

### 3. schvaluje

smlouvu o projektové přípravě a smlouvu o zajištění autorského dozoru (dále jen smlouva nebo smlouvy) mezi statutárním městem Brnem a společností MERU atelier s.r.o., Vídeňská 297/99, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 17807514, na veřejnou zakázku „Zpracování projektové dokumentace Solniční 12 – rekonstrukce objektu“ zadávanou podle ustanovení § 53 zákona, která tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

### 4. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB bezodkladně po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, k podpisu smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění autorského dozoru s vybraným dodavatelem;

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit uveřejnění smluv v registru smluv;  
T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/086/71/01]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s.:

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení,

\*\*\*

úkol č. [R9/086/71/02]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s.:

- odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení – obecná veřejná zakázka“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek,

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/086/71/03]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s.:

- zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele,

T: 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/086/71/04]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s.:

- uvedení hypertextového odkazu na smlouvu uveřejněnou v registru smluv na profilu zadavatele,

T: do 30 dnů od jejího uzavření

\*\*\*

úkol č. [R9/086/71/05]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

10. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s.:

- uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy na profilu zadavatele dle podkladů zadavatele,

T: v termínu stanoveném zákonem

\*\*\*

úkol č. [R9/086/71/06]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

11. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku MMB zajistit prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s.:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu.

\*\*\*

úkol č. [R9/086/71/07]

zodpovídá: OSM [3239]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## **72. Adresný záměr pronájmu nebytových prostor v budově Dukelská třída 88, k. ú. Husovice, spolku Rodinné centrum MaTáTa, spolek**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Rodinné centrum MaTáTa, spolek, Dukelská třída 49/9, Husovice, 614 00 Brno, IČO 65765338, ze dne 3. 5. 2024 týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 210,9 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č. p. 1658, Dukelská třída 88, která je součástí pozemku p. č. 721 v k. ú. Husovice;

2. souhlasí

s adresným záměrem pronájmu nebytových prostor o výměře 210,9 m<sup>2</sup> v 1. NP budovy č. p. 1658, Dukelská třída 88, která je součástí pozemku p. č. 721 v k. ú. Husovice, spolku Rodinné centrum MaTáTa, spolek, Dukelská třída 49/9, Husovice, 614 00 Brno, IČO 65765338.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**73. Adresný záměr pronájmu objektu Štolcova 16, k. ú. Černovice, nájemci Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova, příspěvková organizace**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B.*

Rada města Brna

**1. bere na vědomí**

žádost Mateřské školy, základní školy a praktické školy Brno, Štolcova, příspěvkové organizace, Štolcova 301/16, Černovice, 618 00 Brno, IČO 62157299, ze dne 13. 5. 2024 týkající se prodloužení pronájmu objektu Štolcova 16, k. ú. Černovice;

**2. souhlasí**

s adresným záměrem pronájmu pozemku p. č. 104, jehož součástí je stavba č. p. 301 na adrese Štolcova 16, a pozemku p. č. 103, vše v k. ú. Černovice, nájemci Mateřská škola, základní škola a praktická škola Brno, Štolcova, příspěvková organizace, Štolcova 301/16, Černovice, 618 00 Brno, IČO 62157299, a to na dobu neurčitou s účinností od 1. 9. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                   |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|-------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratohvil | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro               | ---                 | pro            |

**74. Pronájem nebytových prostor v objektu č. 14, budova bez č. p./č. e. v areálu Pisárecká 11, k. ú. Pisárky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. bere na vědomí**

žádost společnosti Shenzí Enterprise s.r.o., Kluchova 15/19, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO 05777500, ze dne 30. 4. 2024, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 212 m<sup>2</sup> v budově bez č. p./č. e. označené jako objekt č. 14 v areálu na adrese Pisárecká 11, která stojí na pozemku p. č. 1472 v k. ú. Pisárky;

**2. schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Shenzí Enterprise s.r.o., Kluchova 15/19, Nový Lískovec, 634 00 Brno, IČO 05777500, jako nájemcem, týkající se pronájmu nebytových prostor o výměře 212 m<sup>2</sup> v budově bez č. p./č. e. označené jako objekt č. 14 v areálu na adrese Pisárecká 11, která stojí na pozemku p. č. 1472 v k. ú. Pisárky, za účelem zřízení hotelu pro psy, a to na dobu určitou do 31. 7. 2025; výše nájemného činí 148.400,- Kč ročně;

Smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**3. pověřuje**

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**75. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budovách Radnická 8 a 10, k. ú. Město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost ústavu POST BELLUM, z. ú., Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 26548526, ze dne 2. 5. 2024 o odpuštění inflačního navýšení nájemného za užívání nebytových prostor v budově Radnická 8, č. p. 368, která je postavena na pozemku p. č. 439, a v budově Radnická 10, č. p. 369, která je postavena na pozemku p. č. 440, vše v k. ú. Město Brno;

2. neschvaluje

vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023, tedy o částku ve výši 53.160, -Kč, vůči nájemci POST BELLUM, z. ú., Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 26548526, za užívání nebytových prostor v budově Radnická 8, č. p. 368, která je postavena na pozemku p. č. 439, a v budově Radnická 10, č. p. 369, která je postavena na pozemku p. č. 440, vše v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**76. Žádost Masarykovy univerzity o prominutí nájemného v objektu Jakubské nám. 5 / Moravské nám. 3, k. ú. Město Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí žádost Masarykovy univerzity, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 00216224, ze dne 24. 4. 2024 o prominutí nájemného za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024 za prostory v budově č. p. 127, Jakubské nám. 5 / Moravské nám. 3, stojící na pozemcích p. č. 38/1, p. č. 38/2 a p. č. 41, vše v k. ú. Město Brno, z důvodů nemožnosti užívání;

schválit vzdání se práva na část nájemného představující nájemné za období od 1. 1. 2024 do 31. 3. 2024, tedy částku 457.500, -Kč, vůči nájemci Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 00216224, za užívání nebytové jednotky č. 127/1 v budově



Jakubské nám. 5 / Moravské nám. 3, č. p. 127 na pozemcích p. č. 38/1, p. č. 38/2 a p. č. 41, vše v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**77. Návrh na udělení předchozího souhlasu s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno - Nový Lískovec a Brno-střed**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna udělit předchozí souhlas s uzavřením dohody o změně části hranice městských částí Brno - Nový Lískovec a Brno-střed tak, aby pozemky p. č. 1412/4, 1417/5 k. ú. Pisárky přešly do správního obvodu městské části Brno - Nový Lískovec.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**78. Zřízení služebnosti, plná moc, návrh nabytí nemovitých věcí v k. ú. Trnitá z vlastnictví společností ČSAD Brno holding, a.s. a TOREA Plus, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna, návrh rozpočtového opatření, návrh správy**

*Ing. arch. Petr Bořecký, člen Rady města Brna nahlásil střet zájmů. Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí  
skutečnosti, že:

- předmětné nemovité věci v k. ú. Trnitá jsou dotčeny stavbou „Přestavba železničního uzlu Brno“, stavbou „EUROPOINT BRNO-městská infrastruktura“ a plánovanými protipovodňovými opatřeními na levém břehu řeky Svratky, které jsou zahrnuty jako stavební objekty do územního rozhodnutí ke stavbě železničního uzlu Brno, nabytí předmětných nemovitých věcí v k. ú. Trnitá do vlastnictví statutárního města Brna je nezbytné pro realizaci těchto staveb
- pro vypořádání práv a povinností vyplývajících z realizace stavby „Přestavba železničního uzlu Brno“, zejména z realizace místní komunikace Větev B (Rosická), je nutné zřídit ve prospěch statutárního města Brna služebnost stezky a cesty, služebnost zřízení, provozování a udržování pozemní komunikace a služebnost provedení stavebních prací
- společnost ČSAD Brno holding, a.s. udělí po nabytí účinnosti kupní smlouvy jako zmocnitel statutárnímu městu Brnu jako zmocněnci plnou moc k zastoupení zmocnitele při všech

úkonech a právních jednáních náležejících zmocniteli jakožto stavebníkovi, žadateli, účastníkovi řízení v jakémkoliv řízení nezbytném pro odstranění v plné moci vyjmenovaných staveb, jejichž odstranění je nezbytné pro realizaci stavby „Přestavba železničního uzlu Brno“

- v kupní smlouvě, zejména v jejím čl. V., jsou mezi statutárním městem Brnem a společností ČSAD Brno holding, a.s. rámcově upravena vzájemná práva a povinnosti týkající se odstranění staveb, jejichž odstranění je nezbytné pro realizaci stavby „Přestavba železničního uzlu Brno“
- v kupní smlouvě je upraven i převod vlastnického práva k pozemkům p. č. 799/11, 806/18, 807/14, 808/24, 808/26, 809/16, 810/20, 811/5, vše v k. ú. Trnitá z vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. do vlastnictví společnosti ČSAD Brno holding, a.s., s tím, že převod vlastnického práva k nemovitým věcem v k. ú. Trnitá z vlastnictví společnosti ČSAD Brno holding, a.s. a společnosti TOREA Plus, s.r.o. do vlastnictví statutárního města Brna a převod pozemků p. č. 799/11, 806/18, 807/14, 808/24, 808/26, 809/16, 810/20, 811/5, vše v k. ú. Trnitá z vlastnictví společnosti Brněnské komunikace a.s. do vlastnictví společnosti ČSAD Brno holding, a.s. představují nedělitelná plnění (není možné pouze částečné povolení vkladu vlastnického práva dle kupní smlouvy do katastru nemovitostí)

## 2. schvaluje

zřízení osobní služebnosti ve prospěch statutárního města Brna jako oprávněného k tíži pozemků:

- p. č. 878/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 286 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1166/13 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1168/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4109 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1168/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 322 m<sup>2</sup>,
- p. č. 1169/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 656 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Trnitá jako povinných pozemků ve vlastnictví společnosti ČSAD Brno holding, a.s., se sídlem Zvonařka 512/2, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 46347151, bezúplatně a na dobu neurčitou, a za podmínek uvedených ve smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti, která tvoří přílohu č. 28a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 3. schvaluje

plnou moc, včetně jejího přijetí, kterou společnost ČSAD Brno holding, a.s., se sídlem Zvonařka 512/2, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 46347151 jako zmocnitel zplnomocňuje statutární město Brno jako zmocněnce k zastoupení zmocnitele při všech úkonech a právních jednáních náležejících zmocniteli jakožto stavebníkovi, žadateli, účastníkovi řízení v jakémkoliv řízení nezbytném pro odstranění v plné moci vyjmenovaných staveb, a za podmínek uvedených v plné moci, která tvoří přílohu č. 28b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

## 4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí

nemovitých věcí:

- pozemku p. č. 795/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 625 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 697 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – výroba – bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 30 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 795/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 693 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 795/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 634 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/7 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/8 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 540 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná

- stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/9 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 128 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 796/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 5929 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 796/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 177 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 796/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 796/5 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 17 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 796/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 2 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 797/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 797/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 797/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 798/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 720 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 798/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 760 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba č.p. 136,
- pozemku p. č. 798/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 800/2 ostatní plocha, dráha, o výměře 752 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 801/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1443 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 801/2 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 842 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 801/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 88 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 802/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 343 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba č.p. 490,
- pozemku p. č. 802/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 191 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 868 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 89 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 869/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1758 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 869/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 60 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 878/1 ostatní plocha, zezeň, o výměře 286 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1166/13 ostatní plocha, zezeň, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1168/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4109 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1168/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 322 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1169/1 ostatní plocha, zezeň, o výměře 656 m<sup>2</sup>,
- úseku stavby komunikace, nacházející se na pozemcích p. č. 1168/7, 1168/8, 1169/1, vše k. ú. Trnitá, včetně všech součástí a příslušenství takové komunikace (zejména skladby vozovky, systému odvodnění vozovky apod.), která propojuje ulici Plotní s ulicí Rosickou v obci Brno jižně od Ústředního autobusového nádraží Zvonařka (dále jen „Komunikace“),
- propojení Komunikace a odstavné plochy plnící funkci sjezdu, resp. nájezdu, které počíná od napojení na Komunikaci na pozemku p. č. 1168/7, dále stoupá a stáčí se doprava po pozemcích p. č. 1169/1, 768/3 ve vlastnictví společnosti České dráhy, a.s. a p. č. 877/2 ve vlastnictví České republiky - Správy železnic, státní organizace, opakovaně kříží pozemek p. č. 1168/7, a končí na styku s odstavnou plochou dilatační spárou (na hranici pozemků p. č. 1168/7 a p. č. 1168/1), vše v k. ú. Trnitá, tvořené stavbou nájezdové polopřímé rampy, sestávající z mostního objektu (vč. jeho opěr a podpěr, nosné konstrukce, říms a svodidel), násypu a skladby vozovky (dále jen „Rampa“),

vše v k. ú. Trnitá, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, z vlastnictví společnosti ČSAD Brno holding, a.s., se sídlem Zvonařka 512/2, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 46347151 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 168.500.000,- Kč

a

nabytí

jiné stavby bez čp/če, která stojí na pozemcích p. č. 869/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 60 m<sup>2</sup> a p. č. 866/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Trnitá z vlastnictví společnosti TOREA Plus, s.r.o., se sídlem Opuštěná 227/4, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 63496852 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 17.900.000,- Kč,

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
schválit  
rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zajištění úhrady části kupní ceny

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
uložit

Radě města Brna

zajistit správu nemovitých věcí:

- pozemku p. č. 795/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 625 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 697 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba – výroba – bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 30 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 795/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 693 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 795/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 634 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/7 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 42 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/8 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 540 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 795/9 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 128 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 796/1 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 5929 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 796/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 177 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 796/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 45 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 796/5 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 17 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 796/6 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, o výměře 2 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 797/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 797/4 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 797/5 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 19 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 798/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 720 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 798/2 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 760 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba č.p. 136,
- pozemku p. č. 798/3 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 54 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 800/2 ostatní plocha, dráha, o výměře 752 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 801/1 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 1443 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 801/2 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 842 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 801/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 88 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 802/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 343 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba č.p. 490,
- pozemku p. č. 802/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 191 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 868 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 89 m<sup>2</sup>, jehož součástí je jiná stavba bez čp/če,
- pozemku p. č. 869/1 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 1758 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 869/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 60 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 878/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 286 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1166/13 ostatní plocha, zeleň, o výměře 1 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1168/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 4109 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1168/8 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 322 m<sup>2</sup>,
- pozemku p. č. 1169/1 ostatní plocha, zeleň, o výměře 656 m<sup>2</sup>,
- Komunikace,
- Rampy,
- jiné stavby bez čp/če, která stojí na pozemcích p. č. 869/3 zastavěná plocha a nádvoří,

o výměře 60 m<sup>2</sup> a p. č. 866/3 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 66 m<sup>2</sup>,

vše v k. ú. Trnitá

ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva pro statutární město Brno k těmto nemovitým věcem do katastru nemovitostí Odborem investičním MMB prostřednictvím společnosti Brněnské komunikace a.s., se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno, IČO: 60733098

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, žádný člen se nezdržel hlasování.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |            |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|------------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký    | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | nehlasoval                | pro             | pro                | pro          | pro                   | nehlasoval | pro                | ---                 | pro            |

## **79. Nabídka předkupního práva k pozemku p. č. 4113/7 a na něm stojící stavbě bez čp / če v k. ú. Tuřany (letecký hangár)**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 80 - 89.*

Rada města Brna

### **1. bere na vědomí**

- skutečnost, že dne 1. 7. 2010 byla uzavřena kupní smlouva, smlouva o zřízení věcného břemene a smlouva o zřízení předkupního práva č. 63101703478 mezi statutárním městem Brnem a Aeroklubem Brno-Slatina, občanské sdružení, na základě které bylo sjednáno smluvní předkupní právo ve prospěch statutárního města Brna vztahující se kromě jiného k pozemku p. č. 4113/7 a na něm stojící stavbě v k. ú. Tuřany. Dle čl. VIII. odst. 3. smlouvy je Aeroklub Brno-Slatina z.s. povinen nabídnout nemovité věci ke koupi statutárnímu městu Brnu za cenu obvyklou sníženou o dotaci ve výši 1.960.000, -Kč poskytnutou na základě smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Brna č. 6007-9-012 ze dne 12. 4. 2007;

- nabídku Aeroklubu Brno-Slatina z.s., zastoupeného advokátem Mgr. Markem Matulou, doručenou dne 10. 4. 2024, na využití smluvního předkupního práva k:

- pozemku p. č. 4113/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m<sup>2</sup>,

- stavbě bez čp / če, jiná stavba, stojící na pozemku p. č. 4113/7,

oba v k. ú. Tuřany ve vlastnictví Aeroklubu Brno-Slatina z.s. za kupní cenu ve výši 15.600.000, -Kč sníženou o dotaci ve výši 1.960.000, -Kč, tedy celkem kupní cenu ve výši 13.640.000, -Kč;

- dopis Aeroklubu Brno-Slatina z.s. týkající se možného uplatnění předkupního práva ze strany statutárního města Brna.

### **2. doporučuje**

Zastupitelstva města Brna

nesouhlasit

s využitím smluvního předkupního práva statutárního města Brna k:

- pozemku p. č. 4113/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 359 m<sup>2</sup>,

- stavbě bez čp / če, jiná stavba, stojící na pozemku p. č. 4113/7,

oba v k. ú. Tuřany ve vlastnictví Aeroklubu Brno-Slatina z.s., IČO: 155 28 626, se sídlem Karkulínova 872/29, 620 00 Brno dle Nabídky možnosti využití předkupního práva ze dne 10. 4. 2024 za kupní cenu ve výši 15.600.000, -Kč sníženou o dotaci ve výši 1.960.000, -Kč, tedy celkem kupní cenu ve výši 13.640.000, -Kč.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 80. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 221/33 v k. ú. Chrlice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 15.5.2024, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 221/33, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Chrlice, za kupní cenu ve výši 640.000, -Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 221/33, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Chrlice, za kupní cenu ve výši 640.000, -Kč, dle nabídky doručené dne 15.5.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 81. Nabídka předkupního práva od spoluvlastníků ke stavbě č. p. 576, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 831 v k. ú. Štýřice

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků, a to xxx xxxxxxxx, xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx (dále jen „spoluvlastníci“), když každý ze spoluvlastníků má ve svém výlučném vlastnictví spoluvlastnický podíl o velikosti id 1/3 vzhledem k celku, doručenou dne 16. 5. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke spoluvlastnickým podílům na stavbě č. p. 576, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 831, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 124 m² v k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 6 000 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

- skutečnost, že uvedení spoluvlastníci podali souběžně další nabídku předkupního práva ke spoluvlastnickým podílům, a to na sousední stavbě č. p. 575, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 832, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, za kupní cenu rovněž ve výši 6 000 000 Kč, obě nabídky byly předloženy k projednání orgánům města Brna každá samostatně.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke spoluvlastnickým podílům na stavbě č. p. 576, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 831, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 124 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, dle nabídky spoluvlastníků doručené dne 16. 5. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

## 82. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 401/11 v k. ú. Královo Pole

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 17.5.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 401/11, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 375.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.  
- skutečnost, že xxxxxxxx xxxxxxxx porušila právní povinnosti vztahující se k zákonnému předkupnímu právu, neboť v rozporu s ustanovením § 2147 až 2148 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, vědomě zahájila na základě kupní smlouvy ze dne 16.5.2024 převod vlastnického práva k předmětné stavbě na koupěchtivého, když dnem podání nabídky předkupního práva statutárnímu město Brnu současně bylo u katastrálního úřadu zahájeno řízení o převodu vlastnického práva z navrhovatelky na koupěchtivého; tímto jednáním došlo k porušení zákonného předkupního práva, neboť vůči předkupníkovi nebyla dodržena zákonem mu daná lhůta k vyjádření v délce do 3 měsíců od doručení nabídky

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna a s uplatněním práv z porušení předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 a § 2144 odst. 1 a 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 401/11, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 17.5.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### 83. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 923, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 1963 v k. ú. Jundrov

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

#### 1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxxxx xxxxxxxx, zastoupené na základě doložené plné moci xxxxxxxxxx xxxxxxxx, doručenu dne 20.5.2024, na využití předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 923, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1963, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Jundrov, za kupní cenu, jejíž výši by určil v případě využití předkupního práva soudní znalec, a za podmínek doložené darovací smlouvy, uzavřené s koupěchtivým

- skutečnost, že převod nabízené nemovitosti mezi prodávajícím a koupěchtivým je realizován v tomto případě bezúplatně, a to na základě darovací smlouvy ze dne 18.5.2024, uzavřené mezi osobami blízkými (prarodič a vnuk). Dle rozsudku Nejvyššího soudu ČR (dále jen „NS ČR“) ze dne 14.10.2020, č.j. 22 Cdo 1503/2020-210, nově platí pro případy převodů mezi osobami blízkými, že předkupní právo podle ustanovení § 3056 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není vyloučeno jen samotnou skutečností, že dochází k převodu pozemku nebo stavby (v daném případě stavby) na osoby blízké. U takovýchto převodů nemovitého majetku (úplatného i bezúplatného) mezi osobami blízkými, do doby nabytí právní moci uvedeného rozhodnutí NS ČR byli vlastníci nemovité věci zproštěni povinnosti učinit nabídku předkupního práva.

- skutečnost, že v případě využití takové nabídky předkupního práva, pokud si prodávající a koupěchtivý ujednali mezi sebou bezúplatný převod nemovitosti, platí pro předkupníka povinnost za bezúplatně nabízenou nemovitou věc uhradit prodávajícímu peněžní částku odpovídající odhadní ceně nemovitosti vyčíslené znaleckým posudkem soudního znalce

#### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 923, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 1963, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 20 m<sup>2</sup>, k. ú. Jundrov, dle nabídky doručené dne 20.5.2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |



**84. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 204, způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 792 v k. ú. Horní Heršpice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 3. 5. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 204, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 792, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice, za kupní cenu ve výši 600 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o úschově finančních prostředků uzavřenými s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 204, způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 792, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Heršpice, dle nabídky doručené dne 3. 5. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**85. Nabídka předkupního práva od spoluvlastníků ke stavbě č.p. 575, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku p. č. 832 v k. ú. Štýřice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku podílových spoluvlastníků, a to xxx xxxxxxxx, xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx (dále jen „spoluvlastníci“), když každý ze spoluvlastníků má ve svém výlučném vlastnictví spoluvlastnický podíl o velikosti id 1/3 vzhledem k celku, doručenou dne 16. 5. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke spoluvlastnickým podílům na stavbě č. p. 575, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 832, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, za kupní cenu ve výši 6 000 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými.

- skutečnost, že uvedení spoluvlastníci podali souběžně další nabídku předkupního práva ke spoluvlastnickým podílům, a to na sousední stavbě č. p. 576, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 831, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 124 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, za kupní cenu rovněž ve výši 6 000 000 Kč, obě nabídky byly předloženy k projednání orgánům města Brna každá samostatně.

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke spoluvlastnickým podílům na stavbě č. p. 575, způsob využití rodinný dům, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 832, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 73 m<sup>2</sup> v k. ú. Štýřice, dle nabídky spoluvlastníků doručené dne 16. 5. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                | pro            |

## 86. Nabídka předkupního práva ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1/2 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 794/10 v k. ú. Veverí

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, zastoupené na základě udělené plné moci advokátkou JUDr. Pavlínou Urbancovou, doručenou dne 25. 4. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1/2 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž (jedná se o řadovou patrovou garáž), postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 794/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Veverí, za kupní cenu ve výši 990 000 Kč, a za podmínky doložené kupní smlouvy a smlouvy o úschově finančních prostředků a listin uzavřenými s koupěchtivým.

### 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke spoluvlastnickému podílu o velikosti id. 1/2 na stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 794/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Veverí, dle nabídky doručené dne 25. 4. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                | pro            |

**87. Nabídka předkupního práva ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p. č. 5528 v k. ú. Královo Pole**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 29. 4. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 5528, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 590 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy a smlouvy o svěření uzavřenými s koupěchtivými.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě č. e. 72, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 5528, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 29. 4. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**88. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 902/9 v k. ú. Staré Brno**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxx xxxxxx, zastoupeného na základě udělené plné moci advokátem Mgr. Přemyslem Mužíkem, doručenou dne 17. 4. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 902/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno, za kupní cenu ve výši 240 000 Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- usnesení Rady městské části Brno-střed, přijaté na její 67. schůzi, konané dne 13. 5. 2024, ve kterém doporučila Zastupitelstvu městské části Brno-střed doporučit Zastupitelstvu města Brna souhlasit s využitím předkupního práva ke stavbě garáže z úrovně a z rozpočtu statutárního města Brna.

- právně legitimní možnost na uplatnění postupu majetkoprávního vypořádání stavby předmětné garáže bez jakékoliv finanční kompenzace vůči vlastníkovi garáže, a to formou výpovědi nájemního vztahu k pozemku spolu se zasláním výzvy na odstranění cizí stavby z pozemku ve smyslu ustanovení § 1042 OZ, s požadavkem na uvedení pozemku do původního stavu s upozorněním na

případné podání žaloby na ochranu vlastnického práva vlastníka pozemku, dotčeného stavbou jiného vlastníka, pokud vlastník svoji stavbu dobrovolně neodstraní z pozemku.

## 2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 902/9, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno, dle nabídky doručené dne 17. 4. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                    |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|--------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonhová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                | pro            |

## 89. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p. č. 652/2 v k. ú. Staré Brno

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

### 1. bere na vědomí

- nabídku xxxxx xxxxxx, zastoupeného na základě udělené plné moci advokátkou Mgr. Ivetou Vojáčkovou, doručenou dne 12. 4. 2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 652/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno, za kupní cenu ve výši 690 000 Kč, a za podmínek doložené smlouvy o prodeji a koupi nemovité věci uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že předmětná garáž se nachází na pozemku statutárního města Brna ve dvoře vnitrobloku bytového domu č.p. 46 (dále jen „BD“), který je rovněž ve vlastnictví města Brna a je součástí řady domů zařazených do památkově chráněné zóny při ulici Hlinky, existence garáže je právní i faktickou překážkou omezující užívání jak BD, tak zejména užívání přilehlého dvoru ve vnitrobloku BD, v tomto BD se mj. nachází mateřská škola a v současnosti probíhá rekonstrukce bytu manželů xxxxxxxxxxxx, který vykazuje památkové hodnoty historického významu.

- usnesení Rady městské části Brno-střed, přijaté na její 67. schůzi, konané dne 13. 5. 2024, ve kterém doporučila Zastupitelstvu městské části Brno-střed doporučit Zastupitelstvu města Brna souhlasit s využitím předkupního práva ke stavbě garáže z důvodu realizace majetkoprávního vypořádání nemovitostí, kterým by došlo ke sjednocení vlastnictví k pozemku a stavbě garáže ve prospěch města Brna.

- právně legitimní možnost spočívající v uplatnění postupu realizace majetkoprávního vypořádání stavby předmětné garáže vůči jejímu vlastníku přímo z úrovně městské části Brno-střed, a to formou písemné výpovědi nájemního vztahu k pozemku se zasláním výzvy na odstranění cizí stavby z pozemku, s požadavkem na uvedení pozemku do původního stavu ve smyslu ustanovení § 1042 OZ, s upozorněním na případné podání žaloby na ochranu vlastnického práva vlastníka pozemku, pokud vlastník stavbu z pozemku dobrovolně neodstraní, a to bez nároku na jakoukoliv finanční kompenzaci.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
nesouhlasit

- s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č. p./č. e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p. č. 652/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Staré Brno, dle nabídky doručené dne 12. 4. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### 90. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2270 a částí pozemku p. č. 2233/1 k. ú. Husovice

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upravené variantě B.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 2270 – zahrada o výměře 24 m<sup>2</sup> a částí pozemku p. č. 2233/1 – ostatní plocha o výměře 365 m<sup>2</sup> (celková výměra 5377 m<sup>2</sup>) k. ú. Husovice

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2270 – zahrada o výměře 24 m<sup>2</sup> a částí pozemku p. č. 2233/1 – ostatní plocha o výměře 365 m<sup>2</sup> (celková výměra 5377 m<sup>2</sup>) k. ú. Husovice

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit zpracování znaleckého posudku na určení ceny obvyklé

\*\*\*

úkol č. [R9/086/90]

zodpovídá: MO [3224]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**91. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - Královo Pole, pozemku p. č. 1302 v k. ú. Královo Pole**

*Bylo hlasováno bez rozpravy včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna  
schválit

městské části Brno - Královo Pole

odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p. č. 1302 zahrada o výměře 608 m<sup>2</sup>

v k. ú. Královo Pole

z kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek svěřený rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z5/013 konaného dne 4.3.2008 se souhlasem městské části Brno - Královo Pole.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**92. Nadlimitní veřejná zakázka „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků – vnitřní vybavení“ – zahájení zadávacího řízení**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku na dodávky „ZŠ Bosonožská – Inovace materiálních podmínek pro rozvoj přírodovědné, informační a technické gramotnosti žáků – vnitřní vybavení“ v nadlimitním režimu v souladu s ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení

údaje obsažené ve formuláři „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“, který tvoří přílohu č. 29a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

zadávací podmínky u této veřejné zakázky obsažené v zadávací dokumentaci, která tvoří přílohu č. 29b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. souhlasí**

s přiměřeným prodloužením lhůty pro podání nabídek, nastanou-li skutečnosti podle § 98 zákona

**3. zřizuje**

hodnoticí komisi, která je zároveň oprávněna posuzovat splnění požadavků na kvalifikaci účastníka zadávacího řízení ve složení:

členové:

- Ing. Karin Podivinská, náměstkyně primátorky města Brna
- Mgr. Jiří Dvořáček, místostarosta městské části Brno-Starý Lískovec

- Mgr. Lenka Špačková, ředitelka Základní školy, Brno, Bosonožská 9, příspěvkové organizace
- Ing. Ivan Hloušek, vedoucí Odboru implementace evropských fondů MMB
- Mgr. Radim Gold, vedoucí Referátu právně-ekonomického Odboru implementace evropských fondů MMB

náhradníci:

- Ing. Aleš Kvíčala, 1. místostarosta městské části Brno-Královo Pole
- Ing. Renata Weisová, referent investic Odboru všeobecného Úřadu městské části Brno-Starý Lískovec
- Mgr. Roman Sýkora, učitel Základní školy, Brno, Bosonožská 9, příspěvkové organizace
- Ing. Jiří Michna, vedoucí Oddělení implementace projektů Odboru implementace evropských fondů MMB
- Mgr. Petra Bartošková, právník Odboru implementace evropských fondů MMB

#### 4. stanoví

oprávnění hodnotící komise jednat a usnášet se, je-li přítomna alespoň nadpoloviční většina jejích členů nebo náhradníků. Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků. Hodnotící komise může jednat také korespondenčně, v případě, že se nejedná o její první jednání a předmětem jednání není hodnocení nabídek

#### 5. svěřuje

v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru implementace evropských fondů MMB pravomoc rozhodnout jménem statutárního města Brna o změně zadávacích podmínek s výjimkou změny hodnotících kritérií

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit:

- odeslání formuláře „Oznámení o zahájení zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

\*\*\*

úkol č. [R9/086/92/01]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit:

- uveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele

T: ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/086/92/02]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [viz usnesení]

\*\*\*

8. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit:

- zpřístupnění obsahu nabídek a dále jejich kontrolu v souladu s ust. § 109 zákona

\*\*\*

úkol č. [R9/086/92/03]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

9. RMB ukládá vedoucímu Odboru implementace evropských fondů MMB zajistit:

- další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími právními předpisy k tomuto zákonu

\*\*\*

úkol č. [R9/086/92/04]

zodpovídá: OIEF [3258]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**93. Žádost o realizaci veřejné zakázky zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem "Dynamický nákupní systém na pořizování produktů Oracle"**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

text žádosti adresované Ministerstvu vnitra České republiky o realizaci veřejné zakázky zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem "Dynamický nákupní systém na pořizování produktů Oracle", na základě smlouvy o centralizovaném zadávání č. 5323174170 uzavřené dne 20. 9. 2023 mezi statutárním městem Brnem a Ministerstvem vnitra České republiky, která tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem žádosti o realizaci veřejné zakázky zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem "Dynamický nákupní systém na pořizování produktů Oracle"

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit odeslání žádosti o realizaci veřejné zakázky zadávané v rámci zavedeného dynamického nákupního systému s názvem "Dynamický nákupní systém na pořizování produktů Oracle"

\*\*\*

úkol č. [R9/086/93]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |



**94. Veřejná zakázka zadávaná v rámci zavedeného dynamického nákupního systému na dodávky výpočetní techniky – kupní smlouva**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

kupní smlouvu na dodávku výpočetní techniky mezi statutárním městem Brnem a společností XANADU a.s., se sídlem Žirovnická 2389/1a, Záběhlice, 106 00 Praha 10, IČO 14498138, která tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem této smlouvy

\*\*\*

**3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit**  
- uveřejnění uzavřené smlouvy na veřejnou zakázku v registru smluv  
T: do 30 dnů od uzavření smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/086/94]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**95. Veřejná zakázka malého rozsahu „Každoroční pořízení a zpracování ortofota a digitálního modelu povrchu“ – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 3. 2022 uzavřené s obchodní společností TopGis, s.r.o.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 5322050882 na každoroční pořízení a zpracování ortofota a digitálního modelu povrchu města Brna, ze dne 9. 3. 2022 uzavřené mezi statutárním městem Brnem a společností TopGis, s.r.o., se sídlem Svatopetrská 35/7, Komárov, 617 00 Brno, IČO 29182263, který tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru městské informatiky MMB podpisem Dodatku č. 1

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru městské informatiky MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo v registru smluv

T: do 30 dnů od uzavření dodatku smlouvy

\*\*\*

úkol č. [R9/086/95]

zodpovídá: OMI [23]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**96. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 5.02 Cejl - Tkalcovská“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 97 - 101.*

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 5.02 Cejl - Tkalcovská“, umístit podzemní kabelové vedení světelného signalizačního zařízení a kamerového dohledu, vyměnit stožáry a provést stavební úpravy v místě pěších vazeb na pozemku p. č. 757/1 v k. ú. Zábrdovice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 49.200, -Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**97. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM**

**pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 3.60 Černovická - Lomená“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 3.60 Černovická - Lomená“, umístit nové vedení světelného signalizačního zařízení, provést úpravu povrchů, zrušit chodník a provést výstavbu nového chodníku na pozemcích p. č. 1558/79 a p. č. 1558/80 v k. ú. Komárov ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 25.600, -Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**98. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 7.17 Purkyňova - Skácelova“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 7.17 Purkyňova - Skácelova“, podzemní kabelové vedení světelného signalizačního zařízení a kamerového dohledu, provést výměnu stožárů, úpravy chodníků a komunikace na pozemcích p. č. 3618/1 a p. č. 5339 v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 121.100, -Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**99. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 6.19 Provazníkova – Generála Píky“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 6.19 Provazníkova – Generála Píky“, podzemní kabelové vedení světelného signalizačního zařízení a kamerového dohledu, provést výměnu stožárů, úpravy chodníků a komunikace a vybudování nového dopravního ostrůvku na pozemcích p. č. 58/3, p. č. 58/4, p. č. 58/11 a p. č. 377/1 v k. ú. Černá Pole ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 140.500, -Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 36 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**100. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 7.61 Bayerova - Kotlářská“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021 - 2027, SSZ 7.61 Bayerova - Kotlářská“, kabelové vedení světelného signalizačního zařízení, včetně stožárů, zřízení kabelových rozvodů kamerového dohledu, datového sdělovacího vedení, úpravy chodníků a komunikace na pozemcích p. č. 1113, p. č. 1586/1, p. č. 1624/1, p. č. 1741 v k. ú. Veverí a p. č. 3874, v k. ú. Černá Pole ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem

státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 835.900, -Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**101. Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM pro stavbu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 4.45 Ostravská - Olomoucká“**  
*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, spočívající v právu statutárního města Brna umístit v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2021-2027, SSZ 4.45 Ostravská - Olomoucká“, podzemní kabelové vedení světelného signalizačního zařízení a vodičů indukčních smyček na pozemku p. č. 2941/8 v k. ú. Černovice ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111, se závazkem budoucího zřízení věcného břemene za předpokládanou náhradu ve výši 12.500, -Kč bez DPH, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje  
vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**102. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Rozvoj dopravní**

**telematiky, příprava, 2021-2027, SSZ 7.61 Bayerova - Kotlářská“***Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v rámci stavby "Rozvoj dopravní telematiky, příprava, 2021-2027, SSZ 7.61 Bayerova - Kotlářská", spočívající v získání souhlasu vlastníka pozemku se stavebním záměrem a v právu statutárního města Brna mít, vést, provozovat a spravovat zařízení dopravní telematiky a vstupovat a vjíždět na pozemek p. č. 1525/1 v k. ú. Veveří ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ministerstvo zemědělství, Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 00020478, za jednorázovou náhradu stanovenou znaleckým posudkem, která tvoří přílohu č. 39 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**103. Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu „Řezáčova – úprava parkoviště“***Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene pro stavbu „Řezáčova – úprava parkoviště“ mezi statutárním městem Brnem a společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO: 28085400 spočívající v právu EG.D, a.s. zřídit, provozovat, udržovat a opravovat distribuční soustavu - kabelové vedení NN na částech pozemků p. č. 3815/1, 3818/1, 3818/2, 3819/1, 3819/2, 3820/1, 3821, vše v k. ú. Komín, a provádět na tomto vedení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti včetně jeho odstranění, a to za jednorázovou úplatou ve výši 500 Kč bez DPH. Smlouva o zřízení věcného břemene tvoří přílohu č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**104. Záměr bezúplatného nabytí pozemků p. č. 3147/7 v k. ú. Řečkovice a p. č. 4073/11 v k. ú. Královo Pole, souhlas s technickými podmínkami převodu pozemků, návrh prohlášení**

## **k ekologickým závazkům**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna  
souhlasit

A) se záměrem bezúplatného nabytí pozemků

p. č. 3147/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice

p. č. 4073/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 621 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole

ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, IČO: 70994234, se sídlem Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, do vlastnictví statutárního města Brna.

B) s technickými podmínkami

1. převodu pozemku p. č. 3147/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice:

- předmětný pozemek se nachází mimo ochranné pásmo dráhy,
- přístup k odčleňovanému pozemku bude řešen mimo provozované těleso dráhy, a to z pozemku p. č. 3147/6, 3125/408 a 3427/3 k. ú. Řečkovice ve vlastnictví statutárního města Brna

a za podmínek uvedených v souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. "technické podmínky")

2. převodu pozemku p. č. 4073/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 621 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole:

- předmětný pozemek se nachází v ochranném pásmu dráhy ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, z tohoto důvodu zejména statutární město Brno:

a) si je vědomo nepříznivých účinků provozu dráhy a nebude požadovat po Správě železnic, státní organizaci realizaci opatření proti těmto vlivům,

b) se zavazuje dodržovat veškeré povinnosti pro ně vyplývající z platných a účinných právních předpisů, zejména, nikoli výlučně, zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, právních předpisů v oblasti bezpečnosti na železniční, požární bezpečnosti, ochrany životního prostředí a nakládání s odpady atd.

c) zajistí, že nedojde na předmětném pozemku k vytvoření chráněného venkovního prostoru, chráněného venkovního prostoru staveb ani chráněných vnitřních prostor staveb, které jsou definovány v účinném znění zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, u kterých by bylo nutné dodržovat hygienické limity hluku/vibrace,

d) bude řešit přístup k předmětnému pozemku mimo provozované těleso dráhy z komunikace na pozemku p. č. 4073/8, 4073/1 ve vlastnictví státu v příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, a z pozemku p. č. 3872/18, vše v k. ú. Královo Pole ve vlastnictví statutárního města Brna,

- u předmětného pozemku je dle současné evidence v katastru nemovitostí evidováno toto omezení vlastnického práva, a to služebnost zřídit a provozovat vedení – kabelové vedení VN ve prospěch EG.D, a.s., IČO: 28085400, se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno,
- předmětný pozemek je dotčen stavbou dráhy či s dráhou souvisejícími zařízeními a technologiemi, přičemž z tohoto důvodu statutární město Brno souhlasí s tím, že budu před převodem nebo v rámci převodní smlouvy bezúplatně sjednána tato věcněprávní omezení předmětného pozemku, která budou prostřednictvím návrhu na vklad vložena do katastru nemovitostí, a to věcněprávní vzdání se za sebe a další vlastníky předmětného pozemku jakéhokoli nároku (práva) na náhradu újmy, jež by vzešla na předmětném pozemku,

případně na stavbách na něm postavených nebo na předmětech na něm uložených, z důvodu trvání a provozování dráhy

a za podmínek uvedených v souhlasu se základními podmínkami převodu (tzv. "technické podmínky")

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

prohlášení statutárního města Brna, že v případě nabytí pozemků p. č. 3147/7 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Řečkovice a pozemku p. č. 4073/11 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 621 m<sup>2</sup> v k. ú. Královo Pole převezme i případné ekologické závazky s těmito pozemky spojené, převezme na sebe povinnosti plynoucí z jejich odstraňování a nebude od Správy železnic, státní organizace požadovat jejich náhradu,

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem souhlasů s technickými podmínkami převodu (tzv. "technické podmínky") a prohlášení.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### **105. Návrh na poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed – návrh rozpočtového opatření**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

schválit

- poskytnutí neinvestičního transferu městské části Brno-střed na akci „ZŠ a MŠ Brno, Horní 16, p. o. – oprava elektroinstalace v 1. NP budovy C“ ve výši 280 tis. Kč z rozpočtu města Brna na rok 2024 s tím, že městská část tyto finanční prostředky vyúčtuje Odboru investičnímu v termínu do 15.2.2025.  
- rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu poskytnutí neinvestičního transferu schváleného městské části Brno-střed.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

uložit Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce.

Termín: průběžně

Schváleno jednomyslně 10 členy.



|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**106. Svěření pravomoci Odboru investičnímu MMB rozhodnout o udělení plných mocí pro získání rozhodnutí o povolení stavby**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. svěřuje**

Odboru investičnímu MMB, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodnout o udělení plné moci společnosti:

- CODEVINTEC COMPANY a.s., se sídlem č.p. 184, 664 31 Česká, IČO: 277 26 207, k zastupování statutárního města Brna v příslušných správních řízeních a při všech jednáních ústních i písemných, ve věci získání rozhodnutí o povolení stavby "Místní komunikace Moravanské lány" a stavby "Rekonstrukce křižovatky sil. I/52 ul. Vídeňská (rampa) a III/15275 ul. Ořechovská",
- Brno New Town square, s.r.o., se sídlem Boudníkova 2506/1, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 054 43 571, k zastupování statutárního města Brna v příslušných správních řízeních a při všech jednáních ústních i písemných, ve věci získání rozhodnutí o povolení stavby "Rekonstrukce křižovatky K 3.08 ulic Úzká a Trnitá",
- Developer Brno Hády, a.s., se sídlem Šumavská 519/35, Veverí, 602 00 Brno, IČO: 269 79 438, k zastupování statutárního města Brna v příslušných správních řízeních a při všech jednáních ústních i písemných, ve věci získání rozhodnutí o povolení stavby „Rekonstrukce ulice Zimní včetně výstavby nového chodníku“.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem výše uvedených plných mocí.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**107. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Slévačská (areál MEZ) - drobná rekonstrukce kanalizace" - výzva k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, Slévačská (areál MEZ) - drobná rekonstrukce kanalizace“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 41a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru

MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 41b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

\*\*\*

úkol č. [R9/086/107/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: červen 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/086/107/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kemdl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro            | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

#### **108. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Provazníková III, IV - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výzva k podání nabídky**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na službu „Brno, Provazníková III, IV - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 42a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 42b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům

\*\*\*

úkol č. [R9/086/108/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB:

- předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

T: červenec 2024

\*\*\*

úkol č. [R9/086/108/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**109. Sektorová veřejná zakázka "Brno, Sobotkova, Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností OHLA ŽS, a.s.**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. vybírá**

u sektorové veřejné zakázky na stavební práce zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") - "Brno, Sobotkova, Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" k uzavření smlouvy dodavatele OHLA ŽS, a.s., IČO 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno

**2. schvaluje**

smlouvu o dílo „Brno, Sobotkova, Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" mezi statutárním městem Brnem a společností OHLA ŽS, a.s., IČO 463 42 796, se sídlem Tuřanka 1554/115b, Slatina, 627 00 Brno (dále jen "smlouva"), která tvoří přílohu č. 43 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

\*\*\*

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem

\*\*\*

úkol č. [R9/086/109/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení

\*\*\*

úkol č. [R9/086/109/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

\*\*\*

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001

- další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001

\*\*\*

úkol č. [R9/086/109/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**110. Dohoda o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě se společností NetDataComm, s.r.o. pro stavbu „Nová JV rampa křižovatky Jihlavská – Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. schvaluje**

dohodu o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě mezi statutárním městem Brnem a společností NetDataComm, s.r.o., IČO: 26923386, se sídlem č.p. 223, 664 48 Nebovidy, za účelem přeložení části podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro stavbu „Nová JV rampa křižovatky Jihlavská – Bítešská (MČ Starý Lískovec) - příprava“, která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**2. pověřuje**

vedoucího Odboru investičního MMB podpisem dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**111. Návrh nabytí části pozemku p.č. 1777 v k.ú. Obřany pro stavbu "Brno, MČ Obřany - ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží, dostavba stokové sítě" - návrh na změnu části usnesení Z9/06. zasedání ZMB, konaného dne 4. 4. 2023, bod č. 84**

*Bylo hlasováno bez rozpravy po úpravě názvu včetně předloženého doplňku.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna změnit

část usnesení Zastupitelstva města Brna schválené na zasedání č. Z9/06 konaného dne 04.dubna 2023, bod č. 84, která zní:

*"2. ZMB schvaluje nabytí části pozemku p. č. 1777 zahrada o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Obřany oddělené geometrickým plánem č. 1790-27/2022 a tímto geometrickým plánem nově označené jako p. č. 1777/8 v k. ú. Obřany z vlastnictví subjektů do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 22.500 Kč a za podmínek uvedených v kupní smlouvě, která tvoří přílohu č. 65 tohoto zápisu."*

takto:

"2. Zastupitelstvo města Brna

schvaluje nabytí části pozemku p. č. 1777 zahrada o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Obřany oddělené geometrickým plánem č. 1790-27/2022 a tímto geometrickým plánem nově označené jako p. č. 1777/8 v k. ú. Obřany z vlastnictví subjektů do vlastnictví statutárního města Brna za kupní cenu ve výši 24.750, -Kč za podmínek uvedených v kupní smlouvě."

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**112. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 1087/7 v k. ú. Trnitá pro celkovou revitalizaci v území mezi ulicemi Skořepka a Vlhká – projekt nového Denního centra**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí vlastnického práva k pozemku p. č. 1087/7 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, v k. ú. Trnitá, obec Brno, z vlastnictví společnosti Hutcham Real, s.r.o., IČO: 080 82 065, se sídlem Husitská 107/3, Žižkov, 130 00 Praha 3 do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 350.900 Kč včetně DPH a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**113. Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 2563/4, p. č. 2563/5, p. č. 2564/3 a p. č. 2564/4 v k. ú. Bystrc pro stavbu „Prodloužení tramvajové trati Bystrc-Kamechy“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

nabytí vlastnického práva k pozemkům:

- p. č. 2563/4 o výměře 27 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 2563/5 o výměře 18 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 2564/3 o výměře 29 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- p. č. 2564/4 o výměře 19 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, ze společného jmění subjektů do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 230.600, -Kč a za podmínek dle kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**114. Nabídka na využití předkupního práva dle § 101 stavebního zákona k pozemku p. č. 572/4 v k. ú. Chrlice**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku na využití předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 572/4 v k. ú. Chrlice, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS12/08-I/1 „stavba nových obslužných komunikací k návrhovým smíšeným plochám a k plochám bydlení a rekreace“.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k pozemku p. č. 572/4 v k. ú. Chrlice, který je dotčen veřejně prospěšnou stavbou VPS12/08-I/1 „stavba nových obslužných komunikací k návrhovým smíšeným plochám a k plochám bydlení a rekreace“.

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro veřejně prospěšnou stavbu VPS12/08-I/1 „stavba nových obslužných komunikací k návrhovým smíšeným plochám a k plochám bydlení a rekreace“ i v případě nabídky jiných vlastníků pozemků dotčených touto veřejně prospěšnou stavbou.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**115. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti k částem pozemků p. č. 207/25, 207/46, 207/50, 207/63, 207/67, vše v k. ú. Štýřice, pro stavbu „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti na částech pozemků p. č. 207/25, 207/46, 207/50, 207/63, 207/67, vše v k. ú. Štýřice, ve vlastnictví statutárního města Brna pro stavbu „Nábřeží řeky Svatky – Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy VII a VIII“ mezi statutárním městem Brnem, jako povinným a společností Quantcom, a.s., IČO: 281 75 492, se sídlem Křižíkova 36a/237, Karlín, 186 00 Praha 8, jako oprávněným, spočívající v právu zřídit, vést, udržovat a provozovat podzemní komunikační vedení, provádět úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti, včetně vstupu a vjezdu, za jednorázovou úplatou ve výši 500 Kč bez DPH ve prospěch statutárního města Brna a na dobu neurčitou, která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**116. Návrh svěřeni majetku města Brna městské části Brno - Královo Pole, pozemku p. č. 602, jehož součástí je stavba č.p. 565 a pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava**

*Bylo hlasováno bez rozpravy o upraveném usnesení dle předloženého doplňku ve variantě A.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- skutečnost, že k částem pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava jsou uzavřeny nájemní smlouvy č. 6320032735 a č. 6320032042 ve znění dodatku č. 1
- skutečnost, že se na pozemku p. č. 602 v k. ú. Ponava nachází stavba č.p. 565, která je součástí pozemku a že u tohoto pozemku tedy nelze vykonávat správu dle článků 22 a 30 obecně závazné

vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna

neschválit

městské části Brno - Královo Pole svěření pozemků:

- p. č. 602 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m<sup>2</sup> jehož součástí je stavba č.p. 565

- p. č. 603/35 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3449 m<sup>2</sup>

v k. ú. Ponava dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. - ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3

3. souhlasí

se správou pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava dle článků 22 a 30 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, vykonávanou městskou částí Brno - Královo Pole, po nesvěření pozemku p. č. 602, jehož součástí je stavba č.p. 565 a pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava městské části Brno - Královo Pole Zastupitelstvem města Brna

\*\*\*

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru správy majetku Magistrátu města Brna připravit do orgánů města Brna materiál týkající se odstranění stavby č.p. 565, která je součástí pozemku p. č. 602 v k. ú. Ponava po nesvěření pozemku p. č. 602, jehož součástí je stavba č.p. 565 a pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava městské části Brno - Královo Pole Zastupitelstvem města Brna

\*\*\*

úkol č. [R9/086/116/01]

zodpovídá: OSM

[3239]

termín: [bezodkladně]

5. souhlasí

s budoucí správou pozemku p. č. 602, jehož součástí je stavba č.p. 565 v k. ú. Ponava dle článků 22 a 30 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, vykonávanou městskou částí Brno - Královo Pole za předpokladu, že dojde k odstranění stavby č.p. 565 a bude změněn druh a způsob využití pozemku v katastru nemovitostí dle skutečného stavu

\*\*\*

6. RMB ukládá vedoucí Majetkového odboru Magistrátu města Brna vypovědět nájemní smlouvy č. 6320032735 a č. 6320032042 ve znění dodatku č. 1, a to před realizací projektu a po nesvěření pozemku p. č. 602, jehož součástí je stavba č.p. 565 a pozemku p. č. 603/35 v k. ú. Ponava městské části Brno - Královo Pole Zastupitelstvem města Brna

T: dle usnesení

\*\*\*

úkol č. [R9/086/116/02]

zodpovídá: MO

[3224]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |



**117. Vyjádření podpory společnosti Prefa Brno a.s. s projektem „Nízkoemisní bezcementové kompozitní prefabrikáty vyráběné z odpadních a recyklovaných surovin určené pro výstavbu inženýrských sítí a pozemních komunikací“**

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

**1. souhlasí**

s podporou výzkumného projektu společnosti Prefa Brno a.s., Kulkova 4231/10, 615 00 Brno, IČO: 46901078 s názvem „Nízkoemisní bezcementové kompozitní prefabrikáty vyráběné z odpadních a recyklovaných surovin určené pro výstavbu inženýrských sítí a pozemních komunikací“ přihlášeného do veřejné soutěže programu vypsaného Technologickou agenturou ČR ve formě slovní podpory prostřednictvím podpůrného dopisu;

**2. schvaluje**

znění dopisu na podporu výzkumného projektu společnosti Prefa Brno a.s., Kulkova 4231/10, 615 00 Brno, IČO: 46901078 s názvem „Nízkoemisní bezcementové kompozitní prefabrikáty vyráběné z odpadních a recyklovaných surovin určené pro výstavbu inženýrských sítí a pozemních komunikací“ přihlášeného do veřejné soutěže programu vypsaného Technologickou agenturou České republiky; který tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

**3. pověřuje**

doc. RNDr. Annu Putnovou, Ph.D., MBA, uvolněnou členku Zastupitelstva města Brna pro oblast inovací a spolupráce s výzkumnými institucemi, podpisem dopisu na podporu projektu společnosti Prefa Brno a.s., Kulkova 4231/10, 615 00 Brno, IČO: 46901078, s názvem „Nízkoemisní bezcementové kompozitní prefabrikáty vyráběné z odpadních a recyklovaných surovin určené pro výstavbu inženýrských sítí a pozemních komunikací“ v rámci veřejné soutěže Technologické agentury České republiky, Evropská 1692/37, 160 00 Praha 6, IČO: 72050365.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                          |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|--------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chváta<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivinská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                      | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

**Různé:**

Rada města Brna zmocňuje Mgr. René Černého, 1. náměstka primátorky k zastupování statutárního města Brna na 6. zasedání Rady Svazu měst a obcí České republiky dne 6. 6. 2024 a k zastupování dalších členů Rady Svazu měst a obcí České republiky, včetně hlasování, pokud bude statutární město Brno popřípadě jeho zástupce k jejich zastupování zmocněno.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

|                  |               |                           |                 |                    |              |                       |         |                    |                     |                |
|------------------|---------------|---------------------------|-----------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------|--------------------|---------------------|----------------|
| JUDr.<br>Vaňková | Mgr.<br>Černý | RNDr.<br>Chvátal<br>Ph.D. | JUDr.<br>Kerndl | Ing.<br>Podivínská | Bc.<br>Aberl | Ing. arch.<br>Bořecký | Bořecký | Ing.<br>Kratochvíl | JUDr.<br>Matonohová | JUDr.<br>Oliva |
| pro              | pro           | pro                       | pro             | pro                | pro          | pro                   | pro     | pro                | ---                 | pro            |

### **Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna**

Informativní zpráva k zákonu č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

JUDr. Markéta Vaňková v. r.  
primátorka

Mgr. René Černý v. r.  
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:  
Bc. Tomáš Aberl v. r.  
Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 5. 6. 2024  
Zapsala Ing. Renata Daňková, Ph.D.