

Tento dokument je vyhotoven v upravené verzi s ohledem na Nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.



Statutární město Brno
Rada města Brna

ZÁPIS

schůze Rady města Brna č. R9/080
konané dne 24. dubna 2024

Jednání RMB zahájila primátorka města Brna JUDr. Markéta Vaňková, která vedla schůzi. Hlasování o návrzích na ověřovatele zápisu – Bc. Tomáši Aberlovi a Petru Bořeckém – schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Hlasování o stažení bodů 16, 98, 99, 109, 112 a 119, o navrženém programu jednání body 1a – 1b – 119 a o zařazení bodu s názvem:

1c. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna – Živnostenského úřadu města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Body stažené z programu v rámci projednávání programu schůze:

16. Návrh na odvolání a jmenování členů Poradního sboru Rady města Brna pro bezbariérové Brno

98. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Černovice, pozemků p.č. 1986/7, p.č. 1986/8, p.č. 1987/7, p.č. 1987/9 k.ú. Černovice

99. Návrh svěření majetku města městské části Brno-Černovice, pozemků p.č. 506/22, p.č. 1691/101, p.č. 1691/103 k.ú. Černovice

109. Záměr výpůjčky pozemku p.č. 766, části pozemku p.č. 769 a „Spojovacího chodníku Kamenná, Brno“, postaveného na pozemcích p. č. 766 a p. č. 769, to vše k. ú. Štýřice

112. Veřejná zakázka malého rozsahu "Rámcová smlouva o provedení veřejných dražeb dobrovolných společných silničních vozidel odstraněných z pozemních komunikací do 31. 12. 2024" - výběr dodavatele, návrh smlouvy

119. Podlimitní veřejná zakázka "ZŠ Hamry - stavební úpravy" - návrh změny závazku, návrh Dodatku č. 2

1a. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru Živnostenský úřad města Brna Magistrátu města Brna

1b. Návrh na úpravu platu ředitele příspěvkové organizace

1c. Návrh organizační změny Magistrátu města Brna – Živnostenského úřadu města Brna

2. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2231 k. ú. Husovice

3. Záměr prodeje pozemků v k.ú. Pisárky

4. Změna zařídění účelového transferu z rozpočtu města Brna poskytnutého městské části Brno-Tuřany na akci "ZŠ Měšťanská - výměna oken" z neinvestičního na investiční, návrh rozpočtového opatření

5. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. - činnost a hospodaření obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. za rok 2023

6. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. – Výběr auditora k provedení auditu účetních závěrek obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., na období 2024 – 2027

7. Návrh změny stanov obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.

8. Veřejná zakázka malého rozsahu "Softwarové vybavení pro modelování dopravy" - výběr dodavatele a návrh smlouvy

9. Přehled zahraničních pracovních cest za leden–březen 2024

10. Zahraniční pracovní cesta do Bruselu, Belgie, ve dnech 30. května – 1. června 2024

11. Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2023, návrh účetní závěrky statutárního města Brna za rok 2023

12. Návrh změn rozpočtů účelových fondů a veřejných sbírek města Brna, návrh rozpočtových opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2023

13. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

14. Návrh změny č. 3 Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - zvýšení limitů

15. Návrh na zapojení do programu "DATART PRO veřejný sektor"

17. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB za rok 2023

18. Účetní závěrky a návrh přidělů do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru zdraví MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023

19. Návrh na úhradu cestovních a pobytových nákladů pozvaných expertů v rámci programu Erasmus+

20. Vyjádření podpory návrhu na udělení státních vyznamenání JUDr. Janu Černému za zásluhy v oblasti politiky a správy státu a prof. RNDr. Otakaru Borůvkovi, DrSc. za zásluhy v oblasti vědy a školství

21. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2024 pro spolek Divadlo 3+kk z.s. na projekt „Realizace česko-ukrajinského divadelního projektu Slepčí“ – návrh rozpočtového opatření

22. Návrh záměru zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na zajištění projektu "Art protis

60 let brněnské legendy" v roce 2024

23. Záměr na zapojení Fondu rezerv a rozvoje s poskytnutím účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na zajištění projektu "Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily" a neinvestičního příspěvku na údržbu zahrady

24. Návrh prodeje movitého majetku svěřeného k hospodaření Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci

25. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

26. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2024 - návrh rozpočtového opatření

27. Návrh na schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

28. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru sociální péče MMB za rok 2023

29. Přijetí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2024 v rámci programu „Podpora paliativní péče v pobytových sociálních službách“

30. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Partnerství na projekt "Klimatická zahrada a venkovní učebna v parku Eugena Horvátha"

31. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Ivana Dejmalu pro ochranu přírody na projekt "Vlastní zelenina je lepší"

32. Návrh dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 7223090651 - návrh rozpočtového opatření

33. Návrh Smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy - umístění fotovoltaických panelů SAKO Brno SOLAR a.s. na objekt svěřený Domovu pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizaci, návrh svěření pravomoci

34. Architektonicko-výtvarná jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh „Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně“ – rozhodnutí zadavatele o námitce

35. Návrh smlouvy o výpůjčce a návrh na poskytnutí účelového investičního příspěvku Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci na projektovou dokumentaci akce ORG 1878 Otevřený les - návrh rozpočtového opatření

36. Návrh Darovací smlouvy - materiál na výstavbu městského holubníku

37. Veřejná zakázka malého rozsahu „Propagace statutárního města Brna na akci festival Brněnský Majáles“ – návrh výjimky z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, návrh smlouvy

38. Návrh využití, prodeje a likvidace movitého majetku svěřeného Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci

39. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa - zpracování projektové dokumentace a autorský dozor“ - návrh dodatku č. 5 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, návrh změny závazku

40. Bytové domy Terezy Novákové I. etapa" - Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB/11/24

41. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím bezúročné zápůjčky městské části Brno-sever, návrh rozpočtového opatření

42. Adresný záměr převodu podílů na bytových jednotkách v domě č.p. 1232 na ul. Opálkova a na pozemku p.č. 6261/33 s nebo bez cenového vyrovnání a podmínky vypořádání podílů na pozemku p.č. 6261/32, k. ú. Bystrc

43. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 39 bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 957 v k.ú. Staré Brno, ul. Bezručova 19 v Brně, členům Bytového družstva Bezručova 19

44. Návrh změny Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a jejich Přílohy č. 1 Statut sociálního bytu a Přílohy č. 2 Statut startovacího bytu

45. Žádost městské části Brno-Židenice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna

46. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu zaměstnanci Městské policie Brno mimo režim Pravidel pronájmu

bytů v domech v majetku statutárního města Brna

47. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu zaměstnanci Městské policie mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

48. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. 9E v domě Orlí 9, Brno

49. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 26 v domě Vondrákova 9, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu Housing First a návrh na určení charakteru bytu jako sociálního

50. Návrh na prodloužení doby nájmu startovacích bytů v domě Stamicova 11, Brno

51. Návrh na prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1C 348 v domě Vojtova 9, Brno

52. Návrh na neuzavření/uzavření dodatku na prodloužení doby nájmu k sociálnímu bytu č. 7 v domě Mostecká 12, Brno, s komplexní sociální podporou

53. Návrh na neuzavření/uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. 9 v domě Zderadova 3, Brno

54. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. 14 v domě Vlhká 4, Brno

55. Návrh setrvání na/zrušení usnesení Rady města Brna R9/069 konané dne 31.01.2024, bod č.33 - nájem bytu č. 17 v domě Kachlíkova 15

56. Žádost o prominutí příslušenství dluhu za nájem bytu č. 12 v domě Zderadova 474/3 v Brně

57. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 3,5,12, Koliště 19, Dominikánské nám. 1 v Brně – servis vzduchotechniky a klimatizačního zařízení“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

58. Veřejná zakázka malého rozsahu „Štolcova 16 v Brně - stavební úpravy školního hřiště ZŠ Štolcova“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

59. Veřejná zakázka malého rozsahu „Opravy bytů č. 29 a č. 30 v bytovém domě Vondrákova 7“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

60. Veřejná zakázka malého rozsahu „Provedení stavebně technického průzkumu - Orlí 30,32 a Benešova 8“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

61. Veřejná zakázka malého rozsahu „Odstranění staveb ve vnitrobloku Cejl 21, 23 Brno - 2023“ – návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6623054567

62. Veřejná zakázka malého rozsahu „Olomoucká 57, částečná oprava fasády včetně výměny 3 ks oken“ – výběr dodavatele, návrh smlouvy

63. Návrh smlouvy o poskytnutí práva k umístění zařízení (automatů na kávu) v objektech statutárního města Brna

64. Návrh smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 690, Moravské náměstí 15, k. ú. Veveří

65. Návrh smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 531 na adrese Cejl 75 v k. ú. Zábrdovice

66. Návrh pronájmu nebytové jednotky v budově č. p. 365, Vranovská 1 a, postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice

67. Návrh pronájmu nebytových prostor sloužících podnikání v budově č. 8 bez č. p. / č. e., která je součástí pozemku p. č. 206/3 v k. ú. Tuřany

68. Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících podnikání v budově č. p. 64, Kobližná 10, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno

69. Návrh smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání v budově Orlí 30, k. ú. Město Brno, uzavírané s Českou poštou, s. p.

70. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Lidická 11, k. ú. Veveří

71. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Nádražní 10, k. ú. Město Brno

72. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Pekařská 52, k. ú. Staré Brno

73. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Starobrněnská 14, k. ú. Město Brno

74. Návrh postupu ve věci odstranění cizí stavby na pozemcích města v k.ú. Ponava

75. Návrh umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p.č. 3612/82, 3612/116, 3612/118, 3612/189,

3612/191, 3612/192, 3612/193, 3612/270 a 3612/272, vše k.ú. Řečkovice

76. Návrh umožnění přesahu zavěšených balkonů/lodžii nad tři části pozemku p.č. 3071/4, k.ú. Líšeň

77. Záměr prodeje pozemků p. č. 53/2, p. č. 53/10 a zastavěných pozemků p. č. St. 132, p. č. St. 135 a p. č. St. 136/1, vše v k. ú. Vohančice, formou elektronické aukce

78. Záměr a návrh prodeje spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 12011 v k. ú. Šitbořice

79. Záměr a návrh prodeje části pozemku p.č. 307 v k.ú. Slatina

80. Návrh prodeje pozemku p. č. 196 k. ú. Ořešín. Návrh na zřízení služebnosti

81. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 1137/1 a p. č. 1137/4, oba v k. ú. Zábrdovice

82. Nabídky odkupu zapsaných i nezapsaných staveb k rodinné rekreaci postavených v rozvojové lokalitě Moravanské lány na části pozemku p.č. 494 a p.č. 496/1 a na pozemku p.č. 493/2 a p.č. 497/2, k.ú. Dolní Heršpice

83. Návrh nabytí id. 1/2 pozemků p. č. 2068/3 a p. č. 2622/2, oba v k. ú. Nový Lískovec

84. Záměr převodu části pozemku p.č. 720/1 v k.ú. Město Brno do vlastnictví České republiky, záměr nabytí pozemků p.č. 2249/2 v k.ú. Černá Pole, p.č. 1349/3 v k.ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna z vlastnictví České republiky

85. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1450/204 v k. ú. Komín z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

86. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2740/3 v k. ú. Bohunice z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

87. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 587/10 v k. ú. Komín z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

88. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p.č. 723/3 v k.ú. Zábrdovice

89. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 376, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 4110/23 v k.ú. Líšeň

90. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemcích p.č. 394/3 a p.č. 3863/20, vše v k.ú. Královo Pole

91. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p.č. 2537 v k.ú. Královo Pole

92. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p.č. 2191 v k.ú. Husovice

93. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáží, postavené na pozemku p.č. 3363 v k.ú. Komín

94. Záměr a návrh směny částí pozemků v k.ú. Kohoutovice při ul. návrší Svobody

95. Návrh dispozice s pozemkem p.č. 366/2 v k.ú. Zábrdovice

96. Návrh svěření majetku města Brna městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora, pozemku p.č. 3225/1 k.ú. Řečkovice

97. Návrh svěření majetku města Brna městské části Brno - Řečkovice a Mokrá Hora, pozemku p.č. 65 k.ú. Mokrá Hora včetně stavby zvonice nezapsané v katastru nemovitostí

100. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno - jih, pozemku p.č. 223/5 k.ú. Přízřenice

101. Návrh pronájmu pozemku p.č. 247 v k.ú. Slatina

102. Návrh pronájmu pozemků p.č. 5049/75, 5049/76 v k.ú. Líšeň

103. Návrh pronájmu pozemku p.č. 9014 v k.ú. Židenice, městská část Brno - Vinohrady

104. Návrh pronájmu částí pozemků p. č. 2362/29 a 2362/31, k.ú. Žabovřesky

105. Návrh pronájmu části pozemku p.č. 1463/3 v k.ú. Horní Heršpice

106. Návrh Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6322034229 týkající se pronájmu části pozemku p. č. 988/1 k. ú. Maloměřice

107. Návrh ukončení nájemní smlouvy č. 6323033691, návrh pronájmu části pozemku p.č. 9636 v k.ú. Židenice

108. Žádost Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Kníničky o souhlas s podnájmem části pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystřec

110. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci "Proškovo náměstí a Slaměnickova – rekonstrukce komunikace"

111. Schválení investičního záměru „Pisárecká – křížení silniční komunikace se stezkou pro pěší a cyklisty“, návrh na zařazení investiční akce – návrh rozpočtového opatření

113. Návrh nabytí komunikační stavby při ulici Křídlovická v k. ú. Staré Brno a nabytí pozemků v k. ú. Staré Brno

114. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Sobotkova, Havlenova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - návrh výzvy k podání nabídky

115. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Jehnice 2 x 200 m3 – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností PROVO, spol. s r.o.

116. Sektorová veřejná zakázka "Brno, VDJ Ořešín – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

117. Nadlimitní veřejná zakázka "Brno, Rybnická – rekonstrukce kanalizace a vodovodu" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společnostmi JV PROJEKT VH s.r.o. a METROPROJEKT Praha a.s.

118. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o zhotovení stavby

Informativní zpráva - výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2023

Přítomni:

Mgr. René Černý, RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., Ing. Karin Podivinská, Bc. Tomáš Aberl, Ing. arch. Petr Bořecký, Petr Bořecký (KDÚ-ČSL), Ing. Petr Kratochvíl, JUDr. Irena Matonohová, JUDr. Jiří Oliva, Ing. Oliver Pospíšil, MPA, JUDr. PhDr. Martin Příborský, EMLE, JUDr. Hana Doležalová, Mgr. Renata Jelínková, Bc. Filip Poňuchálek.

Nepřítomni:

JUDr. Markéta Vaňková, JUDr. Robert Kerndl.

1a. Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru Živnostenský úřad města Brna Magistrátu města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce vedoucí/ho odboru Živnostenského úřadu města Brna Magistrátu města Brna v souladu se zákonem č. 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1b. Úpravu platu ředitele příspěvkové organizace

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje v souladu s § 122 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 5. 2024:

- Ing. Jiřímu Frolcovi, řediteli příspěvkové organizace, DROM, romské středisko, osobní příplatek ve výši uvedené v příloze č. 1 tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Personálním oddělení Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

1c. Organizační změny Magistrátu města Brna – Živnostenského úřadu města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. ruší

dnem 30. 4. 2024 1 funkční místo v Živnostenském úřadu města Brna (6500): referent státní správy (6511/09) v Referátu spisovny (6511), v Oddělení provozu (6510).

2. zřizuje

ke dni 1. 5. 2024 1 funkční místo v Živnostenském úřadu města Brna (6500): referent státní správy (6531/12) v Referátu registrace živností právnických osob (6531) v Oddělení živností (6530).

3. bere na vědomí

funkční schémata Živnostenského úřadu města Brna s vyznačenými převody funkčních míst, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

4. RMB ukládá vedoucí Živnostenského úřadu města Brna promítnout schválenou organizační změnu do popisů pracovních funkcí a předložit je prostřednictvím Organizačního odboru formou návrhu interní organizační změny tajemníkovi MMB ke schválení.

úkol č. [R9/080/1c]

zodpovídá: ŽÚ [21]

termín: [2024-05-14]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-------	-----	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

2. Záměr dispozice s pozemkem p. č. 2231 k. ú. Husovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A) včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxxxxxxxxxx o prodej pozemku p. č. 2231 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 163 m² k. ú. Husovice.

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p. č. 2231 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 163 m² k. ú. Husovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

3. Záměr prodeje pozemků v k.ú. Pisárky

Projednávání bodu se zúčastnili Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta Městské části Brno-střed a Mgr. Nikol Wagnerová, vedoucí Majetkového odboru MMB. Bylo hlasováno po kratší rozpravě včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna souhlasí se záměrem prodeje pozemků:

- p.č. 1483/7 ostatní plocha, zeleň, o výměře 572 m²,
- p.č. 1484/1 ostatní plocha, neplodná půda, o výměře 288 m²,
- p.č. 1485/1 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 825 m², jehož součástí je stavba obč. vyb. Č.p. 268,
- p.č. 1485/5 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²,
- p.č. 1485/6 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 m²,

vše v k.ú. Pisárky z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví společnosti Aurus Investments, a.s., se sídlem Hlinky 49/126, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 14091232.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. Změna zařídění účelového transferu z rozpočtu města Brna poskytnutého městské části Brno-Tuřany na akci „ZŠ Měšťanská – výměna oken“ z neinvestičního na investiční, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- realizaci investiční akce „ZŠ Měšťanská – výměna oken“ z úrovně městské části Brno-Tuřany

v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30. 11. 2022 pod bodem č. 77, v platném znění.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- změnu zařídění účelového neinvestičního transferu poskytnutého městské části Brno-Tuřany na akci „ZŠ Měšťanská – výměna oken“ na základě usnesení Z9/12. zasedání Zastupitelstva města Brna konaného dne 14.11.2023, bod č. 9, (v části týkající se městské části Brno-Tuřany) ve výši 4 000 tis. Kč na účelový investiční transfer
- rozpočtové opatření dle tabulky

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit poukázání finančních prostředků městské části Brno-Tuřany až po předložení smluvní dokumentace k realizaci akce.

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

5. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. – činnost a hospodaření obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. za rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

v působnosti jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. řádnou účetní závěrku

společnosti ARENA BRNO, a.s. za období 01.01.2023 – 31.12.2023, jež je tvořena následujícími dokumenty, a to

i) Výkaz zisku a ztráty společnosti ARENA BRNO, a.s. v plném rozsahu pro účetní období od 01.01.2023 až 31.12.2023, ze dne 12.03.2024, který tvoří přílohu č. 3a tohoto zápisu,

ii) Rozvaha společnosti ARENA BRNO, a.s. ve zjednodušeném rozsahu k 31.12.2023 v tis. Kč, ze dne 12.03.2024, která tvoří přílohu č. 3b tohoto zápisu,

iii) Příloha k účetní závěrce společnosti ARENA BRNO, a.s. k 31.12.2023, ze dne 25.03.2024, která tvoří přílohu č. 3c tohoto zápisu;

Ověřené přílohy jsou uloženy na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. vypořádání hospodářského výsledku společnosti ARENA BRNO, a.s. za rok 2023, dle předloženého návrhu, který tvoří přílohu č. 3d tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. bere na vědomí

v působnosti valné hromady obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s.

i) zprávu o kontrolní činnosti dozorčí rady,

ii) zprávu o podnikatelské činnosti společnosti ARENA BRNO, a.s. a stavu jejího majetku za rok 2023,

iii) zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou za rok 2023;

4. pověřuje

primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti ARENA BRNO, a.s. v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

6. Rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s. – Výběr auditora k provedení auditu účetních závěrek obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., na období 2024 – 2027

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a. s., k provedení auditu účetních závěrek obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., jako auditora na

období 2024 – 2027 obchodní společnost Kreston A&CE Audit, s.r.o., Moravské náměstí 1007/14, Veveří, 602 00 Brno, IČO 416 01 416.

2. pověřuje

v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., primátorku města Brna vydat rozhodnutí jediného akcionáře obchodní společnosti Dopravní podnik města Brna, a.s., v souladu s přijatým usnesením.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

7. Návrh změny stanov obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválit stanovy obchodní společnosti CD CENTRUM COMS, a. s., se sídlem Panská 361/13, 602 00 Brno, IČO: 073 79 161.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

8. Veřejná zakázka malého rozsahu „Softwarové vybavení pro modelování dopravy“ – výběr dodavatele a smlouva

Projednávání bodu se zúčastnil Ing. Aleš Keller, technický ředitel společnosti Brněnské komunikace a.s. Bylo hlasováno po kratší rozpravě.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky „Softwarové vybavení pro modelování dopravy“ k uzavření smlouvy dodavatele AFRY CZ s.r.o., se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČO:

453 06 605;

2. schvaluje

smlouvu o poskytnutí licence a služeb podpory mezi statutárním městem Brnem a AFRY CZ s.r.o., se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, IČO: 453 06 605, která tvoří přílohu č. 4 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru dopravy MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

9. Přehled zahraničních pracovních cest za leden–březen 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

Přehled zahraničních pracovních cest za leden–březen 2024.

2.RMB ukládá vedoucí Odboru zahraničních vztahů Magistrátu města Brna předložit „Přehled zahraničních pracovních cest za leden–březen 2024“ formou informativní zprávy Zastupitelstvu města Brna.

úkol č. [R9/080/09]

zodpovídá: OZV [45]

termín: [2024-05-14]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

10. Zahraniční pracovní cesta do Bruselu, Belgie, ve dnech 30. května – 1. června 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje zahraniční pracovní cestu Bc. Kateřiny Jarošové, MBA, členky Zastupitelstva města Brna, do Bruselu, Belgie, ve dnech 30. května – 1. června 2024 (a v době potřebné na cestu) za účelem účasti na 13. ročníku Czech Street Party.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

11. Návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2023, návrh účetní závěrky statutárního města Brna za rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2023

2. RMB ukládá vedoucí Odboru rozpočtu a financování MMB zákonným způsobem zveřejnit návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2023.

Termín: od 26. 4. 2024

úkol č. [R9/080/11/01]

zodpovídá: ORF [24]

termín: [2024-04-26]

3. RMB ukládá vedoucímu 4. úseku MMB zajistit, v souvislosti s investičními akcemi evidovanými na účtech nedokončeného dlouhodobého majetku města Brna, taková organizační opatření, aby již nedocházelo k pozdnímu zařazování dlouhodobého majetku města Brna do užívání.

Termín: bezodkladně

úkol č. [R9/080/11/02]

zodpovídá: 4. úsek [3326]

termín: [bezodkladně]

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí návrh závěrečného účtu statutárního města Brna za rok 2023 se stavem:

- celkových příjmů v roce 2023	20 943,1 mil. Kč
- celkových výdajů v roce 2023	19 775,4 mil. Kč
- celkového financování za rok 2023	-1 167,7 mil. Kč

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna

- souhlasit s celoročním hospodařením statutárního města Brna za rok 2023, a to s výhradou k pozdnímu zařazování dlouhodobého majetku města Brna do užívání
- vzít na vědomí přijatá opatření města Brna potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků dle Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření statutárního města Brna za období od 1.1.2023 do 31.12.2023

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

1. závěrečný účet města Brna za rok 2023

a) stav:

- celkových příjmů v roce 2023	19 515,4 mil. Kč
- celkových výdajů v roce 2023	18 760,2 mil. Kč
- celkového financování za rok 2023	-755,2 mil. Kč

b) stav peněžních zdrojů hlavní (rozpočtové) činnosti po finančním vypořádání
3 171,0 mil. Kč

2. výsledek hospodaření vedlejší podnikatelské činnosti města Brna – účtu DPH a Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB včetně provozu Klubu zastupitelů města Brna za rok 2023

3. vykrytí ztáty vedlejší podnikatelské činnosti města Brna – Oddělení Jídelna Odboru vnitřních věcí MMB za rok 2023 z nerozděleného výsledku hospodaření minulých let

4. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných investičních a neinvestičních transferů, poskytnutých z rozpočtu města Brna ve výši 77 469 tis. Kč, k využití městským částem v roce 2024, s termínem vyúčtování do 31. 1. 2025

5. změnu účelu využití a ponechání části účelového transferu, poskytnutého v roce 2021 z rozpočtu města Brna městské části Brno-Maloměřice a Obřany ve výši 151 tis. Kč

6. změnu účelu využití a ponechání části účelového transferu, poskytnutého v roce 2021 z rozpočtu města Brna městské části Brno-Slatina ve výši 2 459 tis. Kč

7. ponechání finančních prostředků z nedočerpaných neinvestičních a investičních příspěvků, poskytnutých z rozpočtu města Brna ve výši 29 716 tis. Kč, k využití příspěvkovým organizacím města Brna v roce 2024, s termínem vyúčtování do 31. 1. 2025

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit účetní závěrku statutárního města Brna za rok 2023.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

12. Návrh změn rozpočtů účelových fondů a veřejných sbírek města Brna, návrh rozpočtových opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit
- rozpočtová opatření v souvislosti s finančním vypořádáním rozpočtu města Brna za rok 2023
- změny rozpočtů účelových fondů a veřejných sbírek města Brna

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

13. Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje na základě usnesení Z9/13. Zastupitelstva města Brna, bod 14.4.D.4, rozpočtová opatření, týkající se účelově přijatých transferů z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky, dle přílohy č. 5 tohoto zápisu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

14. Změna č. 3 Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu – zvýšení limitů

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje změnu č. 3 Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválené na R9/021. schůzi Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023, ve znění pozdějších změn, která tvoří přílohu č. 6 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

15. Zapojení do programu „DATART PRO veřejný sektor“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se zapojením statutárního města Brna – Magistrátu města Brna do programu „DATART PRO veřejný sektor“ firmy HP TRONIC Zlín, spol. s r.o., náměstí Práce 2523, 760 01 Zlín, IČO: 49973053

2. svěřuje

Odboru vnitřních věcí MMB, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, pravomoc určovat zaměstnance Magistrátu města Brna oprávněné vstoupit do programu „DATART PRO veřejný sektor“ a činit v něm objednávky;

3. pověřuje

vedoucí Odboru vnitřních věcí MMB podpisem „Autorizace objednatele“ pro určené zaměstnance Magistrátu města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

17. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB za rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB za rok 2023, a to:

- Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace,
- Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace,
- Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace,
- Úrazová nemocnice v Brně.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

18. Účetní závěrky a přiděly do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru zdraví

MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje

2. účetní závěrky za rok 2023 příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru zdraví MMB:

- Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
- Úrazová nemocnice v Brně

kteří tvoří přílohu č. 7a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. přiděly do fondů příspěvkových organizací v působnosti Odboru zdraví MMB ze zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2023 dle tabulek, které tvoří přílohu č. 7b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

19. Úhrada cestovních a pobytových nákladů pozvaných expertů v rámci programu Erasmus+

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna schvaluje úhradu cestovních a pobytových nákladů pozvaných expertů v rámci programu Erasmus+ za účelem jejich návštěvy Brna a spolupráce s Odborem školství a mládeže Magistrátu města Brna a se školami zřízenými statutárním městem Brnem a jeho městskými částmi v oblasti mezinárodního vzdělávání.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

20. Vyjádření podpory návrhu na udělení státních vyznamenání JUDr. Janu Černému za zásluhy v oblasti politiky a správy státu a prof. RNDr. Otakaru Borůvkovi, DrSc. Za zásluhy v oblasti vědy a školství

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí schvaluje

- vyjádření podpory statutárního města Brna starostovi města Uherský Ostroh v jeho úsilí o udělení státních vyznamenání JUDr. Janu Černému za zásluhy v oblasti politiky a správy státu a prof. RNDr. Otakaru Borůvkovi, DrSc. Za zásluhy v oblasti vědy a školství;
- znění dopisů jménem primátorky města Brna s výše uvedeným obsahem, které tvoří přílohu č. 8 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

21. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s návrhem poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2024 pro spolek Divadlo 3+kk z.s. na projekt „Realizace česko-ukrajinského divadelního projektu Slepčí“ – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna ve výši 250 tis. Kč v roce 2024 spolku Divadlo 3+kk z.s., IČO: 09537279, sídlem: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno na realizaci projektu „Realizace česko-ukrajinského divadelního projektu Slepčí“;

2. rozpočtové opatření dle tabulky;

3. uzavření smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna v roce 2024 se spolkem Divadlo 3+kk z.s., IČO: 09537279, sídlem: Nové sady 988/2, Staré Brno, 602 00 Brno na realizaci projektu „Realizace česko-ukrajinského divadelního projektu Slepčí“;

pověřit

vedoucí Odboru kultury MMB podpisem smlouvy o poskytnutí schválené individuální dotace z rozpočtu města Brna v roce 2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

22. Záměr zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na zajištění projektu „Art protis 60 let brněnské legendy“ v roce 2024

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se záměrem zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na projekt „Art protis 60 let brněnské legendy“ ve výši 400 tis. Kč v roce 2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

23. Záměr zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na zajištění projektu „Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“ a neinvestičního příspěvku na údržbu zahrady

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

- se záměrem zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového investičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na zajištění více prací a dokončovacích prací projektu „Záchrana a rehabilitace Arnoldovy vily“ v roce 2024, v celkové výši 4 840 tis. Kč

- se záměrem zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím účelového neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci, na údržbu a správu ploch v Arnoldově vile ve výši 2 000 tis. Kč v roce 2024

2. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB nárokovat do rozpočtu města Brna pro Muzeum města Brna, příspěvkovou organizaci, účelový neinvestiční příspěvek na údržbu a správu ploch v Arnoldově vile ve výši 2 000 tis. Kč.

T: dle harmonogramu přípravy návrhu rozpočtu statutárního města Brna na rok 2025

úkol č. [R9/080/23/01]

zodpovídá: OK [12]

termín: [viz usnesení]

3. RMB ukládá vedoucí Odboru kultury MMB předložit materiál o poskytnutí účelového investičního a neinvestičního příspěvku Muzeu města Brna, příspěvkové organizaci v roce 2024 k projednání do orgánů města Brna.

úkol č. [R9/080/23/02]

zodpovídá: OK [12]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

24. Prodej movitého majetku svěřeného k hospodaření Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že

- při nakládání s trvale nepotřebným majetkem jsou příspěvkové organizace dle „Zásad vztahu orgánů statutárního města Brna k příspěvkovým organizacím“ povinny majetek přednostně nabídnout zřizovateli, následně jiným příspěvkovým organizacím a poté provést nabídkové řízení;
- Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, má časově omezenou možnost přímého prodeje trvale nepotřebného majetku – divadelní výpravy baletní inscenace Dáma s kaméliemi.

2. souhlasí s přímým prodejem movitého majetku svěřeného Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 9 tohoto zápisu, a to bez předchozí nabídky zřizovateli, jiným příspěvkovým organizacím a bez provedení nabídkového řízení. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

25. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.090.000 Kč,

2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem

Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo – památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 2.090.000 Kč dle „Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“,

3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2024 – neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo – památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 6.000.000 Kč dle tabulky a za „Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“,

4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

26. Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2024 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek na území města Brna v roce 2024 z rozpočtu města Brna, Odboru památkové péče MMB, žadatelům uvedeným v tabulce „Návrh na poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2024“ ve výši 10.710.000 Kč,
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí neinvestičních dotací na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2024,
- uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací v roce 2024 za podmínek uvedených v „Podmínkách veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na zachování a obnovu kulturních památek v roce 2024“.

Pro návrh usnesení hlasovalo 6 členů, 2 členové byli proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	proti	pro	proti	pro	zdržel se

27. Schválení výjimky z Koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení Smlouvy o krizovém ubytování.

2. schvaluje

výjimku z koncepce krizového ubytování v objektu Francouzská 83, schválené usnesením R9/034. schůze Rady města Brna, konané dne 31. 5. 2023, bod. č. 17, spočívající v prodloužení Smlouvy o krizovém ubytování na dobu určitou s xxxxxxxx xxxxxx do 30.06.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

28. Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru sociální péče MMB za rok 2023

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna bere na vědomí Zprávy o činnosti příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru sociální péče MMB za rok 2023, a to:

- Centra sociálních služeb, příspěvkové organizace
- DROMu, romského střediska,
- Domova pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Holásecká, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Kociánka, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Koniklecová, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Kosmonautů, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Nopova, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Okružní, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Podpěrova, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace
- Domova pro seniory Vychodilova, příspěvkové organizace

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

29. Přijetí finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje pro rok 2024 v rámci programu „Podpora paliativní péče v pobytových sociálních službách“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu „Rozvoj paliativní péče v Domově pro seniory Podpěrova, p.o.“ ve výši 280 000,- Kč mezi Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 a Domovem pro seniory Podpěrova, příspěvkovou organizací, se sídlem Podpěrova 501/4, 621 00 Brno, IČO: 70887233, která tvoří přílohu č. 10 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

30. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Partnerství na projekt „Klimatická zahrada a venkovní učebna v parku Eugena Horvátha“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o nadační příspěvek prostřednictvím výzvy Nadace Partnerství, se sídlem Údolní 567/33, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 457 73 521 na projekt „Klimatická zahrada a venkovní učebna v parku Eugena Horvátha“.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitele příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o udělení souhlasu s podáním žádosti o nadační příspěvek.

úkol č. [R9/080/30]

zodpovídá: OSP [20]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

31. Souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o poskytnutí nadačního příspěvku od Nadace Ivana Dejmal pro ochranu přírody na projekt „Vlastní zelenina je lepší“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

s podáním žádosti příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o nadační příspěvek prostřednictvím výzvy Nadace Ivana Dejmal pro ochranu přírody, se sídlem Vaňurova 465/20, Liberec III – Jeřáb, 460 07 Liberec, IČO: 467 46 030 na projekt „Vlastní zelenina je lepší“.

2.RMB ukládá vedoucímu Odboru sociální péče Magistrátu města Brna informovat ředitele příspěvkové organizace DROM, romské středisko, o udělení souhlasu s podáním žádosti o nadační příspěvek

úkol č. [R9/080/31]

zodpovídá: OSP [20]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

32. Návrh dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 7223090651 – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

schválit

- dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace č. 7223090651, uzavřené mezi statutárním městem Brnem a Ligou vozíčkářů, z. ú., se sídlem Bzenecká 4226/23, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 004 99 412
- rozpočtové opatření dle tabulky

pověřit

- vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem tohoto dodatku.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

33. Smlouva o uzavření budoucí nájemní smlouvy – umístění fotovoltaických panelů SAKO Brno SOLAR a.s. na objekt svěřený Domovu pro seniory Foltýnova, příspěvkové organizaci, návrh svěření pravomoci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o uzavření budoucí nájemní smlouvy za účelem umístění fotovoltaických panelů na část střechy objektu č.p. 1008, jež je součástí pozemku p. č. 7036 v k. ú. Bystrc, s adresou Foltýnova 1008/21, mezi společnostmi SAKO Brno SOLAR a.s., se sídlem Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno, IČO: 14103320 jako nájemcem a statutárním městem Brnem jako pronajímatelem, která tvoří přílohu č. 11 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. svěřuje

v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odboru sociální péče MMB pravomoc rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy za účelem umístění fotovoltaických panelů na část střechy objektu č.p. 1008, jež je součástí pozemku p. č. 7036 v k. ú. Bystrc, s adresou Foltýnova 1008/21, z důvodu splnění podmínek uvedených ve Smlouvě o uzavření budoucí nájemní smlouvy.

3. pověřuje

vedoucího Odboru sociální péče Magistrátu města Brna podpisem

- Smlouvy o uzavření budoucí nájemní smlouvy
- Nájemní smlouvy

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

34. Architektonicko-výtvarná jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh „Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně“ – rozhodnutí zadavatele o námitce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

námítku vůči postupu zadavatele při zveřejnění výsledků architektonicko-výtvarné jednofázové otevřené projektové soutěže o návrh „Pocta královně Elišce Rejčce na Starém Brně“ podanou dne 11. 4. 2024, která tvoří přílohu č. 12a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

- text Rozhodnutí zadavatele o námitkách účastníka soutěže o návrh, který tvoří přílohu č. 12b tohoto zápisu.

Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

ředitele Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace k podpisu rozhodnutí o námitkách.

4. RMB ukládá řediteli Kanceláře architekta města Brna, příspěvkové organizace zajistit odeslání Rozhodnutí zadavatele o námitkách účastníka soutěže o návrh příslušnému účastníkovi.

Termín 25.4.2024

úkol č. [R9/080/34]

zodpovídá: KAM [12]

termín: [2024-04-25]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

35. Smlouva o výpůjčce a návrh na poskytnutí účelového investičního příspěvku Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci na projektovou dokumentaci akce ORG 1878 Otevřený les – návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno po kratší rozpravě o doplněném návrhu usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o výpůjčce částí pozemků parc. Č. 718/1 a 721, k.ú. Město Brno pro realizaci akce ORG 1878 Otevřený les mezi statutárním městem Brnem a Kongregací Milosrdných sester sv. Karla Boromejského, Šporkova 321/12, 118 00, Praha Malá Strana, IČO: 00530204, která tvoří přílohu č. 13 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

- vedoucího Odboru životního prostředí MMB podpisem výše uvedené smlouvy

3. schvaluje

- zařazení investiční akce ORG 1878 „Otevřený les“ s celkovými náklady 351 tis. Kč a dobou realizace v r. 2024 do Závazného plánu investic.
- realizaci investiční akce ORG 1878 „Otevřený les“ z úrovně Veřejné zeleně města Brna, příspěvkové organizace v souladu s článkem 4 odst. 4.2 písm. b) Metodiky investičního procesu statutárního města Brna schválené usnesením R9/007. schůze Rady města Brna dne 30.11.2022 pod bodem č. 77, v platném znění, samotná realizace investice bude bez nároku na rozpočet města.

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

- poskytnutí účelového investičního příspěvku ve výši 351 tis. Kč Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci, na zpracování projektové dokumentace Otevřený les s termínem vyúčtování k 25.1.2025
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí účelového investičního příspěvku Veřejné zeleni města Brna, příspěvkové organizaci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

36. Darovací smlouva – materiál na výstavbu městského holubníku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

darovací smlouvu uzavíranou mezi statutárním městem Brnem a společností Lesy města Brna, a.s., IČO 60713356, Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim, jejímž předmětem je dar ve formě materiálu na výstavbu holubníku, která tvoří přílohu č. 14 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna podpisem darovací smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

37. Veřejná zakázka malého rozsahu „Propagace statutárního města Brna na akci festival Brněnský Majáles“ – výjimka z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, smlouva
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

výjimku z Metodiky zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválené usnesením R9/021. schůze Rady města Brna konané dne 1. 3. 2023, bod č. 6, v platném znění, spočívající v neprovedení průzkumu trhu zveřejněním poptávky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK u veřejné zakázky malého rozsahu „Propagace statutárního města Brna na akci festival Brněnský Majáles“ a přímém oslovení dodavatele SHERWOOD Digital a.s. se sídlem Záhřebská 562/41, 120 00 Praha 2, IČO: 28465911.

2. schvaluje

smlouvu o propagaci statutárního města Brna na akci festival Brněnský Majáles mezi statutárním městem Brnem a společností SHERWOOD Digital a.s. se sídlem Záhřebská 562/41, 120 00 Praha 2, IČO: 28465911, která tvoří přílohu č. 15 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Kanceláře marketingu a cestovního ruchu MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

38. Využití, prodeje a likvidace movitého majetku svěřeného Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí

- s využitím movitého majetku svěřeného Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci v rámci protiplnění veřejné zakázky
- s prodejem movitého majetku svěřeného Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci
- s likvidací movitého majetku svěřeného Hvězdárně a planetáriu Brno, příspěvkové organizaci,

dle přílohy č. 16 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

39. Nadlimitní veřejná zakázka na služby „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1. etapa – zpracování projektové dokumentace a autorský dozor“ – dodatek č. 5 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, změna závazku

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

změnu závazku u veřejné zakázky na služby „Bytová výstavba kamenný vrch II, 1.etapa – zpracování projektové dokumentace a autorský dozor“ v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

2. schvaluje

Dodatek č. 5 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace na akci: „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1.etapa – zpracování projektové dokumentace a autorský dozor“ mezi statutárním městem Brnem a společností Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO: 024 63 245, dále jen Dodatek č. 5, který tvoří přílohu č. 17 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Dodatku č. 5 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace na akci: „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1.etapa – zpracování projektové dokumentace a autorský dozor“.

4. RMB ukládá vedoucí Bytového odboru MMB zajistit uveřejnění Dodatku č. 5 ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace na akci „Bytová výstavba Kamenný vrch II, 1.etapa – zpracování projektové dokumentace a autorský dozor“ v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/080/39]

zodpovídá: BO [3225]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

40. Bytové domy Terezy Novákové I. etapa“ – Smlouva o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB/11/24

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

smlouvu o souhlasu s realizací stavebního záměru na majetku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM SB/11/24 mezi statutárním městem Brnem a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, (dále jen „Smlouva“), která tvoří přílohu č. 18 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

41. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím bezúročné zápůjčky městské části Brno-sever, návrh rozpočtového opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- zapojení Fondu rezerv a rozvoje na poskytnutí bezúročné zápůjčky městské části Brno-sever z rozpočtu města Brna na rok 2024 ve výši 21 mil. Kč na rekonstrukci a opravu bytového domu Ibsenova 9, 10, 11 se splatností 15 let a počátkem splácení v 3/2027 dle Protokolu č. 022024 o poskytnutí 1. části zápůjčky,
- Protokol č. 022024 o poskytnutí 1. části zápůjčky
- záměr poskytnutí bezúročné zápůjčky městské části Brno-sever z rozpočtu města Brna na rok 2025 ve výši 37 mil. Kč, na rekonstrukci a opravu bytového domu Ibsenova 9, 10, 11 se splatností 15 let a počátkem splácení v 3/2027,
- rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s poskytnutím bezúročné zápůjčky městské části Brno-sever z rozpočtu města Brna na rok 2024

pověřit

vedoucí Bytového odboru MMB podpisem Protokolu o poskytnutí zápůjčky č. 022024 městské části Brno-sever.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

42. Adresný záměr převodu podílů na bytových jednotkách v domě č.p. 1232 na ul. Opálkova a na pozemku p.č. 6261/33 s nebo bez cenového vyrovnání a podmínky vypořádání podílů na pozemku p.č. 6261/32, k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A) včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí

skutečnost, že mezi statutárním městem Brnem a Bytovým družstvem Opálkova, družstvo, IČO: 26218232, Opálkova 1232/21, Bystrc, 635 00 Brno (dále také jako „Družstvo“) není shoda o způsobu vypořádání družstevní dotované bytové výstavby na ul. Opálkova, Brno, realizované dle „smlouvy o výstavbě bytového domu na pozemku p. č. 6261/31, p. č. 6261/32 a p. č. 6261/33, o celkové výměře 2045 m² v k. ú. Bystrc, obec Brno, uzavřené dle ust. §17 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů“, č. smlouvy 63 99 9 045 uzavřené mezi společností KOMFORT, a.s., se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 25524241 a statutárním městem Brnem ze dne 2. 4. 1999, ve znění dohody o změně smlouvy č. 63 99 9 045 ze dne 11. 7. 2000 a dohody č. 2 o změně smlouvy č. 63 99 9 045 ze dne 8. 2. 2002, kterou do závazku přistoupilo Družstvo jako další účastník, (dále jen „Smlouva o výstavbě“), a to konkrétně o:

- rozsahu technické infrastruktury včetně pozemků, která měla být po dokončení výstavby převedena statutárnímu městu Brnu;
- skutečnosti, zda se závazek bezúplatného převodu na Družstvo nebo na jeho členy týkal i spoluvlastnických podílů statutárního města Brna k pozemkům p. č. 6261/32 a 33, v k. ú. Bystrc, obec Brno;
- rozsahu a podmínkách vypořádání pozemků p. č. 6261/31, p. č. 6261/32 a 6261/33, vše v k. ú. Bystrc, obec Brno vložených statutárním městem Brnem do výstavby.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna trvat na svém usnesení přijatém na Z9/09 zasedání konaném 5. září 2023, bod č. 85, kterým

1. vzalo na vědomí skutečnost, že

- statutární město Brno vložilo do družstevní bytové výstavby na ul. Opálkova dle „smlouvy o výstavbě bytového domu na pozemku p. č. 6261/31, p. č. 6261/32 a p. č. 6261/33, o celkové výměře 2045 m² v k. ú. Bystrc, obec Brno uzavřené dle ust. §17 zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů“, č. smlouvy 63 99 9 045 uzavřené mezi společností KOMFORT, a.s., se sídlem Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno, IČO: 25524241 a statutárním městem Brnem ze dne 2. 4. 1999, ve znění dohody o změně smlouvy č. 63 99 9 045 ze dne 11. 7. 2000 a dohody č. 2 o změně smlouvy č. 63 99 9 045 ze dne 8. 2. 2002, dále jen „Smlouva o výstavbě“) dotační prostředky získané ze státního rozpočtu a rovněž pozemky p. č. 6261/31, p. č. 6261/32 a p. č. 6261/33, v k. ú. Bystrc, obec Brno získané do vlastnictví statutárního města Brna výkupem,
- hodnota pozemků p. č. 6261/31, 6261/32, 6261/33, vše v k. ú. Bystrc, obec Brno, vložených do výstavby byla Smlouvou o výstavbě promítnuta do dočasně statutárním městem Brnem vlastněných spoluvlastnických podílů na bytových jednotkách vymezených dle zákona o vlastnictví k bytům, v bytovém domě č. p. 1232 na ul. Opálkova, stojícím na pozemku p. č. 6261/31 v k. ú. Bystrc, obec Brno, jejichž spoluvlastnické podíly ve vlastnictví statutárního města Brna mají být dle Smlouvy o výstavbě předmětem bezúplatného převodu na členy Bytového družstva Opálkova, družstvo, se sídlem Opálkova 1232/21, Bystrc, 635 00 Brno, IČO 26218232, dále jen „Družstvo“;
- cena obvyklá pozemků p. č. 6261/31, 6261/32, 6261/33, v k. ú. Bystrc, obec Brno dle Smlouvy o výstavbě činila 1600 Kč/m², tj. celkem 3.272.000 Kč;
- aktuální cena obvyklá pozemků v k. ú. Bystrc, obec Brno činí u pozemků:
- p. č. 6261/31 o výměře 973 m² spojeného s bytovými jednotkami 6.160 Kč/m², tj. celkem 5.993.680

Kč, z toho cena obvyklá všech spoluvlastnických podílů statutárního města Brna přináležejících k bytovým jednotkám ve spoluvlastnictví statutárního města Brna ve výši všech spoluvlastnických podílů o velikosti 6355149/28043300 činí 1.358.280 Kč,

- p. č. 6261/32 o výměře 878 m², ostatní plocha, zeleň dle výpočtu skutečné výměry bez zaokrouhlení 2.873,97 Kč za m², celkem dle ZP 2.523.657 Kč, cena obvyklá spoluvlastnického podílu statutárního města Brna o velikosti 63611/277536 činí 578.420 Kč; cena obvyklá dle budoucího stavu po rozdělení ploch: za plochy sloužící jako zeleň o výměře 416 m² 2.874,32 Kč/m² za plochy ostatní o výměře 462,11 m² 2.994,28 Kč /m², tj. celkem 591.200 Kč;

- p. č. 6261/33 o výměře 184 m², ostatní plocha, zeleň, ve výši 2.890 Kč/m², tj. celkem 531.760 Kč, cena obvyklá spoluvlastnického podílu statutárního města Brna o velikosti 63611/277536 činí 121.879 Kč,

- cena obvyklá spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách vymezených dle zákona o vlastnictví bytů, v bytovém domě č. p. 1232 na ul. Opálkova, stojícím na pozemku p. č. 6261/31 v k. ú. Bystrc, obec Brno, dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytovém domě č. p. 1232, a na pozemku p. č. 6261/31 v k. ú. Bystrc, (dále jen „bytové jednotky“), činí celkem 66.576.368,15 Kč.

2. schválilo

adresný záměr převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na 32 bytových jednotkách, vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů, v bytovém domě č. p. 1232 na ul. Opálkova, stojícím na pozemku p. č. 6261/31 v k. ú. Bystrc, obec Brno, dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytovém domě č. p. 1232, v k. ú. Bystrc, obec Brno, jejich nájemcům-členům Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné s cenovým vyrovnáním ceny obvyklé celého pozemku p. č. 6261/31 v k. ú. Bystrc, obec Brno vloženého statutárním městem Brnem do výstavby ve výši 5.993.680 Kč. Seznam spoluvlastnických podílů na bytovém domě č. p. 1232, v k. ú. Bystrc, obec Brno tvoří přílohu č. 66a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. uložilo

Radě města Brna zajistit zveřejnění adresného záměru převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se schváleným usnesením T: bezodkladně

4. schválilo

způsob a cenové podmínky vypořádání bytové výstavby k pozemku p. č. 6261/32 v k. ú. Bystrc, obec Brno, nyní ve spoluvlastnictví statutárního města Brna se spoluvlastnickým podílem pozemku statutárního města Brna o velikosti 63611/277536 a Družstva o velikosti 213925/277536 na základě dohody o narovnání:

Družstvo, resp. Členové Družstva a statutární město Brno se stanou výlučnými vlastníky částí pozemku p. č. 6261/32 v k. ú. Bystrc dle jejich funkčního využití s tím, že Družstvo, resp. členové Družstva statutárnímu městu Brnu uhradí jako cenové vyrovnání hodnoty částí uvedeného pozemku ve výši odpovídající 100% ceny obvyklé částí tohoto pozemku, které budou dle dohody ve výlučném vlastnictví Družstva, resp. Jeho členů. Části pozemku p. č. 6261/32 v k. ú. Bystrc, obec Brno, které se stanou výlučným vlastnictvím statutárního města Brna, budou bez nároku Družstva na cenové vyrovnání od statutárního města Brna. Přesný rozsah nabývaných částí pozemku dle jeho funkčního využití vyplyne z jednání s Družstvem, v souladu se stanoviskem městské části Brno-Bystrc, dotčených odborů a organizací.

5. schválilo

způsob a cenové podmínky vypořádání bytové výstavby k pozemku p. č. 6261/33, v k. ú. Bystrc, obec Brno, nyní ve spoluvlastnictví statutárního města Brna se spoluvlastnickým podílem pozemku statutárního města Brna o velikosti 63611/277536 a Družstva o velikosti 213925/277536 na základě dohody o narovnání:

Družstvo, resp. Členové Družstva se stanou výlučnými vlastníky pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc s tím, že statutárnímu městu Brnu náleží jako cenové vyrovnání cena obvyklá pozemku vloženého statutárním městem Brnem do výstavby ve výši 531.760 Kč.

6. schválilo

odůvodnění převodu podílů na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva za cenu nižší než obvyklou s cenovým vyrovnáním ve výši 5.993.680 Kč, které tvoří přílohu č. 66b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

7. schválilo

podmínku narovnání s Družstvem a nájemci-členy tohoto Družstva se závazkem budoucího převodu podílu města na bytových jednotkách na nájemce-členy Družstva, kterou se každý nájemce-člen Družstva jako nabyvatel podílu na bytové jednotce zaváže, že
- bytová jednotka bude sloužit po dobu 5 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání, a že pro případ každého následujícího převodu vlastnictví k předmětné bytové jednotce v uvedené době zaváže nabyvatele bytové jednotky touto povinností;
- čestně prohlásí, že není příjemcem veřejné podpory.

8. uložilo

Radě města Brna zajistit zpracování návrhu adresného záměru převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna k částem pozemku p. č. 6261/32 v k. ú. Bystrc, obec Brno, v souladu s přijatým usnesením.

T: bezodkladně

9. uložilo

Radě města Brna zajistit zpracování návrhu adresného záměru úplatného převodu spoluvlastnického podílu statutárního města Brna o velikosti 63611/277536 na pozemku p. č. 6261/33 v k. ú. Bystrc, obec Brno na Družstvo, resp. Jeho členy s cenovým vyrovnáním ve výši 531.760 Kč v souladu s přijatým usnesením.

T: bezodkladně

10. doporučuje Zastupitelstvu města Brna uložit

Radě města Brna

opětovně zajistit zveřejnění adresného záměru převodu spoluvlastnických podílů statutárního města Brna na bytových jednotkách dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se schváleným usnesením.

T: bezodkladně

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

43. Návrh vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem spoluvlastnických podílů města na 39 bytových jednotkách v bytovém domě č.p. 957 v k.ú. Staré Brno, ul. Bezručova 19 v Brně, členům Bytového družstva Bezručova 19

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatný převod spoluvlastnických podílů na 39 bytových jednotkách vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), v bytovém domě č.p. 957 na ul. Bezručova 19, stojícím na pozemku p. č. 1456/1, k. ú. Staré Brno, dle seznamu spoluvlastnických podílů na bytovém domě č. p. 957, k. ú. Staré Brno, dále jen „bytové jednotky“, jejich nájemcům-členům Bytového družstva Bezručova 19, se sídlem Bezručova 957/19, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO: 25578146, (dále jen „Družstvo“), jejichž členství v Družstvu není sporné;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit vzorovou dohodu o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky spolu s podílem na budově a pozemku, mezi statutárním městem Brnem, Družstvem, a jeho jednotlivými členy, jejichž členství v Družstvu není sporné, kterou jsou vypořádávány závazky:

- ze smlouvy o sdružení č. 63 00 9 92 mezi statutárním městem Brnem, Bytovým družstvem Bezručova 19 a společností KOMFORT, a.s. se sídlem Brno, Nové sady 30, okres Brno-město, PSČ 602 00, IČO: 25524241 (údaje dle zápisu v obchodním rejstříku ke dni uzavření smlouvy), ze dne 12. 10. 2000, ve znění pozdějších změn;
- z nájemních vztahů k bytovým jednotkám mezi Družstvem a statutárním městem Brnem jako pronajímateli a členy Družstva, jako nájemci, jejichž členství v Družstvu není sporné;

a kterou jsou bezúplatně převáděny spoluvlastnické podíly statutárního města Brna a Družstva na bytových jednotkách na členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné;

3. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit uzavření dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky dle vzorové dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky s Družstvem a jednotlivými členy Družstva, jejichž členství v Družstvu není sporné;

4. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit vedoucí Bytového odboru MMB podpisem dohod o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky;

5. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit realizaci tohoto usnesení;
T: bezodkladně

6. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí skutečnost, že na základě § 9 odst. 3 zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), vznikla právnická osoba Společenství vlastníků Bezručova 19, Brno (dále jen „SVJ“), spravující společné části domu č. p. 957 a pozemek p. č. 1456/1, vše v k. ú. Staré Brno;

7. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit změnu stanov SVJ;

8. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s programem shromáždění SVJ, jehož obsahem bude určení prvního statutárního orgánu SVJ a schválení změny stanov;

9. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna pověřit Mgr. Marii Švehlovou a jako náhradníka JUDr. Petra Kučeráka k zastupování statutárního města Brna na shromáždění SVJ;

10. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit zástupci statutárního města Brna na shromáždění SVJ, hlasovat pro určení prvního statutárního orgánu SVJ a schválení změny stanov teprve po schválení dohody o narovnání s bezúplatným převodem bytové jednotky mezi statutárním městem Brnem, Družstvem a nájemci-členy Družstva Zastupitelstvem města Brna.

T: dle usnesení

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

44. Návrh změny Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a jejich Přílohy č. 1 Statut sociálního bytu a Přílohy č. 2 Statut startovacího bytu

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit změnu Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna a jejich Přílohy č. 1 Statut sociálního bytu a Přílohy č. 2 Statut startovacího bytu (dále jen „Pravidla“);

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna uložit Radě města Brna zajistit informování městských částí města Brna o přijetí změny Pravidel;

Termín: bezodkladně.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

45. Žádost městské části Brno-Židenice o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-Židenice o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy

k bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, o velikosti 2+kk o výměře 46,13 m² xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxx, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna (dále jen Pravidla)

2. neuděluje městské části Brno-Židenice předchozí souhlas dle čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech majetku statutárního města Brna s pronájmem bytu č. 3, Kuldova 5, Brno, o velikosti 2+kk, xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

46. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu zaměstnanci Městské policie Brno mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k služebnímu bytu č. 4 v domě Milady Horákové 22, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-střed předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 4 v domě Milady Horákové 22, Brno, mimo režim Pravidel, a to Tomáši Kuncovi, nar. 1991, za následujících podmínek:

- doba trvání nájmu na dobu určitou – 1 rok
- možnost dalšího opakovaného prodlužování nájemní smlouvy z úrovně městské části vždy maximálně o 1 rok za předpokladu plnění podmínek stanovených městskou částí Brno-střed pro prodloužení nájmu a současně při splnění podmínky trvání nepřetržitého pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno
- nájemné bude stanoveno ve výši 180 Kč/m2/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. upravováno pronajímatelem o míru inflace oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok
- po uplynutí 10 let od účinnosti nájemní smlouvy a trvání nájemního vztahu k předmětnému bytu a současně i pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno, není nájemce povinen dokládat splnění podmínky trvání pracovního poměru.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
------	-----	-----	------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

47. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna k uzavření nájemní smlouvy k služebnímu bytu zaměstnanci Městské policie mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy k služebnímu bytu č. 8 v domě Leitnerova 26, Brno, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna (dále jen „Pravidla“).

2. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel městské části Brno-střed předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 8 v domě Leitnerova 26, Brno, mimo režim Pravidel, a to xxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx, za následujících podmínek:

- doba trvání nájmu na dobu určitou – 1 rok
- možnost dalšího opakovaného prodlužování nájemní smlouvy z úrovně městské části vždy maximálně o 1 rok za předpokladu plnění podmínek stanovených městskou částí Brno-střed pro prodloužení nájmu a současně při splnění podmínky trvání nepřetržitého pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno
- nájemné bude stanoveno ve výši 180 Kč/m2/měsíc s tím, že bude každoročně k 01.07. upravováno pronajímatelem o míru inflace oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok
- po uplynutí 10 let od účinnosti nájemní smlouvy a trvání nájemního vztahu k předmětnému bytu a současně i pracovního poměru žadatele u Městské policie Brno, není nájemce povinen dokládat splnění podmínky trvání pracovního poměru.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

48. Žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s pronájmem bytu č. 9E v domě Orlí 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost městské části Brno-střed o vydání předchozího souhlasu Rady města Brna s narovnáním právního stavu uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 9E v domě Orlí 9, Brno,

2. neuděluje

dle čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna městské části

Brno-střed předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 9E v domě Orlí 9, Brno, o podlahové ploše 85,5 m², na dobu neurčitou, mimo režim Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a to xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, a xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx,

3. doporučuje

městské části Brno-střed postupovat dle platné Nájemní smlouvy o výstavbě a smlouvy o budoucí nájemní smlouvě č. FOBK3062 včetně jejích dodatků a v souladu s platnými právními předpisy (zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

49. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 26 v domě Vondrákova 9, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu Housing First a určení charakteru bytu jako sociálního

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. určuje

byt č. 26 o velikosti 1+1 o výměře 35 m² v domě Vondrákova 9, Brno, jako byt sociální ve smyslu čl. 2 odst. 5 Statutu sociálního bytu, který je přílohou č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem sociálního bytu č. 26, o velikosti 1+1 o výměře 35 m², v domě Vondrákova 9, Brno, s komplexní sociální podporou v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi s využitím metody Housing First“ s xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx na dobu určitou – 1 rok, za nájemné 85 Kč/m²/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem sociálního bytu, který tvoří přílohu č. 1 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

50. Prodloužení doby nájmu startovacích bytů v domě Stamicova 11, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádosti

- xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 58 v domě Stamicova 11, Brno,
- xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 73 v domě Stamicova 11, Brno,

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu startovacích bytů

- č. 58 v domě Stamicova 11, Brno, s nájemci xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o 2 roky, tj. do 30.06.2026
- č. 73 v domě Stamicova 11, Brno, s nájemci xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o 2 roky, tj. do 14.06.2026

za nájemné ve výši 151,74 Kč/m2/měsíc upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

51. Prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1C 348 v domě Vojtova 9, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o prodloužení doby nájmu startovacího bytu č. 1C 348 v domě Vojtova 9, Brno,

2. schvaluje

prodloužení doby nájmu startovacího byt č. 1C 348 v domě Vojtova 9, Brno, s nájemci xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx o 2 roky, do 30.04.2026 za nájemné ve výši 192,82 Kč/m2/měsíc upravované každoročně k 01.07. o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, a za podmínek stanovených Statutem startovacího bytu, který tvoří přílohu č. 2 Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

52. Neuzavření dodatku na prodloužení doby nájmu k sociálnímu bytu č. 7 v domě Mostecká 12, Brno, s komplexní sociální podporou

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

že xxxxxxxx xxxxxxxxxx porušil Dohodu o splátkách dluhu uzavřenou dne 19.02.2024 neuhrazením splátky za období březen 2024, a ztratil tak výhodu dohodnutých splátek dluhu s tím, že předmětný dluh se stal okamžitě splatným.

2. neschvaluje

uzavření dodatku na prodloužení doby nájmu k sociálnímu bytu č. 7, o velikosti 1+kk v domě Mostecká 12, Brno, s komplexní sociální podporou, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

53. Neuzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. 9 v domě Zderadova 3, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna neschvaluje uzavření nájemní smlouvy běžného obecního bytu č. 9 o velikosti 2+kk v domě Zderadova 3, Brno, s xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxx.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

54. Uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. 14 v domě Vlhká 4, Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost xxxxxxxx xxxxxxxx ze dne 18.03.2024 o uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. 14 v domě Vlhká 4, Brno;

2. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na pronájem běžného bytu č. 14, o velikosti 1+kk, v domě Vlhká 4, Brno, s xxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, na dobu určitou – 2 roky, za nájemné 101,70 Kč/m2/měsíc, s tím, že nájemné bude každoročně k 01.07. upravováno o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem, za podmínek Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, a dále za podmínky, že xxxxxxxx xxxxxxxx uhradí bezdůvodné obohacení za užívání bytu ve výši odpovídající sazbě nájemného a zálohám na služby spojené s užíváním bytu vzniklé za období od 01.03.2024 do doby uzavření nájemní smlouvy, s tím, že tuto podmínku splní nejpozději do 30.04.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

55. Návrh na zrušení části usnesení Rady města Brna R9/069 konané dne 31.01.2024, bod č.33 - nájem bytu č. 17 v domě Kachlíkova 15

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě B).

Rada města Brna

1. bere na vědomí

přípis xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx ve věci rozhodnutí Rady města Brna ze dne 31.01.2024.

2. ruší

část usnesení R9/069. schůze Rady města Brna ze dne 31.01.2024 bod. č. 33 která zní:
„Rada města Brna

2. neuděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna městské části Brno-Bystrc předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 17 o velikosti 3+1, v domě Kachlíkova 15 xxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna.

3. doporučuje

městské části Brno-Bystrc zvýšit náhradu za užívání bytu na 150 Kč/m2/měsíc do doby vyklizení bytu“

4. uděluje

v souladu s čl. 3 odst. (6) Pravidel pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna městské části Brno-Bystrc předchozí souhlas s pronájmem bytu č. 17, velikosti 3+1, v domě Kachlíkova 15, xxxxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxx, mimo Pravidla pronájmu bytů v domech v majetku statutárního města Brna, za podmínek:

- za kterých městská část Brno-Bystrc pronajímá běžné obecní byty, s tím že nájemné stanovené městskou částí Brno-Bystrc, bude každoročně k 01.07. zvyšováno pronajímatelem o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen oznámenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, s možností prodloužení nájemní smlouvy z úrovně městské části Brno-Bystrc v případě plnění podmínek stanovených městskou částí pro prodloužení nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

56. Žádost o prominutí příslušenství dluhu za nájem bytu č. 12 v domě Zderadova 474/3 v Brně
Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna vzít na vědomí žádost xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, o prominutí příslušenství dluhu za nájem bytu č. 12 v domě Zderadova 474/3 v Brně představovaného poplatky z prodlení a úroky z prodlení, ke dni 9. 11. 2023 ve výši 284 867 Kč;

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna souhlasit s prominutím příslušenství dluhu xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx, za nájem bytu č. 12 v domě Zderadova 474/3 v Brně představovaného poplatky z prodlení a úroky z prodlení, ke dni 9. 11. 2023 ve výši 284 867 Kč.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

57. Veřejná zakázka malého rozsahu „Husova 3,5,12, Koliště 19, Dominikánské nám. 1 v Brně – servis vzduchotechniky a klimatizačního zařízení“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Husova 3,5,12, Koliště 19, Dominikánské nám. 1 v Brně – servis vzduchotechniky a klimatizačního zařízení“ k uzavření smlouvy dodavatele Chlazení Nečas s.r.o., Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČO 06975381;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Chlazení Nečas s.r.o., Hradisko 433, 664 01 Bílovice nad Svitavou, IČO 06975381, která tvoří přílohu č. 19 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

58. Veřejná zakázka malého rozsahu „Štolcova 16 v Brně – stavební úpravy školního hřiště ZŠ Štolcova“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Štolcova 16 v Brně – stavební úpravy školního hřiště ZŠ Štolcova“ k uzavření smlouvy dodavatele BESTBUILD s.r.o., Záhřebská 2497/9, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 29355257;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností BESTBUILD s.r.o., Záhřebská 2497/9, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 29355257, která tvoří přílohu č. 20 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

59. Veřejná zakázka malého rozsahu „Opravy bytů č. 29 a č. 30 v bytovém domě Vondrákova 7“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Opravy bytů č. 29 a č. 30 v bytovém domě Vondrákova 7“ k uzavření smlouvy dodavatele TopKa building, s.r.o., Brněnská č.ev. 7, 664 42 Modřice, IČO 06290141;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností TopKa building, s.r.o., Brněnská č.ev. 7, 664 42 Modřice, IČO 06290141, která tvoří přílohu č. 21 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

60. Veřejná zakázka malého rozsahu „Provedení stavebně technického průzkumu – Orlí 30,32 a Benešova 8“ – výběr dodavatele, smlouva

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na služby „Provedení stavebně technického průzkumu – Orlí 30,32 a Benešova 8“ k uzavření smlouvy dodavatele Grinity s.r.o., Olivova 948/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 04607228;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností Grinity s.r.o., Olivova 948/6, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 04607228, která tvoří přílohu č. 22 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

61. Veřejná zakázka malého rozsahu „Odstranění staveb ve vnitrobloku Cejl 21, 23 Brno – 2023“ – dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6623054567

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6623054567 ze dne 6. 10. 2023 mezi statutárním městem Brnem a dodavatelem Pennant group s.r.o., Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 07075413 jako zhotovitelem u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Odstranění staveb ve vnitrobloku Cejl 21, 23 Brno – 2023“, který tvoří přílohu č. 23 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 6623054567 ze dne 6. 10. 2023.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

62. Veřejná zakázka malého rozsahu „Olomoucká 57, částečná oprava fasády včetně výměny 3 ks oken“ – výběr dodavatele, smlouva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Olomoucká 57, částečná oprava fasády včetně výměny 3 ks oken“ k uzavření smlouvy dodavatele PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno, IČO 60724463;

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností PSK Brno s.r.o., Kabátníkova 105/2, Ponava, 602 00 Brno, IČO 60724463, která tvoří přílohu č. 24 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje
vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem výše uvedené smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

63. Smlouva o poskytnutí práva k umístění zařízení (automatů na kávu) v objektech statutárního města Brna

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A) dle doplňku č. 2.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Best Barista Brno s.r.o., se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 19288760 o umístění zařízení (automatů na kávu) na ulici Kounicova 67 – registr vozidel, Husova 3 – přijímání žádostí a Husova 5 – výdej cestovních pasů.

2. schvaluje

Smlouvu o poskytnutí práva k umístění zařízení (automatů na kávu) uzavřenou mezi statutárním městem Brnem, jako poskytovatelem a společností Best Barista Brno s.r.o., se sídlem Pražákova 1008/69, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 19288760, za cenu 4.500,- Kč za jedno zařízení včetně energií bez DPH. Smlouva tvoří přílohu č. 25 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

64. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p. 690, Moravské náměstí 15, k. ú. Veveří

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a úpravě usnesení.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s., Starobrněnská 690/20, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 033 05 252 ze dne 30. 11. 2023, týkající se o výpůjčky nebytových prostor o výměře 511 m² ve 3. NP budovy č. p. 690, Moravské náměstí 15, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veverí.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se nebytových prostor o výměře 511 m² ve 3. NP budovy č. p. 690, Moravské náměstí 15, která je součástí pozemku p. č. 1468 v k. ú. Veverí, spolku Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s., Starobrněnská 690/20, Brno-město, 602 00 Brno, IČO 033 05 252 na dobu určitou od 1. 5. 2024 do 31. 12. 2024. Smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 26 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

65. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor v budově č. p 531 na adrese Cejl 75 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost spolku Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., Modřická 979/75, 664 48 Moravany, IČO 030 10 376, týkající výpůjčky nebytových prostor o výměře 47 m² v 1. NP budovy č. p. 531 na adrese Cejl 75, která stojí na pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce mezi statutárním městem Brnem jako půjčitelem a spolkem Potravinová banka pro Brno a Jihomoravský kraj, z. s., Modřická 979/75, 664 48 Moravany, IČO 030 10 376, týkající se nebytových prostor o výměře 47 m² v 1. NP budovy č. p. 531 na adrese Cejl 75, která stojí na pozemku p. č. 6 v k. ú. Zábrdovice, a to na dobu určitou do 31. 12. 2024, smlouva o výpůjčce tvoří přílohu č. 27 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o výpůjčce.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-------	-----	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

66. Pronájem nebytové jednotky v budově č. p. 365, Vranovská 1a, postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Top Street Invest s.r.o., Kurzova 2222/16, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO 14022575, o pronájem nebytové jednotky umístěné v 1. NP budovy č. p. 365 na adrese Vranovská 1a, postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice;

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu, týkající se pronájmu nebytové jednotky o celkové výměře 42,77 m² v 1. NP budovy č. p. 365 na adrese Vranovská 1a, postavené na pozemku p. č. 977 v k. ú. Zábrdovice, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a společností Top Street Invest s.r.o., Kurzova 2222/16, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO 14022575, jako nájemcem, za účelem provozování maloobchodního prodeje zboží a kanceláře, za nájemné 105.856 Kč ročně, smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 28 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

67. Pronájem nebytových prostor sloužících podnikání v budově č. 8 bez č. p. / č. e., která je součástí pozemku p. č. 206/3 v k. ú. Tuřany

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost Petra Šťastného, Palackého 452, 664 59, Telnice, IČO 67577288, o pronájem prostor v budově č. 8, bez č. p. / č. e., která je součástí pozemku p. č. 206/3 v k. ú. Tuřany.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Petrem Šťastným, Palackého 452, 664 59, Telnice, IČO 67577288, jako nájemcem, týkající se nájmu prostor o celkové výměře 41 m² v budově č. 8 bez č. p. / č. e., která je součástí

pozemku p. č. 206/3 v k. ú. Tuřany, účel nájmu sklad, navrhovaná výše nájemného 49.200 Kč ročně, smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 29 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

68. Smlouva o nájmu nebytových prostor sloužících podnikání v budově č. p. 64, Kobližná 10, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí žádosti

1. společnosti CAURION s.r.o., Mathonova 897/25, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 21408211;
 2. společnosti SEMAG spol. s r.o., Lidická 886/43, Šumbark, 736 01 Havířov, IČO 43962394;
 3. Nguyen Hong Phuoc, Kobylnická 1434/23, 627 00, Brno – Slatina, IČO 67664067;
 4. Bc. Thu Hang Lea, Kellnerova 1388/16, 627 00, Brno – Slatina, IČO 09388541;
 5. společnosti Bidule s.r.o., Pančava 128, Příluky, 760 01 Zlín, IČO 19201281;
 6. Nhat Huong Nguyen, Hanácká 117/8, Tuřany, 620 00 Brno, IČO 28306694;
 7. společnosti Květinová 7 spol. s.r.o., Mratínská 571, 250 85 Bašť, IČO 19989148;
 8. Důürenbileg Obermajerová, Dygrýnova 687/1, Černý Most, 19800 Praha 9, IČO 8475326,
- o pronájem nebytových prostor sloužících k podnikání – nebytové jednotky č. 64/205 o výměře 104,12 m² v 1. NP budovy č. p. 64, Kobližná, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno.

2. schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor sloužících k podnikání, týkající se pronájmu nebytové jednotky č. 64/205 o celkové výměře 104,12 m² v 1. NP budovy č. p. 64, Kobližná 10, postavené na pozemku p. č. 147 v k. ú. Město Brno, mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a jedním ze zájemců uvedených v pořadí jako nájemcem:

1. společností CAURION s.r.o., Mathonova 897/25, Černá Pole, 613 00 Brno, IČO 21408211.
Navržený účel: využití francouzská pekárna. Navržené nájemné: 600.980 Kč ročně.
2. společností SEMAG spol. s r.o., Lidická 886/43, Šumbark, 736 01 Havířov, IČO 43962394.
Navržený účel využití: pekařství s přípravou výrobků na místě. Navržené nájemné: 583.072 Kč ročně;
3. Nguyen Hong Phucem, Kobylnická 1434/23, 627 00, Brno – Slatina, IČO 67664067. Navržený účel využití: prodejna potravin. Navržené nájemné: 539.998 Kč ročně.
4. Bc. Thu Hang Leem, Kellnerova 1388/16, 627 00, Brno – Slatina, IČO 09388541. Navržený účel využití: občerstvení – vietnamské bagety. Navržené nájemné: 520.600 Kč ročně.
5. společností Bidule s.r.o., Pančava 128, Příluky, 760 01 Zlín, IČO 19201281. Navržený účel využití: vinný bar s kavárnou. Navržené nájemné: 479.993 Kč ročně.
6. Nhat Huong Nguyenem, Hanácká 117/8, Tuřany, 620 00 Brno, IČO 28306694. Navržený účel využití: potraviny – večerka. Navržené nájemné: 444.072 Kč ročně.
7. společností Květinová 7 spol. s.r.o., Mratínská 571, 250 85 Bašť, IČO 19989148. Navržený účel využití: prodej květin. Navržené nájemné: 437.929 Kč ročně.
8. Důürenbileg Obermajerovou, Dygrýnova 687/1, Černý Most, 19800 Praha 9, IČO 8475326.

Navržený účel využití: obchod s oděvy. Navržené nájemné: 432.098 Kč ročně.

smlouva o nájmu tvoří přílohu č. 30 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

69. Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání v budově Orlí 30, k. ú. Město Brno, uzavírané s Českou poštou, s. p.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání uzavíranou mezi Českou poštou, s. p., Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1, IČO 47114983, jako pronajímatelem a statutárním městem Brnem, jako nájemcem, týkající se prostor o výměře 198,06 m² v budově Orlí 30, která je součástí pozemku p. č. 262 v k. ú. Město Brno.

Smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání tvoří přílohu č. 31 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucího Odboru správy majetku MMB podpisem smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

70. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za

rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Lidická 11, k. ú. Veveří*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti ADRA, o.p.s., Markova 600/6, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 61388122, ze dne 1. 3. 2024 o odpuštění inflačního navýšení nájemného za užívání nebytových prostor v budově Lidická 11, č. p. 696, která je součástí pozemku p. č. 1452/1 v k. ú. Veveří.

2. neschvaluje

vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023, tedy o částku ve výši 35.952,- Kč, vůči nájemci ADRA, o.p.s., Markova 600/6, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČO 61388122, za užívání nebytových prostor v budově Lidická 11, č. p. 696, která je součástí pozemku p. č. 1452/1 v k. ú. Veveří.

Pro návrh usnesení hlasovalo 8 členů, nikdo nebyl proti, 1 člen se zdržel hlasování.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	zdržel a se	pro	pro	pro	pro	pro	pro

71. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Nádražní 10, k. ú. Město Brno*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

vzít na vědomí žádost společnosti Oční studio Aleš Žejdl s.r.o., Havlíčkova 837, 664 42 Modřice, IČO 26918773, ze dne 28. 2. 2024 o odpuštění inflačního navýšení nájemného za užívání nebytových prostor v budově Nádražní 10, č. p. 654, která je součástí pozemků p. č. 357 a 358 v k. ú. Město Brno;

neschválit vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023, tedy o částku ve výši 139.100,- Kč, vůči nájemci Oční studio Aleš Žejdl s.r.o., Havlíčkova 837, 664 42 Modřice, IČO 26918773, za užívání nebytových prostor v budově Nádražní 10, č. p. 654, která je součástí pozemků p. č. 357 a 358 v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

72. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Pekařská 52, k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost společnosti Vladka Hrubá hair style, s.r.o., Pekařská 429/52, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 28287851, ze dne 18. 2. 2024 o odpuštění inflačního navýšení nájemného za užívání nebytových prostor v budově Pekařská 52, č. p. 429, která je součástí pozemku p. č. 1033 v k. ú. Staré Brno;

2. neschvaluje

vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023, tedy o částku ve výši 34.828,- Kč, vůči nájemci Vladka Hrubá hair style, s.r.o., Pekařská 429/52, Staré Brno, 602 00 Brno, IČO 28287851, za užívání nebytových prostor v budově Pekařská 52, č. p. 429, která je součástí pozemku p. č. 1033 v k. ú. Staré Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

73. Žádost o vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023 za užívání nebytových prostor v budově Starobrněnská 14, k. ú. Město Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

žádost podnikající fyzické osoby Ing. arch. Pavly Vančurové, Jánská 79/1, 602 00, Brno, IČO 74730801, ze dne 9. 2. 2024 o odpuštění inflačního navýšení nájemného za užívání nebytových prostor v budově Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno;

2. neschvaluje

vzdání se práva na část nájemného představující zvýšení nájemného o inflaci za rok 2023, tedy o částku ve výši 55.706,- Kč, vůči nájemci Ing. arch. Pavle Vančurové, Jánská 79/1, 602 00, Brno, IČO 74730801, za užívání nebytových prostor v budově Starobrněnská 14, č. p. 340, která je součástí pozemku p. č. 478/4 v k. ú. Město Brno.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
------------------	---------------	---------------------------	-----------------	--------------------	--------------	-----------------------	---------	--------------------	---------------------	----------------

-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro
-------	-----	-----	-------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

74. Postup ve věci odstranění cizí stavby na pozemcích města v k.ú. Ponava

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že společnost LP EXPO, s.r.o. na základě pravomocného a vykonatelného rozhodnutí Městského soudu v Brně ve spojení s rozhodnutím Krajského a Nejvyššího soudu v Brně nesplnila dobrovolně povinnost odstranit vlastní stavbu na pozemcích statutárního města Brna p.č. 1084/6, 1084/9, 1084/10 k.ú. Ponava z těchto pozemků, včetně všech jejích součástí a příslušenství, do šesti měsíců od nabytí právní moci rozsudku, tj. do 19.3.2024 a ani nezaplatila ničeho na náhradu nákladů řízení do 22.9.2023 a 8.4.2024;

2. souhlasí

s podáním exekučního návrhu na zahájení exekuce proti povinnému společnosti LP EXPO, s.r.o., IČO: 26250837, se sídlem Sportovní 586/2c, Ponava, 602 00 Brno a současně návrhu na pověření JUDr. Petra Kociána, soudního exekutora Exekutorského úřadu Brno-venkov k provedení exekuce provedením prací a výkonů na odstranění stavby – budovy č.p. 609, garáže, postavené na pozemcích statutárního města Brna (SMB) p.č. 1084/6, 1084/9, 1084/10 v k.ú. Ponava z těchto pozemků, včetně všech jejích součástí a příslušenství a k vymození povinnosti zaplatit SMB pohledávku ve výši 37.670 Kč z titulu náhrady nákladů řízení a k vymození povinnosti uhradit náklady exekuce a náklady oprávněného, které vzniknou v souvislosti s provedením exekuce. Text exekučního návrhu a návrhu na pověření exekutora tvoří přílohu č. 32 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

75. Umožnění přesahu stavby nad částí pozemků p.č. 3612/82, 3612/116, 3612/118, 3612/189, 3612/191, 3612/192, 3612/193, 3612/270 a 3612/272, vše k.ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

umožnění přesahu stavby do prostoru nad

- část pozemku p. č. 3612/82 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²
- část pozemku p. č. 3612/116 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m²
- část pozemku p. č. 3612/118 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m²
- část pozemku p. č. 3612/189 ostatní plocha, zeleň o výměře 3 m²
- tři části pozemku p. č. 3612/191 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 20 m² (6 m², 7 m² a 7 m²)
- část pozemku p. č. 3612/192 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m²
- dvě části pozemku p. č. 3612/193 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 8 m² (7 m² + 1 m²)

- část pozemku p. č. 3612/270 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m²
- část pozemku p. č. 3612/272 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m², vše k.ú. Řečkovice, obec Brno

Společenství vlastníků jednotek, Bratří Kříčků 21, 23, 25 a 27, se sídlem bratří Kříčků 1566/23, Řečkovice, 621 00 Brno, IČO: 26887771, za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 85 454,55 Kč + DPH 21 % tj. 17 945,45 Kč; celková výše úplaty činí 103 400 Kč a za podmínek smlouvy o umožnění přesahu stavby, která tvoří přílohu č. 33 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy o umožnění přesahu stavby.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

76. Umožnění přesahu zavěšených balkonů/lodžii nad tři části pozemku p.č. 3071/4, k.ú. Líšeň Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje umožnění přesahu stavby do prostoru nad tři části pozemku p.č. 3071/4 ostatní plocha, jiná plocha o výměrách 1 m², 1 m² a 6 m², k.ú. Líšeň, Společenství vlastníků bytů Bačovského 2b), Brno, IČO: 28296559, se sídlem Bačovského 2004/2b, Líšeň, 628 00 Brno, za sjednanou jednorázovou úplatu ve výši 13 223,14 Kč + DPH 21 % tj. 2 776,86 Kč; celková výše úplaty činí 16 000 Kč a za podmínek smlouvy o umožnění přesahu stavby, která tvoří přílohu č. 34 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

77. Záměr prodeje pozemků p. č. 53/2, p. č. 53/10 a zastavěných pozemků p. č. St. 132, p. č. St. 135 a p. č. St. 136/1, vše v k. ú. Vohančice, formou elektronické aukce

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že

- vlastníku staveb stojících na pozemcích p. č. St. 132, p. č. St. 135 a p. č. St. 136/1, vše k. ú. Vohančice, svědčí dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, předkupní právo, a proto je navrhován záměr prodeje formou elektronické aukce, neboť v případě záměru zpeněžení formou veřejné elektronické dobrovolné dražby je dle § 17 odst. 5 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, v platném znění, možné dražit jen vysloví-li oprávněná osoba z tohoto titulu s provedením dražby svůj souhlas formou písemného prohlášení předloženého dražebníkově nejpozději před podpisem dražební vyhlášky,

- na základě uvedeného zákonného předkupního práva vyplývá povinnost statutárnímu městu Brnu nejprve nabídnout pozemky p. č. St. 132, p. č. St. 135 a p. č. St. 136/1, vše k. ú. Vohančice, ke koupi formou samostatné kupní smlouvy vlastníkově staveb za poměrnou část dosažené kupní ceny vzešlé z této elektronické aukce ve vztahu k celkové výměře tří stavebních pozemků zastavěných stavbou, pokud nejvyšší nabídku v rámci elektronické aukce neučiní sám vlastník těchto staveb bez čp./če. Stojících na uvedených pozemcích

2. souhlasí

se záměrem prodeje pozemků nacházejících se v bývalém zemědělském areálu

- p. č. St. 132 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 769 m²
- p. č. St. 135 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 87 m²
- p. č. St. 136/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 537 m²
- p. č. 53/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 12822 m²
- p. č. 53/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 130 m²

vše v k. ú. Vohančice

formou elektronické aukce za minimální celkovou kupní cenu odpovídající ceně obvyklé stanovené znaleckým posudkem a za podmínky splatnosti kupní ceny před podpisem kupní smlouvy s rozvazovací doložkou.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

78. Záměr a návrh prodeje spoluvlastnického podílu k pozemku p. č. 12011 v k. ú. Šitbořice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje
spoluvlastnického podílu o velikosti id. ¼ k pozemku
p. č. 12011 – orná půda o výměře 65 m²
v k. ú. Šitbořice

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej spoluvlastnického podílu o velikosti id. ¼ k pozemku p. č. 12011 – orná půda o výměře 65 m² v k. ú. Šitbořice
Zemědělskému družstvu Šitbořice (IČO: 001 34 562, sídlo: Brněnská 577, 691 76 Šitbořice) za dohodnutou částku 2.504 Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

79. Záměr a návrh prodeje části pozemku p.č. 307 v k.ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem prodeje

části pozemku p.č. 307 zahrada o výměře 40 m² v k.ú. Slatina

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit prodej části pozemku p.č. 307 zahrada o výměře 40 m² v k.ú. Slatina, oddělené geometrickým plánem č. 3527-49/2022 a označené jako písmeno „b“, xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu 122.000,-Kč a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

80. Návrh prodeje pozemku p. č. 196 k. ú. Ořešín, Návrh na zřízení služebnosti

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- prodej pozemku p. č. 196 – zahrada o výměře 58 m² k. ú. Ořešín xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx za dohodnutou kupní cenu ve výši 245 600 Kč

- zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO 25512285, a to bezúplatně a na dobu neurčitou, k tíži pozemku p. č. 196 k. ú. Ořešín spočívající v povinnosti povinné strpět na pozemku p. č. 196 k. ú. Ořešín optické kabely Metropolitní sítě a ochranné pásmo sítě to vše za podmínek uvedených v kupní smlouvě a smlouvě o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

81. Návrh prodeje částí pozemků p. č. 1137/1 a p. č. 1137/4, oba v k. ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit prodej pozemků:

- část p. č. 1137/1, zahrada, o výměře 197 m², oddělená geometrickým plánem č. 1534-5971/2024 a označená jako díl „a“
- část p. č. 1137/4, zahrada, o výměře 69 m², oddělená geometrickým plánem č. 1534-5971/2024 a označená jako díl „b“

oba v k. ú. Zábrdovice kupujícímu NOVÁ ZBROJOVKA, s.r.o., IČO: 27578925, se sídlem Purkyňova 2121/3, Nové Město, 110 00 Praha 1 za dohodnutou kupní cenu 7.450.420 Kč včetně DPH (6.157.371,90 Kč bez DPH + 21 % DPH 1.293.048,10 Kč) a za podmínek kupní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

82. Nabídka odkupu zapsaných i nezapsaných staveb k rodinné rekreaci postavených v rozvojové lokalitě Moravanské lány na části pozemku p.č. 494 a p.č. 496/1 a na pozemku p.č. 493/2 a p.č. 497/2, k.ú. Dolní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- níže specifikovanou nabídku fyzických osob na odkup zapsaných a nezapsaných staveb určených k rodinné rekreaci, postavených na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna (dále jen „SMB“), v rozvojové lokalitě Moravanské lány, k.ú. Dolní Heršpice, a to:

1. xxxxx xxxxx je vlastníkem stavby chaty nezapsané v katastru nemovitostí (dále jen „KN“), postavené na části pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 496/1, zastavěná plocha části pozemku je 30 m², k.ú. Dolní Heršpice, nabídka byla doručena dne 21.3.2022 na městskou část Brno-jih (dále jen „MČ“) a MČ nabídku postoupila k vyřízení SMB, nabídka neobsahuje návrh kupní ceny.

2. xxxxxxxx xxxxx je vlastníkem stavby chaty nezapsané v KN, postavené na části pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 494, zastavěná plocha části pozemku je 20 m², k.ú. Dolní Heršpice, nabídka byla doručena dne 21.3.2022 na MČ a MČ nabídku postoupila k vyřízení SMB, nabídka neobsahuje návrh

kupní ceny.

3. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx je vlastníkem stavby chaty č.e. 170 (zapsané v KN), postavené na pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 497/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k.ú. Dolní Heršpice, nabídka byla doručena na Majetkový odbor MMB (dále jen „MO MMB“) dne 23.5.2022 a neobsahuje návrh kupní ceny.

4. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, zastoupená právnickou osobou Doležal&Partners s.r.o., advokátní kancelář, je vlastníkem stavby chaty č.e. 165 (zapsané v KN), postavené na pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 493/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², k.ú. Dolní Heršpice, nabídka byla doručena dne 21.4.2022 na MČ a MČ nabídku postoupila k vyřízení SMB, nabídka obsahuje návrh kupní ceny ve výši 883.177,- Kč (na základě přiloženého vypracovaného posudku tržní ceny).

- skutečnost, že Rada městské části Brno-jih již v roce 2021 schválila ukončení pronájmů a pachtů ke všem pozemkům, které jsou dotčené stavbami rodinné rekreace v lokalitě Moravanské lány a nájemcům byla z úrovně MČ zaslána písemná výpověď nájemního vztahu s požadavkem na předání vyklizených pozemků ve stavu připraveném k jejich dalšímu užívání a jako důvod výpovědi nájemního vztahu byla uvedena souvislost s plánovanou výstavbou v této rozvojové lokalitě.

2. doporučuje Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit

- s úplatným nabytím staveb rodinné rekreace do vlastnictví SMB z vlastnictví fyzických osob, a to:

1. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx, vlastníka stavby chaty nezapsané v katastru nemovitostí (dále jen „KN“), postavené na části pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 496/1, zastavěná plocha části pozemku je 30 m², k.ú. Dolní Heršpice, dle nabídky ze dne 21.3.2022.

2. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx vlastníka stavby chaty nezapsané v KN, postavené na části pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 494, zastavěná plocha části pozemku je 20 m², k.ú. Dolní Heršpice, dle nabídky ze dne 21.3.2022.

3. xxxxxxxx xxxxxxxxxxx, vlastníka stavby chaty č.e. 170 (zapsané v KN), postavené na pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 497/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m², k.ú. Dolní Heršpice, dle nabídky ze dne 23.5.2022.

4. xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, zastoupená právnickou osobou Doležal & Partners s.r.o., advokátní kancelář, vlastníka stavby chaty č.e. 165 (zapsané v KN), postavené na pozemku ve vlastnictví SMB p.č. 493/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², k.ú. Dolní Heršpice, dle nabídky ze dne 21.4.2022.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

83. Návrh nabytí id. 1/2 pozemků p. č. 2068/3 a p. č. 2622/2, oba v k. ú. Nový Lískovec

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnost, že podílový spoluvlastník id. ½ pozemků p. č. 2068/3 a p. č. 2622/2, oba v k. ú. Nový Lískovec xxxxxxxxxx navrhla prodej pozemků statutárnímu městu Brnu a souhlasila s kupní cenou ve výši 28.800,- Kč, tj. 1.800 Kč/m2.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí id. ½ pozemků:

- p. č. 2068/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 14 m2,
- p. č. 2622/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 18 m2,

oba v k. ú. Nový Lískovec z vlastnictví xxxxxxxxxx, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 28.800,- Kč, tj. 1.800 Kč/m2, za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

84. Záměr převodu části pozemku p.č. 720/1 v k.ú. Město Brno do vlastnictví České republiky, záměr nabytí pozemků p.č. 2249/2 v k.ú. Černá Pole, p.č. 1349/3 v k.ú. Černovice do vlastnictví statutárního města Brna z vlastnictví České republiky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

skutečnosti, že:

- část pozemku p.č. 720/1 v k.ú. Město Brno ve vlastnictví statutárního města Brna slouží jako parkoviště Krajského soudu v Brně při ul. Husova a přiléhá k pozemku p.č. 720/2 v k.ú. Město Brno ve vlastnictví České republiky – Krajského soudu v Brně
- dotčená část pozemku p.č. 720/1 v k.ú. Město Brno je zahrnuta do projektu „KS Brno – odstranění vlhkosti a jejich důsledků v budově Husova 15“
- pozemek p.č. 2249/2 v k.ú. Černá Pole ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových tvoří funkční celek s bytovým domem č.p. 945, jež je součástí pozemku p.č. 2248, vše v k.ú. Černá Pole při ulici Merhautova ve vlastnictví statutárního města Brna
- pozemek p.č. 1349/3 v k.ú. Černovice ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových tvoří součást veřejného prostranství při ul. Olomoucká

2. souhlasí

se záměrem úplatného převodu části pozemku p.č. 720/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, která je oddělena geometrickým plánem č. 975-272/2023 ze dne 04.01.2024 jako díl „a“ o výměře 28 m2 a je tímto geometrickým plánem sloučena s pozemkem p.č. 720/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, který má nově výměru 432 m2, vše v k.ú. Město Brno z vlastnictví statutárního města Brna do vlastnictví České republiky a do příslušnosti hospodařit s majetkem státu pro Krajský soud v Brně, Rooseveltova 648/16, Brno-město, 602 00 Brno, IČO: 00215724

a úplatného nabytí pozemků:

- p.č. 2249/2 zahrada, o výměře 153 m2, v k.ú. Černá Pole

- p.č. 1349/3 ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 129 m², v k.ú. Černovice

z vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit s tímto majetkem pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČO:69797111 do vlastnictví statutárního města Brna.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

85. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1450/204 v k. ú. Komín z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 86-87.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 1450/204, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 m² v k. ú. Komín

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezcižit převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chváta Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

86. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 2740/3 v k. ú. Bohunice z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na základě smlouvy s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit

- bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 2740/3, ostatní plocha, zeleň o výměře 514 m² v k. ú. Bohunice

(dále jen „převáděný majetek“)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 (dále jen „Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových“) do vlastnictví statutárního města Brna,

- zřízení věcného práva ve prospěch České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převáděnému majetku spočívající v závazku statutárního města Brna jako povinného nezciť převáděný majetek ani nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí (s výjimkou smluvního zatížení převáděného majetku věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě),

za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci s omezujícími podmínkami a o zřízení věcného práva.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

87. Návrh na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 587/10 v k. ú. Komín z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit bezúplatné nabytí pozemku

- p. č. 587/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m² v k. ú. Komín

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, do vlastnictví statutárního města Brna, za podmínek uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

88. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 723/3 v k.ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy společně s body 89-93.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku společnosti Garmax Morava s.r.o., doručenou dne 26.3.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 723/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², v k.ú. Zábrdovice, za kupní cenu ve výši 490.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy, uzavřené s koupěchtivou.

- skutečnost, že společnost Garmax Morava s.r.o. porušila právní povinnosti vztahující se k zákonnému předkupnímu právu, neboť v rozporu s ustanovením § 2147 až 2148 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, vědomě převedla ještě před podáním nabídky předkupního práva na koupěchtivou na základě kupní smlouvy ze dne 12.2.2024 stavbu předmětné garáže a vlastnické právo ve prospěch koupěchtivé bylo zapsáno v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 396 dne 6.3.2024 s právními účinky ke dni 13.2.2024, tzn., že společnost nabídku učinila v době, kdy jí už nesvědčilo vlastnické právo a tímto jednáním došlo k porušení zákonného předkupního práva, neboť vůči předkupníkovi nebyla dodržena zákonem mu daná lhůta k vyjádření v délce do 3 měsíců od doručení nabídky.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna a s uplatněním práv z porušení předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 a § 2144 odst. 1 až 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 723/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k.ú. Zábrdovice, dle nabídky doručené dne 26.3.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

89. Nabídka předkupního práva ke stavbě č.e. 376, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku p.č. 4110/23 v k.ú. Líšeň

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, doručenou dne 11.3.2024, na využití předkupního práva dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 376, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 4110/23, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k.ú. Líšeň, za kupní cenu ve výši 600.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivými

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě č.e. 376, způsob využití rodinná rekreace, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna, p.č. 4110/23, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k.ú. Líšeň, dle nabídky doručené dne 11.3.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

90. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemcích p.č. 394/3 a p.č. 3863/20, vše v k.ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, zastoupeného na základě udělené plné moci obecným zmocněncem xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 18.3.2024, na využití předkupního práva ve smyslu § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, když menší část stavby je postavená na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 394/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² a větší část stavby je postavená na pozemku p.č. 3863/20 ve vlastnictví Českých drah, a.s., zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², vše v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 430.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy se smlouvou o úschově kupní ceny uzavřené s koupěchtivým.

- skutečnost, že v případě stavby, postavené na části pozemků odlišných vlastníků, svědčí předkupní právo k celé stavbě dle platné právní úpravy tomu vlastníkovu pozemku, na kterém je postavena převážná část stavby, tj. v tomto případě ve prospěch Českých drah, a.s. Stanovisko Českých drah, a.s. k nabídce předkupního práva nebylo doloženo.

- skutečnost, že v případě využití předkupního práva z úrovně statutárního města Brna by se stavba garáže nestala součástí pozemku, neboť ke sjednocení vlastnictví pozemku a stavby by došlo teprve až odkoupením pozemku p.č. 3863/20, k.ú. Královo Pole, z vlastnictví Českých drah, a.s. do vlastnictví statutárního města Brna.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu § 3056 OZ, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, když menší část stavby je postavená na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 394/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1 m² a větší část stavby je postavená na pozemku p.č. 3863/20 ve vlastnictví Českých drah, a.s., zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m², vše v k.ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 18.3.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

91. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 2537 v k.ú. Královo Pole

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, doručenou dne 11.3.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2537, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Královo Pole, za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy uzavřené s koupěchtivým.

- existující úkol zadáný Radou města Brna (dále jen „RMB“) na R8/054. schůzi, konané dne 4.12.2019, kterým uložila vedoucí Majetkového odboru MMB zajistit scelení řady garáží podél fotbalového stadionu, a to v souvislosti s přijatým usnesením k bodu číslo 35, který se týkal nabídky předkupního práva k jiné stavbě garáže ve stejném garážovém dvoře a RMB tehdy doporučila Zastupitelstvu města Brna využití předkupního práva.

- skutečnost, že statutární město Brno nově připravuje strategický postup majetkoprávního vypořádání cizích staveb postavených na pozemcích města Brna, který předpokládá vyklizení takovýchto staveb z pozemků města Brna bez finanční náhrady vůči jejich vlastníkům v souladu s platnou soudní judikaturou, a to v případech, kdy se jedná o pozemky v takových lokalitách, na kterých je dle navrhovaného nového Územního plánu města Brna plánovaná budoucí realizace investičních záměrů z úrovně statutárního města Brna (v tomto případě se jedná o rozvojovou lokalitu určenou k přestavbě jakožto plochy sportu – Sportovní areál Srbská).

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2537, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Královo Pole, dle nabídky doručené dne 11.3.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

92. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 2191 v k.ú. Husovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nabídku manželů xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx (dále jen „manželé xxxxxxxx“), zastoupenými na základě udělené plné moci advokátem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., doručenou dne 7.3.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“), ke stavbě ve společném jmění manželů bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Husovice, za kupní cenu ve výši 770.000,- Kč, a za podmínek doložené kupní smlouvy s advokátní úschovou kupní ceny uzavřené s koupěchtivým.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 OZ, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 2191, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Husovice, dle nabídky doručené dne 7.3.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

93. Nabídka předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku p.č. 3363 v k.ú. Komín

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

nabídku xxxxxxxx xxxxxxxx, zastoupené na základě doložené plné moci advokátkou JUDr. Pavlínou Urbancovou, doručenou dne 13.3.2024, na využití předkupního práva ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3363, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k.ú. Komín, za kupní cenu ve výši 800.000,- Kč, a za podmínek doložených

smluv – smlouvy kupní a smlouvy o úschově finančních prostředků a listin – uzavřených s koupěchtivými.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna nesouhlasit s využitím předkupního práva statutárního města Brna ve smyslu ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke stavbě bez č.p./č.e., způsob využití garáž, postavené na pozemku ve vlastnictví statutárního města Brna p.č. 3363, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k.ú. Komín, a to dle nabídky, doručené dne 13.3.2024.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

94. Záměr a návrh směny částí pozemků v k.ú. Kohoutovice při ul. Návrší Svobody

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. souhlasí

se záměrem směny

- části pozemku p.č. 544/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m², oddělené geometrickým plánem č. 1648-52/2023 jako pozemek p.č. 544/13 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m²;
- části pozemku p.č. 544/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², oddělené geometrickým plánem č. 1648-52/2023 jako pozemek p.č. 544/14 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m²;
- části pozemku p.č. 544/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 17 m², oddělené geometrickým plánem č. 1648-52/2023 jako díly b + c o výměře 17 m² a sloučené s pozemkem p.č. 547/1 zahrada, ve vlastnictví statutárního města Brna

za:

část pozemku p.č. 547/1 zahrada o výměře 1 m², oddělenou geometrickým plánem č. 1648-52/2023 jako pozemek p.č. 547/6 zahrada o výměře 1 m², v k.ú. Kohoutovice ve vlastnictví xxxxxxxxx xxxxxxxxx.

2. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit

a) směnu

- části pozemku p.č. 544/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m², oddělené geometrickým plánem č. 1648-52/2023 jako pozemek p.č. 544/13 ostatní plocha, zeleň o výměře 1 m²;
- části pozemku p.č. 544/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m², oddělené geometrickým plánem č. 1648-52/2023 jako pozemek p.č. 544/14 ostatní plocha, zeleň o výměře 6 m²;
- části pozemku p.č. 544/1 ostatní plocha, zeleň o výměře 17 m², oddělené geometrickým plánem č. 1648-52/2023 jako díly b + c o výměře 17 m² a sloučené s pozemkem p.č. 547/1 zahrada, ve vlastnictví statutárního města Brna

za:

část pozemku p.č. 547/1 zahrada o výměře 1 m², oddělenou geometrickým plánem č. 1648-52/2023

jako pozemek p.č. 547/6 zahrada o výměře 1 m², v k.ú. Kohoutovice ve vlastnictví xxxxxxxx xxxxxx
s doplatkem ve prospěch statutárního města Brna za dohodnutou kupní cenu ve výši 78.200,- Kč,
b) zřízení služebnosti
respektování ochranného pásma kanalizační stoky DN 300 jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu na pozemku p.č. 544/14 zahrada v k.ú. Kohoutovice ve prospěch statutárního města Brna a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., a za podmínek Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení služebnosti.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

95. Dispozice s pozemkem p.č. 366/2 v k.ú. Zábrdovice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- nesouhlasné stanovisko městské části Brno-sever k prodeji pozemku p.č. 366/2 v k.ú. Zábrdovice
- nesouhlasné stanovisko Bytového odboru Magistrátu města Brna k prodeji pozemku p.č. 366/2 v k.ú. Zábrdovice

2. nesouhlasí

se záměrem prodeje pozemku p.č. 366/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 163 m², jehož součástí je budova bez č.p./č.e., jiná stavba, v k.ú. Zábrdovice.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

96. Návrh svěřeni majetku města Brna městské části Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, pozemku p.č. 3225/1 k.ú. Řečkovice

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna neschválit městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora svěření pozemku:
- p.č. 3225/1 zahrada o výměře 273 m²
v k.ú. Řečkovice

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

97. Návrh svěření majetku města Brna městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, pozemku p.č. 65 k.ú. Mokrá Hora včetně stavby zvonice nezapsané v katastru nemovitostí

Bylo hlasováno bez rozpravy o variantě A).

Rada města Brna

1. doporučuje

Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno–Řečkovice a Mokrá Hora svěření pozemku:
- p.č. 65 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr o výměře 11 m² včetně stavby zvonice nezapsané v katastru nemovitostí
v k.ú. Mokrá Hora

dle příslušných článků obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, do kategorie: část III. – ostatní nemovitý majetek, uvedený jako doplněk přílohy č. 3.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

100. Návrh odnětí svěřeného majetku města městské části Brno–jih, pozemku p.č. 223/5 k.ú. Přízřenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit městské části Brno-jih odnětí svěřeného majetku ve smyslu čl. 75 odst. 6 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, v platném znění, pozemku:

- p.č. 223/5 ostatní plocha o výměře 51 m²

v k.ú. Přízřenice

svěřeném usnesením Z3/027. ZMB konaného ve dnech 17. – 18. dubna 2001 z kategorie část III. – ostatní nemovitý majetek, se souhlasem městské části Brno-jih.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

101. Pronájem pozemku p.č. 247 v k.ú. Slatina

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem pozemku p.č. 247 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 194 m² v k.ú. Slatina xxxx xxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 14.550,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 35 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

102. Pronájem pozemků p. č. 5049/75, 5049/76 v k.ú. Líšeň

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení.

Rada města Brna

1. schvaluje

- pronájem pozemku p.č. 5049/75 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k.ú. Líšeň xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 3.800,-Kč/rok a DPH dle platných právních

předpisů a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 36a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- pronájem pozemku p.č. 5049/76 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k.ú. Líšeň xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 3.600,-Kč/rok a DPH dle platných právních předpisů a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 36b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemních smluv.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

103. Pronájem pozemku p.č. 9014 v k. ú. Židenice, městská část Brno – Vinohrady

Bylo hlasováno po kratší rozpravě a změně usnesení, včetně předloženého doplňku.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem

pozemku p.č. 9014 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30 m² v k.ú. Židenice xxxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx za dohodnuté nájemné ve výši 9.900,- Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 37 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

104. Návrh pronájmu částí pozemků p. č. 2362/29 a 2362/31, k.ú. Žabovřesky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem

- částí pozemku p.č. 2362/29 ostatní plocha, zeleň o výměře 38 m²

- části pozemku p.č. 2362/31 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 m², oba k.ú. Žabovřesky Společenství vlastníků pro dům Kubánská 1, se sídlem Kubánská 2398/1, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO: 27739031, za dohodnuté nájemné ve výši 8 600 Kč/rok včetně DPH v základní sazbě ve výši platné vždy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, v současné době činí sazba DPH 21 % a za podmínek nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 38 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem této nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

105. Pronájem části pozemku p.č. 1463/3 v k.ú. Horní Heršpice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 1463/3 ostatní plocha jiná plocha o výměře 160 m² v k.ú. Horní Heršpice společnosti STOPO Brno, spol. s r.o., IČO:15527964, se sídlem Pražákova 773/52c, 619 00 Brno za dohodnuté nájemné ve výši 40.000 Kč/rok a za podmínek nájemní smlouvy, která je přílohou č. 39 tohoto zápisu, Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

106. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6322034229 týkající se pronájmu části pozemku p. č. 988/1 k. ú. Maloměřice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6322034229 ze dne 7. 11. 2022 uzavřené statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a nájemcem Kateřinou Znojenskou, IČO: 08225354, místem podnikání Dolnopolní 648/35, 614 00 Brno, jejím předmětem je pronájem části pozemku p. č. 988/1 k. ú. Maloměřice za účelem umístění stánku pro prodej občerstvení a pečiva, kterým se mění vedlejší ujednání, tedy umožnění prodeje alkoholu ve stánku, umístěném na předmětu nájmu, který je přílohou č. 40 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem tohoto Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 6322034229 ze dne 7. 11. 2022

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

107. Ukončení nájemní smlouvy č. 6323033691, pronájem části pozemku p.č. 9636 v k.ú. Židenice

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- ukončení nájemní smlouvy č. 6323033691, uzavřené dne 30.8.2023 mezi statutárním městem Brnem jako pronajímatelem a Milošem Lemonem, IČO: 62877283, adresa sídla: Sídliště 356, 672 01 Moravský Krumlov, jako nájemcem, na pronájem části pozemku p.č. 9636 ostatní plocha, zeleň o výměře 7 m² v k.ú. Židenice

- pronájem části pozemku p.č. 9636 ostatní plocha, zeleň o výměře 30 m² v k.ú. Židenice Miloši Lemonovi, IČO: 62877283, adresa sídla: Sídliště 356, 672 01 Moravský Krumlov, za dohodnuté nájemné ve výši 10.170,-Kč/rok

a za podmínek nájemní smlouvy a dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 6323033691, která tvoří přílohu č. 41 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. pověřuje

vedoucí Majetkového odboru MMB podpisem nájemní smlouvy a dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 6323033691.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

108. Žádost Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Kníničky o souhlas s podnájmem části pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystrc

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. bere na vědomí

- žádost Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Brno Kníničky ze dne 15. 11. 2023 o opětovné udělení souhlasu s uzavřením podnájemní smlouvy na část pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystrc se společností Cidérka s.r.o. na dobu určitou, a to do dne 1. 9. 2029;
- skutečnost, že R8/034. schůze Rady města Brna konaná dne 24. 7. 2019 udělila souhlas Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Brno Kníničky s podnájmem části pozemku p. č. 1426 v k. ú. Bystrc společnosti Cidérka s.r.o. na dobu určitou, a to do dne 31. 7. 2024.

2. souhlasí

s podnájmem části pozemku p. č. 1426, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře cca 128 m² v k. ú. Bystrc za účelem provozování moštárny společnosti Cidérka s.r.o., IČO: 082 53 323, se sídlem Nálepškova 205/6, 637 00 Brno na dobu určitou, a to do dne 1. 9. 2029.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

110. Souhlas se zpracováním investičního záměru na akci „Proškovo náměstí a Slaměnickova – rekonstrukce komunikace“

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna souhlasí se zpracováním investičního záměru na akci: „Proškovo náměstí a Slaměnickova – rekonstrukce komunikace“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

111. Schválení investičního záměru „Pisárecká – křížení silniční komunikace se stezkou pro

pěší a cyklisty“, zařazení investiční akce – rozpočtové opatření

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

investiční záměr „Pisárecká – křížení silniční komunikace se stezkou pro pěší a cyklisty“ s celkovými náklady 56 080 tis. Kč, který tvoří přílohu č. 42a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. schvaluje

zařazení investiční akce ORG 1941 „Pisárecká – křížení silniční komunikace se stezkou pro pěší a cyklisty“ s celkovými náklady 56 080 tis. Kč a dobou realizace v letech 2024-2026 do Závazného plánu investic města Brna.

3. schvaluje

rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. 42b tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování investiční akce „Pisárecká – křížení silniční komunikace se stezkou pro pěší a cyklisty“.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

113. Návrh nabytí komunikační stavby při ulici Křídlovická v k. ú. Staré Brno a nabytí pozemků v k. ú. Staré Brno

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit nabytí komunikační stavby při ulici Křídlovická chodníku a vjezdu na pozemcích p. č. 1382/9, 1544/2, 1547/7 a 1549/3, vše v k. ú. Staré Brno, ve vlastnictví společnosti IMOS development otevřený podílový fond, IČO: 751 60 013, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč vč. DPH.

nabytí pozemků

p. č. 1547/7 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 32 m²,
p. č. 1549/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 m²,
vše v k. ú. Staré Brno,

ve vlastnictví společnosti IMOS development otevřený podílový fond, IČO: 751 60 013, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, do vlastnictví statutárního města Brna za dohodnutou celkovou kupní cenu 500 Kč vč. DPH.

a za podmínek uvedených v kupní smlouvě.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

114. Sektorová veřejná zakázka „Brno, Sobotkova, Havlenova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výzva k podání nabídky

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. schvaluje

- text výzvy k podání nabídky na sektorovou veřejnou zakázku na stavební práce „Brno, Sobotkova, Havlenova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) ve vazbě na § 158 odst. 1 zákona, který tvoří přílohu č. 43a tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

- seznam dodavatelů, kteří budou vyzváni k podání nabídky, který tvoří přílohu č. 43b tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

2. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 odeslání výzvy k podání nabídky dodavatelům.

úkol č. [R9/080/114/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. v souladu s mandátní smlouvou č. 56019271 předložit Radě města Brna návrh na výběr nejvýhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

T: květen 2024

úkol č. [R9/080/114/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

115. Sektorová veřejná zakázka „Brno, VDJ Jehnice 2 x 200 m3 – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ - výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností PROVO, spol. s r.o.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – „Brno, VDJ Jehnice 2 x 200 m3 – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ k uzavření smlouvy dodavatele PROVO, spol. s r.o., se sídlem Brno, Hudcova 76, okres Brno-město, IČO 440 12 900

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, VDJ Jehnice 2 x 200 m3 – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ mezi statutárním městem Brnem a společností PROVO, spol. s r.o., se sídlem Brno, Hudcova 76, okres Brno-město, IČO 440 12 900 (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 44 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/080/115/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4.6.2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/080/115/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č. [R9/080/115/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

116. Sektorová veřejná zakázka „Brno, VDJ Ořešín – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ „- výběr dodavatele, smlouva o dílo se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u sektorové veřejné zakázky na službu zadávané podle ust. § 158 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – „Brno, VDJ Ořešín – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ k uzavření smlouvy dodavatele Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 471 16 901, se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5.

2. schvaluje

smlouvu o dílo pro sektorovou veřejnou zakázku „Brno, VDJ Ořešín – rekonstrukce technologie, stavební části, střešního pláště nad aku komorami a sanace vnitřního líce aku komor“ mezi statutárním městem Brnem a společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 471 16 901, se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5 (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 45 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 podepsání smlouvy s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/080/116/01]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/080/116/02]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem, prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., v souladu s plnou mocí udělenou na základě mandátní smlouvy č. 56 01 9 271 ze dne 4. 6. 2001.

úkol č. [R9/080/116/03]
zodpovídá: OI [14]
termín: [bezodkladně]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

117. Nadlimitní veřejná zakázka „Brno, Rybnická – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ – výběr dodavatele, smlouva o dílo se společnostmi JV PROJEKT VH s.r.o. a METROPROJEKT Praha a.s.

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

pro nadlimitní veřejnou zakázku na službu – vypracování projektové dokumentace zadávanou podle ust. § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) – „Brno, Rybnická – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ společnost JV PROJEKT VH s.r.o., IČO 269 17 581, se sídlem Kosmákova 1050/49, Židenice, 615 00 Brno a společnost METROPROJEKT Praha a.s., IČO: 452 71 895, se sídlem Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7 – účastníky společnosti „Sdružení JV PROJEKT VH a METROPROJEKT“.

2. schvaluje

smlouvu o dílo mezi statutárním městem Brnem a společností JV PROJEKT VH s.r.o., IČO 269 17 581, se sídlem Kosmákova 1050/49, Židenice, 615 00 Brno a společností METROPROJEKT Praha a.s., IČO: 452 71 895, se sídlem Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7 – účastníky společnosti „Sdružení JV PROJEKT VH a METROPROJEKT“ na nadlimitní veřejnou zakázku „Brno, Rybnická – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, zadávanou podle ust. § 56 zákona (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 46 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB.

3. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 po uplynutí lhůty, v níž je dle § 246 zákona zakázáno uzavřít smlouvu s vybraným dodavatelem, podpis smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

úkol č. [R9/080/117/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

4. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/080/117/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a

kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/080/117/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit prostřednictvím Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4.6.2001 zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 pracovních dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/080/117/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7. RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv.

T: do 30 dnů od jejího uzavření

úkol č. [R9/080/117/05]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
----	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

118. Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce „Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno“ – výběr dodavatele, smlouva o zhotovení stavby

Bylo hlasováno bez rozpravy.

Rada města Brna

1. vybírá

u veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na

stavební práce „Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno“ společnost UNIGEO a.s., Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO 451 92 260.

2. schvaluje

smlouvu o zhotovení stavby mezi statutárním městem Brnem a společností UNIGEO a.s., Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO 451 92 260 na veřejnou zakázku „Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno“ (dále jen „smlouva“), která tvoří přílohu č. 47 tohoto zápisu. Ověřená příloha je uložena na Organizačním odboru MMB s výjimkou přílohy č. 1 smlouvy (oceněný soupis prací), která je uložena z důvodu velkého rozsahu na Odboru investičním MMB.

3. pověřuje

vedoucího Odboru investičního MMB bezodkladně po uplynutí lhůty zakazu uzavřít smlouvu podle § 246 zákona podpisem smlouvy.

4.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání oznámení o výběru dodavatele všem účastníkům zadávacího řízení.

úkol č. [R9/080/118/01]

zodpovídá: OI [14]

termín: [bezodkladně]

5.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit odeslání formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení v podlimitním režimu“ k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.

T: do 30 dnů od uzavření výše uvedené smlouvy

úkol č. [R9/080/118/02]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

6.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit zveřejnění písemné zprávy na profilu zadavatele.

T: do 30 dnů od ukončení zadávacího řízení

úkol č. [R9/080/118/03]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

7.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit uveřejnění smlouvy v registru smluv

T: do 30 dnů od jejího uzavření uveřejnění výše skutečně uhrazené ceny za splnění smlouvy na profilu zadavatele.

T: v termínu stanoveném zákonem

úkol č. [R9/080/118/04]

zodpovídá: OI [14]

termín: [viz usnesení]

8.RMB ukládá vedoucímu Odboru investičního MMB zajistit další náležitosti stanovené zákonem a prováděcími předpisy k tomuto zákonu.

úkol č. [R9/080/118/05]

zodpovídá: Ol [14]
termín: [viz usnesení]

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
-----	pro	pro	-----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Přehled informativních zpráv předložených Radě města Brna

Informativní zpráva – výdaje městských částí statutárního města Brna v roce 2023

v z. Mgr. René Černý v. r.
1. náměstek primátorky

v z. RNDr. Filip Chvátal, Ph.D., v. r.
náměstek primátorky

JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

Mgr. René Černý
1. náměstek primátorky

Ověřovatelé:

Bc. Tomáš Aberl v. r.

Petr Bořecký v. r.

V Brně dne 24. 4. 2024

Zapsala: Lenka Kadlecová