

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 13. 3. 2024
NAŠE Č. J.: MMB/0145375/2024
SPIS. ZN.: OVV/MMB/0127982/2024/3

VYŘIZUJE: Ing. Eva Chaloupková
TELEFON: 542 172 170
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn
E-MAIL: chaloupkova.eva@brno.cz

DATUM: 25. 3. 2024
POČET LISTŮ: 01

Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. – poskytnutí informací

Vážená paní ,

k Vaší žádosti o poskytnutí informací týkajících se přesunu výkonu agendy obecního stavebního úřadu I. stupně z úřadů městských částí na magistrát města Brna, podané ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), která byla dne 13. 3. 2024 doručena osobně na podatelnu Magistrátu města Brna, Vám v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) zákona poskytujeme požadované informace:

- 1. Zda je již známo, kde bude od letošního roku sídlit nový centrální stavební úřad v Brně? V případě, že se jedná o objekt někdejší pošty na Orlí ulici (Orlí 655/30, 602 00, Brno), zda tento objekt již město Brno zakoupilo do svého vlastnictví, případně za jakou částku?***

Oddělení stavební úřad jako součást Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno bude s největší pravděpodobností dislokováno v komplexu budov Orlí 30,32/Benešova 8 v Brně, jehož současným vlastníkem je Česká republika, přičemž právo s tímto státním majetkem hospodařit má Česká pošta, s.p. Statutární město Brno v tuto chvíli se zástupci České pošty, s.p., intenzivně jedná jak o odkupu komplexu těchto budov, tak i o znění nájemní smlouvy, která statutárnímu městu Brnu umožní užívat část komplexu ještě předtím, než se samo stane jeho vlastníkem. Předpokládáme, že finální znění kupní smlouvy mezi Českou poštou, s.p., jako prodávajícím a statutárním městem Brnem jako kupujícím bude včetně kupní ceny známo v průběhu jara či léta 2024.

- 2. Zda bude centrální úřad sídlit pouze na jedné adrese, nebo bude dislokován do více objektů ve městě?***

S ohledem na kapacitu komplexu budov Orlí 30,32/Benešova 8 se předpokládá umístění pracoviště v tomto objektu, probíhají jednání s Úřadem městské části Brno-střed o možnosti dislokace jednoho referátu v budově na Měnínské 4, Brno.

3. Kolik je pracovníků současných stavebních úřadů a s jakým počtem zaměstnanců počítá nový centrální stavební úřad?

Přesný počet zaměstnanců stavebních úřadů úřadů městských částí Magistrát města Brna neeviduje, neboť každá městská část má vlastní organizační strukturu. Oddělení stavební úřad Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna bude čítat 150 zaměstnanců, což je v podstatě srovnatelné s počty zaměstnanců na městských částech.

4. Zda je již známo, jak bude nový centrální stavební úřad vykonávat svoji činnost ve vztahu k dosavadní agendě stavebních úřadů městských částí, a jak bude agenda nového centrálního stavebního úřadu rozdělena?

Oddělení stavební úřad Odboru územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna bude členěno na 9 referátů, referát podatelny stavebního úřadu, referát metodický a právní pro agendu stavebního úřadu, obvod I až VII stavebního úřadu. Obvody respektují hranice městských částí a odborníci z městských částí budou zařazeni do oblastí, ve kterých působili dosud.

5. Zda a jak je řešen vznik nového centrálního stavebního úřadu s Jihomoravským krajem, který bude působit jako jeho odvolací orgán?

Bezprostředně po schválení změny obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 25/2023, kterou se mění obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, Zastupitelstvem města Brna, s účinností od 1. 7. 2024, informoval tajemník Magistrátu města Brna o této skutečnosti písemným sdělením ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje JUDr. Romana Heinze, Ph.D. včetně informace o počtu zaměstnanců Magistrátu města Brna, kteří doposud agendu odvolacího orgánu vykonávají, jejich finančním ohodnocení a byla nabídnuta součinnost při předávání agendy.

Podle § 5 odst. 3 zákona bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města Brna.

S pozdravem

Ing. Eva Chaloupková
vedoucí Organizačního odboru

POČET LISTŮ: 01

POČET PŘÍLOH: 00