

Z9/16. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 9.4.2024

## 51. Návrh na prominutí dluhů na nájemném v objektu Koniklecová 5, Brno

### Anotace

Obsahem materiálu je návrh na prominutí dluhu na nájemném u klientů Ubytovny pro matky s dětmi s adresním místem Koniklecová 470/5, Brno-Nový Lískovec. Jedná se o dlužníky, nacházející se v tíživé životní a sociální situaci, kdy jejich příjmy tvoří sociální dávky. Jde o pohledávky s největší pravděpodobností nedobytné, do budoucnosti nelze očekávat jejich uhrazení, kdy náklady na jejich vymáhání se jeví jako neefektivní a nehospodárné.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

##### 1. schvaluje

- prominutí dluhů (vč. příslušenství) osobám a ve výších dle "Seznamu dlužníků Koniklecová 5, Brno", který tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu

### Stanoviska

Rada města Brna materiál projednala na své schůzi č. R9/075 konané dne 20. 3. 2024.  
Schváleno jednomyslně 10 členy.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**PaedDr. Jan Polák CSc.**

vedoucí odboru - Odbor sociální péče

2.4.2024 v 13:48

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Jiří Kučera**

vedoucí úseku - 1. úsek

2.4.2024 v 14:05

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 3
Příloha k usnesení (Seznam dlužníků Koniklecová 5 Brno.pdf)	4 - 4

## Důvodová zpráva

Odbor sociální péče MMB provozuje v budově č.p. 470, bytový dům, jenž je součástí pozemku p. č. 2858/4, s adresním místem Koniklecová 470/5, k.ú. Nový Lískovec, ubytovnu pro přechodný pobyt pro matky s dětmi. Byty a kancelář jsou situovány v 1. až 4. NP shora uvedené budovy. Dispoziční právo k těmto bytům získal Odbor sociální péče MMB rozhodnutím RMB č. R1/094 ze dne 22. 7. 1993. Výše uvedená budova byla rozhodnutím Zastupitelstva města Brna č. Z3/029 ze dne 26.6.2001 svěřena k hospodaření městské části Brno-Nový Lískovec.

Ubytovna pro přechodný pobyt je určena pro osamělé rodiče s nezaopatřenými dětmi, kteří se ocitli v obtížné životní situaci, kterou nejsou schopni bez pomoci řešit. Jedná se o jedinou možnost krizového ubytování v Brně, jež přijímá i osamělé otce s dětmi.

Smlouvy o ubytování jsou uzavírány jménem města Odborem sociální péče v jednotlivých případech na dobu určitou, a to na jeden až tři měsíce. V případě plnění povinností ze strany ubytovaných jsou prodlužovány vždy na dobu určitou. Nájemné včetně služeb ubytovaným vybírá MČ Brno-Nový Lískovec, která platby zaúčtuje a eviduje. Ze strany městské části jsou následně vykázány nedoplatky ke konci kalendářního roku Odboru rozpočtu a financování a také Odboru sociální péče k následnému vymáhání.

Klienti ubytovny jsou z převážné většiny z řad osamělých osob s dětmi, které se nacházejí ve svízelné finanční situaci, kdy převážnou většinu příjmů těchto osob tvoří sociální dávky, jež však nepodléhají výkonu rozhodnutí (exekuci).

U dvou dlužníků prvotní dluh na nájemném ve výši 10,6 tis. Kč, resp. 11,2 tis. Kč vzrostl z důvodu dopočtu poplatku z prodlení o 2,5 promile denně z dlužné částky, viz. tabulka.

Vzhledem k nemajetnosti dlužníků nebylo přístupováno k vymáhání soudní cestou, neboť tito dlužníci nevlastní žádný postížitelný majetek a do budoucna nelze očekávat uhrazení dlužných částek. Jakékoliv kroky směřující k vymáhání dluhu jsou marné, nesoucí další náklady, tedy vzhledem k popsané situaci neefektivní a nehospodárné.

### Komise sociální RMB dne 12. 3. 2024.

Hlasování: 11 - pro, 0 – proti, 1 – se zdržel/ ze 13 členů. Usnesení bylo přijato.

Mgr. Vobořil	Ing. Brzobohatý	Ing. Bohuňovská	Mgr. Bc. Borovská	Mgr. Dubová	MUDr. Gruberová	PhDr. Krytinař	Mgr. Novotný	Petr Kubeš	PhDr. Karnet	Ing. Suchý	Ing. Svobodová	Martin Černý
pro	pro	pro	Z	pro	pro	pro	pro	pro	pro	oml.	pro	pro

### Rada města Brna dne 20. 3. 2024.

Schváleno jednomyslně 10 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podvínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	nepřítomen

**Seznam dlužníků Koniklecová 5, Brno**

	Příjmení, jméno	VS	výše pohledávky v Kč		
			jistina	příslušenství (k 20. 3. 2024)	celkem
1.	██████████	7211470206	10 628,-	127 456,29	138 084,29
2.	██████████	7211470103	11 164,-	149 206,86	160 370,86