

Z9/16. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 9.4.2024

17. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje k financování Hlukové a rozptylové studie pro účely Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území k návrhu Územního plánu města Brna, návrh rozpočtového opatření

Anotace

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna pořizuje v současné době nový Územní plán města Brna. Zastupitelstvo města Brna nesouhlasilo s jeho předloženým návrhem a vrátilo ho pořizovateli se svými pokyny k opravě a novému projednání. Jedním z těchto pokynů je i požadavek na doplnění a přehodnocení „Vyhodnocení vlivů nového ÚPmB na udržitelný rozvoj území“. V rámci studie bude doloženo rozložení imisních koncentrací hlavních škodlivin a hlukové zátěže ve všech stabilizovaných plochách a jejich rozdíl v „návrhovém horizontu“ nového ÚPmB v porovnání se současným stavem, a konstatování o vlivu dopravního řešení návrhu ÚPmB. Z tohoto důvodu je předkládáno uvedené rozpočtové opatření za účelem zajištění financování předmětné studie.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

- schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. ... tohoto zápisu, z důvodu zajištění financování Hlukové a rozptylové studie pro účely Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území k návrhu Územního plánu města Brna.

Stanoviska

Materiál byl projednán a schválen na schůzi RMB č. R9/075 konané dne 20.3.2024.

Finančnímu výboru ZMB bude předloženo 3. 4. 2024.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Viktor Poledník

vedoucí odboru - Odbor územního plánování a rozvoje

2.4.2024 v 12:22

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. arch. Petr Bořecký

člen RMB - Člen Rady města Brna - předkladatel/ka

2.4.2024 v 13:32

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Aleš Doležel

vedoucí úseku - 2. úsek

2.4.2024 v 12:11

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 5
Příloha k usnesení (Rozpočet - příloha.pdf)	6 - 6

Důvodová zpráva

Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (OÚPR MMB) pořizuje v současné době nový Územní plán města Brna (dále jen ÚPmB).

Zastupitelstvo města Brna na svém zasedání dne 21. června 2022 nesouhlasilo s předloženým návrhem Územního plánu města Brna a s výsledky jeho projednání a vrátilo předložený návrh územního plánu pořizovateli se svými pokyny k opravě a novému projednání. Jedním z těchto pokynů je i požadavek na doplnění a přehodnocení „Vyhodnocení vlivů nového ÚPmB na udržitelný rozvoj území“ (dále jen VVURU). Vzhledem k tomu, že se jedná o vysoce odbornou dokumentaci, nechal OÚPR zpracovat odborný oponentní posudek ke zpracovanému dokumentu VVURU. V tomto oponentním posudku je doporučeno pro stabilizované plochy vyhodnotit vliv vyhodnocení vlivů ÚPmB na udržitelný rozvoj území, a to formou hlukové a rozptylové studie. Studie bude vycházet z modelových výpočtů dopravní zátěže v současném uspořádání a v cílovém uspořádání dopravní infrastruktury dle návrhu ÚPmB.

Doloženo bude rozložení imisních koncentrací hlavních škodlivin a hlukové zátěže ve všech stabilizovaných plochách a jejich rozdíl v „návrhovém horizontu“ nového ÚPmB v porovnání se současným stavem, a konstatování o vlivu dopravního řešení návrhu ÚPmB.

V souvislosti s nastaveným harmonogramem pořizování nového územního plánu je však nutné hlukovou a rozptylovou studii včetně vyhodnocení zadat a zpracovat v koordinaci s termíny pořizování nového územního plánu. Předpokládaný termín vyhotovení studie – květen 2024.

Zpracování těchto odborných dokumentů směřuje mimo jiné i coby příprava na vysoce pravděpodobnou možnost budoucího soudního řízení ve věci návrhu na zrušení nového ÚPmB.

Předpokládaná cena hlukové a rozptylové studie je 2.299.000 Kč (vč. DPH), OÚPR MMB však tyto finanční prostředky ve schváleném rozpočtu na rok 2024 nemá rezervovány.

Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURU), kterému má předmětná zakázka sloužit, zajišťuje dle Smlouvy o vzájemné spolupráci č. 411874182 Kancelář architekta města, příspěvková organizace (KAM, p.o.). Smluvní vztahy, které má KAM, p.o. uzavřené se zpracovatelkou VVURU, však v současné době již nepokryjí náklady na potřebné zpracování hlukové a rozptylové studie.

V rámci materiálu se navrhuje částku 2.299.000 Kč pokrýt následovně:

- 1.699.000 Kč z Fondu rezerv a rozvoje,
- 600.000 Kč z účelových neinvestičních příspěvků poskytnutých KAM, p.o. na:
 - Územní studii – Městská památková rezervace ve výši 374 tis. Kč,
 - Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída ve výši 226 tis. Kč,které KAM, p.o. vrátí na účet města.

Z důvodu zajištění financování předmětné studie předkládá OÚPR Zastupitelstvu města Brna tento materiál.

Stanovisko RMB

Materiál byl projednán a schválen na schůzi RMB č. R9/075 konané dne 20.3.2024.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivinská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Schváleno jednomyslně 11 členy.

Finančnímu výboru ZMB bude předloženo 3. 4. 2024.

Materiál nepodléhá projednání v komisích RMB.

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Příjmy - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 28.3.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4100	3635	2229		9149	Ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy - Kancelář architekta města Brna	0	600	600
					v tom:			
					<i>Územní studie - Městská památková rezervace</i>		374	
					<i>Pořízení studií, posudků a činností spojených se strategickým projektem Brněnská třída</i>		226	

Kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 28.3.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
4100	3635	6119		2440	Zpracování nového ÚPMB	600	2 299	2 899

Financování - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 28.3.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rezerva k vykrytí potřeb roku 2024	-352 639	1 699	-350 940