

Z9/16. zasedání Zastupitelstva města Brna
konané dne 9.4.2024

16. Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s přebíráním objektu bývalé pošty na ulici Orlí a Benešova - návrh rozpočtového opatření

Anotace

Odbor správy majetku MMB (dále jen "OSM") předkládá orgánům města Brna návrh rozpočtového opatření, jehož předmětem je zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s přebíráním objektu bývalé pošty na ulici Orlí a Benešova, z důvodu pokrytí výdajů rozpočtu Odboru správy majetku MMB.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Brna

1. **schvaluje** rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. tohoto zápisu, z důvodu pokrytí výdajů souvisejících s přebíráním objektu bývalé pošty na adrese Orlí a Benešova do správy Odboru správy majetku MMB.

Stanoviska

Rada města Brna projednala věc na svém jednání č. R9/075 dne 20.3.2024. Finanční výbor bude věc projednávat dne 3.4.2024.

Podpis zpracovatele pro archivaci

Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

Ing. Richard Elleder

vedoucí odboru - Odbor správy majetku

25.3.2024 v 15:10

Garance správnosti, zákonnosti materiálu

Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

Mgr. Pavel Blažík

vedoucí úseku - 3. úsek

25.3.2024 v 14:45

Obsah materiálu

Návrh usnesení	1 - 1
Obsah materiálu	2 - 2
Důvodová zpráva	3 - 4
Příloha k usnesení (Navýšení rozpočtu_OSM_objekt Orlí a Benešova.pdf)	5 - 5

Důvodová zpráva:

Odbor správy majetku MMB (dále jen „OSM“), předkládá orgánům města Brna návrh rozpočtového opatření, jehož předmětem je zapojení Fondu rezerv a rozvoje na pokrytí běžných a kapitálových výdajů Odboru správy majetku MMB.

Jde o přesun částky ve výši 28.000 tis. Kč určených na pokrytí nákladů spojených se zajištěním oprav a služeb v rámci plánované koupě objektu pošty Orlí a Benešova. Tato částka bude rozdělena na následující rozpočtové položky:

- 400 tis. Kč studená voda včetně stočného a úplaty za odbod dešťových vod,
- 4.000 tis. Kč teplo,
- 700 tis. Kč elektrická,
- 9.000 tis. Kč nájemné,
- 500 tis. Kč vratky jistot (kauce dle smlouvy s ČP),
- 5.400 tis. Kč nákup ostatních služeb,
- 6.000 tis. Kč opravy a udržování,
- 2.000 tis. Kč technické zhodnocení objektů města
-

V rozpočtu OSM nejsou na výše uvedené výdaje alokovány dostatečné finanční prostředky, proto OSM předkládá tabulku rozpočtového opatření, které je nezbytně nutné k zajištění finančních prostředků na úhradu výše uvedených běžných a kapitálových výdajů v souvislosti s plánovaným zařazením objektu Orlí a Benešova do správy OSM.

Schváleno Radou města Brna č. R9/075 ze dne 20.3.2024. Finanční výbor bude věc projednávat dne 3.4.2024. Materiál nepodléhá projednání v Komisích Rady města Brna.

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna schválit rozpočtové opatření dle tabulky, z důvodu pokrytí výdajů souvisejících s přebíráním objektu bývalé pošty na adrese Orlí a Benešova do správy Odboru správy majetku MMB.

Schváleno jednomyslně 11 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohov	JUDr. Oliva
pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné a kapitálové výdaje - zvýšení								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upravený rozpočet k 11.03.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
6600	6171	5151		7660	Studená voda včetně stočného a úplaty za odvod dešťových vod	2 491	400	2 891
6600	6171	5152		7660	Teplo	17 190	4 000	21 190
6600	6171	5154		7660	Elektrická energie	12 546	700	13 246
6600	6171	5164		7660	Nájemné	7 709	9 000	16 709
6600	6171	5189		7660	Vratky jistot	0	500	500
6600	6171	5169			Nákup ostatních služeb	21 538	5 400	26 938
				6276	<i>ve j.n.: Ostatní objekty - úklid</i>	9 638	2 500	12 138
				6277	<i>ve j.n.: Ostatní objekty - ostraha, obsluha kotelen</i>	6 600	1 400	8 000
				6278	<i>ve j.n.: Ostatní objekty - odpad, výtah</i>	5 300	1 500	6 800
6600	6171	5171		7660	Opravy a udržování	34 800	6 000	40 800
6600	6171	6121		3282	Technické zhodnocení objektů MMB	1 400	2 000	3 400

Financování - zvýšení								
ORJ	§	Položka	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 11.03.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
1700		8115			Zapojení Fondu rezerv a rozvoje - rezerva na vykrytí potřeb roku 2024	-384 139	28 000	-356 139