

# SVOLÁVÁM

## schůzi Rady města Brna č. R9/138

která se koná 30.7.2025 v zasedací místnosti Rady města Brna,  
na Nové radnici, Dominikánské náměstí č.1, Brno

**Začátek jednání je v 10:00 hodin.**

### Navržený program

### Předkladatel

- |    |                                                                                                                                                                                                                  |                  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. | Organizační a personální záležitosti MMB                                                                                                                                                                         |                  |
|    | a) Přehled účastí na schůzích komisí Rady města Brna                                                                                                                                                             | Ing. Pospíšil    |
|    | b) Právní asistence na schůzích Rady města Brna                                                                                                                                                                  | Ing. Chaloupková |
|    | c) Návrh aktualizace Organizačního řádu Magistrátu města Brna v části platné pro Odbor správních činností                                                                                                        | JUDr. Maderová   |
|    | d) Návrh na jmenování ředitele Základní školy, Brno, Herčíkova 19, příspěvkové organizace                                                                                                                        | PhDr. Hruška     |
|    | e) Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ky Úrazové nemocnice v Brně, příspěvková organizace                                                                                                   | Ing. Jurečka     |
|    | f) Návrh na jmenování členů výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele/ky Národního divadla Brno, příspěvkové organizace                                                                    | Ing. Jurečka     |
| 2. | Návrh na zápis poznámky o výhradě, že upevněné zařízení není součástí nemovitosti - POLZA Lesná                                                                                                                  | Ing. Urubek      |
| 3. | Souhrnná zpráva o stavu Koncernu statutárního města Brna za rok 2024                                                                                                                                             | Ing. Kratochvíl  |
| 4. | Koncern statutárního města Brna - návrh vzorové dohody o mlčenlivosti člena Koncernového výboru, návrh vzorového prohlášení o zachování mlčenlivosti pro „třetí osoby“ účastníci se zasedání Koncernového výboru | Ing. Kratochvíl  |
| 5. | Návrh na změnu stanov obchodní společnosti STAREZ - SPORT, a. s.                                                                                                                                                 | Ing. Kratochvíl  |
| 6. | Škodní událost únik vody z prasklé hadičky na WC v 5. NP budovy Knihovny Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace, Koblišná 4 - návrh rozpočtového opatření                                                  | Ing. Červencová  |
| 7. | Škodní událost požáru objektů Dělnická 45 a 47 v městské části Brno-Komín - návrh rozpočtového opatření                                                                                                          | Ing. Červencová  |
| 8. | Návrh rozpočtových opatření v souvislosti s účelově přijatými transfery z rozpočtů ústřední nebo územní úrovně České republiky                                                                                   | Ing. Červencová  |
| 9. | Návrh výpovědi smlouvy o nájmu parkovací plochy uzavřené s Moravskou zemskou knihovnou v Brně                                                                                                                    | Mgr. Slámová     |

|     |                                                                                                                                                                                                                                    |                  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 10. | Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce „Oprava curlingových ploch Curling Brno, ul. Lazaretní “ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo, návrh nájemní smlouvy                                                          | Mgr. Jelínek     |
| 11. | Návrh realizace investiční akce "ZŠ Tuháčkova - varný kotel"                                                                                                                                                                       | PhDr. Hruška     |
| 12. | Návrh grantové dohody pro program Erasmus+                                                                                                                                                                                         | PhDr. Hruška     |
| 13. | Předchozí souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného peněžitého daru Domovem pro seniory Kosmonautů, příspěvkovou organizací                                                                                                  | PaedDr. Polák    |
| 14. | Žádost příspěvkové organizace Domov pro seniory Foltýnova o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí dotace na pořízení elektromobilu                                                                                                | PaedDr. Polák    |
| 15. | Návrh na vyřazení movitého majetku bezúplatným převodem; návrh vzorové smlouvy o bezúplatném převodu movitých věcí                                                                                                                 | PaedDr. Polák    |
| 16. | Střednědobé výhledy rozpočtu příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Brnem v působnosti Odboru kultury MMB na období 2026-2028                                                                                       | Mgr. Vorlíčková  |
| 17. | Zapojení Fondu rezerv a rozvoje v souvislosti s navýšením neinvestičních příspěvků příspěvkovým organizacím v působnosti Odboru kultury MMB - návrh rozpočtového opatření                                                          | Mgr. Vorlíčková  |
| 18. | Architektonicko-výtvarná otevřená jednofázová soutěž o návrh - "Náhrobek Milana Kundery" - rozhodnutí o výběru návrhu                                                                                                              | Mgr. Vorlíčková  |
| 19. | Návrh na zřízení "Hodnoticí komise pro posouzení kvalifikace" a "Hodnoticí komise pro jednání o předběžných nabídkách a hodnocení nabídek" v rámci veřejné zakázky na dodávku koncertních varhan do nového koncertního sálu v Brně | Mgr. Vorlíčková  |
| 20. | Architektonicko-krajinářská jednofázová otevřená projektová soutěž o návrh „Revitalizace lesoparku Akátky“ - záměr soutěže o návrh                                                                                                 | Ing. Doležel     |
| 21. | Souhlas s podáním žádosti Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvkové organizace, o poskytnutí podpory                                                                                                                      | Ing. Vaněček     |
| 22. | Návrh Memoranda o spolupráci mezi statutárním městem Brnem, Fakultní nemocnicí Brno a sportovními kluby                                                                                                                            | Mgr. Bc. Geisler |
| 23. | Žádost městské části Brno-střed o udělení předchozího souhlasu Rady města Brna s prodloužením nájemních vztahů k bytům v domě Křenová 57, Brno                                                                                     | JUDr. Marešová   |
| 24. | Návrh na vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu, že není vyloučena z bydlení                                                                                                                               | JUDr. Marešová   |
| 25. | Návrh na vyřazení žadatelky z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu nepřijetí bytu                                                                                                                                             | JUDr. Marešová   |
| 26. | Návrh na vyřazení žadatelů z evidence žadatelů o sociální byt pro nesoučinnost                                                                                                                                                     | JUDr. Marešová   |
| 27. | Návrh na vyřazení žadatelů z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu existence nájemní smlouvy uzavřené na dobu delší než šest měsíců                                                                                            | JUDr. Marešová   |
| 28. | Návrh na vyřazení žadatele z evidence žadatelů o sociální byt z důvodu trvalého pobytu mimo území ČR                                                                                                                               | JUDr. Marešová   |

|     |                                                                                                                                                                                                                                        |                |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 29. | Návrh na vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt zvláštního určení - bezbariérový byt                                                                                                                                              | JUDr. Marešová |
| 30. | Návrh na pronájem startovacích bytů v domech Josefská 21, Plynárenská 8, Vranovská 1a, a Stamicova 11, Brno, žadatelům o startovací byty                                                                                               | JUDr. Marešová |
| 31. | Návrh na pronájem bytu pro osamělé rodiče s dětmi č. ■■■ v domě Bratislavská 51, Brno                                                                                                                                                  | JUDr. Marešová |
| 32. | Návrh na zrušení charakteru sociálního bytu a uzavření nájemní smlouvy k běžnému obecnímu bytu v domě Janouškova 13, Brno, v celoměstském zájmu                                                                                        | JUDr. Marešová |
| 33. | Návrh na změnu určení charakteru bytu a návrh na uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě Bratislavská 62, Brno                                                                                                                          | JUDr. Marešová |
| 34. | Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Václavská 1, Brno, v rámci projektu „Programové zabydlování domácností v bytové nouzi metodou Critical Time Intervention a implementace Městské nájemní agentury“           | JUDr. Marešová |
| 35. | Návrh na uzavření nájemní smlouvy k sociálnímu bytu v domě Francouzská 20, Brno                                                                                                                                                        | JUDr. Marešová |
| 36. | Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem ubytovací jednotky v ubytovacím zařízení Lomená 48, Brno, pro žadatele navrženého městskou částí Brno - jih                                                                              | JUDr. Marešová |
| 37. | Návrh na uzavření dodatku na prodloužení doby nájmu k sociálnímu bytu v domě Libušina třída 8, Brno                                                                                                                                    | JUDr. Marešová |
| 38. | Návrh na zvýšení nájemného v bytech v domech ve správě Odboru správy majetku MMB. Návrh svěřeni pravomocí Bytovému odboru Magistrátu města Brna k podávání žalob                                                                       | JUDr. Marešová |
| 39. | Žádost nájemce bytu v domě Křenová 6, Brno, o slevu na nájemném                                                                                                                                                                        | JUDr. Marešová |
| 40. | Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava 3 učeben 215, 216, 407 na objektu Lipová 18 v Brně“ - návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo                                                                                                      | Ing. Elleder   |
| 41. | Návrh zápisu o poskytnutí nebytových prostor v budově Jabloňová 603/26, k. ú. Medlánky, městské části Brno-Medlánky                                                                                                                    | Ing. Elleder   |
| 42. | Návrh adresného záměru dalšího užívání nebytových prostor v budově Moravské nám. 690/15, k. ú. Veverí, spolkem Ukrajinská iniciativa jižní Moravy z.s.                                                                                 | Ing. Elleder   |
| 43. | Návrh na pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 506, Tvrdého 15, k. ú. Staré Brno                                                                                                                                                 | Ing. Elleder   |
| 44. | Návrh dodatku č. 5 k nájemní smlouvě v areálu při ulici Pratecká, k. ú. Tuřany                                                                                                                                                         | Ing. Elleder   |
| 45. | Návrh Souhlasného prohlášení o vlastnictví a kupní smlouvy ke spoluvlastnickému podílu id. 3/8 na pozemcích p.č. 7863/26 a 8352/8, k.ú. Židenice (městská část Brno-Židenice), návrh na zrušení usnesení R9/128. schůze RMB, bod č. 96 | Mgr. Wagnerová |
| 46. | Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 563/2 v k. ú. Lesná                                                                                                                                                                    | Mgr. Wagnerová |
| 47. | Návrh souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 1831/2 v k. ú. Štýřice                                                                                                                                                                 | Mgr. Wagnerová |
| 48. | Návrh souhlasu se záměrem směny a návrh směny části pozemku p.č. 1092 za část                                                                                                                                                          | Mgr. Wagnerová |

pozemku p.č. 1033/13, k.ú. Medlánky

- |     |                                                                                                                                                                                                                                                     |                |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 49. | Návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem prodeje pozemku p. č. 463/29 v k. ú. Starý Lískovec a návrh nesouhlasu/souhlasu se záměrem pachtu pozemku p. č. 463/29 v k. ú. Starý Lískovec                                                                  | Mgr. Wagnerová |
| 50. | Návrh souhlasu s podnájmem části pozemku p. č. 6246 v k. ú. Šlapanice u Brna                                                                                                                                                                        | Mgr. Wagnerová |
| 51. | Projekt "Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII" – návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytnutí podpory                                                                                                                    | Ing. Hloušek   |
| 52. | Nadlimitní veřejná zakázka „Jednotná aplikace města Brna“ – zahájení zadávacího řízení                                                                                                                                                              | Ing. Menšík    |
| 53. | Návrh dalšího postupu v soudním sporu se společností ESOX, spol. s r.o. ve věci žaloby o zaplacení částky 1.260.000 Kč s příslušenstvím                                                                                                             | Ing. Pivec     |
| 54. | Návrh změny č. 1 Metodiky investičního procesu statutárního města Brna                                                                                                                                                                              | Ing. Pivec     |
| 55. | Sektorová veřejná zakázka „Brno, areál Pisárky – kolektor jih, sanace a rekonstrukce elektro“ - návrh výzvy k podání nabídky                                                                                                                        | Ing. Pivec     |
| 56. | Sektorová veřejná zakázka „Brno, areál Pisárky, provozní budova B - rekonstrukce stavební části trafostanice“ - návrh výzvy k podání nabídky                                                                                                        | Ing. Pivec     |
| 57. | Nadlimitní veřejná zakázka "Sportovní hala pro dráhovou cyklistiku a atletiku" - výzva k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění                                                                                                                   | Ing. Pivec     |
| 58. | Nadlimitní veřejná zakázka "Rekonstrukce ulice Vídeňská" - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společnostmi PK OSSENDORF s.r.o., AQUATIS a.s. a METROPROJEKT Praha a.s.                                                                       | Ing. Pivec     |
| 59. | Podlimitní veřejná zakázka „MŠ Nová Zbrojovka Objekt A - projektová dokumentace a další služby“ - návrh na vyloučení účastníka zadávacího řízení, výběr dodavatele a návrh smlouvy o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru | Ing. Pivec     |
| 60. | Podlimitní veřejná zakázka „Rekonstrukce společenského centra Stará hasička a přilehlého veřejného prostoru“ - návrh změny závazku, návrh dodatku č. 7                                                                                              | Ing. Pivec     |
| 61. | Podlimitní veřejná zakázka "Sanace svahové nestability v areálu Zoo Brno" - návrh změny závazku, návrh dohody o ukončení smlouvy                                                                                                                    | Ing. Pivec     |
| 62. | Zjednodušené podlimitní řízení „Brno, Hlávkova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ - výběr dodavatele, návrh smlouvy o dílo se společností AQUASYS, spol. s r.o.                                                                                  | Ing. Pivec     |
| 63. | Veřejná zakázka malého rozsahu "Fotbalové centrum Brno-Lužánky - zázemí hřiště s umělou trávou" - návrh dodatku č. 1                                                                                                                                | Ing. Pivec     |
| 64. | Návrh dohody o statickém zajištění a monitoringu objektu Česká č.p. 164, který je součástí pozemku p.č. 612, k.ú. Město Brno pro stavbu „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova“                                                          | Ing. Pivec     |
| 65. | Návrh na aktualizaci dohody o statickém zajištění a monitoringu objektů Česká č.p. 150 a Česká č.p. 165, k.ú. Město Brno, pro stavbu „12. stavba sekundárního kolektoru Česká-Středova“                                                             | Ing. Pivec     |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                |                   |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 66. | Návrh nabytí vlastnického práva k pozemku p.č. 5884/6, k.ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“                                                                                                                     | Ing. Pivec        |
| 67. | Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p.č. 1125/23, k.ú. Zábrdovice, p.č. 1519/1, 1519/2, oba v k.ú. Maloměřice, p.č. 5884/21, 5884/23, oba v k.ú. Židenice, pro stavbu „Dopravní napojení ulice Markéty Kuncové“                         | Ing. Pivec        |
| 68. | Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 2712/157 a p. č. 2712/166, oba v k. ú. Černovice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“                                                                                    | Ing. Pivec        |
| 69. | Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 8207/74, 8363/4, 8364/21, 9701/15, 9701/55 a p. č. 9701/56, vše v k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)                       | Ing. Pivec        |
| 70. | Návrh nabytí vlastnického práva k pozemkům p. č. 9701/11, p. č. 9701/63 a p. č. 9701/64, vše v k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)                                           | Ing. Pivec        |
| 71. | Návrh nabytí vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům k pozemku p. č. 7874/1, k. ú. Židenice pro stavbu „Silnice I/42 Brno, VMO MÚK Ostravská radiála“ (městská část Brno-Židenice)                                                      | Ing. Pivec        |
| 72. | Návrh nabytí spoluvlastnického podílu ve výši id. ½ k pozemku p. č. 1811/38 v k. ú. Žebětín pro stavbu „Nový chodník v prodloužení ul. Hostislavova II. etapa, 1. úsek“                                                                        | Ing. Pivec        |
| 73. | Návrh Prohlášení o zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 2375/355 v k.ú. Žabovřesky dotčeného odvodněním komunikace - most Korejská v k.ú. Žabovřesky v rámci majetkoprávního vypořádání stavby „Silnice I/42 Brno, VMO Dobrovského B“      | Ing. Pivec        |
| 74. | Návrh smlouvy o zřízení služebnosti k pozemku p.č. 36/13 v k.ú. Obrňany s Povodím Moravy, s.p. pro stavbu "Brno, MČ Obrňany, ul. Hradiska a Mlýnské nábřeží - dostavba stokové sítě"                                                           | Ing. Pivec        |
| 75. | Návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k části pozemku p.č. 503/1 v k.ú. Horní Heršpice, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“                                                          | Ing. Pivec        |
| 76. | Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k částem pozemků v k.ú. Černovice, Horní Heršpice a Komárov, pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna - etapy IX, X, XI“                                               | Ing. Pivec        |
| 77. | Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na částech pozemků v k. ú. Slatina ve vlastnictví JM kraje pro stavbu „Brno, Matlachova, Krejčího, Bedřichovická — rekonstrukce jednotné a připlození dešťové kanalizace a vodovodu“ | Ing. Pivec        |
| 78. | Návrh Dohody o provedení vynucené překládky podzemního vedení veřejné komunikační sítě pro stavbu „Křižovatka Trnkova - Novolíšeňská“                                                                                                          | Ing. Bc. Pospíšek |
| 79. | Návrh dohody o skončení nájmu a vypořádání závazků - prostory pro pracoviště parkovacích a vjezdových oprávnění na adrese Zvonařka 92/5, Brno                                                                                                  | Ing. Bc. Pospíšek |
| 80. | Návrh nabytí komunikační stavby a pozemků při ulici Řepova a Košuličova v k. ú. Horní Heršpice                                                                                                                                                 | Ing. Bc. Pospíšek |
| 81. | Návrh nabytí části pozemku p.č. 49/12 v k.ú. Dvorská                                                                                                                                                                                           | Ing. Bc. Pospíšek |
| 82. | Zřízení služebností pro inženýrské sítě statutárního města Brna umístěné ve stavbě velínu Husovického tunelu v k.ú. Husovice a ve stavbě velínu Pisáreckého tunelu v                                                                           | Ing. Bc. Pospíšek |

k.ú. Nový Lískovec

- |     |                                                                                                                                                      |                   |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 83. | Návrh smlouvy o zřízení služebnosti pro stavbu „Ulice Matzenauerova - oprava komunikace“                                                             | Ing. Bc. Pospíšek |
|     | Informativní zpráva - Odměny neuvolněných členů Zastupitelstva města Brna                                                                            | Ing. Jurečka      |
|     | Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených statutárním městem - Magistrátem města Brna ke dni 30. 6. 2025                   | Ing. Chaloupková  |
|     | Informativní zpráva - Přehled probíhajících soudních sporů vedených příspěvkovými organizacemi zřízenými statutárním městem Brnem ke dni 30. 6. 2025 | Ing. Chaloupková  |
|     | Informativní zpráva o hospodaření Fondu krytí škod za rok 2024                                                                                       | Ing. Červencová   |

