

Z9/17. zasedání Zastupitelstva města Brna  
konané dne 14.5.2024

## 27. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

### Anotace

Ministerstvo kultury ČR každoročně vyzývá obce a města k podání žádosti o dotace na obnovu kulturních památek z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na daný rok. V souladu s tímto programem byla navržena jediná akce, která byla dne 1.11.2023 odsouhlasena RMB. Nyní je předložen ke schválení návrh přidělení státní dotace od Ministerstva kultury a návrh úhrady povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2024.

### Návrh usnesení

#### Zastupitelstvo města Brna

##### 1. schvaluje

- přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.090.000 Kč,
- poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 2.090.000 Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu,
- poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2024 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 6.000.000 Kč dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky", které tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu,
- rozpočtové opatření dle tabulky, která tvoří přílohu č. .... tohoto zápisu, z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

### Stanoviska

Materiál byl projednán na R9/080 schůzi Rady města Brna dne 24.4.2024 a doporučen ke schválení.

Materiál byl předložen k projednání na 10. zasedání Finančního výboru ZMB, které se koná dne 7.5.2024.

#### Podpis zpracovatele pro archivaci

#### Zpracovatel

Elektronicky podepsáno

**Ing.arch. Martin Zedníček**

vedoucí odboru - Odbor památkové péče

6.5.2024 v 14:27

**Garance správnosti, zákonnosti materiálu**

#### Spolupodepisovatel

Elektronicky podepsáno

**Mgr. Jiří Kučera**

vedoucí úseku - 1. úsek

6.5.2024 v 13:03

**Obsah materiálu**

Návrh usnesení	1 - 2
Obsah materiálu	3 - 3
Důvodová zpráva	4 - 6
Příloha k usnesení (2024_tabulka_regenerace_RMB.pdf)	7 - 7
Příloha k usnesení (Regenerace 2024_podminky_smlouvy_statni_dotace.pdf)	8 - 8
Příloha k usnesení (Regenerace 2024_podminky_smlouvy_povinnny_podil.pdf)	9 - 9
Příloha k usnesení (RO 2024_regenerace.pdf)	10 - 10

## Důvodová zpráva

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ukládá povinnost vlastníkům kulturních památek zajišťovat jejich průběžnou údržbu, případně stavební obnovu.

Stát je nositelem ochrany kulturního dědictví. Ministerstvo kultury ČR vytvořilo programy státních dotací, jejichž prostřednictvím je možné získat finanční prostředky na obnovu kulturních památek. Jedním z nich je i Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón. Města a obce mohou navrhnout objekty výrazné umělecko-historické hodnoty místního i nadregionálního památkového významu, jejichž obnova je pro vlastníky finančně náročná a mnohdy proto při úhradě nákladů v plné výši i nerealizovatelná a ucházet se o státní dotaci.

RMB na jednání R9/057 dne 1.11.2023 schválila jedinou akci ucházející se o dotaci v roce 2024 - Mahenovo divadlo – pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy a interiéru hlediště.

Pracovní skupina pro Program regenerace Městské památkové rezervace (MPR) a státní památkovou péči (dále jen Pracovní skupina) pak doporučila přidělení finančních prostředků na pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy a interiéru hlediště Mahenova divadla.

V minulých letech byla z Programu regenerace za finanční spoluúčasti města obnovena řada objektů – hradby a vodárna pod NKP Petrov, fasáda kostela sv. Jakuba, katedrála NKP Petrov, pavilony v Denisových sadech. Jednalo se vždy o rozsáhlou obnovu realizovanou po etapách v průběhu několika let s ohledem na finanční možnosti vlastníka.

Dle Zásad Ministerstva kultury ČR jsou podmínkami pro poskytnutí finanční podpory spoluúčast města a spoluúčast vlastníka. V případě majetku města – max. 50 % stát a min. 50 % město, u majetku ostatních vlastníků - max. 50 % stát, min. 10 % město a min. 40 % vlastník.

### **Návrh rozdělení státní dotace v roce 2024:**

Město Brno má obdržet dle „Rozpisu státní finanční podpory Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2024“ (schváleného Ústřední komisí MK ČR pro Program regenerace městských památkových rezervací a zón dne 8.2.2024) **státní dotaci** ve výši **2.090.000 Kč**. Pracovní skupina doporučila přidělení celé státní dotace na akci pokračování památkové obnovy obvodového pláště budovy a interiéru hlediště.

Celkové náklady obnovy Mahenova divadla mají činit 8.090.000 Kč bez DPH. Státní dotace by tak činila 25,8 %.

**Povinný podíl města** ke státní dotaci činí celkem **6.000.000 Kč**, tj. 74,2 % a bude hrazen z rozpočtu města na rok 2024. Ministerstvo kultury vždy poskytuje dotaci z tohoto programu bez DPH. V případě, že bude třeba z rozpočtu města Brna poskytnout i finanční prostředky na úhradu DPH a toto bude žadatelem vyčísleno, bude to řešeno samostatným materiálem.

Jak v předchozích, tak i v tomto roce došlo ke změně, ani státní dotace MK ČR, ani povinný podíl města nebude poskytován více subjektům, obdrží jej pouze ND Brno.

### **Mahenovo divadlo, Malinovského náměstí**

- vlastník: Statutární město Brno

- účel: V roce 2024 bude realizována památková obnova fasády do ulice Dvořákova, (IV. et.) a pokračování památkové obnovy hlediště, (IV. et.) Mahenova divadla

### Přehled finanční spoluúčasti:

náklad v roce 2024 celkem	8.090.000 Kč
z toho činí - <b>státní dotace</b>	<b>2.090.000 Kč</b>
- <b>povinný podíl města</b>	<b>6.000.000 Kč</b>

Veškerý související spisový materiál je uložen k nahlédnutí na OPP MMB.

## Hlasování v Komisi kulturní RMB:

### 2. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci - návrh rozpočtového opatření

Rada města Brna  
doporučuje  
Zastupitelstvu města Brna

#### schválit

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.090.000 Kč,

2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 2.090.000 Kč dle "Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2024 - neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo - památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 6.000.000 Kč dle tabulky a za "Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky",

4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

**Materiál byl projednán v Komisi kulturní RMB dne 23. 4. 2024 ve znění předloženém Radě města Brna.**

**Přítomno: 10 členů – 10 pro, 0 proti, 0 se zdrželi/ze 13 členů**

**Komise doporučuje ke schválení.**

Ing. Stanislav Michálek	Mgr. Ilona Sedláková	Jiřina Bočková	Kristýna Černá	MUDr. Alena Gruberová	Zdeněk Helbich	Mgr. Miriam Kolařová	Mgr. Monika Lukášová Spilková, Ph.D.	doc. MUDr. Tomáš Skříčka, CSc.	David Řepa	Petr Šafařík	Ing. Jana Bohuňovská	Mgr. Luděk Kocman
Pro	Pro	Pro	-----	Pro	-----	Pro	-----	Pro	Pro	Pro	Pro	Pro

## Hlasování v RMB:

### 25. Návrh na přidělení státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 a návrh na úhradu povinného podílu města ke státní dotaci – návrh rozpočtového opatření

*Bylo hlasováno bez rozpravy.*

Rada města Brna doporučuje Zastupitelstvu města Brna

#### schválit

1. přijetí státní dotace od Ministerstva kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024 na obnovu kulturních památek (dále jen státní dotace) ve výši 2.090.000 Kč,

2. poskytnutí neinvestičního transferu Národnímu divadlu Brno, příspěvkové organizaci, se sídlem

Dvořákova 589/11, 602 00 Brno, IČO: 00094820 (dále jen ND Brno) na akci Mahenovo divadlo – památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 2.090.000 Kč dle „Podmínek poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“,

3. poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci v roce 2024 – neinvestičního příspěvku ND Brno na akci Mahenovo divadlo – památkovou obnovu fasády do ulice Dvořákova, IV. etapa a pokračování památkové obnovy hlediště, IV. etapa ve výši 6.000.000 Kč dle tabulky a za „Podmínek poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky“,

4. rozpočtové opatření dle tabulky z důvodu poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci.

Schváleno jednomyslně 9 členy.

JUDr. Vaňková	Mgr. Černý	RNDr. Chvátal Ph.D.	JUDr. Kerndl	Ing. Podivínská	Bc. Aberl	Ing. arch. Bořecký	Bořecký	Ing. Kratochvíl	JUDr. Matonohová	JUDr. Oliva
---	pro	pro	----	pro	pro	pro	pro	pro	pro	pro

**Návrh na poskytnutí úhrady povinného podílu ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024**

Žadatel	Objekt a účel obnovy	Právní subjekt	Celkové náklady v roce 2024	Návrh OPP MMB	Doporučení Pracovní skupiny RMB	Doporučení Komise kulturní RMB	Doporučení RMB	Položky rozpočtu
1. Národní divadlo Brno, příspěvková organizace, IČO 00094820	Mahenovo divadlo, Malinovského nám. 1, Brno Památková obnova fasády Mahenova divadla – IV. etapa, tj. obnova fasády do ulice Dvořákova (restaurátorská a umělecko-řemeslná obnova štukových prvků – korunní římsy, kordonové římsy, hlavic a patek polosloupů a pilastrů, šambrán oken, vstupních portálů, zábradlí, bosáží soklových partií, atd. - restaurování sgrafit mezi okny ve 3. NP., repase degradovaných nátěrů vnějších okenních křídel, odstranění stávajícího akrylátového nátěru fasády, celkové barevné sjednocení fasády), památková obnova hlediště – IV. etapa (obnova čelní strany poprsní lóží v parteru, dělicích přiček lóží vč. souvisejících prací, obnova podhledů lóží 1. pořadí s malovaným vlysem lemovaným dekorativními prvky, obnova monochromně upravených stropů lóží, čalounění, mosazných mříží a obložení přístupových koridorů do hlediště).	Přísp. org. SMB	8.090	6.000	6.000	6.000	6.000	5331
	<b>CELKEM:</b>			6.000	6.000	6.000	6.000	

**Podmínky poskytnutí účelově určeného neinvestičního transferu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky**

1. Účel transferu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše transferu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít finanční prostředky v souladu s účelem transferu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování transferu předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování transferu je stanoven do 21.11.2024.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování transferu (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s transferem, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencí MK ČR.
6. Transfer bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.



**Podmínky poskytnutí povinného podílu města ke státní dotaci z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na obnovu kulturní památky**

1. Účel poskytnutí povinného podílu (úhrada věcných nákladů spojených s památkovou obnovou objektu, jehož vlastníkem je příjemce).
2. Výše povinného podílu a způsob jeho poskytnutí.
3. Práva a povinnosti poskytovatele.
4. Podmínky, které je příjemce povinen při realizaci splnit (realizovat obnovu památky v souladu se závazným stanoviskem OPP MMB, případně s podmínkami, které toto závazné stanovisko obsahuje). Umožnit kontrolu provedených prací. Použít podíly v souladu s účelem povinného podílu. Splnit povinnosti vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Vyúčtování předložit OPP MMB (kopie faktur, soupisy provedených prací k jednotlivým fakturám, výpisy z účtů k jednotlivým fakturám, fotodokumentaci provedených prací a restaurátorskou zprávu – i dílčí). Termín provedení prací a vyúčtování je stanoven do 21.11.2024.
5. Doklady, které je třeba přiložit k vyúčtování povinného podílu města ke státní dotaci (celkové vyúčtování všech nákladů souvisejících s dotací, se specifikací rozsahu prací a kopiemi prvotních dokladů včetně položkového rozpočtu potvrzeného dodavatelem prací). Restaurátorské práce budou doloženy fakturami (i subdodavatelskými) vystavenými restaurátorem s platnou licencí MK ČR.
6. Povinný podíl bude vyplacen až po skončení akce a po odsouhlasení jejího provedení OPP MMB na místě samém, na základě písemného zápisu.

## Rozpočtové opatření

v tis. Kč

Běžné výdaje - přesun								
ORJ	§	pol.	ÚZ	ORG	Věcná náplň	Upr. rozpočet k 02.05.2024	Úprava rozpočtu + -	Rozpočet po změně
7500	3322	5229		7750	Ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím	18 361	-6 000	12 361
7500	3322	5331		9121	Neinvestiční příspěvky zřízeným p.o.- <i>Národní divadlo Brno</i>	0	6 000	6 000